

## הסכם תכנון מס'

שנערך ונחתם בהרצליה, ביום \_\_\_\_\_.

**בין:** תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או  
קו מוצרי דלק בע"מ  
מרחוב הסדנאות 3 הרצליה  
(שתיהן ביחד ולחוד להלן - "החברה")

**מצד אחד**

**לבין:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן - "המתכנן")

**מצד שני**

**הואיל:** והמתכנן הציע לחברה שירותי תכנון לפרוייקט \_\_\_\_\_, כאמור בהוראות הסכם זה להלן (להלן - "הפרוייקט") וכן את הפיקוח העליון על ביצוע הפרוייקט (התכנון והפיקוח ביחד, להלן - "העבודה ההנדסית" או "השירותים");

**והואיל:** והמתכנן הצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, היכולת וכוח האדם המתאימים לבצוע העבודה ההנדסית, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;

**והואיל:** והחברה הסכימה לקבל את הצעת המתכנן, והכל כמפורט בתניות הסכם זה להלן;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות את המוסכם ביניהם על הכתב;

## **לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

### 1. מבנה ההסכם

1.1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד

הימנו:

1.1.1.1 נספח "א" - פרטי ההתקשרות.

1.1.1.2 נספח "ב" - אפיון התכנון.

1.1.1.3 נספח "ג" - התחייבות לשמירה על סודיות.

1.1.1.4 נספח "ד" - התחייבות למניעת ניגוד עניינים.

1.1.1.5 נספח "ה" - אישור עריכת ביטוח.

1.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא ההוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.

1.3. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, בקשר עם הוראה טכנית או מקצועית, תהא ההוראה שבנספח "ב" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם או בנספח אחר, למעט אם נאמר אחרת.

## **2. מבוא, כותרות ונספחים**

2.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.

2.2. כותרות הסעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של הסכם זה.

## **3. הגדרות**

3.1. בהסכם זה, לרבות נספחיו, יהיו למונחים שלהלן המשמעויות כמוגדר בצידם, אלא אם מתוך הקשר הדברים משתמע אחרת:

"**המתאם**" – גורם מתאם שימונה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימונה במקומו לתפקיד זה על ידי החברה מידי פעם בפעם, בכתב.

"**יועצים**" משמעותם כל המתכננים, היועצים והמהנדסים שיועסקו בכל הקשור לפרויקט ובכללם, אך בלי לפגוע בכלליות האמור - המתאם, יועץ לעבודות חשמל ובקרה, צביעה, הגנה קתודית ושאר יועצים כיו"ב שהחברה תמצא לנכון להעסיק.

"**קבלנים**" משמעותם איש או חברה המקבלים על עצמם את ביצוע הפרויקט על כל פרטיהן לפי הסכם עם החברה ולרבות איש או חברה המקבלים על עצמם ביצוע עבודות מסוימות או חלקי עבודות לפי הסכם עם החברה.

"**הסכמי יועצים**" משמעותם ההסכמים עם היועצים.

"**הסכמי הבנייה**" משמעותם ההסכמים עם הקבלנים.

"**ספקים**" משמעותם כל חברה המספקת לפרויקט אביזר או ציוד ו/או חלקים של מבנה במהלך ביצוע הפרויקט.

"**הזמנות**" משמעותם ההזמנות ו/או ההסכמים עם הספקים.

"**תכניות**" משמעותם התכניות, התרשימים, הסקיצות, השרטוטים, המפרטים, תכניות הביצוע, הספציפיקציות, כתבי הכמויות וכל המסמכים וההגשות שהחברה תהיה זכאית לקבל מהמתכננים, היועצים, הקבלנים, הספקים, ומכל אדם או גוף אחר בכל הקשור והנוגע לביצוע הפרויקט.

## 4. העבודה ההנדסית

4.1. החברה מוסרת למתכנן והמתכנן מקבל על עצמו לבצע עבור החברה את העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים באפיון המצורף כנספח "ב" להסכם זה וכן כל פעולה אחרת אשר נלווית או קשורה לשירותים האמורים או הנדרשת ואשר תידרש לדעת החברה לצורך ו/או בקשר לביצוע העבודה ההנדסית. השירותים יינתנו אישית על ידי צוות המתכנן כמפורט בנספח "א" (להלן: "המתכנן").

4.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תכלול העבודה ההנדסית כל שירות או תפקיד שהוטלו על המתכנן במפורש או מכללא מכוח הוראות הסכם זה או כל שירות נוסף (כולל ישיבות, התייעצויות וברורים) שמתכנן סביר היה רואה כחלק מן ההתקשרות וכן כל שרות, עניין או עבודה שהם חלק הקשור לעבודה ההנדסית המפורטת בהסכם זה על נספחיו.

4.3. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה, כאשר בכל מקרה סך התמורה בגין העבודה ההנדסית, לא יעלה על הסכום הנקוב בנספח "א" כהיקף הכספי המירבי של הסכם זה. החברה תשלם לידי המתכנן את התמורה בגין העבודה ההנדסית והכל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

4.4. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית בכישרון, במומחיות, ביעילות ובנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר של מקצועות ההנדסה, בהתאם לחוקת האתיקה המקצועית של לשכת המהנדסים, האדריכלים והאקדמאים בישראל ובכפוף ליתר הוראות הסכם זה, להנחת דעתה של החברה, את העבודות הטכניות הדרושות לתכנון ולפיקוח העליון על ביצוע הפרויקט בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים להלן.

4.5. המתכנן יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע, על מנת שיוכל לבצע את השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, במהירות ביעילות וברציפות ולהשלימם במלואם לשביעות רצון החברה ובכפוף להוראות חוזה זה.

4.6. החברה תשתף פעולה עם המתכנן ותסייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישת המתכנן.

4.7. המתכנן יבצע את השירותים בהתאם להנחיות המתאם, תוך שיתוף פעולה וקיום קשר מתמיד עימו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן. המתכנן ישתף בישיבות תיאום (בתיאום מראש) בזמן התכנון ובזמן הביצוע בין היועצים השונים, הקבלנים, הספקים, ובהתאם לדרישות המתאם. מובהר בזאת כי מחובת המתכנן להתריע בגין הנחיה שאינה נראית נכונה מבחינתו.

- 4.8. למעט אם הורה המתאם אחרת, חייבת העבודה ההנדסית לעמוד בתקני ASME, ANSI, NFPA ו-API ובכל תקנים רלבנטיים אחרים המקובלים בענף הדלק, באמות מידה של בטיחות המקובלות בחברה, שמירת איכות הסביבה כפי שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות, הוראות כל דין, ובאמות מידה של סידורי הביטחון והאבטחה שיידרשו ע"י קצין הביטחון של החברה וגורמים רלוונטיים נוספים.
- 4.9. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה מתחייב המתכנן, שהתכניות, המפרטים ויתר ההגשות שיגיש, ימסור ו/או יאשר יהיו נכונים, מפורטים, מדויקים, מעודכנים ושלמים ללא טעויות.
- 4.10. מובהר, כי המלצות או אישורים של החברה באשר לתכניות כלשהן, לא ישחררו את המתכנן מאחריותו לפי הסכם זה או ע"פ הדין ומאחריותו לטיב התכניות שלו ולהתאמתן לכל יתר התכניות של העבודות בפרויקט.
- 4.11. בכל מקרה שקיימת נגיעה בין התכנון והפיקוח העליון של המתכנן לבין עבודתם ותכנונם של מתכננים ויועצים אחרים כלשהם וכל צד שלישי כלשהו, יושיט המתכנן כל עזרה טכנית הדרושה ליועצים, למתכננים ולגורמים הנ"ל, ויתן להם כל ההסברים הדרושים ויעבוד אתם בשיתוף פעולה מלא, בכל שלב שהוא של מתן שרותיו לפי הסכם זה.
- 4.12. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל התכניות ויתר המסמכים הקשורים להסכם זה, במשרדי המתכנן ובכל משרד אחר הנותן שירותים למתכנן בקשר להסכם זה.
- 4.13. כל התכניות שייעשו על ידי המתכנן כפופות לבדיקתה של החברה, לפי סדר הגשתן. המתכנן מסכים כי תכניותיו, או איזה חלק מהן שהחברה לפי שיקולה הבלעדי תבחר, יעברו בדיקה על ידי יועצים שהחברה תבחר, בין בארץ ובין בחו"ל.
- 4.14. המתכנן יגיש לחברה כל עזרה שהיא תבקש המתייחסת לשירותים שינתנו על-ידו ע"פ הסכם זה, באשר לתביעות משפטיות וטענות שלה ו/או נגדה, והקשורות לתכנון וביצוע העבודות, ובכלל זאת ייתן חוות דעת באשר לתביעות או דרישות כאלה וישתתף במו"מ ובהתייעצויות המתייחסות להן, כל זאת גם לאחר שהמתכנן השלים את כל שרותיו לפי הסכם זה. מתכנן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון התכניות וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי החברה וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.
- 4.15. למען הסר ספק, נקבע בזה כי המתכנן איננו מוסמך לאשר למתכננים, קבלנים או ספקים ביצוע עבודה ו/או אספקה כלשהן, בין שיש בה ובין שאין בה חריגה מההתקשרויות בינם לבין החברה.
- 4.16. למען הסר ספק, חל איסור חמור על המתכנן או מי מעובדיו לדבר, לשאול, לקבל הצעת מחיר וכיו"ב עם אחד מהקבלנים שמשותפים במכרז של החברה ביחס לנשוא המכרז.

## 5. הצהרות המתכנן

5.1. המתכנן מצהיר בזאת כי הינו מורשה ע"פ דין לבצע את העבודה ההנדסית וכן כי הינו בעל הידע, היכולת, הניסיון, כוח האדם לביצוע העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין.

5.2. המתכנן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מצהיר המתכנן ומאשר בזה כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מתחייב להודיע לחברה מייד עם היוודע לו כי הוא מצוי או עלול להיות מצוי במצב של ניגוד עניינים כאמור ולנהוג בעניין זה בהתאם להוראות החברה.

