



## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

06 נובמבר 2016

סימוכין: #60814

הנדון: מכרז מס' 16/223

### מכרז למתן שירותי תכנון אסטרטגי

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (תש"ן) וחברת קו מוצרי דלק בע"מ (קמ"ד) (ביחד להלן: "החברה") מזמינה בזאת הגשת הצעות למתן שירותי תכנון אסטרטגי (להלן: "השירותים").

#### 1. רקע

1.1. החברה הינה חברה ממשלתית (בסיווג 8), העוסקת בהובלת ואחסנת דלק ומוצרי דלק. משרדי החברה נמצאים ברחוב הסדנאות 3, הרצליה פיתוח.

פעילות החברה חולשת על קשת רחבה של תחומים במשק הדלק: שירותי נמל לייבוא ולייצוא; אחסון, הולכה ואספקה של דלקים, בעיקר של תזקיקים, לכל רחבי הארץ; טיפול במוצרי דלק גולמי ובתזקיקים, וניפוק למכליות כביש.

החברה כפופה לרשות החברות הממשלתית ולהנחיותיה, לחוק ולתקנות חובת המכרזים, ולדרישות רגולציה נוספות.

1.2. החברה מעוניינת לקבל שירותי תכנון אסטרטגי.

על הזוכה להכין עבור החברה, באמצעות צוות מקצועי ומנוסה, תכנית אסטרטגית מפורטת אשר תכלול המלצות מקיפות להתמודדות החברה עם אתגרים שונים ובפרט שימור והגדלת רווחיות החברה.

טווח התכנית המפורטת הנדרשת הינו ל-5 שנים קדימה, ובנוסף נדרש ניתוח כללי של כיווני פעולה מומלצים לחברה לטווח של 10 שנים קדימה (היינו, לגבי 5 השנים לאחר 5 השנים שלגביהן תינתן תכנית מפורטת כאמור לעיל).

על הזוכה להכין את התכנית בהתאם להנחיות שיינתנו לו מהחברה, ולשים דגש בין היתר, על הסוגיות הבאות:

1.2.1. בחינת משמעות החלופות להסדרת המשך פעילות החברה בדגש על טיטת הסכם ההפעלה ותנאיה.

1.2.2. בחינת חלופות להגדלת הכנסות החברה, הן מפעילויות קיימות והן באמצעות כניסה לתחומי פעילות חדשים.

1.2.3. בחינת התאמת המבנה הארגוני של החברה למשימות והעמידות של החברה.

1.2.4. בחינת מבנה ההון של החברה והתאמתו למשימות שעומדות בפני החברה.

1.2.5. ניתוח מיצובה התחרותי של החברה בכלל מקטעי פעילותה.

1.2.6. התמודדות החברה עם כניסתו הנרחבת של הגז הטבעי למשק בישראל.

1.2.7. רעיונות לפיתוח עסקי ופיתוח אסטרטגי על מנת להוביל קדימה את החברה.

1.2.8. בחינת יכולת החברה לבצע פרויקטים חדשים והאפשרויות הפיננסיות, התפעוליות והארגוניות העומדות בפניה לשם יצירת פיתוח עסקי.

1.2.9. בחינה אסטרטגית להגדלת הכנסות החברה מפעילות קיימת והגדלת נפח המסחר של החברה.

1.2.10. בחינת אפשרות לכניסה לתחומים משיקים לפעילות החברה בתחומי האנרגיה השונים.

1.2.11. אפשרות ניצולת שטחי החברה לתכליות עיסוקיות נוספות.

1.2.12. בחינת משמעות הסדרת תוואי ההולכה של החברה והמימון לכך.





## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

- 1.3. לגבי כל תחום שייבדק, תיידרש השוואה בינלאומית של החברה מול חברות דומות בעולם. לשם כך, יגיש הזוכה לחברה ניתוח בינלאומי ראשוני של לפחות 5 מדינות, מתוכן תבחר החברה לפחות 3 מדינות המתאימות ביותר לביצוע השוואה בינלאומית.
- 1.4. על התכנית לבחון את האפשרויות העומדות לרשות החברה בכל סוגיה בשים לב לדרישות הרגולציה החלות על החברה; לטיטוט הסכם ההפעלה; ולישימות התקציבית ומקורות המימון הנדרשים.
- 1.5. על התכנית לכלול המלצות קונקרטיות להמשך פעילות החברה בשנים הקרובות, לרבות התוויה ופיתוח של אפשרויות פעולה והמלצה על שינויים נדרשים, תוך הצגת ישימות תפעולית, פיננסית ורגולטורית כפי שמפורט בסעיפים לעיל.
- 1.6. לצורך הכנת התכנית, על הזוכה ללמוד ולהכיר היטב את החברה, פעילותה והדרישות החלות עליה; לקיים שיחות עם חברי ההנהלה, נושאי משרה ומנהלי מתקנים; וכן להיפגש עם גורמים חיצוניים לחברה לרבות ראש מינהל הדלק ונציגי רשות החברות - הכל, בהתאם להנחיות החברה.
- 1.7. על הזוכה להשלים הכנת טיוטה של התכנית לא יאוחר משישה חודשים ממועד ההתקשרות, על פי הפירוט הבא:
  - 1.7.1. בתוך שלושה חודשים ממועד ההתקשרות - העברת טיוטה של חלק א' לתכנית, אשר יתייחס לניתוח הסביבה החיצונית לחברה (ובכלל זה רגולציה, מתחרים, השוואה בינ"ל וכיו"ב);
  - 1.7.2. בתוך שלושה חודשים נוספים מהעברת טיוטת חלק א' - העברת טיוטה של חלק ב' לתכנית, אשר יתייחס לניתוח הסביבה הפנימית של החברה (מבנה ההון של החברה, המבנה הארגוני שלה וכיו"ב).
- 1.8. בתוך חודשיים נוספים יידרש הזוכה להעביר נוסח סופי של שני חלקי התכנית לאחר הערות החברה (סך הכל עד שמונה חודשים להשלמת התכנית).
- 1.9. לאחר השלמת התכנית הזוכה יידרש להציג את התכנית בפני גורמים שונים, לרבות דירקטוריון החברה ורשות החברות.
- 1.10. מובהר, כי ראש הצוות מטעם המציע יידרש להשתתף בעצמו בכל הפגישות המתוארות בסעיפים 1.6 ו-1.9 לעיל.
- 1.11. לחברה תהיה אופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבקש מהזוכה לבצע עבודות נוספות הקשורות לתכנית, לרבות עדכון/ים התכנית או בחינת היישום שלה, בתוך 36 חודשים מקבלת הנוסח הסופי (להלן: "האופציה").
- 1.12. התמורה עבור ביצוע השירותים תשולם לזוכה על בסיס שעות עבודה בפועל, עם תקרה מקסימלית. הצעת המחיר תינתן כהנחות מתמורה שעתית של 314 ש"ח ומתמורה מקסימלית של 200,000 ש"ח, בהתאם למפורט במכרז זה על נספחיו להלן. במידה והחברה תחליט לממש את האופציה, סך התמורה בגינה לא יעלה על 25% מסך התמורה המקסימלית לאחר הנחה.

## 2. מסמכי המכרז

להזמנה זו מצורפים, כחלק בלתי נפרד ממנה, המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוננו להלן - "מסמכי המכרז").

- 2.1. תצהיר פרטים לגבי ניסיון המציע - נספח א' להזמנה להציע הצעות.
  - 2.2. טופס הצהרה והצעה כספית - נספח ב' להזמנה להציע הצעות.
  - 2.3. תצהיר חוק שכר מינימום ועובדים זרים - נספח ג' להזמנה להציע הצעות.
  - 2.4. נוסח חוזה להתקשרות ונספחיו - נספח ד' להזמנה להציע הצעות.
3. מהות השירותים – מפורטת לעיל ובמפרט השירותים בנספח א' להזמנה להציע הצעות.



4. תנאי סף

הגדרות לתנאי הסף:

"**תכנית אסטרטגית**", פירושה תכנית כתובה, מעמיקה ומקיפה שערך המציע עבור גוף ציבורי כהגדרתו להלן, לגיבוש אסטרטגיה כוללת לפעילות עתידית לחמש שנים קדימה לכל הפחות, בהתייחס לאתגרים בסביבה או בשוק בהם פועל אותו גוף, והמלצות קונקרטיות להתמודדות עם האתגרים ולהמשך הפעילות. על התכנית להיות אחת או יותר מהבאות - (1) תכנית כוללת עבור פעילות כל הגוף הציבורי; (2) תכנית שהוכנה עבור מחלקה / אגף מרכזיים בגוף הציבורי; (3) תכנית שמטרתה חדירה לשווקים חדשים.

"**גוף ציבורי**", פירושו גוף בעל מעמד ציבורי או מעין-ציבורי, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, תאגיד מדווח על פי חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, חברות המספקות שירותים חיוניים לציבור, חברות ממשלתיות, גופים ממשלתיים, גופים דו-מהותיים.

"**שירותי תכנון אסטרטגי**", פירושו הכנת תכניות אסטרטגיות כהגדרתן לעיל.

"**תחום משק האנרגיה**", פירושו באחד או יותר מהתחומים הבאים: דלק, גז, מים, חשמל, אנרגיה מתחדשת / ירוקה.

במקרה של מחלוקת האם ניסיון המציע עומד בהגדרות לעיל, תכריע דעת החברה.

**רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע אשר עומד, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים:**

4.1. הוא אזרח ישראלי, או תאגיד המאוגד כדין במדינת ישראל, או שותפות מאוגדת כדין בישראל, או עוסק מורשה כדין בישראל, או שהוא מאוגד בדרך חוקית אחרת בישראל, או שהוא בעל סניף פעיל בישראל. במידה והמציע אינו ישראלי, נדרש כי הסניף הישראלי של המציע עומד בעצמו בכל תנאי הסף המפורטים להלן.

4.2. הוא בעל ניסיון קודם במתן השירותים של 5 שנים ברציפות לפחות לפני המועד האחרון להציע הצעות, במהלכן הכין לפחות 5 תכניות אסטרטגיות עבור גופים ציבוריים.

4.3. מתוך התכניות האסטרטגיות שהכין המציע כאמור בסעיף 4.2 לעיל, נדרש כי המציע הכין לפחות תכנית אסטרטגית אחת בתחום משק האנרגיה בארץ.

4.4. ראש הצוות מטעם המציע הינו בעל תואר ראשון לפחות בתחום רלוונטי לתחום מתן השירותים וכן ותק וניסיון של לפחות 5 שנים שלפני המועד האחרון להציע הצעות בתחום מתן השירותים.