5.3. המתכנן קיבל את כל המידע הנדרש לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדרושים לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מצהיר כי ידועות לו הוראות הדין הנהלים, התקנים והתקנות החלים בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית והוא מתחייב לפעול בהתאם לקבוע בהם וכי בדק בעצמו את כל הנושאים הרלוונטיים הקשורים לביצוע העבודה ההנדסית, הן אצל החברה, והן אצל רשויות התכנון, לרבות את התנאים הפיזיים באתר, וכי בידי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

5.4. המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי ההיקף הכספי המירבי של הסכם זה הינו כנקוב בנספח "א" להסכם ומוותר מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה, בכל מקרה בו יבצע עבודות בסכום גבוה מן הסכום האמור ומצהיר כי בכל מקרה לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, למעט במקרה של שינויים ותוספות כאמור בהוראות הסכם זה ובלבד שהתמורה הנוספת הנדרשת והשינויים והתוספות כאמור אושרו מראש ובכתב ע"י החברה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המתכנן יהא האחראי הבלעדי לוודא כי סך כל התמורה בגין העבודות לא תעלה על הסכום האמור.

5.5. במקרה בו העבודה מתבצעת על פי שלבים - המתכנן מצהיר כי ידוע לו העבודה ההנדסית עפ"י הסכם זה תבוצע בשלבים ו/או קטעים בפרויקט כפי שיוזמנו ע"י החברה מעת לעת עפ"י שיקול דעתה וכי החברה אינה מחויבת להתחיל או לסיים חלק כלשהו של הפרויקט או להזמין מן המתכנן את מלוא השירותים.

5.6. המתכנן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלבנטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

5.7. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

5.7.1. כי לא יציע ו/או ייתן ו/או יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה ו/או דמי תיווך כלשהם, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר לחוזה ו/או בקשר לכל דבר אחר.

5.7.2. כי הינו מתחייב שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או על מנת לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לפעול כנגד התחרות, בין במסגרת ההסכם ובין בקשר לעבודות ו/או הסכמים ו/או הזמנות אחרים.

5.7.3. בכל מקרה בו התעורר חשד סביר כי המתכנן ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל אף כל האמור בהסכם, לבטל לאלתר את ההסכם, מבלי שלמתכנן יהיו טענות ו/או דרישות כנגד החברה בעניין זה. במקרה זה, מובהר בזאת כי המתכנן לא יהיה רשאי להשתתף במכרזי החברה ו/או להיות צד לחוזה מול החברה.

## **6. נושאי התכנון**

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה על נספחיו, המתכנן יבצע את התכנון בהתייחס לנושאים הבאים ולכל הנובע מהם, אלא אם כן הורה המתאם בכתב אחרת: תכנון תהליך, תכנון צנרת וציוד, הנדסה אזרחית, הגנה קתודית ובטיחות וכיו"ב.

## **7. שלבי התכנון**

בלי לפגוע ביתר התחייבויות המתכנן לפי הסכם זה, מובהר כי העבודות ההנדסיות יבוצעו בשלבים ויכללו, בין היתר, את השירותים המפורטים לכל שלב ושלב, כמפורט להלן, אלא אם כן הורה המתאם אחרת:

### **7.1. שלב א' – תכנון מוקדם:**

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעילויות הבאות:

7.1.1. התייעצויות וקיום ישיבות כלליות או פרטניות עם גורמי החברה הרלבנטיים, באי כוחה, המתאם וכל צד שלישי שהחברה תבקש את השתתפותו לגבי כל נושא הקשור בתכנון הקו, תפעולו ואחזקתו. ריכוז בסיס נתונים נדרש בהכנת דרישות ומפרטים לסקרים ומדידות בהתאם לצורך בבדיקות והמלצות.

7.1.2. ביצוע ניתוב כל הבדיקות, החקירות והסקרים הנדרשים וכן לימוד יסודי של כל הנתונים והחומר בקשר עם הפרוייקט, לרבות ביצוע ברורים עם המתאם וממלאי תפקידים אחרים בחברה, ביקור באתר וכיו"ב.

7.1.3. בדיקת חלופות, תכנון ואיתור תוואים מתאימים להנחת הצנרת (לרבות אביזרי הצנרת, חיבורים, מגופים, הגנה קתודית וכל ציוד ועבודה נלווים ו/או קשורים לביצוע הפרוייקט).

7.1.4. ביצוע כל הבדיקות המוקדמות לגבי ההיתרים הדרושים מכל רשויות התכנון הרלבנטיות וכל רשות סטטוטורית או חברה רלבנטית אחרת לרבות: רשויות ניקוז, חברות התשתית והתקשורת, נציבות המים וכיו"ב וכן ביצוע של כל התאמות התכנון הנדרשות בהתאם להנחיות המתאם.

7.1.5. הכנת הצעות לחלופות שונות לכל מרכיבי הפרוייקט תוך שימת דגש לחיסכון באנרגיה ועלות העבודה בפועל (כולל רכש ופיצויי הפקעה ונזיקין). להצעות יש לצרף תזרימים ותוכניות מוקדמות.

7.1.6. הכנת אומדנים כספיים ולו"ז ראשוני לפרוייקט ו/או לחלופות שהוגשו על פי החלטת המתאם.

7.1.7. השלמת כל הפעולות וההכנות הטכניות הדרושות לביצוע תכנון סופי של כל מרכיבי הפרוייקט לרבות תיאום של הפעולות וההכנות הטכניות הדרושות מול כל הגורמים הרלבנטיים, לרבות עובדי החברה, יועציה וכל צד שלישי רלבנטי. לאחר אישור חלופה מועדפת ע"י החברה

7.1.8. מתן מפרטים לביצוע רכש בהתאם להחלטת המתאם, לגבי טובין נשוא הפרוייקט שהינם חשובים לנתיב הקריטי של הפרוייקט. החלופה תתחשב בדרישות הבטיחות הנהוגות בתש"ן / קמ"ד.

7.1.9. ביצוע של סקר סיכונים. תוספת לכתב הכמויות.

7.1.10. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר לתכנון על פי הנחיות המתאם.

7.1.11. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאם בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בקשר לכל האמור לעיל.

7.1.12. הכנת פנייה להיתר בניה בהתאם לצורך ולדרישה.

7.1.13. הכנת המסמכים הטכניים הנדרשים לחברה לצורך ביצוע התקשרויות עם מודדים. עבודה מול כל מודד שייבחר על ידי החברה לצורך ביצוע המדידות עבור הפרוייקט, קבלה ובדיקה של החומר שיעביר המודד.

## 7.2. שלב ב' – תכנון סופי:

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעילויות הבאות:

7.2.1. בדיקת ולימוד החומר והנתונים הרלבנטיים.

7.2.2. איתור האתרים המתאימים לביצוע מתקנים לרבות משאבות, מלכודות, שוחות וכיו"ב. במידת הצורך יבוצע תיאום עם מתכננים ויועצים שונים, חברת החשמל וכל גורם נדרש אחר.

7.2.3. השתתפות בכל הישיבות בקשר לפרוייקט. בהתאם להוראת המתאם, גם בפגישה ו/או מו"מ מול כל צד שלישי לשם התאמת התכנון לדרישות הצד השלישי. ביצוע של שינויי תכנון בהתאם לתוצאות הפגישות וליווי כל ההליכים הנדרשים מול הצדדים השלישיים הנ"ל עד לקבלת אישורים.

7.2.4. טיפול מלא ומושלם בהיתר בנייה, לרבות הכנת כל השרטוטים, התוכניות והמסמכים הטכניים הנדרשים על ידי רשויות התכנון לצרכי הגשת בקשה להיתר בנייה. מתן כל ההסברים, ביצוע התיקונים, המצאת מסמכים לחתימת החברה, הגשתם ועשיית כל המועיל והנדרש לצורך קבלת אישורן של הרשויות.

7.2.5. טיפול מלא ומושלם בכל ההיתרים והאישורים הנדרשים, לרבות הכנת כל המסמכים הנדרשים לקבלת ההיתרים והאישורים הנ"ל, בין מבעלי הקרקע, רכבת ישראל, החברה לדרכים, חברות התקשורת, קק"ל, מקורות, ממ"י רשויות ניקוז, נציבות המים, רשות העתיקות וכיו"ב.

7.2.6. הכנת תכניות סופיות, המציגות את מרכיבי הפרוייקט, כולל תזרימים מיכניים סופיים, תכניות מיקום סופיות, מפרטי עבודה, תיאור טכני, חישובים, דיאגרמות וכל מסמך נוסף הנדרש לשלב זה.

7.2.7. הכנת אומדן (רכש, ביצוע, הנדסה, בדיקות, פיקוח וכל הוצאה נלווית) ולו"ז מפורטים לביצוע, בהתאם ללו"ז הכללי שיאושר על ידי המתאם.



7.2.8. השלמת הכנת רשימות חומרים ומפרטי רכש (צנרת, מכשור, אביזרים וכיו"ב) הנדרשים לשלב זה בהתאם להנחיות המתאם. (MTO)

7.2.9. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר לתכנון על פי הנחיות המתאם.

7.2.10. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאם בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בנושע לכל האמור לעיל.

7.2.11. הכנת והגשת דו"ח תכנון סופי.

### **7.3. שלב ג' – תכנון מפורט / ליווי הליכים:**

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעילויות הבאות:

7.3.1. תיאום ובדיקת תכניות היועצים ואישורן לביצוע בכל הקשור להתאמתן לפרויקט וכן עדכון של כל מסמך הקשור לפרויקט שהכין המתכנן, במידת הצורך.

7.3.2. הכנת חישובים הידראוליים, הכנת תכניות מערכים או תכניות הרכבה מפורטות ומוסברות, כולל כל הפרטים הדרושים לביצוע העבודות.