4.5. יש למציע ו/או לצוות מטעמו לפחות 3 המלצות בכתב מגופים עבורם הכין תכניות אסטרטגיות כאמור בסעיף 4.2.

**עמידת המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 4.2-4.5 לעיל תיבחן על פי הפרטים שיינתנו על ידו בנספחים א, א(1)-(3) למכרז.**

4.6. הוא בעל כל רישיון הנדרש על פי כל דין לצורך במתן השירותים (לרבות רישיון עסק).

4.7. הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

4.8. אין מניעה, לפי כל דין ו/או הסכם שהמציע ומי מטעמו צד לו, להשתתפותו במכרז זה ו/או בהתקשרותו בהסכם עם החברה ו/או במתן השירותים לחברה ואין ניגוד עניינים בין המציע ו/או מי מטעמו לבין החברה ו/או מתן השירותים. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת החברה. מובהר, כי החברה רשאית, בין היתר, לקבוע שניגוד עניינים של המציע מהווה עילה לסיום מידי של ההתקשרות עם הזוכה ו/או לביטולה.

דרישות הניסיון לעיל נקבעו בשים לב לחשיבות השירותים עבור החברה, והצורך כי הם יינתנו על ידי מציע בעל ניסיון רב בתחום.

מציעים שלא יעמדו נכון למועד הגשת הצעות בכל תנאי הסף, ייפסלו.





5. אופן הגשת ההצעה

5.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה ב-3 עותקים ועליה ייכתב "הצעה למתן שירותי תכנון אסטרטגי - ההצעה". אל המעטפה יש לצרף את כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים כנדרש על ידי המוסמכים לחתום בשם המציע, למעט הצעה כספית - נספח ב' (אותה יש לצרף בנפרד כאמור להלן). יש לחתום בראשי תיבות בשולי כל עמוד, ובחתימה מלאה במקומות המתאימים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, אל מעטפת ההצעה יש לצרף את המסמכים הבאים:

5.1.1. תעודת זהות או תעודת התאגדות של המציע.

5.1.2. אישור תקף בדבר ניהול ספרי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

5.1.3. כל רישיון הנדרש על פי כל דין לצורך במתן השירותים לרבות רישיון עסק.

5.1.4. נוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו המצורף למסמכי המכרז כנספח ד' כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע. החתימה תהא על כל דף של המסמכים האמורים. למען הסר ספק, יצורפו בין היתר הנספחים הבאים לחוזה כשהם חתומים:

5.1.5. התחייבות כי המציע וכל מי שמטעמו אינם נמצאים בניגוד עניינים עם החברה לפי הנוסח המובא בנספח ג' לחוזה. כחלק מהתחייבות זו על המציע לפרט רשימת לקוחות בעלי זיקה לחברה ו/או חברות אחרות שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים. החברה רשאית לפסול מציעים שבגינם יעלה חשש לניגוד עניינים, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

5.1.6. התחייבות לשמירת סודיות של כל מידע מכל סוג שיימסר לו או שיוודע לו לשם ביצוע התחייבויותיו על פי פנייה זו ונספחיה, לפי הנוסח המובא בנספח ב' לחוזה. כמו כן, יצרף המציע התחייבות כי אם ייבחר כזוכה ידאג לכך שגם עובדיו, יועצי משנה וכל אדם מטעמו המספקים את השירותים המבוקשים נשוא המכרז, יקיימו הוראות סעיף זה, וכי יחתמו על הצהרת סודיות.

5.1.7. תצהיר של המציע עם הפרטים הרלוונטיים לעניין ניסיונו, בנוסח המצורף בנספח א' למכרז, כשהוא מלא, חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע, ומאומת על ידי עורך דין, אלו מצורפים הנספחים הבאים אשר מולאו על ידי המציע בפרטים הדרושים:

5.1.7.1. פרופיל המציע כאמור בנספח א(1) למכרז.

5.1.7.2. פרטים וקורות חיים של ראש הצוות ושל כל אחד מאנשי הצוות וכן פירוט חלוקת העבודה ביניהם במתן השירותים כאמור בנספח א(2) למכרז.

5.1.7.3. פירוט לקוחות להם נתן המציע שירותי תכנון אסטרטגי במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז והשירותים שניתנו, וכל הפרטים הדרושים כאמור בנספח א(3) למכרז.

5.1.7.4. המלצות כאמור בסעיף 4.5 לעיל.

5.1.8. כל פרט או נתון (גם אם לא נדרשו במפורש במסמך זה), לפי שיקול דעתו, אשר חשובים לגיבוש ההערכה בדבר יכולתו של המציע לבצע את השירותים המבוקשים באופן איכותי ויעיל.

5.1.9. העתק תעודת זהות, או, אם המציע הנו תאגיד, תעודת התאגדות מקורית או העתק נאמן למקור בצירוף אישור רו"ח או עו"ד ביחס למורשי החתימה של התאגיד בעת החתימה על ההצעה.

5.2. את ההצעה הכספית יש למלא ולחתום כנדרש בטופס המצורף כנספח ב' (להלן: "ההצעה הכספית") ולהגישה במעטפה סגורה ונפרדת ועליה ייכתב "הצעה למתן שירותי תכנון אסטרטגי - הצעה כספית". אין לצרף מסמכים נוספים למעטפת ההצעה הכספית.

5.3. את שתי המעטפות (הצעה והצעה כספית) יש להגיש עד ליום 29.11.2016, לתיבת המכרזים הנמצאת בקומה 1, במשרדי החברה הנמצאים ברחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה פיתוח.

5.4. מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק מהם, כמו כן אין להסתייג מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם בדרך כלשהי.



- 5.5. למרות האמור, בידי החברה להחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לגבי כל שינוי, הוספה, מחיקה או התניה כאמור שיעשו על ידי המציע, אף אם יש בהם משום הסתייגות ממסמכי המכרז או מתנאיו, כי היא מתעלמת מכך כאילו לא נעשו, או מקבלת את השינוי, ההוספה, המחיקה או התניה, או פוסלת בשל כך את ההצעה.
- 5.6. טופס ההצעה ייחתם בידי המוסמך או המוסמכים להתחייב ולחתום בשם המציע בצירוף חותמת המציע.
- 5.7. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהחברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא של החברה, בדרך שתקבע ובתנאים שייקבעו על ידה.
- 5.8. לא תתקבלנה הצעות משותפות המוגשות בידי מספר מציעים, לרבות אם אותם מציעים התאגדו לצורך הגשת הצעה במכרז זה.

#### 6. בדיקת ההצעות

- 6.1. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או מסמכים שנדרש המציע לצרף להצעתו או לצורך בחינה נוספת של הצעתו, וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידת המציע בדרישות הסף למכרז. במקרה שזוהי, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.
- מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון - רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה.
- 6.2. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש, מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, כל הבהרה הקשורה להצעה או מידע הנראה לה קשור במציע, בניסיונו, בחברי צוות היועצים המוצע מטעמו, במסמכים אשר צירף המציע להצעתו, וכן כל פרט נוסף לעניין אופן מתן השירותים על ידי המציע, או כל פרט אחר אשר יידרש על ידה לצורך בחינת ההצעה. במקרה שזוהי, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.
- 6.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לוודא ממקורותיה שלה ובכל דרך בה תבחר, אמיתות כל מידע שימסור המציע.
- 6.4. המציע מביע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, במקרה שהחברה תידרש לעשות כן, לרבות בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מסחרי. עם זאת, מסכים כל מציע במכרז, כי במקרה שהחברה תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה החברה רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.
- 6.5. המציע חייב לעדכן את החברה בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת החברה בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על ההסכם.

#### 7. הליך בחירת ההצעה הזוכה

- הליך בחירת הזוכה במכרז ייערך כמפורט להלן. מובהר כי בחירת הזוכה תעשה מבין המציעים שעמדו בתנאי הסף:
- 7.1. **בשלב הראשון** יינתן למציע ציון איכות. ציון האיכות יחושב כסכום הנקודות שיקבל המציע בכל אחד מהמרכיבים הבאים:
1. **ניסיון של ראש הצוות מטעם המציע**: (ציון מקסימלי בחלק זה - 10 נקודות)
- הציון המינימלי בחלק זה הינו 2 נקודות עבור 5 שנות ניסיון של ראש הצוות בתחום התכנון האסטרטגי.
- עבור כל שנת ניסיון מעבר ל-5 שנים תינתן נקודה נוספת, עד למקסימום של 10 נקודות (עבור 13 שנות ניסיון ומעלה).





## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

-6-

- 2. ניסיון של המציע** (ציון מקסימלי בחלק זה – 10 נקודות)  
הציון המינימלי בחלק זה הינו 2 נקודות עבור 5 שנות ניסיון בתחום התכנון האסטרטגי. עבור כל שנת ניסיון מעבר ל-5 שנים תינתן נקודה נוספת, עד למקסימום של 10 נקודות (עבור 13 שנות ניסיון ומעלה).
- 3. מספר תכניות אסטרטגיות שהוכנו על ידי המציע במהלך 5 השנים שקדמו להגשת הצעה במכרז:**  
(ציון מקסימלי בחלק זה – 20 נקודות)  
הציון המינימלי בחלק זה הינו 2 נקודות, שיינתנו לכל מציע עבור ביצוע של 5 תכניות אסטרטגיות במהלך 5 השנים האחרונות.
- כל תכנית אסטרטגית נוספת אותה ביצע המציע ב-5 השנים האחרונות, תזכה בנקודה נוספת, עד למקסימום של 20 נקודות (במקרה שהמציע הכין 23 תכניות אסטרטגיות ומעלה).
- 4. תכניות אסטרטגיות שהוכנו על ידי המציע בתחום האנרגיה במהלך 5 השנים שקדמו להגשת הצעה במכרז:** (ציון מקסימלי בחלק זה – 20 נקודות)  
הציון המינימלי בחלק זה הינו 2 נקודות, שיינתנו לכל מציע עבור ביצוע של תכנית אסטרטגית אחת בתחום האנרגיה במהלך 5 השנים שקדמו להגשת הצעה במכרז ואילך.
- כל תכנית אסטרטגית נוספת אותה ביצע המציע בתקופה האמורה, תזכה ב-6 נקודות נוספות, עד למקסימום של 20 נקודות (במקרה שהמציע הכין 4 תכניות אסטרטגיות ומעלה בתחום האנרגיה).
- 5. המלצות ושביעות רצון לקוחות** (ציון מקסימלי בחלק זה – 20 נקודות)  
בדיקת המלצות אודות המציע והצוות המוצע מטעמו, לרבות מידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות, בין היתר באמצעות בדיקת ההמלצות בכתב ושיחות עם אנשי הקשר בלקוחות המציע או חלקם, לפי שיקול דעת החברה.
- 6. התרשמות כללית** (ציון מקסימלי בחלק זה – 20 נקודות)  
התרשמות מהמציע ומהצוות המוצע לביצוע הפרויקט (לרבות בכל הנוגע למקצועיות, יכולת עבודה בצוות, יכולת עמידה בלוחות זמנים והיקף זמינות הצוות לעבודה על הפרוייקט), לרבות באמצעות ראיון אישי שיערך עימם, לפי שיקול דעת החברה.
- מובהר כי החברה רשאית שלא להזמין מציע כלשהו לראיון אישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.2. החברה רשאית להביא בחשבון גם שיקולים רלוונטיים נוספים, ככל שתראה לנכון.
- 7.3. ועדת המכרזים רשאית להיעזר בוועדה מקצועית מיעצת אשר תעביר אליה את הניקוד המומלץ על ידה לפרמטרים האמורים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.4. לאחר בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף ומתן ניקוד האיכות, תיקבע קבוצת המציעים הסופית אשר תורכב משני מציעים או יותר, לפי שיקול דעת החברה, אשר ניקוד האיכות הכולל שלהם יעלה על 70 מתוך 100 נקודות ("קבוצת המציעים הסופית").
- 7.5. **בשלב השני** ייפתחו ההצעות הכספיות של המציעים בקבוצת המציעים הסופית, וינתן לכל הצעה כספית ניקוד מחיר ביחס להצעות המחיר האחרות. לצורך חישוב ניקוד המחיר, **תילקח בחשבון אך ורק התמורה המקסימלית המוצעת כהגדרתה להלן**, לאחר ההנחה שתוצע על ידי המציע (ללא אופציות) (סעיף 9.2 להצעת המחיר).
- 7.6. **להצעות יינתן ניקוד סופי המשקלל את ניקוד האיכות עם ניקוד ההצעה הכספית באופן שלניקוד האיכות יינתן משקל של 40% מתוך הניקוד הסופי, ולהצעה הכספית יינתן ניקוד של 60% מהניקוד הסופי המשוקלל.**
- הנוסחה לחישוב הניקוד הסופי תהיה כדלהלן:

$$\text{ניקוד סופי למציע} = \frac{\text{ציון האיכות של המציע}}{100} + 40\% \cdot \frac{\text{המחיר בהצעה הכספית הנמוכה ביותר מבין ההצעות}}{\text{המחיר בהצעה הכספית של המציע}} \cdot 60\%$$

7.7. המציע שהצעתו תזכה בניקוד הסופי המשוקלל הגבוה ביותר - יזכה במכרז.



7.8. למרות האמור, מובהר כי החברה לא תהיה מחויבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר, את ההצעה שתקבל את ניקוד הסופי הגבוה ביותר או הצעה כלשהי, בין היתר בשל כך שלדעת החברה ההצעה אינה כלכלית למציע ו/או כי הצעת המציע אינה איכותית מספיק ו/או כי קיים חשש אחר שהמציע לא יעמוד בהצעתו, ו/או כי הצעת המציע חורגת מהאומדן שקבעה החברה (ככל שתקבע), וכן היא רשאית לדחות את כל ההצעות.

7.9. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל או שלא לנהל מו"מ עם המציעים, כולם או חלקם, בכל עת שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וכן לקיים הליך קבלת הצעות מיטביות (best & final) עם המציעים שהצעותיהם יימצאו מתאימות, הכול בהתאם להוראות דיני המכרזים.

#### 8. הודעה על זכייה וחתימת חוזה התקשרות

8.1. החברה תחליט על הזוכה, במידה ויהיה כזה, ותודיע למציעים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת החלטתה הסופית, את תוצאות ההחלטה.

8.2. ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה בהתאם להסכם אשר העתקו מצורף **בנספח ד'** להזמנה זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה.

8.3. הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את החברה, כל עוד לא נחתם ההסכם על-ידי המוסמכים לחייב את החברה בהסכם.

8.4. מובהר, כי חתימת ההסכם עם הזוכה וכניסת הזכייה לתוקף מותנית בקיומו של סיווג בטחוני מתאים לזוכה ולעובדיו במתן השירותים, בהתאם להנחיות החברה. קיום סיווג בטחוני כאמור הינו תנאי מתלה לכניסת ההסכם לתוקף.

8.5. על אף האמור לעיל, תהיה רשאית החברה, גם לאחר קביעת הזוכה, לחזור בה מפניה זו ושלא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע שהצעתו נקבעה כזוכה, ושלא לחתום על חוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור תימסר למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

8.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אם חזרה בה החברה מפניה זו כאמור לעיל, היא לא תשא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין.

8.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע התאמות בהסכם שייחתם עם הזוכה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדיני המכרזים.

8.8. מציע אשר יהיה מעוניין לעיין במסמכים בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב לא יאוחר מ-30 יום לאחר קבלת הודעה על החלטתה הסופית של ועדת המכרזים. עיון כאמור, יעשה בהתאם להוראות הדין ומכרז זה ובתמורה לתשלום הוצאות העיון בסך 1,000 ש"ח.

#### 9. משך ההתקשרות

ההתקשרות הינה עד להשלמת הכנת התכנית והצגתה בפני הגורמים הדרושים כאמור לעיל. כמו כן, לחברה נתונה האופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבקש מהזוכה לבצע עבודות נוספות הקשורות לתכנית, לרבות עדכון/ים התכנית או בחינת היישום שלה, במהלך 36 החודשים שלאחר השלמת התכנית.

#### 10. התמורה

10.1. התמורה המבוקשת תפורט **בנספח ב'** להזמנה.

10.2. התמורה תוצע כדלהלן:

10.2.1. מחיר לשעת עבודה בפועל, כאחוז הנחה ממחיר שעתי קבוע של 314 ש"ח בתוספת מע"מ. מרכיב זה לא יילקח בחשבון לצורך חישוב ניקוד המחיר של המציע.

10.2.2. תמורה מקסימלית אפשרית בגין שעות עבודה לכל תקופת ההתקשרות (ללא אופציות) (לא כולל מע"מ) (לעיל ולהלן: "**התמורה המקסימלית**"). התמורה המקסימלית תוצע כהנחה מסכום של 200,000 ש"ח.

10.2.3. התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד, אך בכל מקרה לא תעלה על התמורה המקסימלית.



10.2.4. ככל שהחברה תחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לממש את האופציה, התמורה שתשולם בגינה למציע תהיה על פי התעריף השעתי בניכוי ההנחה המוצעת, כאשר התמורה המקסימלית האפשרית בגין שעות עבודה במסגרת האופציה תהיה שווה ל-25% מהתמורה המקסימלית המוצעת (לאחר ההנחה שתוצע כאמור לעיל) לתקופת ההתקשרות ללא אופציות.

10.3. בהצעתו ייקח המציע בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע, לרבות אך לא רק: עלויות העסקה, הוצאות נסיעה, זמן נסיעה, אש"ל, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, פקס, טלפון, וכל עלות אחרת המשתמעת מביצוע השירותים על פי מכרז זה.

10.4. מובהר כי פרט להצעת המחיר שתוצע, לא ישולם כל תשלום נוסף עבור השירותים נשוא מכרז זה.

## 11. הבהרות

11.1. על המציע במכרז לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטן בכתב. פירוט כאמור יימסר במשרדי החברה לא יאוחר מיום 16.11.2016. מציע שלא יפנה כאמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות, או אי התאמות כאמור.

11.2. יודגש, כי רק הבהרות או תשובות שיישלחו בכתב על ידי החברה, או על ידי מי שהוסמך על ידה לצורך כך, יחייבו את החברה. תשובה שלא תינתן בכתב לא תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות.

11.3. המציע מודע ומסכים לכך כי שאלות הבהרה שיישאלו על-ידו יישלחו לכל המציעים, בהתאם לשיקול דעת החברה.

## 12. זכויות קניין

12.1. העבודה שתבוצע על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, ימסרו לחברה ויהיה רכושה הבלעדי, והחברה תהיה רשאית לעשות בהם כל שימוש שתמצא לנכון ללא הגבלה.

12.2. הזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בחומר שהוכן על ידו לצורכי ביצוע העבודה לצרכיו הפנימיים או לצורכי עבודות אחרות, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

12.3. הזוכה לא יעביר את המסמכים שהכין במסגרת חובותיו עפ"י הליך זה ו/או חלק מהם לאחר, לא יתיר רשות הדפסה ו/או הוצאה לאור ולא יפרסם את המסמכים בכל צורה שהיא אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

12.4. בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של החברה בכתב, יעביר הזוכה לידי החברה את כל המידע, הנתונים, הקבצים והמסמכים, או כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

## 13. סתירות ושינויים

13.1. במידה ותימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, המסמכים יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או זכויות החברה.

13.2. החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז, ובלבד שתודיע על כך בכתב לכל המציעים במכרז, והמציעים במכרז יערכו את הצעותיהם, או יתקנו את הצעותיהם, בהתבסס על תיקונים או שינויים כאמור. כן רשאית החברה להחליט בכל עת על ביטול הליכי המכרז והיא לא תישא באחריות כלשהי כלפי המציעים בשל כך.

14. מובהר כי המציע ישא בכל הוצאותיו לשם הכנת המכרז, ובכלל, והמציע מוותר בזאת על כל טענה לפיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם בקשר עם השתתפותו במכרז, מכל סיבה שהיא.







15. בכל מקרה של שאלה יש לפנות אל הח"מ במייל [maya\\_b@pei.co.il](mailto:maya_b@pei.co.il) או בפקס 073-2018353 (טלפון לבירור הגעת הפקס: 09-9528553).

בכבוד רב,

מאיה בן דור, עו"ד

מח' רכש והתקשרויות



נספח א' - תצהיר פרטים לענין ניסיון המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן: אני מגיש את התצהיר בשמי / בשם חברת \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה (להלן ולפי העניין: "המציע").

הנני מצהיר, כי נכון למועד הגשת ההצעה, מתקיימים במציע כל אלה:

1. המציע הינו בעל ניסיון קודם של \_\_\_\_\_ שנים ברציפות לפחות שלפני המועד האחרון להציע הצעות, במתן שירותי תכנון אסטרטגי, במהלך הכין \_\_\_\_\_ תכניות אסטרטגיות לגופים ציבוריים.
  2. מתוך התכניות האסטרטגיות בסעיף 1, הכין המציע \_\_\_\_\_ תכניות אסטרטגיות בתחום משק האנרגיה בארץ.
  3. ראש הצוות מטעם המציע, מר \_\_\_\_\_, הינו בעל ותק וניסיון של \_\_\_\_\_ שנים שלפני המועד האחרון להציע הצעות בתחום מתן השירותים.
- הגדרת המונחים לעיל הינה בהתאם להגדרות בתנאי הסף בהזמנה להציע הצעות.  
אם המציע אינו ישראלי על התנאים להתקיים בסניף הישראלי שלו.  
מצ"ב להצהרתי נספחים א(1)-א(3) למכרז כשהם מלאים בפרטים נכונים ומדויקים, וכן המלצות.  
הנני מצהיר כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

שם המצהיר + חתימה

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מר) \_\_\_\_\_, מאשר/ת כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע בפני, במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גברת \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית ולאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חותמת

חתימה





נספח א(1) - פרופיל המציע

שם המציע ות.ז. / ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

שנת הקמה: \_\_\_\_\_

תחומי פעילות עיקריים: \_\_\_\_\_

הנהלה: \_\_\_\_\_

סה"כ \_\_\_\_\_ מועסקים, בתפקידים הבאים (נא לפרט סוגי תפקידים ומס' מועסקים בכל תפקיד):

---

---

פרטים נוספים על המציע: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

אם המציע אינו ישראלי, יש לצרף שני פרופילים כאמור לעיל - הן למציע הן לסניף הישראלי שלו.





נספח א(2) – פרטים וקורות של הצוות המוצע למתן השירותים

מסי אנשי צוות: \_\_\_\_\_

ראש הצוות: \_\_\_\_\_

שמות אנשי הצוות + תפקידים: \_\_\_\_\_

חלוקת העבודה בצוות במתן השירותים: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

יש לצרף קורות חיים הכוללים פרטי השכלה וניסיון של כל אחד מאנשי הצוות.  
יש לצרף המלצות כאמור בסעיף 4.5 להזמנה להציע הצעות.



## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח א(3) - פירוט ניסיון, לקוחות ותכניות

מובהר כי כל המונחים שנעשה בהם שימוש בטבלה זו הינם בהתאם להגדרתם בתנאי הסף למכרז.  
נא תשומת לבכם כי אם מדובר במציע שאינו ישראלי, יש לפרט לעיל אך ורק עבודות שבוצעו על ידי הסניף הישראלי ורק אלו יילקחו בחשבון.

מס'	שם הלקוח	מקום מושב הלקוח	תיאור התכניות האסטרטגיות שהוכנו עבור אותו לקוח - רחב ככל הניתן תוך מענה להגדרה בסעיף 4.3 להזמנה להציע הצעות	האם התכניות הוכנו לגוף כולו / לאגף או מחלקה / בעניין חדירה לשווקים חדשים	האם ראש הצוות המוצע לקח חלק במתן השרות	תקופת מתן השרותים	היקף שעות העבודה במתן השרותים	האם קיימת המלצה בכתב, (אם כן נא לצרף)	איש קשר (שם, תפקיד וטלפון), עימו תוכל החברה לברר שביעות רצון ממתן השרותים ופרטים נוספים	תחום פעילות של כל תכנית (נא לציין במפורש אם בתחום משק האנרגיה)	האופק התכנוני קדימה עבור נכתבה כל תכנית (מס' השנים)
1		ישראל/חו"ל*			כן/לא						
2		ישראל/חו"ל*			כן/לא						
3		ישראל/חו"ל*			כן/לא						
4		ישראל/חו"ל*			כן/לא						
5		ישראל/חו"ל*			כן/לא						





## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח ב'

#### טופס הצהרה והצעה כספית

לכבוד:

תשתיות נפט ואנרגיה / קו מוצרי דלק בע"מ

הסדנאות 3

א.ת. הרצליה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ ,  
טלפון \_\_\_\_\_ פקס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

#### מאשר ומצהיר בזה:

1. אני עומד בכל תנאי הסף של המכרז נכון למועד האחרון להגשת הצעות.
2. קראתי בעיון והבנתי היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה להציע הצעות על נספחיה, לרבות בנוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו ובטופס זה ואני מסכים לכל האמור בהם.
3. יש לי היכולת המקצועית והארגונית, לרבות הידע והניסיון לבצע את העבודות, כמפורט במסמכי ההזמנה, בחוזה ההתקשרות ובנספחים המצורפים לו.
4. לא נתתי ואינני נותן שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לנגוד עניינים, ישיר או עקיף, לרבות בהליכים משפטיים קיימים או צפויים, בין אותם שירותים לבין השירותים לבין השירותים נשוא המכרז.
5. אני מודע לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה והתנאים הנוספים כפי שפורטו במסמכי המכרז.
6. אני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירות מיידית או בכל יום אחר כפי שיידרש, במדורג על פי לוח זמנים שייקבע על ידי החברה, ולהמשיך בנתינתו בתנאים המפורטים בחוזה.
7. אני מתחייב להעביר לחברה הסכם חתום כדבעי (על נספחיו) בתוך 8 ימי עבודה מההודעה בדבר הזכייה.
8. אני מצהיר בזאת, כי הצעתי איננה ניתנת לביטול, והיא עומדת בתוקפה 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

#### התמורה המבוקשת

9. התמורה המבוקשת על ידי עבור מתן השירותים הנה כדלקמן:
  - 9.1. מחיר לשעת עבודה בפועל: \_\_\_ אחוז הנחה ממחיר שעתי קבוע של 314 ש"ח בתוספת מע"מ. סה"כ תעריף לאחר הנחה: \_\_\_\_\_.
  - 9.2. סך כל התמורה המקסימלית האפשרית בגין שעות עבודה לכל תקופת ההתקשרות (ללא אופציות): \_\_\_ אחוז הנחה מסכום מקסימלי קבוע של 200,000 ש"ח (לא כולל מע"מ). סה"כ תמורה מקסימלית לאחר הנחה: \_\_\_\_\_.
- 9.3. על המציע לוודא כי ישנה התאמה בין אחוזי ההנחה המוצעים לבין התעריפים לאחר הנחה, בכל מקרה של סתירה יחייב הסכום הנמוך יותר.
- 9.4. מובהר כי התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד, אך בכל מקרה לא תעלה על התמורה המקסימלית.
- 9.4. ככל שהחברה תחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לממש את האופציה, התמורה שתשולם בגינה למציע תהיה על פי התעריף השעתי בסעיף 9.1 לעיל (לאחר ההנחה המוצעת לעיל), כאשר התמורה המקסימלית האפשרית בגין שעות עבודה במסגרת האופציה תהיה שווה ל-25% מהתמורה המקסימלית המוצעת (לאחר הנחה) לתקופת ההתקשרות ללא אופציות (סעיף 9.2 לעיל).





## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

10. אני מצהיר בזאת כי המחירים הנקובים על ידי הנם סופיים ומוחלטים וכוללים את כל התמורה הנדרשת על ידי עבור ביצוע כל התחייבויותי על פי חוזה ההתקשרות ונספחיו ולא אדרוש ולא אהיה זכאי לתשלום נוסף כלשהו או להחזר הוצאות מכל סוג לרבות הוצאות העסקתם של ראש הצוות ואנשי הצוות, הוצאות נסיעה, זמן נסיעה, אש"ל, עלויות, ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, פקס, טלפון, וכל עלות אחרת המשתמעת מביצוע השירותים על פי מכרז זה.
11. אני מתחייב כי גם אם אזכה באספקת חלק מן השירותים אספק את השירותים שיוזמנו על ידכם במחירים המוצעים על ידי.
- ההצעה תיחתם בידי המציע ואם הוא תאגיד בידי מורשי החתימה מטעמו בצרוף חותמת התאגיד.  
רצ"ב אישור עו"ד /רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד המציע.  
החתומים על הצעה זו מטעם המציע ותפקידם: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**חתימה וחותמת המציע**

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בחתימתם.  
הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על טופס זה.

\_\_\_\_\_  
עו"ד, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_. מ.ר.

\_\_\_\_\_  
**חותמת**





נספח ג'

תצהיר חוק שכר מינימום ועובדים זרים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעלת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה (מחק את המיותר):

(א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק מינימום.

(ב) המציע ובעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק מינימום אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

2. לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

"הורשעו" – הורשעו בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

"מועד התקשרות" – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

"עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

3. הנני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר/ה

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד

מ.ר. \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נוכחות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,  
\_\_\_\_\_  
מ.ר.

\_\_\_\_\_  
חותמת







נספח ג'

הסכם התקשרות

חוזה מס' \_\_\_\_\_

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_

בין: תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או

קו מוצרי דלק בע"מ

מרחוב הסדנאות 3 הרצליה

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן: "היועץ")

מצד שני

**הואיל:** והחברה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון אסטרטגי והכול כמפורט בהוראות נספח "א" המצורף לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "השירותים");

**הואיל:** והיועץ מצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, היכולת וכוח האדם המתאימים על מנת לתת לחברה את השירותים, והכל בהתאם להוראות חוזה זה;

**הואיל:** והיועץ הציע לחברה לתת לה את השירותים הנ"ל, והחברה הסכימה לקבל הצעתו, הכל כמפורט בתניות חוזה זה להלן;

**הואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות את המוסכם ביניהם על הכתב;

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:**

**1. מבנה ההסכם**

1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

1.1.1. נספח א - פירוט שירותי הייעוץ.

1.1.2. נספח ב - התחייבות לשמירת סודיות.

1.1.3. נספח ג - התחייבות להימנעות מניגוד עניינים.

1.1.4. נספח ד - אישור עריכת הביטוח.

1.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא ההוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.

**2. מבוא, נספחים וכותרות**

2.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, והצדדים מתקשרים בחוזה על סמך האמור במבוא.

2.2. הכותרות בחוזה הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצורך פרשנותו.