7.3.3. הכנת תכניות עבודה מפורטות של הפרויקט כשהן מתואמות עם תכניות העבודה המפורטות והמושלמות של כל היועצים. התכניות תהיינה מפורטות ומוסברות בקנה מידה כדרוש לביצוע העבודות, לרבות רשימות חמרים, ציוד, מכשור וככל שיידרש לצורך ביצוע העבודות.

7.3.4. הכנת מכרזים לביצוע העבודות כולל ריכוז והכנת כל המפרטים, כתבי הכמויות, התכניות ויתר ההגשות שתידרשנה לדעת החברה באשר להוצאת מכרזים לביצוע.

7.3.5. הכנת כל המסמכים הטכניים הדרושים לקבלת הצעות מחיר לביצוע בדיקות כולל בדיקות ריתוכים.

7.3.6. ליווי של כל הליכי ההתקשרות והמכרזים לביצוע הפרויקט (לרבות רכש, פיקוח, מדידה, בדיקות ללא הרס וכיו"ב), מתן כל חוות דעת בכתב שתידרש ביחס להצעות וליווי כל הליך משפטי בהליכי מכרז אלו.

7.3.7. הכנת רשימות ומפרטי רכישה לחמרים, ציוד, אביזרים והמכשור הדרוש, כולל רשימות ספקים מומלצים, השוואת הצעות והמלצה לרכישה. הכנת לוח זמנים להתקנות, לתכנון ולרכישות, הכנת דו"חות קידום חודשיים. מעקב אחרי מועדי אספקה ומתן אתראות למתאם במקרה של פיגור או חוסר באספקת חומרים, ציוד, מכשור ואביזרים – על בסיס דיווח של מחלקת רכש והתקשרויות של החברה.

7.3.8. הכנת אומדנים ולוחות זמנים מעודכנים להקמת הפרויקט שיהיו מבוססים על המפרטים הטכניים וכתבי הכמויות, בדיקתם בהשוואה לאומדי ההוצאות שפורטו במסגרת התכנון הסופי, כמפורט לעיל והכנסת שינויים בתכניות, במפרטים וברשימות לשם התאמתם למסגרת תקציבית, הכול במידה ויידרש על ידי המתאם.

7.3.9. סיוע טכני בבחירת ציוד ומתן חוות דעת והסברים בכל הקשור לתכנון ובצוע הפרויקט בכל הקשור להסכמים עם הקבלנים והספקים ועשיית כל יתר הפעולות כפי שתידרשנה מידי פעם בפעם על ידי החברה ו/או המתאם ובכלל זאת מתן אישורים, החלטות וכיו"ב בהתאם להוראות הסכמים שיעשו בין החברה לבין צדדים שלישיים כלשהם.

7.3.10. הגשת המלצות לחברה לגבי קבלנים המסוגלים לבצע את הפרויקט ואשר כדאי לשתפם בהגשת הצעות למכרזים. השתתפות בסיוור קבלנים, הכנת תשובות לשאלות הקבלנים והגשתן לחברה.

7.3.11. ביקורת השוואתית וחשבונית של הצעות הקבלנים והספקים שהתקבלו, מתן חוות דעת מקצועית לגבי תנאי סף ותנאים רגילים בנושאים מקצועיים של המכרזים/ים הנ"ל. ניתוח הצעות הקבלנים והספקים, מתן חוות דעת מקצועית כוללת ומנומקת בגין מסירת העבודה לקבלן ולספק.

7.3.12. בדיקת לוחות זמנים של קבלנים וספקים ועדכון האומדנים ולוחות הזמנים בהתאם לתוצאות המכרזים והמידע הזורם מאת הספקים והקבלנים, לרבות זמני אספקת חומרים.

7.3.13. ביקורים באתרי העבודה ובמפעלי הייצור (בארץ) של רכיבים קריטיים להקמת הפרויקט בזמנים ובמועדים כפי שיידרש ע"י המתאם ודיווח על התקדמות הביצוע ועל כל הממצאים לאחר כל ביקור.

7.3.14. הכנת תיקונים, השלמות ושינויים בתכניות וביתר המסמכים המפורטים בסעיפים דלעיל כפי שיידרש לרבות: אספקת תכניות, מפרטים, כתבי כמויות מעודכנים וכן השלמת ותיקון התכניות בזמן הקמת הפרוייקט ובכלל זאת, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, השלמת ותיקון התכניות הנובעים מהצורך להבהיר או לפרש או להסביר את התכניות או הנובעים מדרישות החברה או הנובעים משינויים שהחברה תחליט מידי פעם בפעם, לרבות בזמן הביצוע.

7.3.15. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר עם התכנון על פי הנחיות המתאם.

7.3.16. כל המסמכים הדרושים לצורכי מכרז יוכנו על ידי המתכנן במספר ההעתיקים הדרוש, לשם ההתקשרות בהסכם בין החברה לבין הקבלן (להוציא ההסכם עצמו).

7.3.17. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאם בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בנושע לכל האמור לעיל.

7.3.18. הכנת דוחות קידום חודשיים.

#### **7.4. פיקוח עליון:**

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעילויות הבאות:

7.4.1. אספקת תכניות, מפרטים, כתבי כמויות מעודכנים וכן השלמת ותיקון התכניות בזמן ביצוע כל מרכיב של הפרוייקט ובכלל זאת, אך בלי לגרוע מכלליות האמור, השלמת ותיקון התכניות הנובעים מהצורך להבהיר או לפרש או להסביר את התכניות או הנובעים משינויים שהחברה תחליט מידי פעם בפעם, לרבות בזמן הביצוע.

7.4.2. ביקורים באתרי העבודה ובמפעלי הייצור של רכיבים בזמנים ובמועדים כפי שיידרש על ידי המתאם ודווח על התקדמות ועל כל הממצאים לאחר כל ביקור.

7.4.3. הדרכת הפיקוח באתר באשר לביצוע ומתן הוראות לשם התאמת העבודות, החומרים ושאר האספקה לתכניות ולמפרטים כפי שיאושרו על ידי החברה.

7.4.4. פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט על כל מרכיביו הן באתר והן במקומות האספקה והייצור של רכיבים בהתאם לתכניות (כולל מעקב אחר מועדי אספקה על בסיס דיווח ממחלקת הרכש וההתקשרויות בחברה ומהפיקוח באתר, ומתן התראות לחברה במקרה של פיגור או מחסור באספקת חומרים, ציוד מכשור ואביזרים) ועל ביצוע התיקונים שהקבלנים והספקים חייבים בהם בין בזמן הביצוע, לפני המסירה ולאחר מכן, ובין בתקופת שנת האחריות, כולל הרצה ניסיונית של המתקנים והפרויקט.

7.4.5. נוכחות במידת הצורך בזמן מבחנים באתר וכן בעת בדיקות חמרים וציוד ובזמן ניסויי טיב של חומרים, ציוד ומתקנים: השתתפות וסיוע בעת הפעלת מתקנים כגון (אך מבלי לגרוע מכלליות האמור): מערכות דלק, צנרת, חשמל, לוחות בקרה וכיו"ב ומתן חוות דעת ואישורים בדבר תוצאות ההפעלה. כל האמור דלעיל מתייחס למתקנים או מערכות שתוכננו או תואמו (במידה והוטל על המתכנן התיאום מכוח הוראות הסכם זה) על ידי המתכנן.

7.4.6. ביצוע הבדיקות הנדרשות על מנת לוודא כי הקבלנים ונותני השירותים מבצעים את הפרויקט מבוצע בהתאם לתכניות העבודה המפורטות ולמפרטים כפי שאושרו על ידי החברה, וצורפו להסכמים שבין החברה והקבלנים ונותני השירותים הנ"ל.

7.4.7. בדיקת ואישור של הכמויות, בחשבונות הסופיים של הקבלנים בהסתמך על אישור כמויות של הפיקוח באתר.

7.4.8. ייעוץ והמלצה לגבי בחירה, בדיקה ואישור של חמרים וציוד בשלב הביצוע.

7.4.9. קבלת הפרויקט והמתקנים מהקבלנים והספקים בתום הביצוע ועריכת כל הבדיקות הכרוכות בכך ומתן כל האישורים וחוות הדעת באשר לכל הקשור והנובע מכך.

7.4.10. הכנת אומדנים תקציביים ועדכונם תוך כדי ביצוע הפרויקט, בכל הקשור לשינויי תכנון ותוספות.

7.4.11. השתתפות בישיבות תיאום, לפי הוראת המתאם, לשם הבטחת השתלבות נכונה של הקבלנים והספקים בביצוע, הן מבחינה מקצועית והן מבחינת לוח הזמנים, סיכום הישיבות ודיווח לחברה.

7.4.12. ייעוץ לגבי תיאום דרכי הביצוע להקמה בשלבים עם מספר קבלנים לביצוע הפרויקט מבחינת הסדר ההנדסי והמקצועי.

7.4.13. פיקוח עליון על טיב החומרים והמוצרים והתחברותם בהתאם לתכניות ולמפרטים.

7.4.14. מתן הסברים והוראות בקשר לביצוע.

7.4.15. ייעוץ לחברה והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלנים והספקים בקשר לפרויקט, לרבות הופעה כיועץ ו/או כעד בפני בתי משפט ובוררים (בין במהלך ביצוע הפרויקט והעבודות הטכניות ובין לאחר השלמתן).

7.4.16. קבלת הפרויקט המושלם ו/או כל חלק ממנו ו/או כל נושא בשיתוף עם החברה והיועצים לאחר סיום עבודות הקבלנים לפי ההסכמים.

7.4.17. השתתפות בהכנת דו"חות קבלה ורישום התיקונים, ההשלמות והשיפוצים, הנדרשים מהקבלנים בשעת הקבלה, פיקוח עליון על ביצוע התיקונים והשיפוצים וקבלתו הסופית של הפרויקט.

7.4.18. בדיקות במשך תקופת האחזקה של הקבלנים, רישום התיקונים הדרושים תוך תקופת האחזקה, פיקוח על ביצועם ואישור סופי של גמר ההסכמים לאחר ביצוע התיקונים בתום תקופת האחזקה.