**3. השירותים**





- 3.1. החברה מוסרת ליועץ והיועץ מקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם לתנאי חוזה זה, בזהירות, בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה ביותר, לשביעות רצונה המלאה של החברה, ובהתאם לקווי היסוד וההנחיות שיינתנו לו מזמן לזמן על ידי המתאם, בהתאם לתניות חוזה זה ו/או מכוחו ו/או על פי הוראות כל דין. מבלי לגרוע מן האמור, היועץ מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים בנספח "א" לחוזה זה. השירותים יינתנו אישית על ידי צוות היועץ כמפורט בנספח "א" (להלן: "היועץ").
- 3.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יכללו השירותים כל שירות או תפקיד שהוטלו על היועץ במפורש או מכללא מכח הוראות חוזה זה או כל שירות נוסף (כולל ישיבות, התייעצויות וברורים) שיועץ סביר היה רואה כחלק מן ההתקשרות וכן כל שרות, עניין או עבודה שהם חלק הקשור לשירותים המפורטים בחוזה זה על נספחיו.
- 3.3. היועץ יבצע את השירותים בכישרון, במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובמקצועיות ובכפוף ליתר הוראות הסכם זה, להנחת דעתה של החברה, במועדים ובתנאים המפורטים להלן.
- 3.4. היועץ יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע, על מנת שיוכל לבצע את השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, במהירות ביעילות וברציפות ולהשלימם במלואם לשביעות רצון החברה ובכפוף להוראות חוזה זה.
- 3.5. החברה תשתף פעולה עם היועץ ותסייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישת היועץ.
- 3.6. היועץ יבצע את השירותים בהתאם להוראות גורם מתאם שימנה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימונה במקומו לתפקיד זה על ידי החברה מידי פעם בפעם, בכתב (להלן: "המתאם"), תוך שיתוף פעולה וקיום קשר מתמיד עמו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן.

#### 4. הצהרות היועץ

- 4.1. היועץ מצהיר בזאת כי הינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המתאים, היכולת והמיומנות לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין, כי הוא קיבל את כל המידע הנדרש לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדרושים לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, וכי יש ביכולתו לעמוד במחויבויותיו על פי חוזה זה.
- 4.2. היועץ מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי הוראות כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מצהיר היועץ ומאשר בזה כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, היועץ מתחייב להודיע לחברה מיד עם היוודע לו כי הוא מצוי או עלול להיות מצוי במצב של ניגוד עניינים כאמור ולנהוג בעניין זה בהתאם להוראות החברה.
- 4.3. היועץ מצהיר כי ידוע לו כי ההיקף הכספי המירבי של הסכם זה הינו כנקוב בהצעה הכספית המצורפת להזמנה להציע הצעות ומהווה נספח א להסכם ומוותר מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה, בכל מקרה בו יבצע עבודות בסכום גבוה מן הסכום האמור ומצהיר כי בכל מקרה לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, למעט במקרה של שינויים ותוספות כאמור בהוראות הסכם זה ובלבד שהתמורה הנוספת הנדרשת והשינויים והתוספות כאמור אושרו מראש ובכתב ע"י החברה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי היועץ יהא האחראי הבלעדי לוודא כי סך כל התמורה בגין העבודות לא תעלה על הסכום האמור.
- 4.4. היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלבנטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.
- 4.5. היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:
  - 4.5.1. כי לא יציע ו/או ייתן ו/או יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה ו/או דמי תיווך כלשהם, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר לחוזה ו/או בקשר לכל דבר אחר.
  - 4.5.2. כי הינו מתחייב שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או על מנת לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לפעול כנגד התחרות, בין במסגרת ההסכם ובין בקשר לעבודות ו/או הסכמים ו/או הזמנות אחרים.



4.5.3. בכל מקרה בו התעורר חשד סביר כי היועץ ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל אף כל האמור בהסכם, לבטל לאלתר את ההסכם, מבלי שליועץ יהיו טענות ו/או דרישות כנגד החברה בעניין זה. במקרה זה, מובהר בזאת כי היועץ לא יהיה רשאי להשתתף במכרזי החברה ו/או להיות צד לחוזה מול החברה.

## 5. יועצים אחרים

- 5.1. מובהר, כי החברה רשאית להזמין אצל אחרים שירותי יעוץ נוספים לרבות בנושאים לגביהם ייתן היועץ שירותים כאמור, על פי שיקול דעתה הבלעדי והיועץ מצהיר כי אין לו ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלפי החברה או כלפי היועצים האחרים בגין השירותים כאמור והוא לא ימנע או יפריע להתקשרות כאמור.
- 5.2. בהתאם לדרישת החברה, ומבלי לגרוע מאחריותו ע"פ הסכם זה או ע"פ הדין, יעבוד היועץ בשיתוף פעולה עם היועצים האחרים, ויושיט כל עזרה הדרושה להם באופן סביר.

## 6. התמורה

- 6.1. תמורת מתן בפועל של השירותים על ידי היועץ וכן קיום יתר התחייבויות על פי הסכם זה, תשלם החברה ליועץ את התמורה הנקובה בנספח א' לחוזה, על בסיס שעות עבודה בפועל וזאת בתוספת מע"מ כשיעורו על פי דין (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים המפורטים בנספח א' הנ"ל.
- 6.2. התמורה תשולם רק בגין שעות עבודה בפועל שהשקיע היועץ.
- 6.3. סכום זה כולל שכר ייעוץ של צוות היועץ, הוצאות, לרבות אך לא רק, הוצאות נסיעה, אש"ל, צילומים וכלל השירותים האדמיניסטרטיביים הדרושים לביצוע השירותים. למען הסר ספק, החברה לא תשלם ליועץ כל סכום נוסף בגין החזר הוצאות אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.
- 6.4. מוסכם במפורש כי השכר הנקוב בנספח א' לחוזה זה הוא סופי ומוחלט, והיועץ לא יהיה זכאי לשום תוספת מסיבת התייקרות, עליית מדד, התארכות תקופת ביצוע שרותי הייעוץ, מידת השינויים שידרשו ע"י החברה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא, ללא הסכמתה המפורשת של החברה לכך מראש ובכתב.
- 6.5. להסרת ספק מצהיר היועץ כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא חוזה זה, מחירי העבודה ושכר עוזריו ויועציו ולקח בחשבון כל התייקרות עתידית, תוספת יוקר או העלאה כלשהי של המחירים ושכר עבודה וכן את האפשרות ששירותי היועץ יינתנו בשלבים (לרבות הפסקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.
- 6.6. בכפוף לכל הוראה מפורשת בחוזה זה המעניקה תשלום כלשהו ליועץ בנוסף לתמורה הנזכרת לעיל, לא יוכל היועץ לדרוש תוספת לתמורה ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מכל סיבה ועילה שהם, לרבות גידול בהוצאות לביצוען בפועל של שירותים מעבר לתקציב המתוכנן.
- 6.7. כתנאי מוקדם לתשלום כל חלק של התמורה, יגיש היועץ למתאם את החשבונות לגבי התשלומים המפורטים בנספח "א" עד ליום ה- 5 בכל חודש עבור החודש הקודם. לחשבון יצורף דו"ח מפורט של שעות, בלעדיו לא ישולם החשבון. המתאם יהיה רשאי שלא לאשר את החשבון ולדרוש כל הבהרה הנדרשת לדעתו על מנת לאשר את החשבון.
- היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו כי רק שעות עבודה שאושרו על ידי המתאם כבוצעו, לפי העניין - יועברו לתשלום.
- 6.8. החשבונות ייפרעו על ידי החברה ב- 5 או ב- 20 לחודש הקרוב שלאחר 45 יום מהגשת החשבון, בכפוף לאישור מנהל החברה וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כחוק.
- 6.9. כל עוד לא אישרה החברה בכתב כי הסתיימו השירותים לפי הסכם זה (למעט אותם השירותים שעליו לתת גם לאחר סיום ההסכם), יהיו וייחשבו כל התשלומים ששולמו ליועץ בהתאם להסכם זה כמקדמות בלבד על חשבון התמורה בעד כל העבודות שעליו לבצע לפי ההסכם ולא כתשלומים סופיים עבור העבודות שביצע עד לאותו מועד.
- 6.10. שולמו ליועץ תשלומים ביתר בניגוד להוראות הסכם זה או שמגיעים לחברה כספים מהיועץ (לרבות בגין פיצויים), רשאית החברה לקזז את הסכומים הנ"ל מכל חשבון חלקי ו/או חשבון סופי (ולא רק בהתאם להסכם זה) שיגיש היועץ לחברה בצרוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ביתר או מיום שמגיעים לה כספים לפי העניין ועד ליום הקיזוז בפועל.



**7. תקופת החוזה ולוח הזמנים**

- 7.1. תקופת החוזה הינה כמפורט בנספח א' (להלן: "תקופת ההסכם"), זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.
- 7.2. מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב מתן שירותים על ידי היועץ ואת קצב ביצוען של העבודות. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסקות לפרקי זמן משתנים שירותים ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלקים בשירותי היועץ.
- 7.3. בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, ליועץ אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכל האמור בסעיף זה, למעט הזכות לקבל את החלק היחסי של התמורה בגין שירותים שביצע בפועל כמפורט בחוזה זה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.
- 7.4. היועץ מתחייב להודיע למתאם מיידי, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים. נגרם עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין ליועץ שליטה עליהם, רשאית החברה, לבקשת היועץ, לדחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטתה. החלטת החברה תהיה סופית.
- 7.5. הסתיים החוזה, כאמור לעיל, יהיה היועץ זכאי לתשלום רק בגין העבודה שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום החוזה. היועץ מוותר, בוותור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או טענה כנגד החברה, בגין סיומו של החוזה כאמור, למעט בגין התשלום עבור העבודה שנתבצעה בפועל, וטרם שולמה כאמור לעיל.
- 7.5. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההתקשרות יוסיף היועץ להיות אחראי כמפורט בחוזה זה לכל שירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת ההתקשרות.
- 7.6. הובא ההסכם לידי גמר, תהא רשאית החברה לבצע את עבודות הייעוץ בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולצורך כך תהא רשאית, אך לא חייבת, לעשות שימוש בכל המסמכים שהפיק היועץ כמפורט להלן.