7.4.19. הכנת הוראות אחזקה ותפעול למתקנים, והעברתן לידי החברה, הדרכת נציגי החברה בתפעול ואחזקת המתקנים.

7.4.20. הכנת ספר פרויקט בהתאם להוראות המתאם לרבות מפרטי הזמנה, תוכניות, הוראות אחזקה ותפעול למתקנים, והעברתן לידי החברה. המתכנן יבצע גם הדרכה לנציגי החברה בתפעול ואחזקת המתקנים. המתכנן יגיש ספר פרויקט ב-3 העתקים, כולל תכניות, לאחר הביצוע. העתקים נוספים יועברו במדיה מגנטית.

## 7.5. תיעוד

7.5.1. הכנת כל המסמכים הטכניים הדרושים לקבלת הצעות מחיר ממודדים לצורך ביצוע מדידות והכנת תכניות עדות (AS MADE) של הפרויקט.

7.5.2. עדכון התכניות בהתאם לשינויים שבוצעו בזמן ביצוע המתקנים והמערכות (למעט הקו) כשהן משולבות בתכניות של המתקנים והמערכות הקיימות והכנת תכניות עדות מהתכניות, המתקנים והמערכות כשהן מעודכנות לאחר בצוע (AS MADE) והעברתן לידי החברה. במידה ותידרש עבודת מודד מוסמך לצורך זה, עלותה לא תחול על המתכנן.

7.5.3. המתכנן יחל בביצוע שלב התיעוד כמפורט סעיפים 7.5.1-7.5.2 לעיל עם קבלת מסמך מסירה מהמתאם, המאשר כי נמסרו למתכנן כל תוכניות הביצוע הסופיות מהגורמים הרלוונטיים. החל ממועד קבלת מסמך המסירה, יעמוד לרשות המתכנן פרק הזמן הנקוב בלוח הזמנים במפורט בנספח א' להסכם זה לסיום שלב התיעוד.

7.5.4. מבלי לגרוע מכל טענה ו/או סעד לה זכאית החברה על פי דין, במידה והמתכנן לא יעמוד בלוח הזמנים הקבוע לביצוע לשלב התיעוד כמפורט בנספח "א", תהא החברה זכאית לפיצוי המוסכם המפורט בנספח "א" בגין איחור לאותו המועד.

## **7.6. יועצים אחרים**

7.6.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע למתכנן כי החברה רשאית להזמין על חשבונה ממתכננים אחרים תכניות לנושאים אחרים לרבות לחשמל ובקרה הגנה קתודית וכיו"ב (להלן: "הצדדים השלישיים"). בהתאם לדרישת החברה, יבדוק המתכנן ויאשר את תכניות הצדדים השלישיים שיש להן קשר למערכות ולתכנון בכל הקשור להתאמתן לתכניותיו ודרישותיו וימסור לחברה את הערותיו בקשר להן.

7.6.2. לאחר אישור אותן תכניות אישור סופי על ידי החברה, יתאם המתכנן את תכניותיו לתכניות הצדדים השלישיים. המתכנן יהיה אחראי כי תכניותיו כפי שיאושרו על ידי החברה תהיינה מתאימות ולא תתנגשנה עם שאר תכניות הפרויקט.

המתכנן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו על מנת שתכניות של צדדים שלישיים שיש להן נגיעה לשירותי התכנון שיינתנו ע"י המתכנן, תגענה אליו ותיבדקנה על-ידו.

7.6.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המתכנן להעביר את תכניותיו לעיון ולבדיקת הצדדים השלישיים ככל שיידרש לכך על ידי המתאם וכפי שיוורה לו.

7.6.4. המתכנן יושיט כל עזרה טכנית הדרושה באופן סביר לצדדים השלישיים, וייתן להם כל ההסברים הדרושים ויעבוד אתם בשיתוף פעולה מלא, בכל שלב שהוא של מתן שרותיו לפי הסכם זה.

7.6.5. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מאחריות המתכנן ע"פ הסכם זה או ע"פ הדין.

## 8. התמורה

8.1. בכפוף לביצוע בפועל של העבודה ההנדסית וכל יתר התחייבויותיו לפי הסכם זה, תשלם החברה למתכנן את התמורה הנקובה בנספח "א" להסכם זה (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים הנקובים בנספח הנ"ל.

8.2. מוסכם במפורש כי התמורה הינה סופית ומוחלטת וכי המתכנן לא יהיה זכאי לשום תוספת מכל סיבה שהיא, לרבות התייקרות, עליית מדד, התארכות תקופת ביצוע שירותי המתכנן או הימשכות עבודות הפרויקט מעל למצופה, גידול בהוצאות לביצועם בפועל של השירותים מעבר למתוכנן, קצב הבניה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא.

8.3. להסרת ספק מצהיר המתכנן כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא הסכם זה, מחירי העבודה ושכר עובדיו ולקח בחשבון כל התייקרות עתידית, תוספת יוקר או העלאה כלשהי של המחירים ושכר עבודה וכן את האפשרות ששירותי המתכנן יינתנו בשלבים (לרבות הפסקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.

8.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התמורה כוללת הוצאות, לרבות אך לא רק, הוצאות נסיעה, אש"ל ותכנון הגנה קתודית, אך אינה כוללת העתקות שמש, מדידות או הדפסות ושכפולים אשר יבוצעו על ידי המתכנן, רק באישור מראש של החברה ואשר עלותן תשולם ע"י החברה, בהתאם למחירם בפועל. כל התשלומים בהתאם לחוזה זה, אינם ולא יהיו צמודים.

8.5. כתנאי מוקדם לתשלום כל חלק של התמורה, יגיש המתכנן למתאם חשבון בתחילת כל חודש בגין החודש הקודם, עד ה-5 לכל חודש. לחשבון יצורף דו"ח מפורט של שעות, מטלות או סיום שלב תכנון (נשוא החשבון). ללא דו"ח כאמור לא ישולם החשבון. המתאם יהיה רשאי שלא לאשר את החשבון ולדרוש כל הבהרה הנדרשת לדעתו על מנת לאשר את החשבון.

המתכנן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי רק שעות עבודה שאושרו (לגבי אותו החלק של השירותים המשולם בהתאם לשעות) ורק שלב תכנון או מטלה שאושרו (לגבי חלק של השירותים המשולם כנגד השלמת מטלות או שלבי תכנון) על ידי המתאם כבוצעו או כנסתיים, לפי העניין – יועברו לתשלום.

8.6. החברה תשלם למתכנן כל חלק של התמורה המאושרת לתשלום בהתאם להוראות הסכם זה. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון ע"י המתכנן, בכפוף לאישור מנהל החברה וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כחוק.

8.7. כל התשלומים החלקיים והסופיים ע"ח התמורה עבור מדידות מוקדמות, תכנון מפורט והכנת מסמכי מכרז, יהיו קבועים, סופיים וללא כל הצמדה.

8.8. כל עוד לא אישרה החברה בכתב כי הסתיימו שירותי המתכנן לפי הסכם זה (למעט אותם השירותים שעליו לתת גם לאחר סיום ההסכם), יהיו וייחשבו כל התשלומים ששולמו למתכנן בהתאם להסכם זה כמקדמות בלבד על חשבון התמורה בעד כל העבודות שעליו לבצע לפי ההסכם ולא כתשלומים סופיים עבור העבודות שביצע עד לאותו מועד.

8.9. שולמו למתכנן תשלומים ביתר בניגוד להוראות הסכם זה או שמגיעים לחברה כספים מהמתכנן (לרבות בגין פיצויים), רשאית החברה לקזז את הסכומים הנ"ל מכל חשבון חלקי ו/או חשבון סופי (ולא רק בהתאם להסכם זה) שיגיש המתכנן לחברה בצרוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ביתר או מיום שמגיעים לה כספים לפי העניין ועד ליום הקיזוז בפועל.

## **9. תקופת ההסכם ולוח הזמנים**

9.1. תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח "א" (להלן: "**תקופת ההסכם**") זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.

9.2. המתכנן לא יתחיל בביצוע שלב כלשהו משלבי הביצוע של הפרוייקט, אלא לאחר שביקש וקיבל אישור בכתב מאת המתאם כי השלב הקודם בוצע להנחת דעת החברה וכי עליו לעבור לשלב הבא. קיבל המתכנן אישור כנ"ל, יתחיל בביצוע השלב הבא בתוך 7 ימים ממסירת ההודעה על התחלת השלב הבא.

9.3. מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב מתן השירותים על ידי המתכנן ואת קצב ביצועה של העבודה ההנדסית. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסקות לפרקי זמן משתנים בביצוע השירותים ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלקים בשירותי המתכנן ו/או בפרוייקט ו/או בעבודות.

בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, למתכנן אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכל האמור בסעיף זה לעיל, למעט הזכות לקבל את החלק היחסי של התמורה בגין השירותים שביצע בפועל כמפורט בהסכם זה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.



9.4. המתכנן מתחייב להודיע למתאם מיידית, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים. נגרם עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין למתכנן שליטה עליהם, רשאית החברה, לבקשת המתכנן, לדחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטתה. החלטת החברה תהיה סופית.

9.5. המתכנן מתחייב לבצע כל חלק של העבודה ההנדסית בהתאם ללוח הזמנים הכללי הנקוב בנספח "א" להסכם.

לאחר חתימה על ההסכם, ובהתאם להוראת המתאם (אם ידרוש), יגיש המתכנן למתאם, תכנית עבודה ולוח זמנים מפורטים במתכונת שיקבע המתאם, התואם את לוח הזמנים הכללי בנספח "א".

9.6. המתכנן יעדכן את לוח הזמנים בהתאם להנחיות המתאם, מפעם לפעם (לרבות בנוגע לעדכון מועדים הכלולים בו, לצורתו, תוכנה וכיו"ב). כל שינוי בלוח הזמנים יהיה בתוקף רק אם אושרו בכתב על ידי המתאם ואזי ייחשב כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייב את הצדדים לכל דבר ועניין.