**8. תיאום, פיקוח ודיווח**

- 8.1. המתאם יהיה אחראי מטעמה של החברה על ביצועו של הסכם זה לכל דבר ועניין וכל הוראה שנתן המתאם תחשב כהוראה מטעמה של החברה.
- 8.2. היועץ מתחייב לבצע את שירותים בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם החברה ועם המתאם ועם כל יתר הגורמים הרלוונטיים, ככל שיידרש לביצוע שירותים, הכל כפי שיקבע על ידי החברה, וזאת מבלי לגרוע מאחריות היועץ ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.
- 8.3. המתאם רשאי לבדוק בכל עת את שירותים כולם או חלקם, להשגיח על ביצוע שירותים, וכן רשאי המתאם לבדוק אם היועץ מבצע כהלכה את הוראות חוזה זה, את הוראות החברה ואת הוראותיו. מובהר למען הסר ספק כי לצורך ביצוע האמור לעיל יהיה המתאם זכאי להיעזר באנשי מקצוע, והיועץ מתחייב לשתף פעולה עם אנשי מקצוע כאמור.
- 8.4. היועץ ימסור למתאם מעת לעת על פי דרישתו דין וחשבון בכתב על התקדמות ביצוע שירותים והסברים ככל שיידרש. הדו"חות וההסברים הנ"ל יכללו את הנושאים והפרטים כפי שייקבעו על ידי החברה מעת לעת.
- 8.5. היועץ ידווח למתאם על כל פגם ו/או פיגור בביצוע שירותים, מיד לאחר התגלותו של הפגם האמור.
- 8.6. לצורך הפעלת סמכויותיו רשאי המתאם או מי מטעמו לבקר במשרד היועץ או בכל מקום אחר בו מבוצעים שירותי היועץ והיועץ מתחייב למסור למתאם כל הסבר או מסמך שיידרש על ידו או מטעמו וכן לשתף עמו פעולה כל שיידרש לצורך ביצוע הביקורת כאמור.
- 8.7. למען הסר ספק, אין בהפעלת סמכויות המתאם או החברה על פי חוזה זה כדי לגרוע מאחריות היועץ או לשחררו מהתחייבותו על פי חוזה זה.
- 8.8. מובהר כי החברה תהיה רשאית להחליף את המתאם מעת לעת, לפי שיקול דעתה המוחלט, ועל היועץ להיות בקשר מתמיד אתו ולתאם עמו את כל פעולותיו, אלא אם נקבע אחרת ע"י החברה. החברה רשאית לממש בעצמה או באמצעות מי מטעמה כל סמכות או זכות המוקנים בחוזה זה למתאם.



9. צוות היועץ

- 9.1. היועץ מתחייב כי במשך כל תקופת ביצוע שירותים, יחזיק באמצעים הדרושים (משרד מאויש, מאורגן ומצויד, ציוד הנחוץ לביצוע הייעוץ, וכו') באופן שיאפשר את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה וכי הרכבם המספרי והמקצועי של צוות עובדיו, יתאים לביצוע השירותים ברמה ובמועדים המפורטים בהסכם זה ויניח את דעתה של החברה במשך כל תקופת ההסכם.
- 9.2. היועץ ייתן את השירותים על פי הסכם זה באמצעות צוות היועץ כנקוב בנספח א'. היועץ לא יחליף את הנציג או מי מעובדיו אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש. תנאי זה הינו תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות.
- 9.3. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, בהודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, לדרוש מהיועץ להחליף עובד מטעמו של היועץ בעובד אחר מטעמו, והיועץ מתחייב לפעול בהתאם ולמנות תוך 14 יום נציג אחר או עובד אחר שיאושרו מראש על ידי החברה. הוחלף הנציג או העובד, יחולו כל הוראות סעיף זה על המחליף.
- 9.4. מבלי לגרוע מהתחייבותו האמורה של היועץ, רשאית החברה - אם וכאשר תראה צורך בכך ובמידה ועפ"י שיקול דעתה יהיה קיים אותה עת חשש סביר כי היועץ לא יעמוד בלוח הזמנים למתן השירותים, ו/או במידה והיועץ לא עמד באיזה שהוא שלב מלוח הזמנים כאמור, להורות ליועץ מזמן לזמן להגדיל את צוות עובדיו, על חשבונו ואחריותו של היועץ, במספר, לתקופה ובמקומות אותם תציין החברה בהוראותיה.

10. מסמכים והבעלות בהם

- 10.1. היועץ מאשר ומצהיר בזה כי כל המסמכים, הטיוטות, וכל ההגשות, לרבות דוחות שיופקו על ידו ו/או על ידי עובדיו במסגרת חוזה זה (להלן: "המסמכים"), וכן התכנית הסופית אשר תוגש, יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה והיא תוכל לעשות בהם כל שימוש.
- 10.2. החברה תהיה רשאית להשתמש במסמכים, לפי ראות עיניה וללא הגבלות כלשהן ומבלי שהיועץ יקבל עבור זאת פיצוי או כל תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה. היועץ מוותר בזאת מראש על כל טענה ותביעה בגין זכותה זו של החברה, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.
- 10.3. כל המסמכים, שיוכנו ע"י היועץ ו/או שיגיעו לידיו במסגרת הסכם זה, יישמרו על ידיו בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת ולא יושמדו אלא באישורה בכתב של החברה.
- 10.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם מובהר בזאת כי ליועץ לא תהא איזו זכות עיכוב, עיכובן או שעבוד במסמכים והוא לא יהא זכאי מאיזו סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ומשמוש החברה בהם כפי שתמצא לנכון.
- 10.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי כל העתק או שכפול של מידע, מסמך או נתון כאמור, או כל חלק מהם, יהיו בכל עת רכוש החברה.
- 10.6. היועץ לא יהיה רשאי להשתמש במסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע שירותים לכל מטרה שהיא זולת מתן שירותים לחברה ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובהתאם לתנאי ההסכמה. החברה תהיה רשאית לנהוג בכל המסמכים שהוכנו על ידי היועץ במהלך עבודתו מנהג בעלים מלא ולעשות בהם כל פעולה, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 10.7. עם גמר ביצוע השירותים על ידי היועץ, ובכל מקרה בו הובא החוזה לכדי סיום (מכל סיבה שהיא), ימסור היועץ לחברה את כל המסמכים, אשר נמסרו לשימוש ו/או אשר הוכנו על ידי היועץ, מבלי להעתיקם ומבלי שעשה איזשהו שימוש בהם, אלא לצורך ביצוע הוראות חוזה זה. החברה תהא רשאית לעשות במסמכים כל שימוש שייראה לה.
- 10.8. בעלות בסעיף זה משמע - לרבות הבעלות בכל זכויות היוצרים ו/או הסודות המסחריים ו/או מדגם ו/או מוניטין, רשומים או לאו, המתייחסים למסמכים האמורים.



### 11. סודיות

11.1. היועץ, מנהליו, עובדיו והפועלים בשמו, לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם יקבל היועץ היתר מראש ובכתב מאת החברה.

11.2. היועץ, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן שירותי הייעוץ בהתאם להוראות חוזה זה, מתחייבים לשמור על סודיות שירותי הייעוץ ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ב" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11.3. היועץ מתחייב בזאת להחתים כל אדם הפועל מטעמו בהתאם להוראות חוזה זה, על התחייבות לשמירת סודיות כאמור בנספח "ב" ולהמציא עותק לחברה מייד לאחר החתימה. היועץ לא יהיה רשאי להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות הסכם זה, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, ימסור היועץ לחברה על פי דרישתה פרטים מלאים על העובדים מטעמו במתן השירותים, והחברה תהיה רשאית לדרוש מהיועץ שלא להעסיק אדם מסוים במתן השירותים, אם היא סבורה כי הדבר עלול לפגוע בסודיות הדרושה. היועץ יהיה חייב לציית להוראות החברה בהקשר זה.

11.5. מובהר, כי היועץ יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם מתן השירותים, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

### 12. ניגוד עניינים

12.1. היועץ מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי חוזה זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ג" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

12.2. מבלי לגרוע מן האמור, היועץ לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מיד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

12.3. היועץ מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר ביטולו או סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

### 13. שינויים

13.1. היועץ יבצע כל שינוי או תיקון לא מהותיים במתן השירותים אשר ידרשו בכתב על ידי המתאם וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

13.2. על אף האמור לעיל, היועץ לא ישנה ו/או יוסיף שירותים העשויים להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה, אלא אם כן קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לעשות כן. היועץ יביא לידיעת המתאם, בכתב בלבד, כי בדעתו לדרוש תמורה נוספת לפני מתן השירותים שבגינם הוא סבור כי מגיעה לו תמורה נוספת. אם לא הודיע היועץ כאמור הוא לא יהיה זכאי לדרוש תמורה נוספת כלשהי.

13.3. מוסכם כי במקרה של מחלוקת האם מדובר בשינוי מהותי או מחלוקת לגבי גובה התשלום לו זכאי היועץ בגין השינוי כאמור, יכריע המתאם. בכל מקרה לא יהיו שינויים אלו עילה לשינוי בלוח הזמנים אלא באישור המתאם בכתב, בכפוף לכך שאם יהיו השינויים מהותיים יקבע לוח זמנים מתאים ע"י המתאם.

בכל מקרה לא יהיו שינויים אלו עילה לשינוי בלוח הזמנים אלא באישור המתאם בכתב, בכפוף לכך שאם יהיו השינויים מהותיים יקבע לוח זמנים מתאים ע"י המתאם.

13.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי היועץ לא יהיה זכאי לתמורה נוספת או פיצוי כלשהו בגין שינויים הנובעים מ:

13.4.1. טעות או ליקוי במתן השירותים.



- 13.4.2. השינוי מתחייב במישרין או בעקיפין מהפרת איזה מהוראות הסכם זה ע"י היועץ.  
13.4.3. השינויים מתחייבים מדרישת רשויות מוסמכות.  
13.4.4. השינויים מתחייבים מדרישות חוק, תקנות ותקנים.

#### 14. הפסקות בביצוע השירותים

14.1. הפסקה, עיכוב או הפרעה כלשהי במתן השירותים, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של הפסקה כאמור, יפסיק היועץ בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיצוין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מידי פעם בפעם למשך זמן ההפסקה. עם תום הפסקה כלשהי יהא היועץ חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שיהא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה ליועץ בכתב.

14.2. כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה היועץ רשאי להפסיק את מילוי התחייבויותיו על פיו, לרבות במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בוררות) בינו לבין החברה ולרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של היועץ והיועץ מתחייב למלא התחייבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתן.

#### 15. אחריות היועץ לנזקים

15.1. היועץ מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות ההסכם בנאמנות, במומחיות, בזהירות וברמה מקצועית מעולה, והוא אחראי מכל הבחינות לטיב השירותים שבוצעו על ידו או ע"י כל מי שהועסק על ידו או פעל מטעמו בביצוע השירותים.

15.2. היועץ יהא אחראי, על פי דין, באופן בלעדי, לכל פגיעה, נזק ו/או הפסד, שייגרמו, לגוף או לרכוש של כל אדם שהוא, לרבות ליועץ, לעובדיו, לעובדי החברה ו/או לכל אדם אחר - כתוצאה ממעשה או ממחדל של היועץ, של עובד מעובדיו או של הבאים מטעמו הנובע במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי היועץ ומי מטעמו, בין שהאובדן או הנזק נגרמו באקראי ובין שהיו תוצאה הכרחית וצפויה בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, והיועץ יפצה את החברה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק, ההפסד וההוצאות שייגרמו להם בגין אירוע לו אחראי היועץ כאמור. החברה לא תישא בכל אחריות בקשר עם האמור לעיל.

15.3. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את החברה וכל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה - אחראים או חייבים בתשלום פיצויים, בקשר עם אחריות היועץ כאמור לעיל, והיועץ לבדו ישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

15.4. היועץ מתחייב לשפות את החברה ונציגיה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לחברה במקרה של תביעה ו/או דרישה מצד שלישי שנגרמו, במישרין או בעקיפין, בגין מעשה או מחדל של היועץ, של עובד מעובדיו או של הבאים מטעמו, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי היועץ בתוך 30 ימים מהמועד בו שילם המזמין כל תשלום, נזק, הוצאה או הפסד כאמור.

15.5. היועץ משחרר מראש ולחלוטין את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדל כנ"ל.

15.6. מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של היועץ, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את היועץ מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי היועץ וכל הכרוך והקשור בהם.

15.7. שום הוראה מהוראות חוזה זה אין בה והיא לא תתפרש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשהי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של היועץ, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

15.8. אין באמור, כדי לגרוע מחובת היועץ לערוך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שערך היועץ כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.



**16. ביטוח**

- 16.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של היועץ בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, היועץ מתחייב לקיים על חשבונו - לטובתו ולטובת החברה - במשך כל תקופת השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם לחוזה ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט באישור המצ"ב כנספח "ד" כדלקמן (להלן: "ביטוחי היועץ");
- 16.2. פוליסת אחריות מקצועית תהיה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות היועץ, אף אם הפעילות החלה בטרם נחתם החוזה. היועץ מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח זה ולהמציא אישור ביטוח תקף כל עוד לא התיישנה זכות התביעה כלפיו על פי דין. ההשתתפות העצמית בפוליסה לאירוע לא תעלה על סך \$25,000.
- 16.3. תמורת שחרור היועץ מהחובה לעריכת ביטוח לרכוש מכל סוג, מתקנים, כלי עבודה וציוד בבעלותו ו/או באחריותו של היועץ ושעשוי להיעשות בו שימוש בקשר לקיום התחייבויות היועץ על פי חוזה זה, בחלקו או במלואו, היועץ מצהיר בזאת כי הוא משחרר באופן מלא את החברה, מנהליה, עובדיה ומי מטעמה וכן נותני שירות וקבלנים אחרים מטעם החברה ומי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש הנ"ל. היועץ מתחייב בזאת לשפות ולפצות את החברה ו/או מי מטעמה ללא דיחוי בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.
- 16.4. על אף האמור בנספח אישור הביטוח בדבר חובת היועץ לערוך ביטוח חבות מעבידים, היה והיועץ הינו עובד עצמאי שאינו מעסיק או שוכר עובדים, שאינו מעסיק קבלני משנה ושאינו שכיר בחברה, רשאי היועץ שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים. היה והיועץ בחר שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים על פי סעיף זה בחלקו או במלואו, פטורה החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה מכל אחריות להיזק גופני, נפשי או שכלי או מוות ליועץ כתוצאה מתאונה או מחלה שיקרו תוך כדי ו/או עקב עיסוקו בקשר עם חוזה זה. היועץ מתחייב לשפות ללא דיחוי את החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה בקשר לכל דרישה או תביעה שתוגש כלפיהם בקשר לכך. כניסתו של סעיף זה לתוקף מותנית במתן הצהרה בכתב ע"י היועץ בדבר האמור.
- 16.5. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף כנגד החברה והבאים מטעמה בכל ביטוחי היועץ ומי מטעמו בקשר עם כל נזק, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 16.6. היועץ מתחייב לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה.
- כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם החברה ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים.
- 16.7. היועץ מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפקיע את תוקף הביטוחים. מוסכם בין הצדדים כי היועץ ישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית במקרה ביטוח.
- 16.8. אם תבקש זאת החברה, יהיה היועץ חייב להמציא לחברה, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפוליסות.
- 16.9. אם תדרוש זאת החברה, היועץ יבצע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות שיערוך, כאמור. כמו כן ימציא היועץ לחברה, כתנאי מוקדם לתחילת עבודתו, אישור מאת מבטחיו בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנספח "ד". היועץ ימשיך ויפקיד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו מדי תקופת ביטוח ולפחות 7 ימים טרם צמצום או ביטול הביטוח.
- 16.10. אם לא יערוך היועץ את ביטוחי היועץ ו/או אם הביטוחים לא לפי הנדרש באישור עריכת הביטוח ו/או אם היועץ לא ימציא לחברה את אישור עריכת הביטוח כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את ההסכם מיידית. באם לא תבחר החברה לבטל את ההסכם, על פי שיקול דעתה המוחלט, היא תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את ביטוחי היועץ או חלק מהם תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, ובמקרה כזה, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא ומיידית מאת היועץ ו/או לקיזוז סכומי דמי הביטוח מהתמורה. זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים ו/או נוספים הנתונים לחברה על פי כל דין.
- 16.11. אין בעריכת הביטוחים האמורים על ידי היועץ, בהמצאתם לחברה ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות לפי דרישת החברה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוחים לדרישות החוזה. כמו כן, עריכת הביטוחים, השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על החברה או מי מטעמה, ולא יצמצמו את אחריותו של היועץ על פי החוזה ו/או על פי כל דין.







16.12. היועץ יהיה רשאי לערוך על חשבונו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, יחול ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה ובכל ביטוח חבות יורחב הביטוח לשפות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל של היועץ בכפוף לסעיף חבות צולבת.

16.13. היועץ מצהיר בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכיסויים הנדרשים ממנו בפוליסות השונות הינם דרישות מינימום ועל היועץ לבחון את חשיפתו ולקבוע את גבולות האחריות והכיסויים בפוליסות בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור בגבולות האחריות או בהיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.

16.14. היועץ מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי הסידורים הנדרשים למימוש הוראות פרק זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם בכלל). למען הסר ספק מובהר בזאת כי היועץ הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות במלואן לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה והוא אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אבדן ו/או נזק שייגרם, במישורין ו/או בעקיפין עקב עבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

16.15. ביטוחי היועץ יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי החברה בקרות מקרה הביטוח.

16.16. ביטוחי היועץ יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

16.17. הפרה של סעיף מסעיפי הביטוח תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

#### 17. החובה לפעול עפ"י דין

היועץ מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל רישיון או היתר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיוצא"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

#### 18. העברת זכויות וחובות

18.1. היועץ לא יסב ו/או ישעבד ו/או יעביר ו/או ימחה לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן לא יעביר, או ימסור או ימחה או ישעבד לאחר כל זכות או חובה בהתאם להוראות חוזה זה אלא אם קיבל לכך אשור מראש ובכתב של החברה ובכפיפות לתנאיו.

18.2. ניתנה הסכמת החברה כאמור לעיל, הרי אין בכך כדי לפטור את היועץ מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ומזכויות החברה על פיו, והיועץ ישא באחריות מלאה, כלפי החברה וכלפי צד שלישי כל שהוא, גם לכל מעשה או מחדל של אלה שיבצעו עבודה כלשהי כאמור לעיל, באי כוחם ועובדיהם, ואילו למזמין ישמרו כל זכויותיו כלפי היועץ.

18.3. החברה רשאית להעביר, בכל עת, כל זכות מזכויותיה וכל חובה מחובותיה לפי חוזה זה, כפי שיראה בעיניה, בלא צורך בהסכמה כלשהי מצד היועץ ובלבד שהנעבר יטול על עצמו כלפי היועץ את התחייבויות החברה לפי חוזה זה.

#### 19. השימוש בסמכויות

הסמכויות שהוענקו בחוזה זה או אחר לחברה ולמתאם, ביחד או בנפרד, וכן השימוש או אי השימוש בהם, כולם או מקצתם, לא יפגעו בהוראה מהוראות הסכם זה, לא יגרעו במאומה מהתחייבויות ו/או מאחריות היועץ לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או מזכויות החברה.

#### 20. ביטול החוזה

על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה, רשאית החברה, לפי שקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי ומבלי לנמק, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב על כך ליועץ וליועץ לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותה זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע היועץ בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה. ניתנה הודעה כאמור יבוא ההסכם לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יהיה פחות מ- 15 ימים מיום משלוח ההודעה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את החוזה ו/או להביא לסיומה את תקופת החוזה ובלא צורך בהודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:





- 20.1. אם נפטר היועץ, פשט רגל, נעשה בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליכי פירוק היועץ ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל או פירוק אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטלו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.
- 20.2. אם היועץ הפר ו/או לא קיים איזה מהוראות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך זמן סביר לאחר שקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התרה המתאם ביועץ בכתב כי אין הוא מתקדם במתן השירותים, לרבות כל חלק מהם בקצב הדרוש, או שהפסיק לבצע אותם.
- 20.3. הוגש כנגד היועץ כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או היועץ הורשע בפלילים.

**21. שלילת יחסי עובד מעביד**

- 21.1. מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם החברה בהסכם זה, פועל היועץ כקבלן עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין היועץ ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו. היועץ פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, הנובעת מיחסי עובד ומעביד, לרבות במקרה בו עלול להינתן להסכם זה פירוש של יחסי עובד - מעביד.
- 21.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היועץ ישלם בעצמו, בגין כל התקבולים שיקבל על פי הסכם זה, את כל תשלומי המיסים לרבות- אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל- תשלומי מס הכנסה שהוא חב בגין מתן השירותים.
- 21.3. בכל מקרה היועץ לבדו יהיה אחראי, לתשלומים הסוציאליים והתנאים הסוציאליים בגין הפועלים ו/או העובדים שיועסקו על ידו לרבות כל התשלומים למוסד לביטוח לאומי, לכל קרן שתידרש, דמי ביטוח ותשלומים אחרים המוטלים על מעסיקים עפ"י החוק, הנוהג וההסכמים הקיבוציים.
- 21.4. מוצהר ומוסכם בזה, כי אם ובמידה שמי מעובדי היועץ ו/או הפועלים מטעמו יתבע מהחברה תשלום כל סכום הנובע כתוצאה מיחסי עובד מעביד כאמור לעיל, ישפה היועץ את החברה, מיד עם דרישת החברה, בגין הוצאות ו/או הנזק שיגרמו לחברה בשל תביעה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. תשלום השיפוי יבוצע על ידי היועץ בתוך 30 ימים מהמועד בו קיבל היועץ את דרישת החברה כאמור.