9.7. עמידה בלוח הזמנים הכללי הנקוב בנספח "א" הינה תנאי מהותי ויסודי להסכם זה.

9.8. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההתקשרות יוסיף המתכנן להיות אחראי כמפורט בחוזה זה לכל שירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת ההתקשרות.

9.9. הובא ההסכם לידי גמר, תהא רשאית החברה לבצע את העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולצורך כך תהא רשאית, אך לא חייבת, לעשות שימוש בכל המסמכים שהפיק המתכנן כמפורט להלן.

## **10. תיאום, פיקוח ודיווח**

10.1. המתאם יהיה אחראי מטעמה של החברה על ביצועו של הסכם זה לכל דבר ועניין וכל הוראה שנתן המתאם תחשב כהוראה מטעמה של החברה.

10.2. המתכנן מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם להסכם זה תוך שיתוף פעולה עם המתאם ולקבל ולמלא את הנחיות המתאם וזאת מבלי לגרוע מאחריות המתכנן ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.

10.3. המתאם רשאי לבדוק בכל עת את השירותים כולם או חלקם, להשגיח על ביצועם, וכן לבדוק אם המתכנן מבצע כהלכה את הוראות הסכם זה, את הוראות החברה ואת הוראותיו. מובהר למען הסר ספק כי לצורך ביצוע האמור לעיל יהיה המתאם זכאי להיעזר באנשי מקצוע, והמתכנן מתחייב לשתף פעולה עם אנשי מקצוע כאמור.

10.4. למעט אם הורה המתאם אחרת, יעביר המתכנן בכל חודש דו"ח מלא ומפורט בכתב המפרט את מצב התקדמות העבודה ההנדסית.

10.5. מבלי לגרוע מהאמור, המתכנן ימציא למתאם מעת לעת על פי דרישתו, דו"ח מלא ומפורט בכתב ו/או הסברים ככל שיידרש, על מצב ביצוע השירותים, התכנון והפיקוח העליון ועל מידת התקדמותו בביצועם עד למועד הדיווח. הדו"חות וההסברים הנ"ל יכללו את הנושאים והפרטים כפי שייקבעו על ידי החברה מעת לעת.

10.6. המתכנן ידווח למתאם על כל פגם ו/או פיגור בביצוע השירותים, מיד לאחר התגלותו של הפגם האמור.

10.7. לצורך הפעלת סמכויותיו רשאי המתאם או מי מטעמו לבקר במשרד המתכנן או בכל מקום אחר בו מבוצעים שירותי התכנון והמתכנן מתחייב למסור למתאם כל הסבר או מסמך שיידרש על ידו או מטעמו וכן לשתף עמו פעולה כל שיידרש לצורך ביצוע הביקורת כאמור.

10.8. למען הסר ספק, אין בהפעלת סמכויות המתאם או החברה על פי הסכם זה כדי לגרוע מאחריות המתכנן או לשחררו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

10.9. מובהר כי החברה תהיה רשאית להחליף את המתאם מעת לעת, לפי שיקול דעתה המוחלט, ועל המתכנן להיות בקשר מתמיד עימו ולתאם עמו את כל פעולותיו לפי הסכם זה, אלא אם נקבע אחרת על ידי החברה.

10.10. למען הסר ספק, החברה רשאית לממש בעצמה או באמצעות מי מטעמה כל סמכות או זכות המוקנים בהסכם זה למתאם.

## **11. צוות המתכנן**

11.1. המתכנן מתחייב כי במשך כל תקופת ביצוע השירותים יקיים משרד מאויש מאורגן ומצויד באופן שיאפשר את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה וכי הרכבם המספרי והמקצועי של צוות עובדיו, יתאים לביצוע העבודה ההנדסית ברמה ובמועדים המפורטים בהסכם זה ויניח את דעתה של החברה במשך כל תקופת ההסכם.

11.2. נציגו המוסמך של המתכנן לכל דבר ועניין לצורך הסכם זה יהיה כמפורט בנספח "א" והוא ירכז מטעם המתכנן את צוות עובדיו ואת ביצוע הפיקוח עפ"י הסכם זה. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית רק באמצעות צוות המתכנן כנקוב בנספח "א".

11.3. המתכנן לא יחליף את הנציג או מי מעובדיו אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש. תנאי זה הינו תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות.

11.4. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, בהודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, לדרוש מהמתכנן להחליף את הנציג או עובד אחר מטעמו בנציג אחר או בעובד אחר מטעמו של המתכנן, והמתכנן מתחייב לפעול בהתאם ולמנות תוך 14 יום נציג אחר או עובד אחר שיאושרו מראש על ידי החברה. הוחלף הנציג או העובד, יחולו כל הוראות סעיף זה על המחליף.

11.5. מבלי לגרוע מהתחייבותו האמורה של המתכנן, רשאית החברה - אם וכאשר תראה צורך בכך ובמידה ועפ"י שיקול דעתה יהיה קיים אותה עת חשש סביר כי המתכנן לא יעמוד בלוח הזמנים למתן השירותים, ו/או במידה והמתכנן לא עמד באיזה שהוא שלב מלוח הזמנים כאמור, להורות למתכנן מזמן לזמן להגדיל את צוות עובדיו, על חשבונו ואחריותו של המתכנן, במספר, לתקופה ובמקומות אותם תציין החברה בהוראותיה.

## **12. שלילת יחסי עובד מעסיק**

12.1. מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם החברה בהסכם זה, פועל המתכנן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעסיק בין החברה לבין המתכנן ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו. המתכנן פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, הנובעת מיחסי עובד ומעסיק.

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המתכנן ישלם בעצמו, בגין כל התקבולים שיקבל על פי הסכם זה, את כל תשלומי המיסים לרבות- אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל- תשלומי מס הכנסה שהוא חב בגין מתן השרותים.

12.3. המתכנן ישא לבדו בכל אחריות ו/או חבות בגין עובדיו ובכלל זה יהיה אחראי לבדו לכל התשלומים והזכויות הסוציאליות המגיעים לו ולעובדיו על פי כל דין או הסכם (כגון- ניכוי מס הכנסה וביטוח לאומי, תשלומים לקרנות איגודים מקצועיים ותשלומים סוציאליים אחרים).

12.4. המתכנן מתחייב לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לה במקרה של תביעה ו/או דרישה מצד המתכנן ו/או מי מעובדיו כלפי החברה, הנובעים מיחסי עובד מעסיק ו/או הקשורים לכך, ולרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכנן בתוך 30 ימים מהמועד בו קיבל המתכנן את דרישת החברה כאמור.

## **13. הפסקות בביצוע השירותים**

13.1. הפסקה, עיכוב או הפרעה כלשהי בתכנון הפרויקט, בביצוע הסכמי התכנון, בין שנגרמה על ידי החברה ובין שנגרמה על ידי המתכננים האחרים, הקבלנים או מכל סיבה אחרת, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של הפסקה כאמור, יפסיק המתכנן בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיוצין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מידי פעם בפעם למשך זמן ההפסקה. עם תום הפסקה כלשהי יהא המתכנן חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שיהא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה למתכנן בכתב.

13.2. כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה המתכנן רשאי להפסיק את מילוי התחייבויותיו על פיו, לרבות במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בוררות) בינו לבין החברה ולרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של המתכנן והמתכנן מתחייב למלא התחייבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתן, למעט קצוב הזמן לגבי מדידות הפעלה כפי שמופיע בהצעת המתכנן.

#### **14. תכניות, מסמכים והבעלות בהם**

14.1. כל התוכניות, המפרטים, כתבי הכמויות, המפות, התרשימים, החישובים והמסמכים האחרים אותם יכין המתכנן ו/או כל המסמכים הקשורים לעבודה ההנדסית (להלן לעניין סעיף זה – "המסמכים"), הינם רכוש החברה בלבד.

14.2. החברה תהיה רשאית להשתמש במסמכים, לפי ראות עיניה וללא הגבלות כלשהן ומבלי שהמתכנן יקבל עבור זאת פיצוי או כל תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה. המתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ותביעה בגין זכותה זו של החברה, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

14.3. כל המסמכים, שיוכנו ע"י המתכנן ו/או שיגיעו לידיו במסגרת הסכם זה, יישמרו על ידי המתכנן בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת ולא יושמדו אלא באישורה בכתב של החברה.

14.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם מובהר בזאת כי למתכנן לא תהא איזו זכות עיכוב, עכבון או שעבוד על המסמכים והוא לא יהא זכאי מאיזו סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ומשמוש החברה בהם כפי שתמצא לנכון.

14.5. תוך כדי מהלך ביצוע הפרויקט או בתקופת האחריות לפי העניין, חייב המתכנן למסור לחברה, פירוט יתר או השלמות לתכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי המתכנן, תוך הזמן שייקבע על ידי החברה.

14.6. הובא החוזה לידי גמר בנסיבות כלשהן - חייב המתכנן למסור למתאם את כל המסמכים (אורגינלים ואת ההעתקים). עם גמר העבודה ההנדסית, הכוללת כמוגדר גם פיקוח עליון ומדידות לאחר הביצוע. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, חייב המתכנן למסור לחברה גם סדרה אחת של אורגינלים מכל התכניות כשהן מעודכנות ומראות את המערכות כפי שבוצע למעשה (as made).

14.7. כל מסמך שיימסר - יימסר הן במדיה מגנטית והן באופן רגיל. המתכנן יעביר לידי החברה את כל התוכניות הממוחשבות אותן הכין המתכנן בהתאם להוראות הסכם זה, על גבי דיסקים (או אמצעי איחסון מידע דומה), כאשר המידע מותאם לשימוש על ידי החברה בתוכנת "אוטוקאד" בלבד או כל תוכנה אחרת אותה יאשר המתאם על פי שיקול דעתו הבלעדי, מראש ובכתב. המתכנן לא יהיה זכאי לשום תשלום נוסף בעד השירותים האמורים בסעיף זה ו/או בעד עדכון החומר האמור בהם.

14.8. המתכנן לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת לפרויקט ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובהתאם לתנאי ההסכמה.

14.9. בעלות בסעיף זה משמע - לרבות הבעלות בכל זכויות היוצרים ו/או הסודות המסחריים ו/או מדגם ו/או מוניטין, רשומים או לא, המתייחסים למסמכים האמורים.

## **15. ניגוד עניינים**

15.1. המתכנן מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי חוזה זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ד" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

15.2. מבלי לגרוע מן האמור, המתכנן לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מייד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

15.3. המתכנן מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר ביטולו או סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

## **16. שינויים**

16.1. למען הסר ספק נקבע בזה, כי המתכנן לא ישנה ו/או יוסיף תכניות כלשהן לפרויקט העשויות להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה או בגין הסכמים שבין החברה לבין הקבלנים ו/או הספקים, אלא אם כן קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לעשות כן.

16.2. המתכנן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון התכניות וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי המתאם וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ויידרש המתכנן בכתב ומראש בלבד, לעשות שינויים או תיקונים מהותיים בלבד בתכניות שאושרו סופית קודם לכן על ידי החברה בכתב, יהיה המתכנן זכאי בהתאם למהותם לתשלום נוסף עבור השינויים או התיקונים האמורים - הכל לפי המקרה. התשלום יהיה על פי השקעה בפועל של שעות העבודה לפי תעריף אגף בינוי של משרד הביטחון לעבודות נמשכות באותה עת, ובניכוי הנחה נוספת של 20% וכנגד דיווח מדויק שימסור המתכנן לחברה לבדיקתה, אלא אם יוסכם אחרת בין החברה למתכנן.

16.3. מוסכם כי במקרה של מחלוקת האם מדובר בשינוי מהותי או מחלוקת לגבי גובה התשלום לו זכאי המתכנן בגין השינוי כאמור, יכריע המתאם. בכל מקרה לא יהיו שינויים אלו עילה לשינוי בלוח הזמנים אלא באישור המתאם בכתב, בכפוף לכך שאם יהיו השינויים מהותיים יקבע לוח זמנים מתאים ע"י המתאם.

16.4. במידה והמתכנן איננו מסכים לתיקונים הנדרשים על ידי החברה, עליו למסור מיד לחברה הודעה בכתב הכוללת את השגותיו ונימוקיו ולקבל מהחברה הוראות ולפעול בהתאם. לא מסר המתכנן הודעה כאמור יראו אתו כמי שמסכים על אחריותו לתיקונים האמורים.

16.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי המתכנן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת או פיצוי כלשהו בגין שינויים הנובעים מ:

16.5.1. טעות או לקוי בתכנון.

16.5.2. השינוי מתחייב במישרין או בעקיפין מהפרת איזה מהוראות הסכם זה ע"י המתכנן.

16.5.3. השינויים מתחייבים מדרישת רשויות מוסמכות.

16.5.4. השינויים מתחייבים מדרישות חוק, תקנות ותקנים.

16.5.5. שינויים ו/או תוספות ו/או עבודה נוספת שנבעו עקב הצורך בפירוט נוסף של תוכניות או עקב הצורך בפתרון בעיות שנוצרו בשלב הביצוע.

16.6. המתכנן יביא לידיעת המתאם, בכתב בלבד, כי בדעתו לדרוש תמורה נוספת לפני ביצוע העבודות שבגנן הוא סבור כי מגיעה לו תמורה נוספת. אם לא הודיע המתכנן כאמור הוא לא יהיה זכאי לדרוש תמורה נוספת כלשהי.

16.7. בכל מקרה של שינוי בתכנית כלשהי, לאחר שכבר נחתם הסכם עם הקבלן לביצוע העבודה אליה מתייחסת התכנית, יפעל המתכנן בעניין זה ע"פ נהלים כפי שיקבעו ע"י החברה.

## **17. הסכמים אחרים**

למרות כל הסכם קיים או שיהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מתכנן, יועץ, ספק או מישהו אחר אשר לפיו הסכימה החברה או תסכים החברה לקבל עליה את החלטת המתכנן, הרי מוסכם כי כל תנאי כזה לא יפגע ולא יגרע מאיזו התחייבות המתכנן כלפי החברה או מאחריותו כלפיה לפי הסכם זה. כל תנאי כזה לא יחשב כמחייב את החברה לגבי היחסים שבינה לבין המתכנן.

## **18. שלילת זכות העיכבון**

המתכנן לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכב תוכניות, מפרטים ו/או מסמכים אחרים המגיעים ו/או השייכים לחברה או כל חלק מן העבודה ההנדסית.

## **19. קיזוז**

החברה תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לה לטענתה מאת המתכנן לפי הסכם זה או לפי כל התקשרות אחרת מן התמורה אשר תשולם למתכנן בהתאם להוראות הסכם זה .

## **20. איסור התקשרות עם קבלן**

20.1. המתכנן לא ייתן לקבלן לרבות מי מטעמו, כל שרות בקשר להכנת הצעה למכרז, יעוץ, חישוב כמויות, עריכת או בדיקת חשבונות, פיקוח או פיקוח עליון או כל שרות אחר הקשור, במישרין או בעקיפין, בעבודה ההנדסית נשוא ההסכם, בין שהשרות כאמור הוגש בתמורה ובין שהוגש ללא תמורה.

20.2. המתכנן יהיה האחראי לחייב בקיום הוראות סעיף זה - את כל עובדיו ו/או כל מי שנמצא בשירותו ואם היה המתכנן גוף מאוחד הוא יחייב בקיום הוראות סעיף זה גם את כל חברי הגוף המאוגד.

## **21. אחריות המתכנן לנזקים**

21.1. המתכנן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות ההסכם בנאמנות, במומחיות, בזהירות וברמה מקצועית מעולה, והוא אחראי מכל הבחינות לטיב השירותים שבוצעו על ידו או ע"י כל מי שהועסק על ידו או פעל מטעמו בביצוע השירותים. מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של המתכנן מובהר כי המתכנן יהיה אחראי לכל סטייה בתכנון הפרויקט או בתקצובו אשר נובעת מטעויות ו/או אי דיוקים של המתכנן בתכנון ו/או במסמכים שהוכנו על ידו במסגרת השירותים.

21.2. המתכנן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת כלפי החברה וכלפי כל צד ג' לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שיגרמו בשל מעשה או מחדל של המתכנן, עובדיו, שלוחיו וכל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי המתכנן ומי מטעמו ו/או עקב רשלנות בתכנון ו/או בפיקוח, בין שהאובדן או הנזק נגרמו באקראי ובין שהיו תוצאה הכרחית וצפויה בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, והמתכנן יפצה את החברה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק, ההפסד וההוצאות שייגרמו להם בגין אירוע לו אחראי המתכנן כאמור.

21.3. המתכנן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה ונציגיה על כל נזק, הפסד או הוצאה בהם ישאו על וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש ע"י אדם כלשהו, נגדם או נגד כל מי מעובדיהם או שלוחיהם בגין כל תאונה חבלה, נזק, הפסד או הוצאה שנגרמו, במישרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדל של המתכנן או מי מטעמו בביצוע השירותים, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכנן בתוך 30 ימים מהמועד בו נמסרה לו דרישה לשיפוי כאמור.

המתכנן משחרר מראש ולחלוטין את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדל כנ"ל.

החברה מתחייבת להודיע למתכנן בהקדם האפשרי על כל תביעה בגינה עלול להתחייב המתכנן בשיפוי כאמור וכן לסייע למתכנן במידה סבירה בהתגוננות בפני תביעה כאמור.

21.4. מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של המתכנן, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את המתכנן מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי המתכנן וכל הכרוך והקשור בהם.

21.5. שום הוראה מהוראות חוזה זה אין בה והיא לא תתפרש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשהי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של המתכנן, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

21.6. אין באמור בהסכם זה לעיל, כדי לגרוע מחובת המתכנן לערוך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שערך המתכנן כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.

## **22. ביטוח**

22.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של נותן השרות בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, נותן השרות מתחייב לקיים על חשבונו - לטובתו ולטובת החברה- במשך כל תקופת השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם לחוזה ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט בנספח א' כדלקמן (להלן: "ביטוחי נותן השרות");

22.2. פוליסת אחריות מקצועית תהיה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות נותן השרות, אף אם הפעילות החלה בטרם נחתם החוזה. נותן השרות מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח זה ולהמציא אישור ביטוח תקף כל עוד לא התיישנה זכות התביעה כלפיו על פי דין. ההשתתפות העצמית בפוליסה לאירוע לא תעלה על סך \$25,000.



22.3. תמורת שחרור נותן השירות מהחובה לעריכת ביטוח לרכוש מכל סוג, מתקנים, כלי עבודה וציוד בבעלותו ו/או באחריותו של נותן השירות ושעשוי להעשות בו שימוש בקשר לקיום התחייבויות נותן השירות על פי חוזה זה, בחלקו או במלואו, נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא משחרר באופן מלא את החברה, מנהליה, עובדיה ומי מטעמה וכן נותני שירות וקבלנים אחרים מטעם החברה ומי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש הנ"ל. נותן השירות מתחייב בזאת לשפות ולפצות את החברה ו/או מי מטעמה ללא דיחוי בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.

22.4. על אף האמור בנספח אישור הביטוח בדבר חובת נותן השירות לערוך ביטוח חבות מעבידים, היה ונותן השירות הינו עובד עצמאי שאינו מעסיק או שוכר עובדים, שאינו מעסיק קבלני משנה ושאינו שכיר בחברה, רשאי נותן השירות שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים. היה ונותן השירות בחר שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים על פי סעיף זה בחלקו או במלואו, פטורה החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה מכל אחריות להיזק גופני, נפשי או שכלי או מוות לנותן השירות כתוצאה מתאונה או מחלה שיקרו תוך כדי ו/או עקב עיסוקו בקשר עם חוזה זה. נותן השירות מתחייב לשפות ללא דיחוי את החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה בקשר לכל דרישה או תביעה שתוגש כלפיהם בקשר לכך. כניסתו של סעיף זה לתוקף מותנית במתן הצהרה בכתב ע"י נותן השירות בדבר האמור.

22.5. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף כנגד החברה והבאים מטעמה בכל ביטוחי נותן השירות ומי מטעמו בקשר עם כל נזק, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

22.6. נותן השרות מתחייב לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. כן מתחייב נותן השרות לשתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים.

22.7. נותן השרות מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפקיע את תוקף הביטוחים. מוסכם בין הצדדים כי נותן השרות ישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית במקרה ביטוח.

22.8. אם תבקש זאת החברה, יהיה נותן השרות חייב להמציא לחברה, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפוליסות.

22.9. אם תדרוש זאת החברה, נותן השרות יבצע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות שיערוך, כאמור. כמו כן ימציא נותן השרות לחברה, כתנאי מוקדם לתחילת עבודתו, אישור מאת מבטחיו בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנספח א'. נותן השרות ימשיך ויפקיד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו מדי תקופת ביטוח ולפחות 7 ימים טרם צמצום או ביטול הביטוח.

22.10. אם לא יערוך נותן השרות את ביטוחי נותן השרות ו/או אם הביטוחים לא לפי הנדרש באישור עריכת הביטוח ו/או אם נותן השרות לא ימציא לחברה את אישור עריכת הביטוח כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את ההסכם מיידית. באם לא תבחר החברה לבטל את ההסכם, על פי שיקול דעתה המוחלט, היא תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את ביטוחי נותן השרות או חלק מהם תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, ובמקרה כזה, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא ומידי מאת נותן השרות ו/או לקיזוז סכומי דמי הביטוח מהתמורה. זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים ו/או נוספים הנתונים לחברה על פי כל דין.

22.11. אין בעריכת הביטוחים האמורים על ידי נותן השרות, בהמצאתם לחברה ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות לפי דרישת החברה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוחים לדרישות החוזה. כמו כן, עריכת הביטוחים, השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על החברה או מי מטעמה, ולא יצמצמו את אחריותו של נותן השרות על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

22.12. נותן השרות יהיה רשאי לערוך על חשבונו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, יחול ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה ובכל ביטוח חבות יורחב הביטוח לשפות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל של נותן השרות בכפוף לסעיף חבות צולבת.

22.13. נותן השרות מצהיר בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכיסויים הנדרשים ממנו בפוליסות השונות הינם דרישות מינימום ועל נותן השרות לבחון את חשיפתו ולקבוע את גבולות האחריות והכיסויים בפוליסות בהתאם. נותן השרות מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור בגבולות האחריות או בהיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.

22.14. נותן השרות מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי הסידורים הנדרשים למימוש הוראות פרק זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם בכלל). למען הסר ספק מובהר בזאת כי נותן השירות הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות במלואן לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה והוא אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אבדן ו/או נזק שייגרם, במישרין ו/או בעקיפין עקב עבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

22.15. ביטוחי נותן השרות יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי החברה בקרות מקרה הביטוח.

22.16. ביטוחי נותן השרות יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

22.17. הפרה של סעיף מסעיפי הביטוח תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

### **23. החובה לפעול עפ"י דין**

המתכנן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל רשיון או היתר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיוצ"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

### **24. השימוש בסמכויות**

הסמכויות שהוענקו בחוזה זה או אחר לחברה ולמתאם, ביחד או בנפרד, וכן השימוש או אי השימוש בהם, כולם או מקצתם, לא יפגעו בהוראה מהוראות הסכם זה, לא יגרעו במאומה מהתחייבויות ו/או מאחריות המתכנן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או מזכויות החברה.

### **25. ביטול ההסכם**

25.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשאית החברה, לפי שקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי ומבלי לנמק, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב על כך למתכנן ולמתכנן לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותה זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע המתכנן בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה. ניתנה הודעה כאמור יבוא ההסכם לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יהיה פחות מ - 30 ימים מיום משלוח ההודעה.

25.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל את הסכם ו/או להביא את תקופת ההסכם לסיומה מיידית ובלא צורך בהודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

25.2.1. אם נפטר המתכנן, פשט רגל, נעשה בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליכי פירוק המתכנן ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל או פירוק אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.

25.2.2. אם המתכנן הפר ו/או לא קיים איזה מהוראות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך זמן סביר לאחר שקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התרה המתאם במתכנן בכתב כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודה ההנדסית, לרבות כל חלק הימנה, בצורה ואופן המבטיחים את סיומה במועדים שנקבעו, והמתכנן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 14 יום למן קבלת ההתראה מאת המתאם. למתאם יהא שיקול הדעת הבלעדי לקבוע באם נקט המתכנן בצעדים המתאימים להבאת העבודה ההנדסית לכדי סיום המועד הקבוע לסיומה.

25.2.3. הוגש כנגד המתכנן כתב אישום פלילי ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או המתכנן הורשע בפלילים.

25.3. בכל מקרה בו בוטל ההסכם כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לצד שלישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל חשבון המתכנן. המתכנן ישא בכל ההוצאות הסבירות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות, לנכות או לקזז את ההוצאות האמורות, מכל סכום שיגיע למתכנן בכל זמן שהוא מאת החברה, בין לפי הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם המתכנן. החברה תהא רשאית, מבלי שלמתכנן יהיו כל טענות ו/או דרישות בקשר לכך, להשתמש בכל התוכניות והמסמכים הקשורים לעבודה ההנדסית שהוכנו על ידי המתכנן עד לביטול ההסכם כאמור.

25.4. בוטל ההסכם כאמור בסעיף זה לעיל, תשלם החברה למתכנן את התשלום המגיע לו בגין עבודה שביצע בפועל, על פי קביעת המתאם, בקיזוז הסכומים המגיעים לחברה מן המתכנן, לרבות פיצויים בגין נזקים והפסדים שנגרמו לחברה עקב אחריותו של המתכנן ו/או מהפרתו את תנאי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית החברה על פי הדין. המתכנן מוותר, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה במקרה כנ"ל, למעט בגין תשלום עבור השירותים שניתנו בפועל, כאמור לעיל.

25.5. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההסכם יוסיף המתכנן להיות אחראי לכל העבודה ההנדסית והשירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת ההתקשרות.

25.6. למען הסר ספק מובהר בזאת שעם הבאת ההסכם לידי גמר כאמור, מובאים גם שרותיהם של המומחים שהמתכנן התקשר איתם, כאמור לעיל, לידי גמר.

## **26. העברת זכויות וחובות**

26.1. המתכנן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו או התחייבויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ולא ימסור או ימחה כל זכות או התחייבות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה ובכפוף לתנאיו והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

26.2. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה ההנדסית כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המתאם בכתב ומראש. למען הסר ספק - העסקת מומחים על ידי המתכנן בהתאם להוראות הסכם זה לא תחשב כמסירת ביצוע העבודה ההנדסית לאחר.

26.3. העביר המתכנן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה (באישור החברה), או מסר את ביצוע העבודה ההנדסית לאחר, כולה או מקצתה, יישאר הוא אחראי לכל ההתחייבויות המוטלות על המתכנן על פי הסכם זה. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעסיק מהנדסים, מתכננים, מתאמים ויועצים אחרים כלשהם בכל הקשור למערכות ולפרויקט וזאת במקביל להעסקת המתכנן.

26.4. החברה רשאית להעביר, בכל עת, כל זכות מזכויותיה וכל חובה מחובותיה לפי הסכם זה, כפי שיראה בעיניה, בלא צורך בהסכמה כלשהי מצד המתכנן ובלבד שהנעבר יטול על עצמו כלפי המתכנן את התחייבויות החברה לפי הסכם זה.

## **27. סודיות**

27.1. המתכנן, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, מתחייב בזאת:

27.1.1. לשמור על סודיות התכניות, השרטוטים, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים לעבודה ההנדסית, לפרוייקט ו/או לביצוע הפרוייקט, (לרבות העתקים) בין שהוכנו על ידי המתכנן ו/או מטעמו ו/או על חשבונות ובין שהוכנו על ידי החברה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.

27.1.2. לשמור בסוד כל ידיעה שהגיעה או שתגיע אליו עקב ביצוע הסכם זה, ולא למסור כל מידע, במישרין או בעקיפין, הנוגע לקווי הדלק ו/או לפרוייקט.

27.2. המתכנן מתחייב להחתיים את עובדיו ואת כל מי שנמצא בשירותו בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית על התחייבות לשמור בסוד כל חומר וידיעה שיגיעו אליהם עקב הסכם זה בנוסח המקובל בחברה והמצורף כנספח "ג", ולמסור למתאם, לפי דרישתו, כל התחייבות שנחתמה כאמור.

27.3. מובהר, כי המתכנן יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

27.4. המתכנן יודיע למתאם על כל שינוי בהרכב העובדים שיעסקו בעבודה ההנדסית לפי הסכם זה, וימסור את פרטי העובדים ויחתימם על ההתחייבות הנ"ל.

## **28. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם**

28.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

28.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים.

28.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין המתכנן, במידה וישנם.

## **29. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים**

באם המתכנן הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא המתכנן לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

## **30. סמכות מקומית**

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

## **31. כתובות הצדדים והודעות**

31.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

31.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

---

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

---

המתכנן

## פרטי ההתקשרות

### 1. הנספח

הוראות נספח זה יהוו חלק בלתי נפרד מן ההסכם, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, תגבר הוראה המצויה בנספח זה על כל הוראה המצויה בהסכם ובלבד שהיא מרחיבה את זכויות החברה ואת חובות המתכנן.

### 2. תיאור הפרויקט

2.1. תכנון \_\_\_\_\_, בהתאם לנספח ב' מצ"ב.

2.2. כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאם ו/או החברה ובהתאם להוראות ההסכם.

### 3. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים

3.1. תקופת ההתקשרות לעניין סעיף 9.1 להסכם תהא עד למועד תום ביצוע העבודה ההנדסית אשר ייקבע.

3.2. אין באמור בסעיף 3.1 לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להורות על הפסקת ביצוע השירותים או להביא את ההסכם לסימום ע"פ האמור בהסכם ו/או ע"פ כל דין.

3.3. אי עמידה בלוח הזמנים (כולל מועדי ביניים) של המתכנן כפי שהוגדר במפרט העבודה ו/או בכל מסמך אחר רלוונטי (להלן: "תקופת הביצוע"), תהווה הפרה יסודית של ההסכם. מבלי לגרוע מכל טענה ו/או סעד ו/או זכות אחרת לה זכאית החברה על פי דין מוסכם בזאת כמפורט להלן:

3.3.1. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן של בין יום אחד לשבעה ימים בתקופת הביצוע – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה סך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח שקלים) לכל יום איחור.

3.3.2. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל-7 ימים ועד ל-14 ימים בתקופת הביצוע – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 5% (חמישה אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בסעיף 5.1.2 להלן.

3.3.3. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל-14 ימים ועד ל-21 ימים בתקופת הביצוע – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 7.5% (שבעה וחצי אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בסעיף 5.1.2 להלן.



3.3.4. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל- 22 ימים ועד ל- 28 ימים בתקופת הביצוע – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בסעיף 5.1.2 להלן.

3.3.5. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן העולה על 28 ימים בתקופת הביצוע - יהא המתכנן חייב בתשלום פיצוי מוסכם של 20% (עשרים אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בסעיף 5.1.2 להלן.

3.3.6. מובהר כי המתכנן יהיה פטור מתשלום פיצוי מוסכם כפי שפורט בסעיפים 3.3.1-3.3.5 במקרה בו התמשכות העבודות נגרמה שלא בשל מעשה או מחדל של המתכנן .

3.3.7. מובהר כי במקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה מי אחראי להתמשכות העבודות, המתאם מטעם החברה יכריע בסוגיה זו על פי שיקול דעתו הבלעדי.

#### **4. צוות המתכנן**

4.1. השירותים יבוצעו על ידי צוות המתכנן, כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_

4.2. נציג המתכנן לצורך הסכם זה הינו: \_\_\_\_\_.

4.3. הוספתו או החלפתו של אדם או עובד לצוות הנ"ל או כל שינוי אחר בזהות אנשי הצוות הנ"ל תעשה רק באישורו של המתאם, מראש ובכתב. למען הסר ספק – ראש צוות הפרוייקט שיוצע כמחליף יהיה רק מהנדס בכיר עם ניסיון תכנון קווי דלק ותחנות שאיבה לפחות של 10 שנים וכל מתכנן אחר - יהיה בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בנושאים לגביהם יעבדו בפרוייקט.

#### **5. התמורה**

5.1. בגין ביצוע השירותים בפועל לשביעות רצונה של החברה יהיה המתכנן זכאי לתמורה כדלהלן:

5.1.1. בגין בצוע מלא ומושלם של התכנון יהיה המבצע זכאי לתמורה בהתאם לכתב הכמויות המצ"ב.

5.1.2. אבני דרך לתשלום התמורה עבור כל תכנון:

5.1.2.1. גמר תכנון מוקדם: 20% מהתמורה הכללית של כל תכנון, אשר ישולמו בתשלום אחד. גמר תכנון מוקדם יהיה לאחר קבלת התכנון המוקדם ואישורו על ידי המתאם.

5.1.2.2. גמר תכנון סופי: 30% מהתמורה הכללית של כל תכנון, אשר ישולמו בתשלום אחד. גמר תכנון סופי יהיה לאחר קבלת התכנון הסופי ואישורו על ידי המתאם.

5.1.2.3. תכנון מפורט: 35% מהתמורה הכללית של כל תכנון. המתכנן יהיה רשאי להגיש חשבונות חלקיים בגין תכנון מפורט (בהתאם להתקדמות התכנון המפורט באחוזים), ובלבד שהמתאם יאשר את התקדמות התכנון האמורה, מראש.

5.1.2.4. גמר פיקוח עליון: 5% מהתמורה הכללית של כל תכנון.

5.1.2.5. תיעוד: 10% מהתמורה הכללית של כל תכנון.

5.1.3. בגין ביצוע מטלות אחרות או נוספות, כפי שיוסכם מראש ובכתב על ידי החברה.

5.2. התמורה כאמור לעיל הינה תמורה מלאה וסופית בגין פעילות המתכנן והמתכנן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום למעט האמור לעיל.

## **6. היקף כספי מקסימאלי**

מובהר בזאת כי ההיקף הכספי המקסימלי של ההסכם הינו \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק (לא כולל מע"מ). המתכנן לא יבצע כל שירותים מעבר לסכום האמור לעיל במהלך תקופה זו ומוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה כנגד החברה במקרה בו יעבור סכום ההתקשרות את הסכום האמור.

## התחייבות לשמירת סודיות

המתכנן מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע התכנון, כל מידע - ניהולי, כספי, מקצועי ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת המתכנן אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך התכנון, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע התכנון ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע התכנון (להלן: "המידע").

המתכנן מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע התכנון, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המתאם.

המתכנן מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע התכנון.

המתכנן מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב המתכנן להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע התכנון מטעמו.

המתכנן מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע התכנון ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של המתכנן, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. המתכנן לא יעסיק אדם בביצוע התכנון אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

**בכבוד רב,**

---

## **התחייבות למניעת ניגוד עניינים**

המתכנן מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע החוזה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח חוזה זה.

המתכנן מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.

המתכנן מתחייב להביא לידיעת החברה, מייד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.

המתכנן מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל פעולה במסגרת ההסכם תיעשה אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.

בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

---

חתימה

---

תאריך

## נספח א'

### אישור עריכת ביטוחים

• תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ")  
רח' הסדנאות 3

• הרצליה פיתוח

ג/א.ב.,

הנדון: מבוטחנו: (להלן: "המבוטח")

אישור עריכת ביטוחים בקשר להסכם מס'

לביצוע שרותי תכנון מפורט –

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בגין פעילות המבוטח, ובכלל זה לרבות -  
כמוגדר בבקשה הנ"ל, שירותי המבוטח בהתאם להסכם שבנדון, כדלקמן:

#### 1. ביטוח אחריות מקצועית

תקופת ביטוח: מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_  
(לא יפחת מסך שווה ערך ל- \$500,000 (חמש מאות אלף דולר של ארה"ב)  
לארוע כלשהו ובמצטבר בתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית: \$ \_\_\_\_\_

הפוליסה תבטח את אחריותו החוקית של המבוטח, בגין מעשה או מחדל מקצועי, טעות או השמטה שלו ו/או של מי מטעמו, תוך כדי או עקב, או בקשר לביצוע ומתן השרותים בהתאם לחוזה שבנדון.

הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר נזק לגוף ו/או לרכוש, אובדן שימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח, אובדן מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים, שימוש ואחזקת כלי נשק ותחמושת. הפוליסה מורחבת לכסות תקופת גילוי נוספת בת שישה חודשים במידה ולא תערך פוליסה אחרת שתחליף אותה.

הפוליסה מורחבת לכסות את החברה כמבוטח נוסף בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך מבלי שתבטח את אחריותה המקצועית של החברה כלפי המבוטח, והינה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות המבוטח בקשר עם ההסכם שבנדון, גם אם פעילות זאת החלה בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך \_\_\_\_\_.

#### 2. ביטוח אחריות צד שלישי

תקופת ביטוח: מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_  
(לא יפחת מסך שווה ערך ל-\$250,000 (מאתים וחמישים אלף דולר ארה"ב)  
לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח אחריות על פי דין כלפי צד שלישי לכל פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא. ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי, אחזקת כלי נשק ותחמושת ברשיון, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, שביתה, השבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח כאמור הורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף לאחריותה בקשר עם פעילות המבוטח ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לאחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

### 3. אחריות מעבידים

תקופת ביטוח: מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_  
(לא יפחת מסך שווה ערך ל \$ 5,000,000 (חמישה מיליון דולר ארה"ב) לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח).

ביטוח אחריות מעבידים כלפי כל עובדי המבוטח המועסקים במתן השירותים לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק אחריות למוצרים פגומים, התש"ם-1980 בגין היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות למי מעובדי המבוטח כתוצאה מתאונה ו/או מחלה שיגרמו תוך כדי ו/או עקב עבודתם. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, אחזקת כלי נשק ותחמושת ברשיון, פתיחות ורעלים, וכן בדבר העסקת נוער על פי חוק. הביטוח כאמור הורחב לכלול בשם המבוטח את החברה במידה ויטען כלפיה שהיא חבה בחובות מעביד כלפי מי מהמועסקים ע"י המבוטח או אם ייקבע כי החברה נושאת באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי מי ממועסקיו.

### כללי:

- הביטוחים הנ"ל כפופים לתנאי על פיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה (אם נערך), ואנו מוותרים על כל דרישה לשיתוף ביטוחים אלה בקרות מקרה הביטוח.
  - אנו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפויות העצמיות בנזקים חלה על המבוטח בלבד, ולא על החברה.
  - כמו כן אנו מתחייבים כי הביטוחים הנערכים על ידינו כנ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו משום סיבה שהיא, אלא אם כן תישלח על ידינו לחברה הודעה כתובה בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.
  - אנו מאשרים כי הפרת תנאי הפוליסות בתום לב ע"י המבוטח ו/או הפועלים בשמו, לא תגרע מזכויות החברה על פי הפוליסות.
- אישורנו כפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה, והחתום מטה מוסמך לחתום בשם חברתנו.

\_\_\_\_\_  
תפקיד החותם

\_\_\_\_\_  
שם החותם

\_\_\_\_\_  
חתימת המבוטח