**22. הסכמים אחרים**

למרות כל הסכם קיים או שיהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מתכנן, יועץ, ספק או מישהו אחר אשר לפיו הסכימה החברה או תסכים החברה לקבל עליה את החלטת היועץ, הרי מוסכם כי כל תנאי כזה לא יפגע ולא יגרע מאיזו התחייבות היועץ כלפי החברה או מאחריותו כלפיה לפי הסכם זה. כל תנאי כזה לא יחשב כמחייב את החברה לגבי היחסים שבינה לבין היועץ.

**23. שלילת זכות העיכבון**

היועץ לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכב מסמכים המגיעים ו/או השייכים לחברה או כל חלק אחר מהשירותים לפי הסכם זה.

**24. קיזוז**

החברה תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לה לטענתה מאת היועץ לפי הסכם זה או לפי כל התקשרות אחרת מן התמורה אשר תשולם ליועץ בהתאם להוראות הסכם זה.

**25. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם**

- 25.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כוויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.
- 25.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר ייחתם על ידי שני הצדדים.
- 25.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין היועץ, במידה וישנם.





## אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

### 26. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

באם היועץ הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא היועץ לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

### 27. סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים כי בית המשפט הייחודי והבלעדי לעניין כל הקשור ונובע מחוזה זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

### 28. כתובות הצדדים והודעות

28.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט במבוא.

28.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

החברה





## אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח א' להסכם

#### שרותי היעוץ

#### 1. הנספח

הוראות נספח זה יהוו חלק בלתי נפרד מן ההסכם, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, תגבר הוראה המצויה בנספח זה על כל הוראה המצויה בהסכם, ובלבד שהיא מרחיבה את זכויות החברה ואת חובות היועץ.

#### 2. השירותים

השירותים אשר יבצע היועץ הינם שירותי תכנון אסטרטגי עבור החברה, כמפורט בסעיף 1 להזמנה להציע הצעות.

לחברה תהיה אופציה לפי שיקול דעתה הבלעדי לבקש מהיועץ לבצע עבודות נוספות הקשורות לתכנית, לרבות עדכון/ים התכנית או בחינת היישום שלה, בתוך 36 חודשים מקבלת הנוסח הסופי (להלן: "האופציה").

כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאם ו/או החברה ובהתאם להוראות החוזה.

#### 3. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים

תקופת ההתקשרות הינה \_\_\_\_\_.

אין באמור כדי לגרוע מזכות החברה להורות על הפסקת ביצוע השירותים או להביא את ההסכם לסיומו ע"פ האמור בהסכם ו/או ע"פ כל דין.

#### 4. נציגי הצדדים וצוות היועץ

המתאם מטעם החברה: \_\_\_\_\_

השירותים יבוצעו על ידי צוות היועץ, כמפורט להלן: \_\_\_\_\_.

הוספתו או החלפתו של אדם או עובד בצוות הנ"ל או כל שינוי אחר בזהות אנשי הצוות הנ"ל תעשה רק באישורו של המתאם, מראש ובכתב.

#### 5. התמורה וסכום מקסימאלי

בגין ביצוע השירותים בפועל יהיה היועץ זכאי לתמורה כדלהלן:

\_\_\_\_\_ ש"ח עבור שעת עבודה שתבוצע בפועל.

סך כל התמורה בגין שעות עבודה לביצוע כל הפרויקט הינה עד לסכום מקסימלי של \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ) להתקשרות (לא כולל אופציות) (להלן: "הסכום המקסימלי").

מובהר כי התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד, גם אם זו תפחת, ואף באופן משמעותי, מהסכום המקסימלי; בכל מקרה, לא תעבור התמורה עבור מתן השירותים את הסכום המקסימלי, אף אם שעות העבודה בפועל יעלו על הסכום המקסימלי.

ככל שהחברה תחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לממש את האופציה, התמורה שתשולם בגינה למציע תהיה על פי התעריף השעתי לעיל (לאחר ההנחה המוצעת לעיל), כאשר התמורה המקסימלית האפשרית בגין שעות עבודה במסגרת האופציה תהיה שווה ל-25% מהסכום המקסימלי לעיל.

לסכומים לעיל ייוסף מע"מ כשיעורו על פי דין.

היועץ לא יבצע כל שירותים מעבר לסכום המקסימלי ומוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה כנגד החברה במקרה בו יעבור סכום ההתקשרות את הסכום האמור.





## אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח ב' להסכם

#### התחייבות לשמירת סודיות

1. היועץ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת היועץ אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך עבודת הייעוץ, בין במישרין ובין בעקיפין ; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. היועץ מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנהל החברה.
3. היועץ מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. היועץ מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב היועץ להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. היועץ מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של היועץ, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. היועץ לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

בכבוד רב,





## אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח ג' להסכם

#### התחייבות להימנעות מניגוד עניינים

1. היועץ מאשר כי למיטב ידיעתו ובדיקתו, לאחר חקירה ובדיקה שערך, אין מצב של ניגוד עניינים בינו ו/או מי מטעמו ו/או בין כל עניין אחר שיש לו או למי מטעמו עניין אישי בו, לבין החברה ו/או ההסכם ו/או מתן השירותים לפי ההסכם.
2. היועץ מתחייב כי לאורך כל תקופת ההתקשרות עם החברה, לא יימצא במצב של ניגוד עניינים, הוא ו/או מי מטעמו ו/או כל עניין אחר שיש לו או למי מטעמו עניין אישי בו, לבין החברה ו/או ההסכם ו/או מתן השירותים לפי ההסכם.
3. בכל מקרה שבו יגיע לידיעת היועץ מידע על חשש לקיומו של ניגוד עניינים כאמור בסעיפים 1-2 לעיל, יודיע על כך לחברה מיידית ויפעל בהתאם להוראותיה.
4. מובהר, כי החברה רשאית, בין היתר, לקבוע שניגוד עניינים של המציע מהווה עילה לסיום מיידית של ההתקשרות עם הזוכה ו/או לביטולה.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת החברה.
6. היועץ מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של היועץ, כפי שפורטו לעיל, ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. היועץ לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית להימנעות מניגוד עניינים בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

בכבוד רב,





## אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

### נספח ד' להסכם

### אישור עריכת ביטוחים-

### יידרש מהמציע הזוכה לאחר הודעת הזכייה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ")  
רח' הסדנאות 3  
הרצליה פיתוח

ג/א.נ.,

הנדון: מבוטחנו: (להלן: "המבוטח")

אישור עריכת ביטוחים בקשר להסכם מס' 16/223

שרותי תכנון אסטרטגי

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בגין פעילות המבוטח, ובכלל זה לרבות -  
כמוגדר בבקשה הנ"ל, שירותי המבוטח בהתאם להסכם שבנדון, כדלקמן: \_\_\_\_\_

#### 1. ביטוח אחריות מקצועית

תקופת ביטוח: מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_

(לא יפחת מסך שווה ערך ל- \$500,000 (חמש מאות אלף דולר של ארה"ב) לארוע כלשהו ובמצטבר  
בתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית: \$ \_\_\_\_\_

הפוליסה תבטח את אחריותו החוקית של המבוטח, בגין מעשה או מחדל מקצועי, טעות או השמטה  
שלו ו/או של מי מטעמו, תוך כדי או עקב, או בקשר לביצוע ומתן השרותים בהתאם לחוזה שבנדון.

הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר נזק לגוף ו/או לרכוש, אובדן שימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח,  
אובדן מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים, שימוש ואחזקת כלי נשק ותחמושת. הפוליסה  
מורחבת לכסות תקופת גילוי נוספת בת שישה חודשים במידה ולא תערך פוליסה אחרת שתחליף  
אותה.

הפוליסה מורחבת לכסות את החברה כמבוטח נוסף בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב  
הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך מבלי שתבטח את אחריותה  
המקצועית של החברה כלפי המבוטח, והינה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות  
המבוטח בקשר עם ההסכם שבנדון, גם אם פעילות זאת החלה בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני  
התאריך \_\_\_\_\_.





## אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

### 2. אחריות מעבידים

תקופת ביטוח: מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_

(לא יפחת מסך שווה ערך ל \$ 5,000,000 (חמישה מליון דולר ארה"ב) לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח).

ביטוח אחריות מעבידים כלפי כל עובדי המבוטח המועסקים במתן השירותים לפי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק אחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 בגין היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות למי מעובדי המבוטח כתוצאה מתאונה ו/או מחלה שיגרמו תוך כדי ו/או עקב עבודתם. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, אחזקת כלי נשק ותחמושת ברשיון, פתיונות ורעלים, וכן בדבר העסקת נוער על פי חוק.

הביטוח כאמור הורחב לכלול בשם המבוטח את החברה במידה ויטען כלפיה שהיא חבה בחובות מעביד כלפי מי מהמועסקים ע"י המבוטח או אם ייקבע כי החברה נושאת באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי מי ממועסקיו.

כללי:

- הביטוחים הנ"ל כפופים לתנאי על פיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה (אם נערך), ואנו מוותרים על כל דרישה לשיתוף ביטוחים אלה בקרות מקרה הביטוח.
- אנו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפויות העצמיות בנוקים חלה על המבוטח בלבד, ולא על החברה.
- כמו כן אנו מתחייבים כי הביטוחים הנערכים על ידינו כנ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו משום סיבה שהיא, אלא אם כן תישלח על ידינו לחברה הודעה כתובה בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.
- אנו מאשרים כי הפרת תנאי הפוליסות בתום לב ע"י המבוטח ו/או הפועלים בשמו, לא תגרע מזכויות החברה על פי הפוליסות.
- אישורנו כפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה, והחתום מטה מוסמך לחתום בשם חברתנו.

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח