



אגף כספים- מחלקה רכש והתקשרות

הזמנה להצעה הצעות

3.7.2017

סימוכין: 180759:

לכבוד

משתתפי המכרז

א.ג.ג.,

תנדון : מכרז/חוזה מס' 17/176

תכנון הנדסה אזרחית להקמת מיכליים חדשים במסוף האשל

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או חברת קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה") מזמין בזאת הצעות לתוכנן הנדסה אזרחית להקמת מיכליים חדשים במסוף האשל (להלן: "המתקן").

.1. מהות התכנון

תכנית הנדסה אזרחית, כמפורט במסמכיו המכרז.

.2. התמורה

התמורה שתשולם בגין העבודות תהיה בהתאם להצעה הזוכה, בכפוף לתנאי ההסכם.

.3. משמעות

עד לסיום השירותים.

.4. אופן הגשת ההצעה

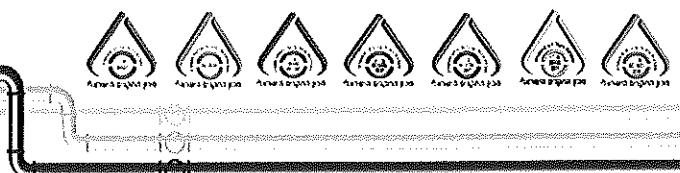
.4.1. הצעת המציע תלווה בטופס למילוי עיי המציע, נספח "א" להזמנה זו, הכול הצהרה ופירוט מסמכים שעל המציע לצרף להצעה.

.4.2. המציע ימלא את התמורה המבוקשת במקום המיועד לכך בספק א'.

.4.3. המציע יצרף להצעתו אישור בתוקף, בהתאם לחוק גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוןות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976, (אישור רואה חשבון או פקיד שומר של ניהול ספרי חשבון כדין, אישור על דוח מע"מ).

.4.4. התכנון יוגש על גבי מדיה מגנטית בתוכנת אקסל.

.4.5. הצעת המציע תוגש בליווי כל הנסמכים המצורפים לפניה זו.



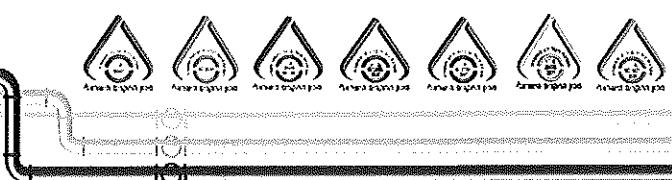


אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרות

- .4.6 את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה ועל גביה לציין את שם המכרז.
- .4.7 המעטפה הניל' תוגש עד יום 22.8.2017, לתיבת המכרזים, הנמצאת בקומת כניסה, שבמשרדי הנהלת החברה ברחוב הסדרניות 3, א.ת. הרצליה פיתוח.
- .4.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול את הצעתו של מציע שלא יוצר את המ██מיכים ו/או המידע כאמור.

5. תנאים מקדמיים

- רשאי להשתתף במכרז כל גורם אשר עומד, במועד הגשת ההצעה, בכל חזויות הבאות, אשר נקבעו לאור מרכיבותיו, היקפו וחשיבותו הרבה של המכרז עבור החברה:
- .5.1 המציע הוא תאגיד שהtagד רשות כדין בישראל ואשר לא עומדים ותלוים נגדו הליכי חקלות פרעון, לרבות פירוק, הקפת הליכים או כינויים נכסים ואשר ברשותו כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תש"ל-1976. יונגן כי אין להגיש הצעה למיין משותף של שתי חברות או של שתי ישויות משפטיות אחרות.
- להוכחת עמידתו בתנאי סוף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודה רישום תקפה בצוירוף אישור מעורך דינו או מראה חשבון של המציע המאשר כי התאגיד רשות כדין בישראל ולא תלויים ועומדים נגדו הליכי חקלות פרעון, לרבות פירוק, הקפת הליכים או כינויים נכסים.
- .5.2 המציע הינו משרד תכנון שעוסק בתכנון הנדסה אזרחית.
- להוכחת עמידתו בתנאי סוף זה יצרף המציע להצעתו את פרופיל המשרד.
- .5.3 המציע תכנן לפחות 3 פרויקטים בתחום הבניה במהלך עשר השנים הקרובו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה (להלן בסעיף זה: "פרויקט"), אשר כל פרויקט הינו בעל המאפיינים הבאים:
- 5.3.1. פרויקט שהסתiens או נמצא בשלבי ייצוע מתקדמים, לפי שיקול דעתה של החברה, במהלך התקופה האמורה.
- 5.3.2. היקף הפרויקט עולה על 50 מיליון ש"ח
- 5.3.3. היקף עבודות ההנדסה האזרחית בכל פרויקט, הכוללות גם עבודות עפר וגם מבנים בעלי שלד בטון (שאינם מבנים פשוטים כהגדרתם בתקנות), אשר תוכנו על ידי המציע, עולה על 20 מיליון ש"ח.
- להוכחת תנאי סוף זה יצרף המציע אסמכתאות הכוללות נתוניים מפורטים ומדויקים לגבי הפרויקטים שבוצעו, וכן את מספק בי. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את עמידת המציע בתנאי סוף זה בכל דרך שתראה לנכון.





אגד כספים - מחלוקת רכש והתקשרותו

.5.4. החזות המיעוד על ידי המציע לביצוע השירותים כולל, בין היתר:

- 5.4.1. לכל הפחות שני מהנדסים בתוכם של עבוזות עפר ותכנון מבני בטון, בעלי נסיון של 10 שנים לפחות בתוכו פרויקטים בהיקף הקבוע בסעיף 5.3 לעיל על תתי סעיפו.

- 5.4.2. אחד מהמהנדסים המפורטים בסעיף 5.4.1 הוא מהנדס מבנים בעל רישיון בתחום המבנים.

להוכחת תנאי סוף אלה יגיש המציע קורות חיים המפרטים נסיון ולבנתי וכוללים מענה ספציפי לדרישות תנאי הסוף, תעוזות הסמכה ורישום ורישונות היכן שנדרש. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבחון את עמידת המציע בתנאי סוף זה בכל צורך שתראה לנכון.

- 5.5. מובהר כי לצורך ביצוע תכנון עבודות העפר נשוא המכraz, רשאי המציע להתקשר עם קבלן משנה. במקרה כמו, על קבלן המשנה לעמוד בתנאי סוף 5.1, 5.3 (על כל תתי סעיפו), ו- 5.4.1, ויש לצרף להצעה את כל המסמכים להוכחת עמידתו בתנאי הסוף כפי שנדרש לעיל. במקרה כאמור יש לצרף להצעה, בנוסף לאמור לעיל, התקשרות בתוקף עם קבלן המשנה לביצוע תכנון עבודות העפר נשוא המכraz. מובהר כי אין בהצעה קבלן משנה על ידי המציע כדי Lagerou מחובטו של המציע לעמוד בכלל תנאי הסוף הקבועים המכraz זה, ללא יוצא מן הכלל.

- 5.6. המציע או מי מטעמו השתתף בסיוור המתכוונים שיתקיים בתאריך 2.8.2017 בשעה 09.00 בסיום האשל.

- 5.7. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת ההצעה, אשר מתקיימים בה התנאים הבאים: (1) ישנה זהות מלאה בין מבקש הערבota לבין מציע ההצעה, (2) הערבות תהא בסך של 100,000 ₪, (3) הערבות תהא לפוקודת חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (4) הערבות תעמוד בתוקף לפחות עד ליום 22.11.2017, (5) חילופי הערבות יתאפשר תוך 15 ימים ממועד דרישת החילופים.

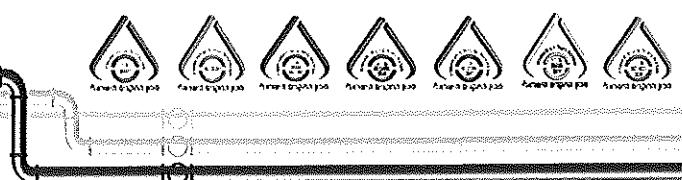
- 5.8. המציע עומד בכל הוראות סעיף 6 לתקנות חובת המכrazים, התשנ"ג-1993.

6. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המציג'ב ולהחזיר לנו את הצעתכם בליווי כל המסמכים הנדרשים, כמפורט בסמך זה, לרבות, על כל נספחים, ככל המסמכים חתוםים ע"י המוסמכים לחותם בשמו של המציע.

הוראות כלליות

7.

- 7.1. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות בסמך זה. אי מילוי אחת או יותר מההוראות האמורות ו/או הסתייגות מהתנאים המפורטים המכraz, בטופס ההצעה ו/או בטופס למילוי על ידי המציע, לרבות שינוי או תוספת בכל צורך שהוא, עלולים לגרום לפטילת ההצעה, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.





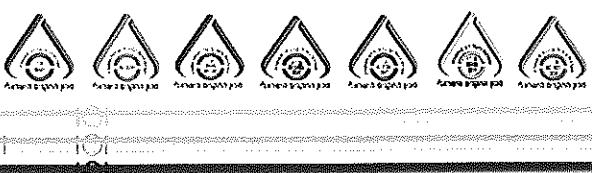
אגד כספים - מחלוקת רכש והתקשרות

- .7.2 על אף האמור לעיל, ומבליל גורע מחשיבות המציג כאמור בסעיף 7.1 לעיל, בהגשת הצעתו מסכימים המציג לכך שהחברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו מסויימת, חסירה או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, או אף לאפשר למציע להותיריה כפי שהיא. הכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה, בדרך ובתנאים שתקבע.
- .7.3 בנסיבות שבהם הוגשו לפחות חמישה הצעות שעמדו בתנאי הסף, החברה תהא רשאית לפסל לפיקול דעתה, ההצעות אשר יהיו נמוכות מ-90% ממוצע ההצעות הכספיות שעמדו בתנאי הסף. לצורך חישוב ממוצע ההצעות כאמור לעיל, לא תילקחנה בחשבון ההצעה הזולה ביותר וההצעה היקרה ביותר. ככל אשר קיימות שתי ההצעות קיצון זהות (גבירות או נמוכות מהאומדן), לא תגרענה ההצעות אלה מהחישוב כאמור.
- .7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכויות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסל ו/או לדוחות הצעתו של מציע אשר לחברת היה לגבי ניסיון שלילי ו/או כושל במהלך 5 השנים האחרונות, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו של המציג, וכיוצה בזו.
- .7.5 מסמכי המכרז הוגדרו כ - "שמוריות" ועל המציג לשומר על סודיותם. בקשר לכך חלות על המציג הוראות פרק חמישי לחוק דיני העונשין (בתחום המדינה) , תש"ז 1957 .
- .7.6 החברה שומרת לעצמה את הזכויות להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה גם בטרם חתימת החוזה, במס ישתנו צורכי החברה.
- .7.7 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, ושומרת לעצמה את הזכויות לנשל מומי"מ עם מי מהמציעים שההצעותיהם נמצאו מתאימות .
- .7.8 עיון בתוצאות המכרז עפ"י תקנות חובת המכrazים, התשנ"ג 1993 – יעשה תМОרת סך של 1000 ש"ח אשר לא יוחזרו.
- .7.9 בכל מקרה של שאלה יש לפנות אל הח"מ בפקס 09-9528139 או בדוא"ל lial@pei.co.il לא יותר מיום 3.8.2017

בכבוד רב,

לייאת שרון

ס' מנהל מח' רכש והתקשרות





างף כספים- מחלוקת רכש והתקשרות

לכבוד
תשתיות נפט ואנרגיה / קו מוצרי דלק בע"מ
הסדרנות 3
א.ת. הרצליה

טופס למילוי על ידי המציג – נספח א'

מתן שירותים תכוננו.

1. אנו הח"מ (שם הגוף המשפטי)
ת.ז/ח.פ. _____ כתובות _____
מיקוד _____ טלפון _____ פקס.
מייל _____ (להלן - "המציע")
מאשרים ומצהירים בזה:

- 1.1. שקראננו ותבנו היטב את האמור בכל מסמכי הזמנה להצעה הצעות; לרבות החוזה ונספחיו, וטופס זה (להלן כולם ביחד וכל אחד לחוד - "מסמכי הזמנה") ואנו מסכימים לכל האמור בהם.
- 1.2. יש לנו היכולת הארגונית, הפיננסית והמקצועית, לרבות הידע והניסיון לבצע את הבדיקות, כמפורט במסמכי הזמנה, על כל נספחיהם.
- 1.3. המציג לא נתן ו/או נותן עבודות לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לנו עניינים בין אותם העבודות שהוא נותן לבין השירותים נשוא הזמנה זו להצעה הצעות.

רצ"ב המסמכים הבאים:

- 2.1 אישורים תקפים בהתאם לחוק גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976, (אישור רואה חשבון או פקיד שומה על ניהול ספרי חשבונות צדין, ואישור על דוחות למע"מ).
- 2.2 אישור אודות רישום החברה כחוק ו/או רישום העסק, לצורך העתק תעוזת התagation. (באם מדובר בחברה).
- 2.3 אישור עוז"ד / רוחץ בדבר מושבי החותימה של המציג.
- 2.4 פירוט כת האדם המקצועני והצדוק הרלבנטי העומדים לרשותו.





אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרות

3. המציע מתחייב לבצע את כל פרטיו החוזה ונสภาพו במלואם, ולהתחליל בביצוע העבודות מיידית או בכל יום אחר כפי שתידרש, במדורוג על פי לוח זמנים שייקבע על ידי החברה, ולהמשיך בתניינתו בתנאים המפורטים בחוזה.

המציע מצהיר בזאת כי הצעתו זו אינה ניתנת לביטול והוא עומדת בתוקפה 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

חתימה וחותמת _____ שם החותם _____

תפקיד _____ תאריך _____





างף כספים- מחלקה רכש והתקשרות
גפט א/ז

מצהיר בדבר עמידה בתנאי סע

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה בשולי גילון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהיר-אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני הchief, _____ עוזיד (מ.ר. _____), מאשרת כי בתאריך _____ הופיע
בפני, במשרדי ברחוב _____ מר'גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז.
מס' _____ / המוכר לי אישית, והמוסמך בחתימתו לחייב את המציג, ולאחר
שהזהרתי אותו, כי עליה להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא
יעשה כן, אישר את נכונות הצהरתו וחתם עליה בפני.

, עוזיד _____





אגף כספים- מחלוקת רכש והתקשרות

נספח "ב"

פרויקטים דומים העומדים בתנאי הסק (תנאי סוף 5.3.3) [למיilo (1) על ידי המציע ו(2) על ידי

קבלן המשנה המוצע לביצוע עבודות העפר, ככל שיישנו]

שם הלוקוח	פרטי הפרויקט	היקף כלל הפרויקט	היקף עבודות ההנדסה האזרחותית נושא הפרויקט לרבות עבודות עפר ומבניים	תקופת ההתקשרות	שם איש קשר + מס' טלפון

הندון : תצהיר מורשי חתימה

אני הח"מ _____ מאשר/ת בזאת, בהתאם לסעיף 5.3.3 בהזמנה להצעה הצעות למכרז 17/133 ("המכרז"), כי המציע ביצע את הפרויקטים המנוים למכרז, על כל פרטיהם.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע/ה לפניי, ע"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____/חמו/רים לי באופן אישי ואשר הינם מורשי חתימה בשם המציע - חברת _____ בע"מ, ואחרי שהזהרתי אותן כי עלייהם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ו נכונות ההצהרה הנילוחת/ם עלייה.

_____, ע"ד _____





אגף כספים - מחלוקת רכש והתקשרות

נספח ג' - תצהיר בדבר הייעדר הרשעות והיעדר ניגוד ענייניות

אני הח'ם נושא ת.ז. מס' לאחר שהזהרתי חוק כי
עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
בזאת, בכתב, כדלקמן:

אני מגיש את התצהיר בשם / בשם חברת _____ שמספרה _____ (להלן: **"המציע"**), בה אני אחד ממותרי החותמים.

הנני מצהיר כי התקיימו אלה:

- המציע לא הורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה שנושאה פיסקלי (כגון אי העברת ניכויים ואי דיווח לרשותות המדינה) ו/או בעבירה שנושאה הפרת חוקי הבטיחות בעבודה (לרובות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח מושלב], תש"ל - 1970) ו/או בעבירה שנושאה הפרת חוקי התקנון והבנייה (לרובות חוק התקנון והבנייה, התשכ"ח-1965) ו/או לא מתנהלת נגדו חקירה ו/או הлик משפטית שטרם חס廷ים בקשר עם אייזו מהعبירות המפורטוות לעיל. מובהר, כי במידה והמציע הינו תאגיד, נזריש, כי הדרישה כאמור לעיל תתקיים גם לגבי בעלי השכלה ונושאי המשרה בו. במידה וקיימת הרשעה ו/או הлик משפטית כאמור, ידוע לי ולמציע כי לחברה שומרה הזכות להחלטת לפי שיקול דעתה הבלעדי אם לפסול את ההצעה בגין כך. [ככל שקיימת הרשעה ו/או חקירה ו/או הлик משפטי כאמור, היא מפורטת בעמודה המצורף להצהרת זו].

אין מניעה לפि כל דין להשתתפות המציע במכרז ולקיום ההתחייבויות האמורות בו כלפי החברה, ואין אפשרות לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע או הנציג מטעמו, או בעלי עניין בהם, לבין ביצוע העובדה על ידי המציע והנציג מטעמו. במידה ולבעל שליטה או לנושא משרה במציע קרובוי משפחה מדרגה ראשונה המועסקים בחברה, על המציע לצין עובדה זו באופן ברור בהצעתו. ידוע לי ולמציע כי בנושא ניגוד עניינים, תכريع עמדת החברה.

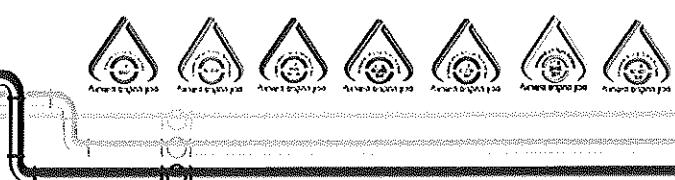
הנני מצהיר כי החתימה המופיעה בשולי גילון זה היא חתימתני וכי תוכן תצהיר-אמות.

שות המצהיר + חתימה

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיעו לפניי, ע"ז _____, ה"ה
 נושא ת.ג. מס' _____,/חומר/ים
 לי באופן אישי ואשר הינט מושיע חתימה בשם המציג - חברת _____ בע"מ, ואחרי
 שהזהרתי אותו/ם כי עליהם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק
 אם לא יעשה/יעשו כן, אישרנו/נו כוכנות ההצהרה הנ"ל וחתם/נו עליה.

ע"י _____





אגף כספים- מחלקה רכש והתקשרות

אני הח'ם _____ נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי בחוק כי
עליל לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשין הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת,
בכתב, כדלקמן:

שםי ומספר תעודה זהות שלם כאמור לעיל.

אני מגיש את התכנית בשמי / בשם החברה _____ שמספרת
(מספר חברה) _____ (להלן: "חברה"), בה אני אחד ממורים החותימה.

(א) אני או חברה ו/או בעל חזקה לחברה או אליו, לא הורשענו בפסק דין חלוות בעבירה לפי חוק

עובדדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.

(ב) אם אני או החברה ו/או בעל הזיקה לחברה או אליו הורשענו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - ההרשעה האחמורה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד חתימת התצהיר.

(ג) אני או החברה /או בעל הזיקה לחברה או אליו לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכבר מינימום.

(ד) אם אני או החברה ו/או בעל הזיקה לחברה או אליו הורשענו בעבירה אחת לפי חוק שכר מיניימוס - במועד חתימת התצהיר חלפה שנה אחת לפחות ממועד הרשעה.

(ח) אם אני או החברה ו/או בעל הזיקה לחברה או אליו הורשענו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההורשה[האחרונה](#).

לענין סעיפים אלו:

כהגדרתם בסעיף 2ב. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאי הווגנים), התשנ"א - 1991.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתו וכי תוכן תצהיריו אמת.

שם המצחיק + חתימה





אגף COSPII- מחלקת רכש והתקשרות איסור

הנני מאשר כי ביום הוּפְיעָו בפני, ע"ז _____, ח"ה
נוֹשָׂא תַּזְ. מס' _____/המוכרים לי _____
בأfon *אישׁ ואשר הינם מורשי חותמה בשם המציג - חברת* _____ בע"מ, ואחריו שהזהרתי
אתם כי עליהם להצהיר אמת וכי יהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו
כן, אישׁ/ נכונות ההצהרה הנ"ל וחותם/מו עליה.

תְּנִינָה,

הסכם תכנון מס' 17/176

שעירן וחתם בהרצליה, ביום _____.

בין : תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או
קו מוצרי דלק בע"מ
מרחוב הסזנות 3 הרצליה
(שתייה ביחד ולחוד להלן - "החברה")
מצד אחד

לבין :

מצד שני (להלן - "המתכנן")

תואיל : והמתכנן הציע לחברת שירותי תכנון פרויקט תכנון הנדסה אזרחית להקמת מיכליים חדשים באשל, כאמור בהוראות הסכם זה להלן (להלן - "הפרויקט") וכן את הפיקוח העליון על ביצוע הפרויקט (התכנון והפיקוח ביחד, להלן - "העבודה ההנדסית" או "השירותים");
ותואיל : והמתכנן הצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, היכולת וכוח האדם המתאים לביצוע העבודה ההנדסית, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;
ותואיל : והחברה הסכימה לקבל את הצעת המתכנן, והכל כמפורט בתנויות הסכם זה להלן;
ותואיל : והצדדים מעוניינים להעלות את המוסכם ביניהם על הכתב;

לפיכך הווצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן :

1. מבנה ההסכם

1.1. להחכם זה מצורפים הנפקחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו :

1.1.1. נספח "א" - פרטי ההתקשרות.

1.1.2. נספח "ב" - אפיון התכנון.

1.1.3. נספח "ג" - הת_hiיבות לשמירה על סודות.

1.1.4. נספח "ד" - הת_hiיבות למניעת ניגוד עניינים.

1.1.5. נספח "ה" - אישור עריכת ביטוח.

2.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא הוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.

3.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, הקשר עם הוראה טכנית או מקצועית, תהא הוראה שבנספח "ב" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם או בנוסף אחר, למעט אם נאמר אחרת.

2. מבוא, כוורות ונספחים

2.1. המבוא להסתם זה מהוות חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מתחשרים בהסתם על סמך האמור במבוא.

2.2. כוורות הטעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ימשכו לצורכי פרשנותו של הסכם זה.

3. תגדירות

3.1. בהסתם זה, לרבות נספחו, יהיו למונחים שלහן המשמעות כמפורט בעידם, אלא אם מתווך הקשר הדברים משתמש אחרות:

"המתאים" – גורם מותאם שימושה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימושה במקוםו

לפעולת זה על ידי החברה מידיו פעט בפעט, בכתב.

"יועצים" משמעותם כל המתכננים, הייעצים והمهندסים שיועסקו בכל הקשור לפרויקט ובכללים, אך בלי לפגוע בנסיבות האמור - המתאים, יועץ לעבודות شامل ובקורת, צביעה, הגנה, קתודית ושאר יועצים כי"ב שהחברה תמצא לנכון להעסיק.

"קבלן/ים" משמעותם איש או חברה המקבלים על עצם את ביצוע הפרויקט על כל פרטיהן לפי הסכם עם החברה ולרבות איש או חברה המקבלים על עצם ביצוע עבודות מסוימות או חלקו עבודות לפי הסכם עם החברה.

"הסתמי יועצים" משמעותם החסתמים עם הקבלנים.

"הסתמי הבנייה" משמעותם החסתמים עם הקבלנים.

"ספקים" משמעותם כל חברה המספקת לפרויקט אביזר או ציוד ו/או חלקים של מבנה במהלך ביצוע הפרויקט.

"זמןנות" משמעותם הזמנות ו/או החסתמים עם הספקים.

"תכניות" משמעותם התכנונות, התרשימים, הסקירות, הרטוטים, המפרטים, תכניות הביצוע, הסpecificיות, כתבי הcmds וכל המסמכים וההgasות שהחברה תהיה זכאית לקבל מהמתכננים, הייעצים, הקבלנים, הספקים, ומכל אדם או גוף אחר בכל הקשור והנוגע לביצוע הפרויקט.

4. העבודה ההנדסית

4.1. החברה מוסרת למתקן והמתכן מקבל על עצמו לבצע עבור החברה את העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה על נספחו. מבלתי גרווע מכלליות האמור, המתכן מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים באפיון המצויר בסוף "ב" להסתם זה וכן כל פעולה אחרת אשר נלוית או קשורה לשירותים האמורים או הנדרשת ואשר תידרש לדעת החברה לצורך ו/או בקשר לביצוע העבודה ההנדסית. השירותים יינתנו אישית על ידי צוות המתכן כמפורט בסוף "א" (להלן: "המתכנן").

4.2. מבלתי גרווע מן האמור לעיל, תכלול העבודה ההנדסית כל שירות או תפקיד שהוטל על המתכן במפורש או מכללא מכוח הוראות הסכם זה או כל שירות נוסף (כולל ישיבות, התיעצויות וברורים) שמתכן סביר היה רואה חלק מן ההתקשרות וכן כל שירות, עניין או עבודה שהם חלק הקשור לעובדה ההנדסית המפורטת בהסתם זה על נספחי.

4.3. המתכן יבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה, כאשר בכל מקרה סך התמורה בגין העבודה ההנדסית, לא על הסכום הנקוב בנספח "א" כהיקף הכספי המרבי של הסכם זה. החברה תשלם לידי המתכן את התמורה בגין העבודה ההנדסית והכל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחין.

4.4. המתכן יבצע את העבודה ההנדסית בכישرون, במומחיות, ביעילות ובأمانות בהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר של מקצועות ההנדסה, בהתאם לחוקת האטיקה המקצועית של לשכת המהנדסים, האדריכלים והאקדמאים בישראל ובכפוף ליתר הוראות הסכם זה, להנחת דעתה של החברה, את העבודות הטכניות הדורשות לתכנון ולפיקוח העליון על ביצועפרויקט בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים להלן.

4.5. המתכן יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע, על מנת שיוכל לבצע את השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, בנסיבות ביעילות וברציפות ולהשלימים במלואם לשביעת רצון החברה ובכפוף להוראות חוזה זה.

4.6. החברה תשתף פעולה עם המתכן וتسייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישות המתכן.

4.7. המתכן יבצע את השירותים בהתאם להנחיות המתאם, תוך שיתוף פעולה וקיים קשר מתמיד עימו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן. המתכן ישתתף בישיבות תיאום (בתיום מראש) בזמן התכנון ובזמן הביצוע בין היועצים השונים, הקבלנים, הספקים, ובהתאם לדרישות המתאם. מובהר בזאת כי מוחבת המתכן להתריע בגין התניה שאינה נראית כונה מבחיננו

4.8.מעט אם הוראה המתאים אחרת, חייבות העבודה ההנדסית לעמודו בטקני ANSI, ASME, API ו-NFPA ובכל תקנים לרבעניטים אחוריים המקובלים בענף הדלק, באמצעות מידת בטיחות המקובלות בחברה, שמירת איקות הסביבה כפי שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות, הוראות כל דין, ובאמצעות מידת סיורו הביטחון והאבטחה שיידרשו ע"י קצין הביטחון של החברה וגורם רלוונטיים נוספים.

4.9. מבלי Lager מהוראות הסכם זה מתחייב המתכן, שהתקניות, המפרטים ויתר ההגשות שיגיש, ימסור ו/או יאשר יהיו נכונים, מפורטים, מדויקים, מעודכנים ושלמים ללא טעויות.

4.10. מובהר, כי המלצות או אישורים של החברה באשר לתקניות כלשהן, לא ישחררו את המתכן מאחריותו לפי הסכם זה או ע"פ הדין ומאחריותו לטיב התקניות שלו ולהתאמתן לכל יתר התקניות של העבודות פרויקט.

4.11. בכל מקרה שקיים נגיעה בין התכנון והפיקוח העליון של המתכן לבין עובדיםם ותכנונם של מתכננים ויועצים אחרים כלשהם וכל צד שלישי כלשהו, יושיט המתכן כל עוזרה טכנית הדורשה ליועצים, למתקנים ולגורמים הנ"ל, ויתן להם כל החסברים הדורשים ויעבור אתם בשיתוף פעולה מלא, בכל שלב שהוא של מתן שירותו לפי הסכם זה.

4.12. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל התקניות ויתר המסמכים הקשורים להסכם זה, במשרדי המתכן ובכל משרד אחר הנוטן שירותים למתכן בקשר להסכם זה.

4.13. כל התכניות שייעשו על ידי המתכן כפופות לבדיקה של החברה, לפי סדר הgesten. המתכן מסכים כי תכניותיו, או איזה חלק מהן שהחברה לפי שיקולו הבלעדי תבחר, יעברו בדיקה על ידי יועצים שהחברה תבחר, בין הארץ ובין בחו"ל.

4.14. המתכן יגיש לחברת כל עוזרה שהיא תבקש המתיחשת לשירותים שניתנו על-ידי ע"פ הסכם זה, באשר לתביעות משפטיות וטענות שלה ו/או נגדה, והקשרוות לתוכנו וביצוע העבודות, ובכלל זאת ייתן חוות דעת באשר לתביעות או דרישות כללה ויסטטף במ"מ ובתתייעצויות המתיחשות להן, כל זאת גם לאחר שהמתכן השלים את כל שירותיו לפי הסכם זה. המתכן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון התכניות וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי החברה וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוצכמת בהסכם זה.

4.15. למען הסר ספק, נקבע בזאת כי המתכן איננו מוסמך לאשר למתקנים, קבלנים או ספקים ביצוע עבודה ו/או אספקה כלשהן, בין שיש בה ובין שאין בה חריגה מההתקשרותו בין לבין החברה.

4.16. למען הסר ספק, חל איסור חמור על המתכן או מי מעובדיו לדבר, לשאול, לקבל הצעת מחיר וכיו"ב עם אחד מהקבלנים שימושתפים במכרז של החברה ביחס לנשוא המכרז.

5. הצהרות המתכן

5.1. המתכן מצהיר בזאת כי הינו מורשה ע"פ דין לבצע את העבודה החנדסית וכן כי הינו בעל הידע, היכולת, הניסיון, כוח האדם לביצוע העבודה החנדסית בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין.

5.2. המתכן מצהיר כי אין כל מניעה ואו הגבלה על פי כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בזק את כל הגורמים העשויים ו/או העולמים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. מבלי Lagerou MCCALLIOT האמור, מצהיר המתכן ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד ישפוק שירותים לחברת לפי הסכם זה, בהתחייבותם כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עט ענייני החברה. מבלי Lagerou MCCALLIOT האמור, המתכן מתחייב להודיע לחברה מיד עם היודע לו כי הוא מצוי או עלול להיות מצוי במצב של ניגוד עניינים כאמור ונחוג בעניין זה בהתאם להוראות החברה.

5.3. המתכן קיבל את כל המידע החדש לו לצורך מלאי התחייבותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדורשים לו לצורך מלאי התחייבותיו ע"פ הסכם זה. מבלי Lagerou MCCALLIOT האמור, המתכן מצהיר כי ידועות לו הוראות הדיין הנהלים, התקנים והתקנות הchnits בקשר עם ביצוע העבודה החנדסית והוא מתחייב לפעול בהתאם לקבוע בחם וכי בדק עצמו את כל הנושאים הרלוונטיים הקשורים לביצוע העבודה החנדסית, תוך אצל החברה,thon אצל רשותות התכנון, לרבות את התנאים הפיזיים באתר, וכי בידיו כל הנתונים העובדיים והמשפטיים הדורשים לביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה.

5.4. המתכן מצהיר כי ידוע לו כי ההיקף הכספי המירבי של הסכם זה הינו נוקב בנספח "א" להסכם ומיותר מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל דרישת ו/או תביעה ו/או טענה, בכלל מקרה בו יבצע עבודות בסכום גובה מן הסכם האמור ומצהיר כי בכל מקרה לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, למעט במקרה של שינויים ותוספות כאמור בהוראות הסכם זה ובלבך שהתמורה הנוספת הנדרשת והשינויים והתוספות כאמור אושרו מראש ובכתב ע"י החברה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המתכן יהיה האחראי הבלעדי לוודא כי סך כל התמורה בגין העבודות לא תעלה על הסכם האמור.

5.5. במקרה בו העבודה מתבצעת על פי שלבים - המתכן מצהיר כי ידוע לו העבודה ההנדסית עפ"י הסכם זה בתבצע בשלבים ו/או קטעים בפרויקט כפי שיוזמו ע"י החברה מעת לעת עפ"י שיקול דעתה וכי החברה אינה מחויבת להתחיל או לסיים חלק כלשהו של הפרויקט או להזמין מן המתכן את מלאה השירותים.

5.6. המתכן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלוונטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

5.7. המתכן מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

5.7.1. מי לא יציע ו/או ייתן ו/או יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנהה ו/או דמי תיווך כלשהם, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר לחוזה ו/או בקשר לכל דבר אחר.

5.7.2. כי הינו מתחייב שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או על מנת לקבוע מחרירים בצורה מלאכותית ו/או לפועל נגד התחרות, בין במסגרת ההסכם ובין בקשר לעבודות ו/או הסכמים ו/או הזמנות אחרים.

5.7.3. בכל מקרה בו התעורר חשד סביר כי המתכן ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, רשות החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל אף כל האמור בהסכם, לבטל לאלטר את ההסכם, מבלי שלמתכן יהיה טענות ו/או דרישות כנגד החברה בעניין זה. במקרה זה, מובהר בזאת כי המתכן לא יהיה רשאי להשתתף במכרז החברה ו/או להיות צד לחוזה מול החברה.

6. נושאי התבנון

ambil לגורע מהאמור בהסכם זה על נטפחו, המתכן יבצע את התבנון בהתיחס לנושאים הבאים ולכל הנובע מהם, אלא אם כן הורה המתאים בכתב אחרת:
תבנון תחולך, תכנו צנרת וציר, הנדסה אזרחית, הגנה כתודית ובתיות וכיו"ב.

7. שלבי התבנון

בלי לפגוע ביותר התחייביות המתכן לפי הסכם זה, מובהר כי העבודות ההנדסיות יבוצעו בשלבים וכיכלו, בין היתר, את השירותים המפורטים לכל שלב ושלב, כמפורט להלן, אלא אם כן הורה המתאים אחרת:

7.1. שלב א' – תכנון מוקדם:

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעולות הבאות:

7.1.1. התיעצויות וקיים ישיבות כליליות או פרטניות עם גורמי החברה הרלבנטיים, נאי כוחה, המתאים וכל צד שלישי שהחברה תבקש את השתתפותו לגבי כל נושא הקשור בתכנון הוקן, תפעלו ואחזקתו. ריכוז בסיס נתונים נדרש בהכנות דרישות ומפרטם לסקרים ומדידות בהתאם לצורכי בדיקות והמלצות.

7.1.2. ביצוע ניתוב כל הבדיקות, הבדיקות והסקרים הנדרשים וכן לימוד יסודי של כל הנתונים והחומר בקשר עם הפרויקט, לרבות ביצוע ברורים עם המתאים וממלאי תפקדים אחרים בחברה, ביקור באתר וכיו"ב.

7.1.3. בדיקת חלופות, תכנון ואיתור תווואים מתאימים להנחת הצנרת (לרבות אביזרי הצנרת, חיבורים, מגופים, הגנה כתודית וכל ציוד ועובדת נלוים ו/או קשורים לביצוע הפרויקט).

7.1.4. ביצוע כל הבדיקות המוקדמות לגבי ההיתרים הדורשים מכל רשות התכנון הרלבנטיות וכל רשות סטטוטורית או חברת רלבנטית אחרת לרבות: רשות ניקוז, חברות התשתיות והתקשרות, נציגות המים וכיו"ב וכן ביצוע של כל התאמות התכנון הנדרשות בהתאם להנחות המתאים.

7.1.5. הכנת הצעות לחלופות שונות לכל מרכיבי הפרויקט תוך שימוש דגש לחיסכון באנרגיה ועלות העבודה בפועל (כולל רכש ופיתוח הפקעה ונזיקין). להצעות יש לצרף תזרימיים ותוכניות מוקדמות.

7.1.6. הכנת אומדנים כספיים ולוי"ז ראשוני לפרויקט ו/או לחלופות שהוגשו על פי החלטת המתאים.

7.1.7. השלמת כל הפעולות וההכנות הטכניות הדורשות לביצוע תכנון סופי של כל מרכיבי הפרויקט לרבות תיאום של הפעולות וההכנות הטכניות הדורשות מול כל הגורמים הרלבנטיים, לרבות עובדי החברה, יועצה וכל צד שלישי רלבנטי. לאחר אישור חלופה מועדף ע"י החברה

7.1.8. מתן מפרטים לביצוע רכש בהתאם להחלטת המתאים, לגבי טובין נשוא הפרויקט שהינן חשובים לנתייב הקרייטי של הפרויקט. החלופה תהחשב בדרישות הבטיחות הנוהגות בתש"נ / קמ"ץ.

7.1.9. ביצוע של סקר סיוכניים. נוספת לכתב הכמוויות.

7.1.10. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר לתכנון על פי הנחיות המתאים.

7.1.11. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאים בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בקשר לכל האמור לעיל.

7.1.12. הכנת פניה להיתר בניה בהתאם לצורך ולדרישה.

7.1.13. הכנת המטמכים הטכניים הנדרשים לחברת לצורך ביצוע התקשרויות עם מודדים. עבודה מול כל מודד שייבחר על ידי החברה לצורך ביצוע המדידות עבור הפרויקט, קבלה ובדיקה של החומר שיביר המודד.

2.7. שלב ב' – תכנון סופי:

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעולות הבאות:

7.2.2.1. בדיקת ולימוד החומר והנתונים הרלבנטיים.

7.2.2.2. איתור האטרים המתאים לביצוע מתקנים לרבות משאבות, מלכוזות, שוחות וכיו"ב. במידה הצורך יבוצע תיאום עם מתכננים ויועצים שונים, חברת החשמל וכל גורם נדרש אחר.

7.2.2.3. השתפות בכל היישוב בקשר לפROYIKT. בהתאם להוראת המתאם, גם בפגישת ו/או מ"מ מול כל צד שלישי לשם התאמת התכנון לדרישות הצד השלישי. ביצוע של שינוי תכנון בהתאם לתוצאות הפגישות וליווי כל ההליכים הנדרשים מול הצדדים השלישיים הנ"ל עד לקבלת אישוריהם.

7.2.2.4. טיפול מלא ומושלם בהיתר בנייה, לרבות הכנת כל השרטוטים, התוכניות והמסמכים הטכניים הנדרשים על ידי רשות התכנון לצורכי הגשת בקשה להיתר בנייה. מתן כל החסברים, ביצוע התקיונים, הממצאת מסמכים לחתימת החברה, האשרות ועשית כל המועיל והנדרש לצורך קבלת אישורן של הרישיונות.

7.2.2.5. טיפול מלא ומושלם בכל ההיתרים והאישורים הנדרשים, לרבות הכנת כל המסמכים הנדרשים לקבלת ההיתרים והאישורים הנ"ל, בין מבני הקרקע, רכבת ישראל, החברה לדרכים, חברות התקשרות, קק"ל, מקורות, ממי"י רשות ניקוז, נציבות המים, רשות העתיקות וכיו"ב.

7.2.2.6. הכנת תכניות סופיות, המציגות את מרכיבי הפROYIKT, כולל תזרימים מיכניים סופיים, תכניות מיקום סופיות, מפרטי עבודה, תיאור טכני, חישובים, דיאגרמות וכל מסמך נוסף הנדרש לשלב זה.

7.2.2.7. הכנת אומדן (רכש, ביצוע, הנדסה, בדיקות, פיקוח וכל הוצאה נלווה) ולוייז מפורטים לביצוע, בהתאם ללוייז הכללי שיושר על ידי המתאם.

7.2.2.8. השלמת הכנת רשימות חומרים ומפרטי רכש (צנרת, מכשור, אביזרים וכיו"ב) הנדרשים לשלב זה בהתאם להנחיות המתאם. (MTO)

7.2.2.9. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר לתכנון על פי הנחיות המתאם.

7.2.2.10. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאם בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בנושע לכל האמור לעיל.

7.2.2.11. הכנת והגשת דו"ח תכנון סופי.

3. שלב ג' – תכנון מפורט / ליווי הליכים:

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעולות הבאות:

7.3.1. תיאום ובדיקת תכניות היועצים ואישורן לביצוע בכל הקשור להתאמתן לפROYIKT וכן עדכון של כל מסמך הקשור לפROYIKT שהcin המתכנן, במידה הצורך.

7.3.2. הכנת חישובים הידראולוגיים, הכנת תכניות מערכיים או תכניות הרכבה מפורטות ומוסברות, כולל כל הפרטים הדורשים לביצוע העבודות.

7.3.3. הכנת תכניות עבודה מפורטות של הפרויקט כshan מתואמות עם תכניות העבודה המפורטות והמושלמות של כל היועצים. התכניות תהינה מפורטות ומוסברות בקנה מידה כדרוש לביצוע העבודות, לרבות רשימות חמריים, ציוד, מכשור וככל שיידרש לצורך ביצוע העבודות.

7.3.4. הכנת מכרזים לביצוע העבודות כולל ריכוז והכנת כל המפרטים, כתבי הכוויות, התכניות וייתר ההגשות שתידרשנה לדעת החברה באשר להוצאה מכרזים לביצוע.

7.3.5. הכנת כל המסמכים הטכניים הדורשים לקבלת הצעות מחיר לביצוע בדיקות כולל בדיקות ריאוכים.

7.3.6. ליווי של כל הליכי ההתקשרות והמכרזים לביצוע הפרויקט (לרבות רכש, פיקות, מדידה, בדיקות ללא הרס וכיו"ב), מתן כל חוות דעת בכתב שתידרש ביחס להצעות וליווי כל הליך משפטី בהליכי מכרז אלו.

7.3.7. הכנת רשימות ומפרטי רכישה לחמריים, ציוד, אביזרים והמכשור הדורש, כולל רשימות ספקים מומלצים, השוואת הצעות והמלצתה לרכישה. הכנתلوح זמנים להתקנות, לתכנון ולברכישות, הכנת דוחות קידום חודשיים. מעקב אחרי מועד אספקה ומתן אטראות בהתאם במקרה של פיגור או חוסר באספקת חומריים, ציוד, מכשור ואביזרים – על בסיס דיווח של מחלקת רכש וחתשרות של החברה.

7.3.8. הכנת אומדנים ולוחות זמנים מעודכנים להקמת הפרויקט שייהיו מבוססים על המפרטים הטכניים וכתבי הכוויות, בדיקתם בהשוואה לאומדי החוצאות שפורטו במסגרת התכנון הסופי, כמפורט לעיל והכנות שינויים בתכניות, במפרטים וברשימות לשם התאמתם למסגרת תקציבית, הכול במידה ויידרש על ידי המתאם.

7.3.9. סיוע טכני בבחירה ציוד ומtan חוות דעת והסבירים בכל הקשור לתכנון וביצוע הפרויקט בכל הקשור להסכמים עם הקבלנים והספקים ועשית כל יתר הפעולות כפי שתידרשנה מיידי פעע בפעם על ידי החברה ו/או המתאם ובכלל זאת מתן אישורים, החלטות וכיו"ב בהתאם להוראות הסכמים שייעשו בין החברה לבין צדדים שלישיים כלשהם.

7.3.10. הגשת המלצות לחברת לבני קבלנים המטוגלים לבצע את הפרויקט ואשר כדאי לשתפות בהגשת הצעות למכרזים. השתתפות בסיוור קבלנים, הכנת תשובות לשאלות הקבלנים והגשתן לחברת.

7.3.11. ביקורת השוואתית וחשבונית של ההצעות הקבלנים והספקים שהתקבלו, מתן חוות דעת מקצועית לגבי תנאי סף ותנאים רגילים בנושאים מקצועיים של המכרזאים הנ"ל. ניתוח ההצעות הקבלנים והספקים, מתן חוות דעת מקצועית כוללת ומנומקת בגין מסירות העבודה לקבלן ולספק.

7.3.12. בדיקת חוות זמנים של קבלנים וספקים ועדכון האומדנים ולוחות הזמנים בהתאם לתוצאות המכרזים והמידע הזורם מהתספקים והקבלנים, לרבות זמני אספקת חומריים.

13.7.3.13. ביקורים באתר העבודה ובמבצעי הייצור (בארץ) של רכיבים קריטיים להקמת הפרויקט בזמנים ובמועדים כפי שיידרש ע"י המתאים ודוחה על התקדמות הביצוע ועל כל הממצאים לאחר כל ביקור.

14.7.3.14. הכנסת תיקונים, חשלמות ושינויים בתכניות וביתר המטמכים המפורטים בסעיפים דלעיל כפי שיידרש לרבות: אספקת תכניות, מפרטים, כתבי כמויות מעודכנים וכן השלמת ותיקון התכניות בזמן הקמת הפרויקט ובכלל זאת, אך מבלי לגרוע מכליות האמור, השלמת ותיקון התכניות הנובעים מהצורך להסביר או לפרש את התכניות או הנובעים מדרישות החברה או הנובעים משינויים שהחברה תחיליט מיידי פעמיים בפער, לרבות בזמן הביצוע.

15.7.3.15. מסירת כל המידע הנדרש ליועצים אחרים בקשר עם התכנון על פי הנחיות המתאים.

16.7.3.16. כל המטמכים הדורשים לצורכי מכרז יוכנו על ידי המתכנן במספר העתקים הדורש, לשם החתשות בהסכם בין החברה לבין הקבלן (לחוציא ההסכם עצמו).

17.7.3.17. ביצוע כל שינוי הנדרש על ידי המתאים בחומר שהוגש ומתן חוות דעת בכתב ו/או בע"פ בנושא לכל האמור לעיל.

18.7.3.18. הכנסת דוחות קיודם חודשיים.

7.4. פיקוח עלין:

שלב זה כולל, בין היתר, את הפעולות הבאות:

1.7.4.1. אספקת תכניות, מפרטים, כתבי כמויות מעודכנים וכן השלמת ותיקון התכניות בזמן ביצוע כל מרכיב של הפרויקט ובכלל זאת, אך בלי לגרוע מכליות האמור, השלמת ותיקון התכניות הנובעים מהצורך להסביר או לפרש את התכניות או הנובעים משינויים שהחברה תחיליט מיידי פעמיים בפער, לרבות בזמן הביצוע.

2.7.4.2. ביקורים באתר העבודה ובמבצעי הייצור של רכיבים בזמנים ובמועדים כפי שיידרש על ידי המתאים ודוחה על התקדמות ועל כל הממצאים לאחר כל ביקור.

3.7.4.3. הזרכת הפיקוח באתר אשר לביצוע ומtan הוראות לשם התאמת העבודות, החומרים ושאר האספקה לתכניות ולמפרטים כפי שייאשרו על ידי החברה.

4.7.4.4. פיקוח עלין על ביצוע הפרויקט על כל מרכיביו הן באתר והן במקומות האספקה והייצור של רכיבים בהתאם לתכניות (כולל מעקב אחר מועדי אספקה על בסיס דיווח ממחלתת הרbesch והחresherיות בחברה ומהפיקוח באתר, ומtan התראות לחברה במקורה של פיגור או מחסור באספקת חומרים, ציוד מכשור ואבייזרים) ועל ביצוע התקונות שהקבלנים והספקים חייבים בהם בין בזמן הביצוע, לפני המסירה ולאחר מכן, ובין בתקופת שנת האחריות, כולל הרצת ניסיונית של המתקנים והפרויקט.

5.7.4.5. נוכחות במידת הצורך בזמן מבחנים באתר וכן בעת בדיקות חומרים ו齊וד ובזמן ניסויי טיב של חומרים, ציוד וمتקנים: השתפות וסיעו בעת הפעלת מתקנים כגון (אך מבלי לגריע מכליות האמור): מערכות דלק, צנרת, חשמל, לוחות בקרה וכיויב ומtan חוות דעת ואישורים בדבר תוכנות הפעלה. כל האמור דלעיל מתייחס למתקנים או מערכות שתוכנו או תואמו (במידה וחוטל על המתכנן התיאום מכוון הוראות הסכם זה) על ידי המתכנן.

7.4.6. ביצוע הבדיקות הנדרשות על מנת לוודא כי הקבלנים ונותני השירותים מבצעים את הפרויקט מושׁגָע בהתאם לתכניות העבודה המפורטות ולמפורט כפי שאושרו על ידי החברה, וצורפו להסכם שبين החברה והקבלנים ונותני השירותים הנ"ל.

7.4.7. בדיקת אישור של הכספיות, בחשבונות הסופיים של הקבלנים בהסתמך על אישור כסויות של חפיקוח באתר.

7.4.8. ייעוץ והמלצת לגבי בחירה, בדיקה ואישור של חמורים וציוד בשלב הביצוע.

7.4.9. קבלת הפרויקט והתקנים מהקבלנים והספקים בתום הביצוע ועריכת כל הבדיקות הכרוכות בכך ומונן כל האישורים וחווות הדעת אשר לכל הקשור והנובע מכך.

7.4.10. הכנות אומדנים תקציביים ועדכונים תוך כדי ביצוע הפרויקט, בכל הקשור לשינויי תכנון ותוספות.

7.4.11. השתתפות בישיבות תיאום, לפי הוראת המתאים, לשם הבטחת השתלבות נכונה של הקבלנים והספקים ביצוע, הן מבחינה מקצועית והן מבחינת לוח הזמנים, סיקום היישבות ודיוקן לחברת.

7.4.12. ייעוץ לגבי תיאום דרכי הביצוע להקמה בשלבים עם מספר קבלנים לביצוע הפרויקט מבחינת הסדר ההנדסי והמקצועית.

7.4.13. פיקוח עליון על טיב החומרים והחומרים והתחברותם בהתאם לתכניות ולמפורט.

7.4.14. מתן הסברים והוראות בקשר לביצוע.

7.4.15. ייעוץ לחברת ושותפונות בבירור תביעות וסכוםים עם הקבלנים והספקים בקשר לפרויקט, לרבות הפעלה כיווץ ואו עד בפני בתים משפט ובוררים (בין במהלך ביצוע הפרויקט והעבודות הטכניות ובין לאחר השלמתן).

7.4.16. קבלת הפרויקט המושלם ו/או כל חלק ממנו ו/או כל נושא בשיתוף עם החברה והיעצים לאחר סיום עבודות הקבלנים לפי ההסכמים.

7.4.17. השתתפות בהכנות דוחות קבלה ורישום התיקונים, ההוראה והשיפוצים, הנדרשים מהקבלנים בשעת הקבלת, פיקוח עליון על ביצוע התיקונים והשיפוצים וקבלתו הטעונית של הפרויקט.

7.4.18. בדיקות במשך תקופה האחזקה של הקבלנים, רישום התיקונים הדורשים תוך תקופה האחזקה, פיקוח על ביצועו ואישור סופי של גמר ההסכמים לאחר ביצוע התיקונים בתום תקופה האחזקה.

7.4.19. הכנות הוראות אחזקה ותפעול למתקנים, והעברתן לידי החברה, הדרכות נציגי החברה בתפעול ואחזקה המתקנים.

7.4.20 הcnת ספר פרויקט בהתאם להוראות המותאם לרבות מפרטי הזמן, תוכניות, הוראות אחזקה ופעולת מתקנים, והעברתו לידי החברה. המתוכנן יבצע גם הזרכה לנציגי החברה בתפעול ואחזקת המתקנים. המתוכנן יגיש ספר פרויקט ב- 3 העתקים, כולל תוכניות, לאחר הביצוע. העתקים נוספים יועברו במידיה מגנטית.

7.5. **תיעוד**

7.5.1 hcnaת כל המרכיבים הטכניים הדורשים לקבלת הצעות מחיר ממודדים לצורך ביצוע מדידות והcnת תוכניות עדות (AS) של הפרויקט.

7.5.2 עדכון התוכניות בהתאם לשינויים שבוצעו בזמן ביצוע המתקנים והמערכות (למעט הקו) כshan משולבות בתוכניות של המתקנים והמערכות הקיימות והcnת תוכניות עדות מהתוכניות, המתקנים והמערכות כshan מעודכנות לאחר בוצע (AS) והעברתו לידי החברה. במידה ותידרש עבוזת מודד מוסמך לצורך זה, עלותה לא תחול על המtocן.

7.5.3 המtocן יחל בביוז שלב התיעוד כמפורט סעיפים 7.5.1-7.5.2 לעיל עם קבלת מסמך מסירה מהמתאים, המאשר כי נמסר למtocן כל תוכניות הביצוע הסופיות מהגורמים הרלוונטיים. החל ממועד קבלת מסמך המסירה, יעמוד לרשות המtocן פרק הזמן הנקבע בלאז הזמינים במפורט בסוף אי' להסכם זה לסיום שלב התיעוד.

7.6 מבלי לגרוע מכל טענה ו/או סعد לה זכאיות החברה על פי דין, במידה והmtocן לא יעמוד בלאז הזמינים הקבוע לביצוע שלב התיעוד כמפורט בסוף "אי", תהא החברה זכאית לפיצוי המוסכם המפורט בסוף "אי" בגין אי'ו לאותו המועד.

8. **יועצים אחרים**

8.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע למtocן כי החברה רשאית להזמין על חשבונה ממתכננים אחרים תוכניות לנושאים אחרים לרבות לחסמל ובקרה הגנה כתודית וכי"ב (להלן: "הצדדים השלישיים"). בהתאם לדרישת החברה, יבדוק המtocן ויאשר את תוכניות הצדדים השלישיים שיש להן קשר למערכות ולתוכנו בכל הקשור להתאמתן לתוכניותיו וזרישותיו וימסור לחברת הארץ בקשר להן.

8.2 לאחר אישורו אותן תוכניות אישור סופי על ידי החברה, יתאמם המtocן את תוכניותיו לתוכניות הצדדים השלישיים. המtocן יהיה אחראי כי תוכניותיו כפי שייאושרו על ידי החברה תהיינה מתאימות ולא תתנגשנה עם שאר תוכניות הפרויקט. המtocן מתחייב לעשות ככל יכולתו על מנת שתוכניות של הצדדים השלישיים שיש להן נגיעה לשירותי htocן שיינטו עיי' המtocן, תגעה אליו ותיבדקנה על-ידי.

8.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המtocן להבהיר את תוכניותיו לעין ולביקורת הצדדים השלישיים ככל שיידרש לכך על ידי המתאים וכפי שיוראה לו.

8.4 המtocן יושיט כל עזרה תוכנית הדורשה באופן סביר לצדים השלישיים, וייתן להם כל ההסבירים הדורשים ויעבוד אתם בשיתוף פעולה מלא, בכל שלב שהוא של מתן שירותו לפי הטעם זה.

8.5 אין כאמור בסעיף זה בכדי לגרוע מאחריות המתכן ע"פ הסכם זה או ע"פ הדין.

9.התמורה

9.1. בכספי לביצוע בפועל של העבודה ההנדסית וכל יתר התchieיבויותיו לפי הסכם זה, תשלום החברה למתכן את התמורה הנזוכה בנספח "א" להסכם זה (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים הנקבעים בנספח הניל.

9.2. מוסכם במפורש כי התמורה הינה טופית ומוחלטת וכי המתכן לא יהיה זכאי לשום תוטפת מכל סיבה שהיא, לרבות התיקירות, עליתות מדד, התארכות תקופת ביצוע שירותים המתכן או הימשות עבודות הפROYkt מעלה למצפה, גידול בהוצאות לביצועם בפועל של השירותים מעבר למתכן, קצב הבניה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא.

9.3. להארת ספק מצהיר המתכן כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא הסכם זה, מהירי העבודה ושכר עובדיו ולקח בחשבון כל התיקירות עתידית, תוספת יוקר או העלאת כלשיי של המהירים ושכר עבודה וכן את האפשרות שירותים המתכן ינתנו בשלבים (לרבות הפסיקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.

9.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התמורה כוללת הוצאות, לרבות אך לא רק, הוצאות נסיעה, אש"ל ותכנון הגנה כתודית, אך אינה כוללת העתקות שימוש, מדידות או הדפסות ושכפולים אשר יבוצעו על ידי המתכן, רק באישור מראש של החברה ואשר עלותן תשולם ע"י החברה, בהתאם למחירים בפועל.
כל התשלומים בהתאם לחוזה זה, אינם ולא יהיו צמודים.

9.5. מתנאי מוקדם לתשלום כל חלק של התמורה, יגיש המתכן למתאם חשבון בתחילת כל חודש בגין החודש הקודם, עד ה-5 לכל חודש. לחשבון יצורף דוח מפורט של שעות, מטלות או סיום שלב תכנון (נשוא החשבון). ללא דוח כמפורט לא ישולם החשבון. המתאם יהיה רשאי שלא לאשר את החשבון ולזרוש כל הבהרת הנדרשת לדעתו על מנת לאשר את החשבון. המתכן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי רק שעות עבודה שאושרו (לגבי אותו החלק של השירותים המשולם בהתאם לשעות) ורק שלב תכנון או מטלה שאושרו (לגבי חלק של השירותים המשולם נגד השAMENT מטלות או שלבי תכנון) על ידי המתאם כבוצעו או נסתיימו, לפי העניין – יועברו לתשלום.

9.6. החברה תשלם למתכן כל חלק של התמורה המאושרת לתשלום בהתאם להוראות הסכם זה, ביום ה- 5 או ביום ה- 20 לחודש הקרוב שלאחר 45 יום מהגשת החשבון ע"מ המתכן, בכספי לאישור מנהל החברה וכגד חשבונות מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ חוק.

9.7. כל התשלומים החלקיים והטופיים ע"ח התמורה עברו מדידות מוקדמות, תכנון מפורט והכנת מסמכי מכרז, יהיו קבועים, סופיים ולא כל הצמדה.

9.8. כל עוד לא אישרה החברה בכתב כי הסטיימי שירותים המתכן לפי הסכם זה (למעט אותן השירותים שעלו לתחת גם לאחר סיום ההסכם), יהיו וייחשבו כל התשלומים ששולםנו למתכן בהתאם להסכם זה כמקדומות בלבד על חשבון התמורה עד כל העבודות שעלו לבצע לפי ההסכם ולא כתשלומים טופיים עברו העבודות שביצעו עד לאותו מועד.

9.9. שולמו למתכנן תשלומים נוספים להוראות הסכם זה או שmagיעים לחברת כספים מהמתכנן (לרבות בגין פיצויים), רשות החברה לקו את הסכום הניל מכל חשבון חלקי ו/או חשבון סופי (ולא רק בהתאם להסכם זה) שייגיש המתכנן לחברה לצורך הפרשי הצמדה מיום התשלום ביותר או מיום שmagיעים לה כספים לפי העניין ועד ליום הקיזוז בפועל.

10.תקופת ההסכם ולוח הזמנים

10.1. תקופת ההסכם הינה כמפורט בסוף "א" (להלן: "תקופת ההסכם") זאת בכפוף לאמור בחסקם זה.

10.2. המתכנן לא יתחיל בביוץו שלב כלשהו משלבי הביצוע של פרויקט, אלא לאחר שביקש וקיבל אישור בכתב מאט המתאים כי שלב הקודם בוצע להנחת דעת החברה וכי עליו לעובר שלב הבא. קיבל המתכנן אישור כיל, יתחל בביוץו שלב הבא בתוך 7 ימים מימי מסירת החודעה על תחילת שלב הבא.

10.3. מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב מתן השירותים על ידי המתכנן ואת קצב ביוצעה של העבודה החנדסית. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסיקות לפרקי זמן מסוימים בביוץ השירותים ו/או לחיליט שלא לבצע כלל חלקיים בשירותי המתכנן ו/או בפרויקט ו/או בעבודות.

בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, למתכנן אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכל האמור בסעיף זה לעיל, למעט הזכות לקבל את חלקו היחסית של התמורה בגין השירותים שביצע בפועל כמפורט בהסכם זה, והוא מותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.

10.4. המתכנן מתחייב להודיע למתאים מיידית, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאייחור בקיים לוח הזמנים. נגרט עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין למתכנן שליטה עליהם, רשאית החברה, בבקשת המתכנן, לדוחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטה. החלטת החברה תהיה סופית.

10.5. המתכנן מתחייב לבצע כל חלק של העבודה החנדסית בהתאם ללוח הזמנים הכללי הנקבע בסוף "א" להסכם.

לאחר חתימה על ההסכם, בהתאם להוראות המתאים (אם ידרוש), ייגיש המתכנן למטאום, תכנית עבודה ולוח זמנים מפורטים במתכוון שיקבע המתאים, התואם את לוח הזמנים הכללי בסוף "א".

10.6. המתכנן יעדכן את לוח הזמנים בהתאם להנחיות המתאים, מפעם לפעם (לרבות בנוגע לעדכון מועדים הכלולים בו, לצורתו, תוכנה וכיו"ב). כל שינוי בלוח הזמנים יהיה בתוקף רק אם אושרו בכתב על ידי המתאים ואזי ייחשב חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייב את הצדדים לכל דבר ועניין.

10.7. عمידה בלוח הזמנים הכללי הנקבע בסוף "א" הינה תנאי מהותי ויסודי להסכם זה.

10.8. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת החתימות יוסיף המתכנן להיות אחראי כמפורט בחוזה זה לכל שירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת החתימות.

10.9. הובא ההסכם לידי גמר, תהא רשות החברה לבצע את העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולצורך כך תהא רשאית, אך לא חייבת, לעשות שימוש בכל המרכיבים שהפיק המתכנן כמפורט להלן.

11. תיאום, פיקוח ודיוקן

11.1. המתאים יהיה אחראי מטעמה של החברה על ביצועו של הסכם זה לכל דבר ועניין וכל הוראה נתן המתאים תהسب כהוראה מטעמה של החברה.

11.2. המתכנן מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם להסכם זה תוך שיתוף פעולה עם המתאים ולקבל ולמלא את הנחיות המתאים וזאת מבלי לגרוע אחריות המתכנן ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.

11.3. המתאים רשאי לבדוק בכל עת את השירותים כולם או חלקם, להציג על ביצועם, וכן לבדוק אם המתכנן מבצע בהתאם את הוראות הסכם זה, את הוראות החברה ואת הוראותיו מובהר לען הסר ספק כי לצורך ביצוע האמור לעיל יהיה המתאים זכאי להיעזר באנשי מקצוע, והמתכנן מתחייב לשתף פעולה עם אנשי מקצוע כאמור.

11.4. למעט אם הורה המתאים אחרת, יעביר המתכנן בכל חדש דוח מלא ומפורט בכתב המפרט את מצב התקדמות העבודה הנדסית.

11.5. מבלי לגרוע מהמור, המתכנן ימציא למתחם מעט לעת על פי שיידרשו, דו"ח מלא ומפורט בכתב ו/או הסברים ככל שיידרש, על מצב ביצוע השירותים, התכנון והפיקוח העלון ועל מידת התקדמותו בביצועם עד למועד הדיווח. הדיווחות וההסברים הנ"ל יכולו את הנושאים והפרטים כפי שייקבעו על ידי החברה מעט לעת.

11.6. המתכנן יזוזו למתחם על כל פגס ו/או פיגור ביצוע השירותים, מיד לאחר התגלותו של הפגט האמור.

11.7. לצורך הפעלת סמכויותיו רשאי המתאים או מי מטעמו לבקר במשרד המתכנן או בכל מקום אחר בו מבוצעים שירותים התכנון והמתכנן מתחייב למסור למתחם כל הסבר או מסמך שיידרש על ידו או מטעמו וכן לשתף עמו פעולה כל שיידרש לצורך ביצוע הביקורת כאמור.

11.8. לען הסר ספק, אין בהפעלת סמכויות המתאים או החברה על פי הסכם זה כדי לגרוע אחריות המתכנן או לשחררו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

11.9. מובהר כי החברה תהיה רשאית להחליף את המתאים מעט לעת, לפי שיקול דעתה המוחלט, ועל המתכנן להיות בקשר מתמיד עמו ולתאמ עמו את כל פעולותיו לפי הסכם זה, אלא אם נקבע אחרת על ידי החברה.

11.10. לען הסר ספק, החברה רשאית למש בעצמה או באמצעות מי מטעמה כל סמכות או זכות המוקנים בהסכם זה למתחם.

12. צוות המתכנן

12.1. המתכן מתחייב כי במשך כל תקופת ביצוע השירותים יקיים משרד מאושן מארגן ומצויד באופן שיאפשר את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה וכי הרכבים המספריים והמקצועיים של צוות עובדיו, יתאים לביצוע העבודה ההנדסית ברמה ובמועדים המפורטים בהסכם זה וכן את דעתה של החברה במשך כל תקופת ההסכם.

12.2. נציגו המוסמך של המתכן לכל דבר ועניין לצורך הסכם זה יהיה ממופרט בנספח "א" והוא ירכז מטעם המתכן את צוות עובדיו ואת ביצוע הפיקוח עפ"י הסכם זה. המתכן יבצע את העבודה ההנדסית רק באמצעות צוות המתכן נקוב בנספח "א".

12.3. המתכן לא יחליף את הנציג או מי מעובדיו אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ובראש. תנאי זה חינו עיקרי ויסודי להתקשרות.

12.4. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא צורך בהנמקה, בהודעה מוקדמות של 14 ימים מראש, לדרוש מהמתכן להחליף את הנציג או עובד אחר מטעמו בנציג אחר או בעובד אחר מטעמו של המתכן, והמתכן מתחייב לפעול בהתאם ולמנות תוך 14 ימים נציג אחר או עובד אחר שיאשרו מראש על ידי החברה. הוחלף הנציג או העובד, יהולו כל הוראות סעיף זה על המחליף.

12.5. מבלי לגרוע מהתחייבותו האמורה של המתכן, רשאית החברה - אם וכאשר תראת צורך בכך ובמידה ועפ"י שיקול דעתה יהיה קיים אזהה עת חשש סביר כי המתכן לא עומד בלהזמניט למתן השירותים, ו/או במידה והמתכן לא עמד באיזה שהוא בשלב מלאות הזמן ניכר, להורות למתכן מזמן להגדיל את צוות עובדיו, על חשבונו ואחריותו של המתכן, במספר, לתקופה ובמקומות אותם תציין החברה בהוראותיה.

13. שלילת יחסי עובד מעסיק

13.1. מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם החברה בהסכם זה, פועל המתכן מקבל עצמאי ובלתי תלוי. לא יהולו כל יחסי עובד ומעסיק בין החברה לבין המתכן ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו. המתכן פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, הנובעת מיחסיו לעבוד ומעסיק.

13.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המתכן ישולט בעצמו, בגין כל התקבולים שיקבל על פי הסכם זה, את כל תשלומי המיסים לרשותו. אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל- תשלומי מס הכנסה שהוא חב בגין מתן השירותים.

13.3. המתכן ישא לבדוק בכל אחריות ו/או חבות בגין עובדיו ובכלל זה יהיה אחראי לבדוק לכל התשלומיים והזכויות הסוציאליות המגיעים לו ולעובדיו על פי כל דין או הסכם (כגון- ניכוי מס הכנסה וביתוח לאומי, תשלומיים לקרנות איגודים מקצועיים ותשלומיים סוציאליים אחרים).

13.4. המתכן מתחייב לשפט את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לה במקורה של תבעה ו/או דרישת הצד המתכן ו/או מי מעובדיו כלפי החברה, הנובעים מיחסיו לעבוד מעסיק ו/או הקשריהם לכך, לרבות הוצאות משפט וಚ"ט עו"ד. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכן בתוך 30 ימים מהמועד בו קיבל המתכן את דרישת החברה כאמור.

14. הפקות ביצוע השירותים

14.1. הפסקה, עיכוב או הפרעה כלשהי בתכנון הפרויקט, ביצוע הסכמי התכנון, בין שנרגמה על ידי החברה ובין שנרגמה על ידי המתכננים האחרים, הקבלנים או מכל סיבה אחרת, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של הפסקה כאמור, יפסיק המתכנן בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיצוין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מיידי פעם לפחות זמן הפסקה. עם תום הפסקה כלשהי יהיה המתכנן חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התchieיבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שהוא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה למתקנן בכתב.

14.2. כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה המתכנן רשאי להפסיק את مليוי התchieיבויותו על פי, לרבות במקרה של חילוקי דעתו ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בוררות) בין החברה לרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של המתכנן והמתכנן מתחייב למלא התchieיבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתו, למעט קצוב הזמן לגבי מדידות הפעלה כפי שמצויע בהצעת המתכנן.

15. תכניות, מסמכים ובעליות בהם

15.1. כל התוכניות, המפרטים, כתבי הכמות, המפות, התרשימים, החישובים והמסמכים האחרים אותם יכין המתכנן ו/או כל המסמכים הקשורים לעובודה ההנדסית (להלן לעניין סעיף זה – "המסמכים"), הינם רכוש החברה בלבד.

15.2. החברה תהיה רשאית להשתמש במסמכים, לפי ראות עיניה ולא הגבלות כלשון ומבעלי שהמתכנן קיבל עבור זאת פיצוי או כל תשולם נוספת למעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה. המתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ותביעה בגין זכותה זו של החברה, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכויות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

15.3. כל המסמכים, שיוכנו ע"י המתכנן ו/או שייגשו לידי במסגרת הסכם זה, ישמרו על ידי המתכנן בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת ולא יושמדו אלא באישורה בכתב של החברה.

15.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם מוותר בזאת כי למתכנן לא תהא איזו זכות עיקוב, עכובן או שעבוד על המסמכים והוא לא יהיה זכאי מאיוז סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ומשימוש החברה בתחום כפי שתמצא לנכון.

15.5. תוך כדי מלחך ביצוע הפרויקט או בתקופת האחריות לפי העניין, חייב המתכנן למסור לחברת, פירוט יתר או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי המתכנן, תוך הזמן שייקבע על ידי החברה.

15.6. הונה החוצה לידי גמר בנסיבות כלשון - חייב המתכנן למסור למתאם או כל המסמכים (ארגוניים ואת העתקיהם). עם גמר העבודה ההנדסית, הכוללת כМОגדר גם פיקוח עליון ומדידות לאחר הביצוע. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, חייב המתכנן למסור לחברה גם סדרה אחת של ארגינלים מכל התוכניות כשהן מעודכנות ומראות את המערכת כפי שבוצע מעשה (as made).

15.7. כל מסמך שיימסר - יימסר הן במדיה מגנטית והן באופן רגיל. המתכן יעביר לידי החברה את כל התוכניות הממוחשבות אותן הclin המתכן בהתאם להוראות הסכם זה, על גבי דיסקים (או אמצעי אחישון מידע זומה), כאשר המידע מותאם לשימוש על ידי החברה בתוכנת "אוטוקאד" בלבד או כל תוכנה אחרת אותה יאשר המתאים על פי שיקול דעתו הבלעדי, מראש ובכתב. המתכן לא יהיה זכאי לשום תשולם נוספת בעקבות שירותי האמורים בסעיף זה ו/או בעקבות החומר האמור בהט.

15.8. המתכן לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת לפROYקט ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב בהתאם לתנאי ההסכם.

15.9. בעלות בסעיף זה משמע - לרבות הבעלות בכל זכויות היוצרים ו/או הסודות המסחריים ו/או מודגס ו/או מוניטין, רשומים או לאו, המתיחשים למסמכים האמורים.

16. ניגוד עניינים

16.1. המתכן מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בחווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברת לפי חוזה זה, בהתאם לכך כדי קלשו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התכנית למניעת ניגוד עניינים כמפורט כנפוף "ד" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

16.2. מבלי לגרוע מן האמור, המתכן לא יפעל בשום מקרה תוק ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מייד לחברת בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

16.3. המתכן מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר ביטולו או סיום של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהתאם לחברת מראש ובכתב.

17. שינויים

17.1. למען הסר ספק נקבע בזוז, כי המתכן לא ישנה ו/או יוסיף תכניות כלשהן לפROYקט העשויות להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה או בגין הסכמים שבין החברה לבין הקבלנים ו/או הספקים, אלא אם כן קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לעשות כן.

17.2. המתכן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון הtechnicalities וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי המתאים ואות מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

על אף האמור לעיל, ומבלתי גרווע מהאמור לעיל, יהיה ויידרש המתכן בכתב ובראש בלבד, לעשות שינויים או תיקונים מהותיים בלבד בתכניות שאושרו סופית קודם לכן על ידי החברה בכתב, יהיה המתכן זכאי בהתאם לתשולם נוספת נוסף עבור השינויים או התיקונים האמורים - הכל לפי המקורה. התשלום יהיה על פי השקעה בפועל של שעות העבודה לפי تعريف אגן בגין של משרד הביטחון לעבודות נMSCOT באוטה עת, ובניכוי הנחה נוספת של 20% וכגד דיווח מדויק שיםstor המתכן לחברת לבידוקה, אלא אם יוסכם אחרת בין החברה למתכן.

17.3. מוסכם כי במקרה של מחלוקת האם מוזכר בשינוי מהותי או מחלוקת לגבי גובה התשלומים לו זכאי המתכן בגין השינוי כאמור, יכריע המתאים. ככל מקרה לא יהיו שינויים אלו עיליה לשינוי בלוח הזמנים אלא באישור המתאם בכתב, בכפוף לכך שאם יהיו שינויים מהותיים יקבע לוח זמנים מתאים ע"י המתאים.

17.4. במידה והמתכן איננו מסכים לתיקונים הנדרשים על ידי החברה, עליו למסור מיד לחברת הודעה בכתב הכוללת את השגותיו ונימוקיו ולקבל מהחברה הוראות ולפעול בהתאם. לא מסר המתכן הודעה כאמור יראו אותו כמי שמסכים על אחוריותו לתיקוני האמורים.

17.5. מבלתי גרווע מכלויות האמור לעיל, מוסכם כי המתכן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת או פיצויו כלשהו בגין שינויים הנובעים מ:

17.5.1. טעות או לקי בתכנון.

17.5.2. שינוי מתחייב במישרין או בעקיפין מהפרת איזה מהוראות הסכם זה ע"י המתכן.

17.5.3. שינויים מתחייבים מדרישת רשות מוסמכות.

17.5.4. שינויים מתחייבים מדרישות חוק, תקנות ותקנים.

17.5.5. שינויים ו/או תוספות ו/או עבודה נוספת עקב הצורך בפירוט נוספת של תוכניות או עקב הצורך בפתרון בעיות שנוצרו בשלב הביצוע.

17.6. המתכן יביא לידיעת המתאים, בכתב בלבד, כי נדרש לדרש תשלום נוספת לפני ביצוע העבודות שבגנן הוא סבור כי מגיעה לו תשלום נוספת. אם לא הודעה המתכן כאמור הוא לא יהיה זכאי לדרש תשלום נוספת נוספת כלשהי.

17.7. בכל מקרה של שינוי בתכנית כלשהי, לאחר שכבר נחתם הסכם עם הקובלן לביצוע העבודה אליה מתייחסת התכנית, יפעל המתכן בעניין זה ע"פ נחלים כפי שיקבעו ע"י החברה.

18. הסכמים אחרים

למרות כל הסכם קיים או שהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מተכנון, יועץ, ספק או מישחו אחר אשר לפיו הסכימה החברתית או ת██מיס החברתית לקבל עלייה את החלטת המተכנון, הרי מוסכם כי כל תנאי זה לא יפגע ולא יגרע מאייזו התחייבות המተכנון כלפי החברה או מאחריותו כלפי הסכם זה. כל תנאי זה לא יחש כמשמעותה לגבי היחסים שבינה לבין המተכנון.

19. שלילת זכות העיבנון

הmatecnon לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכוב תוכניות, מפרטים ו/או מסמכים אחרים המגיעים ו/או השיעיכים לחברת או כל חלק מן העבודה ההנדסית.

20. קיזוז

החברה תהא רשאית לקזוז כל סכום המגיע לה לטענותה מהתecnون לפי הסכם זה או לפי כל התקשורת אחרת מן התמורה אשר תשולם למתקן בהתאם להוראות הסכם זה.

21. איסור התקשורת עם קבלן

21.1. המתקן לא ייתן לקבלן לרבות מי מטעמו, כל שירות בקשר להכנות הצעה למכוון, יועץ, חישוב כמוני, ערכית או בדיקת חשיבותו, פיקוח או פיקוח עליון או כל שירות אחר הקשור, במישרין או בעקיפין, בעבודה ההנדסית נשוא החטכים, בין שהשרות כאמור הוגש בתמורה ובין שהוגש ללא תשלום.

21.2. המתקן יהיה האחראי לחייב בקיים הוראות סעיף זה - את כל עובדיו ו/או כל מי שנמצא בשירותו ואם היה המתקן גוף מאוחד הוא יחייב בקיים הוראות סעיף זה גם את כל חברי הגוף המאוגד.

22. אחריות המתקן לנזקים

22.1. המתקן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות ההסכם בנאמנות, במומחיות, בזהירות וברמה מקצועית מעולמת, והוא אחראי מכל הבעינות לטיב השירותים שבוצעו על ידו או עייל כל מי שהעסק על ידו או פעל מטעמו ביצוע השירותים. מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של המתקן מובהר כי המתקן יהיה אחראי לכל סטייה בתכנון הפרויקט או בתקצובו אשר נובעת מטעויות ו/או אי דיווקים של המתקן בתכנונו ו/או במסמכים שהוכנו על ידו במסגרת השירותים.

22.2. המתקן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת כלפי החברה וככל צד ג' לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שיגרם בשל מעשה או מחדר של המתקן, עובדיו, שלוחיו ומיל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי המתקן ומיל מטעמו ו/או עקב רשלנות בתכנון ו/או בפיקוח, בין שהאובדן או הנזק נגרמו באקראי ובין שהיו תוצאה הכרחית וצפוייה בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, והmatecnon יפיצה את החברה ו/או את הנזק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק, ההפסד וההוצאות שייגרמו להם בגין אירועו לו אחראי המתקן כאמור.

22.3. המתכן מתחייב בזזה לפצות ולשפות שלמות את החברה ונכיגיה על כל נזק, הפסד או הוצאה בהם ישאו על וכגד כל תביעה או דרישת, מכל עילה שהיא, שתוגש ע"י אדם כלשהו, נגזר או נגד כל מי מעובדים או שלוחיהם בגין כל תאונה חבלה, נזק, הפסד או הוצאה שנגרמו, במשרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדר של המתכן או מי מטעמו ביצוע השירותים, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל החוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכן בתוך 30 ימים מהמועד בו נמסרה לו דרישת לשיפוי כאמור.

המתכן משחרר מראש ולחלוtin את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדר וכייל.

חברה מתחייבת להודיע למתכן בהקדם האפשרי על כל תביעה בגין עלול להתחייב המתכן בשיפוי כאמור וכן לסייע למתכן במידה סבירה בתגובה בפני תביעה כאמור.

22.4. מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניינו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגורע אחריותו המלאה של המתכן, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את המתכן מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי המתכן וכל הכרוך והקשר בהם.

22.5. שוט חוראה מהוראות חוזה זה אין בה והיא לא תתרחש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העול להיגרם לנפכו או לרוכשו של המתכן, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

22.6. אין כאמור בהסכם זה לעיל, כדי לגורע מחובות המתכן לעורך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגורע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלאה הכספי המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שעריך המתכן כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.

23. ביטוח

23.1. מבלי לגורע אחריותו ומהתחייבויותיו של נותן השירות בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, נותן השירות מתחייב לקיים על חשבון - לטובתו ולטובת החברה- במשך כל תקופה השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם לחוזה ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט בספק אי כדלקמן (להלן: "ביטוחי נותן השירות");

23.2. פוליסת אחריות מקצועית תהיה בעלייה תחולת רטראקטיבית מיום תחילת פעילותו נותן השירות, אף אם הפעולות החלו בטרם נחתם החוזה. נותן השירות מתחייב להמשיך ולעורך ביטוח זה ולהציג אישור ביטוח תקין כל עוד לא הת以為נה זכות התביעה לפני על פי דין. החשתפות העצמית בפוליסה לאירוע לא עליה על סך \$25,000.

23.3. תמורה שחרור נוتن השירות מהחובה לעריכת ביטוח לרכוש מכל סוג, מתקנים, כל עבودה ו齊וד בעלותו ואו באחריותו של נוتن השירות ועשוי להעשות בו שימוש בקשר לקיום התכתיויות נוتن השירות על פי חוזה זה, בחלקו או במלואו, נוتن השירות מצהיר בזאת כי הוא משחרר באופן מלא את החברה, מנהליה, עובדיה וכי מטעמה וכן נוتن שירות ו섣ניים אחרים מטעם החברה וכי מטעם אחריות לכל אבדן ואו נזק לרכוש הניל. נוتن השירות מתחייב בזאת לשפות ולפנות את החברה ואו מי מטעמה ללא דיחוי בגין כל דרישת ואו תביעה שתוגש כלפי החברה ואו מי מטעמה בקשר לכך.

23.4. על אף האמור בסוף אישור הביטוח בדבר חובת נוتن השירות לעורך ביטוח חבות מעמידים, היה ונוتن השירות הינו עובד עצמאי שאינו מעסיק או שוכר עובדים, שאינו מעסיק קבליי משנה ושאינו שכיר בחברה, רשי נוتن השירות שלא לעורך ביטוח חבות מעמידים. היה ונוتن השירות בחר שלא לעורך ביטוח חבות מעמידים על פי סעיף זה בחלקו או במלואו, פטורה החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה מכל אחריות להיזק גופני, נשוי או שכלי או מותות לנוטן השירות כתוצאה מתאונה או מחלת שיקרו תוך כדי ואו עקב עיסוקו בקשר עם חוזה זה.נוتن השירות מתחייב לשפות ללא דיחוי את החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה בקשר לכל דרישת או תביעה שתוגש כלפים בקשר לכך. כניסה של סעיף זה לתוקף מותנית במתן הצהרה בכתב עי' נוتن השירות בדבר האמור.

23.5. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף נגד החברה והבאים מטעמה בכל ביטוח נוتن השירות וכי מטעמו בקשר עם כל נזק, ובבד שהויתור על זכות התחלוף לא יהול לטובות אדם שגורם לנזק בכוונת זדון.

23.6. נוتن השירות מתחייב לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע לחברה מיד על כל אירוע העול להוות עילה לתביעה. כן מתחייב נוتن השירות לשתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגיש למבטחים.

23.7. נוتن השירות מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפיקע את תוקף הביטוחים. מוסכם בין הצדדים כי נוتن השירות ישא לבדוק בסכומי ההשתתפות העצמית במקרה ביטוח .

23.8. אם תבקש זאת החברה, יהיה נוتن השירות חייב להמציא לחברת, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלומים בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפליסות.

23.9. אם תדרוש זאת החברה, נוتن השירות יבצע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות שעורך, כאמור. כמו כן ימציא נוتن השירות לחברת, בתנאי מוקדם לתחילת עבודתו, אישור מאית מבטחי בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנשפח אי. נוتن השירות ימשיך ויפקד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו מדי תקופת ביטוח ולפחות 7 ימים טרם מצויים או ביטול הביטוח.

23.10. אם לא יערוך נotonin השירות את ביטוחי נotonin השירות ו/או אם הביטוחים לא לפי הנדרש באישור עreditת הביטוח ו/או אם נotonin השירות לא נמצא לחברת אישור עreditת הביטוח כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את החסכם מיידית. אם לא תבהיר החברה לבטל את החסכם, על פי שיקול דעתה המוחלט, היא תהיה רשאית, אך לא חייבת, לעורך את ביטוחי נotonin השירות או חלק מהם תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, ובמקרה זה, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא ומידי מאת נotonin השירות ו/או לkiezo סכומי דמי הביטוח מהתמורה. זאת מבלי לגרוע מכל סעיף ו/או תרופה אחרים ו/או נוספים הנתונים לחברת על פי כל דין.

23.11. אין בעreditת הביטוחים האמורים על ידי נotonin השירות, בהמצאותם לחברת ו/או ביצוע שינויים, התאמות ורחבות בפוליסות לפי דרישת החברה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוחים לדרישות החוזה. כמו כן, עreditת הביטוחים, השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על החברה או מי מטעמה, ולא יצמכו את אחריותו של נotonin השירות על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

23.12. נotonin השירות יהיה רשאי לעורך על חשבונו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון, ובלבב שבכל ביטוח רמוש נוסף ו/או משלים, יהול ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה ובכל ביטוח חבות יורח הביטוח לשפטות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל של נotonin השירות בכפוף לסעיף חבות צולבת.

23.13. נotonin השירות מצהיר בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכספיים הנדרשים ממנו בפוליסות השונות הינם דרישות מינימום ועל נotonin השירות לבחון את חשיפתו ולקבוע את גבולות האחריות והכספיים בפוליסות בהתאם. נotonin השירות מצהיר ומאשר כי יהיה מנوع מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור בגבולות האחריות או בהיקף הכספי הביטוחי כאמור.

23.14. נotonin שירות מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו ובעלי המשנה שלו, ויודא כי הסידורים הנדרשים למימוש הוראות פרק זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קובלני המשנה שיועסקו על ידו (אם בכלל). למען הסר ספק מובהר בזאת כי נotonin השירות הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות במלאן לרבות עבודות שבוצעו על ידי קובלן משנה והוא אחראי לשפטות ו/או לפצות את החברה בגין כל אבדן ו/או נזק שייגרם, במישרין ו/או בעקיפין עקב עבודות שבוצעו על ידי קובלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסהumi מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

23.15. ביטוחי נotonin השירות יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישת שיטוף ביטוחי החברה בנסיבות מקרה הביטוח.

23.16. ביטוחי נotonin השירות יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומכו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

23.17. חפירה של סעיף מסעיפוי הביטוח תיחשב כחפירה יסודית של החוזה.

24. החובה לפעול עפ"י דין

המתקנן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בCHASE זה או בכל הודעה שתינגן על פי כדי לשחררו מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל ראשון או יותר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלום חובה וכיוצא"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

25. השימוש בסמכויות

הסמכויות שהענכו בCHASE זה או אחר לחברת ולמתאם, בלבד או בנפרד, וכן השימוש או אי השימוש בהם, כולם או מקצתם, לא יפגעו בהוראה מהווארות הסכם זה, לא יגרעו במאומה מהתחייבות ו/או מאחריות המתקנן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או מזכויות החברה.

26. ביטול ההסכם

26.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשות החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי וمبرיל נמק, להביא הטכם זה, כולם או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב על כך למתקנן ולמתקנן לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותו זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע המתקנן בפועל עד למועד הנקוב בחוזעת החברה. ניתנה הודעה כאמור יבוא ההסכם לידי גמר בתאריך הנקוב בחוזעה אשר לא יהיה פחות מ - 30 ימים מיום משLOW החוזעה.

26.2. מבלתי לגורע מהאמור לעיל ומהווארות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל את הסכם ו/או להביא את תקופת ההסכם לטיפול מיידית ובלא צורך בחוזעה מוקדמת, ככל אחד מהמקרים הבאים:

26.2.1. אם נפטר המתקנן, פשط רגל, העשہ בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליך פירוק המתקנן ו/או ניתן צו כינוי נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושא או כל פעולה פשיטת רגל או פירוק אחרית ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטלו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.

26.2.2. אם המתקנן הפך ו/או לא קיים איזה מהווארות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך זמן סביר לאחר לקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התראה המתאים במתקנן בכתב כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודה הנדסית, לרבות כל חלק הימנה, בצוורה ואופן המבטיחים את סיום במועדים שנקבעו, והמתקנן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא התראה במועד שנوعד לטיפולו, וזאת בתוך 14 יום למנ קלבת התראה מאת המתאים.

למתאים יהיה שיקול הדעת הבלעדי קבוע אם נקט המתקנן בצעדים המתאימים להבטחת העבודה הנדסית לכדי סיום המועד קבוע לטיפולו.

26.2.3. הוגש נגד המתקנן כתב אישום פלילי ו/או מתנהלת נגדו חקירה פלילתית ו/או המתקנן הורשע בפלילים.

3.26.3. בכל מקרה בו בוטל החסכם כאמור לעיל, ובבלי לגורע מהוראות הסכם זה, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לצד שלישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל חשבון המתכנן. המתכנן ישא בכל ההצעות הטבעיות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות, לנכונות או לקזו את ההצעות האמורות, מכל סכום שיגיע למתקנן בכל זמן שהוא מאות החברה, בין לפי הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם המתכנן. החברה תהיה רשאית, מבלי שלמתכנן יהיה כל טענות ו/או דרישות בקשר לכך, להשתמש בכל התוכניות והמסמכים הקשורים לעובודה ההנדסית שהוכנו על ידי המתכנן עד לביטול החסכם כאמור.

3.26.4. בוטל החסכם כאמור בסעיף זה לעיל, תשלם החברה למתקנן את התשלומים המגיעו לו בגין עובודה שביצע בפועל, על פי קביעת המתאים, בקיוזו הסכומיים המגיעים לחברה מן המתכנן, לרבות פיצויים בגין נזקים והפסדים שנגרמו לחברה עקב אחריותו של המתכנן ו/או מהפרתו את תנאי הסכם זה, וזאת מבלי לגורע מכל סעיף זו זכאיות החברה על פי הדין. המתכנן מוותר, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישة נגד החברה במקרה נייל, למעט בגין תשלום עבור השירותים שניתנו בפועל, כאמור לעיל.

3.26.5. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת החסכם יוסיף המתכנן להיות אחראי לכל העבודה ההנדסית והשירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת התקשרותו.

3.26.6. למען הסר ספק מובהר בזאת שעת הבאת החסכם לידי גמר כאמור, מובהים גם שירותיהם של המומחים שהמתכנן התקשר איתם, כאמור לעיל, לידי גמר.

27. העברת זכויות וחובות

3.27.1. המתכנן לא ימחה ו/או עבריר ו/או ישבעד לאחר זכויותיו או התחתיויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולם או מקצתן, ולא ימסור או ימחה כל זכות או התחתיות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה ובכפוף לתנאיו והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

3.27.2. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה ההנדסית כולה או מקצתה, אלא בהתאם המתאים בכתב ומראש. למען הסר ספק - העתקת מומחים על ידי המתכנן בהתאם להוראות הסכם זה ולא תחשב כמסירתה ביצוע העבודה ההנדסית לאחר.

3.27.3. העביר המתכנן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה (באישור החברה), או מסר את ביצוע העבודה ההנדסית לאחר, כולה או מקצתה, ישאר הוא אחראי לכל התחתיויות המוטלות על המתכנן על פי הסכם זה. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעסיק מהנדסים, מותכנים, מתאמים ויועצים אחרים ככלותם בכל הקשור למערכות ולפרויקטים וזהת במקביל להעתקת המתכנן.

3.27.4. החברה רשאית להעביר, בכל עת, כל זכות מזכויותיה וכל חובה מחובותיה לפי הסכם זה, כפי שיראה בעיניה, ללא צורך בהסכמה כלשהי מצד המתכנן ובבלבד שהמעבר יתול על עצמו כלפי המתכנן את התחתיויות החברה לפי הסכם זה.

28. סודיות

28.1. המתכן, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, מתחייב בזאת:

28.1.1. לשמר על סודיות התכניות, הרטוטים, הרשומות, המפרטים וכל יתר הנירות והמסמכים המתיחסים לעובדה ההנדסית, לפורייקט ו/או לביצוע הפורייקט, (לרבות העתקים) בין שהוכנו על ידי המתכן ואו מטעמו ו/או על חשבונות ובין שהוכנו על ידי החברה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.

28.1.2. לשמר בסוד כל ידיעה שהגיעה או שתגיעה אליו עקב ביצוע הסכם זה, ולא למסור כל מידע, במישרין או בעקיפין, הנוגע לקוי הדלק ו/או לפורייקט.

28.2. המתכן מתחייב להחתים את עובדיו ואת כל מי שנמצא בשירותו בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית על הת_hiיבות לשמר בסוד כל חומר וידיעה שיגיעו אליהם עקב הסכם זה בנוסח המקובל בחברה והמצויר בנספח "ג", ולמסור בהתאם, לפי דרישתו, כל הת_hiיבות שנחתמה כאמור.

28.3. מובהר, כי המתכן יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית, לא ישמר בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

28.4. המתכן יודיע למתאים על כל שינוי בהרכב העובדים שייטקו בעבודה ההנדסית לפי הסכם זה, וימסור את פרטי העובדים ויתחימים על הת_hiיבות הנ"ל.

29. ויתור על זכויות ותיקון החסם

29.1. שום יותר, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצד אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחויבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולם או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

29.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במשמעות בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי החסם, יעשה אך ורק במשמעות בכתב אשר ייחתס על ידי שני הצדדים.

29.3. הכתוב בחסם זה מוצה בלאידת את כל המוסכים בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין המתכן, במידה וישם.

30. אישור בהתאם לחוק עסקים גופים ציבוריים

באם המתכן הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא המתכן לחברה, עם חתימתו על החסם זה, אישור בהתאם לחוק עסקים גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

31. סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט היהודי והבלידי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהיה בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

32. בתבות הצדדים והודעות

32.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהינה כמפורט בראשית ההסכם.

32.2 כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לטעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה לשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או בمسئיותה בכתב הצדדים או במשרדים, ומועד המסירה הוא שיקבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

המתבנן

פרטי התקשורת

1. הנספח

הוראות נספח זה יהו חלק בלתי נפרד מן החטכים, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות החטכים לבין הוראות נספח זה, תגבר הוראה המצויה בנספח זה על כל הוראה המצויה בחטכים בלבד שהוא מರחיב את זכויות החברה ואת חובות המתכנן.

2. תיאור הפרויקט

2.1. תוכנן הנדסה אזרחית להקמת מיכלים חדשים באשל, בהתאם לנספח ב' מצ"ב.

2.2. כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאמים ו/או החברה ובהתאם להוראות החטכים.

3. תקופת התקשורת ולוח הזמנים

3.1. תקופת התקשורת לעניין סעיף 10.1 להטכים תהא עד למועד תום ביצוע העבודה הנדרשת אשר ייקבע.

3.2. אין באמור בסעיף 3.1 לעיל כדי לגורען מזכות החברה להוראות על הפסקת ביצוע השירותים או להביא את החטכים לסיומו ע"פ האמור בחטכים ו/או ע"פ כל דין.

3.3. אי עמידה בلوות הזמנים (כולל מועדי בגיןים) על ידי המתכנן תהווה הפרה יסודית של החטכים.

3.4. מבלי לגורען מכל זכות ו/או סעד אחר של החברה על פי החטכים או ע"פ דין, במידה והמתכנן יאוחר במסירות מסמכי התיעוד כמפורט בסעיף 7.5 להטכים, תהא החברה זכאית לפיצוי מוסכם בשיעור של 1% מסך התקשורת הכוללת עבור כל שבוע איחור במסירות מסמכי התיעוד, עד לשיעור מקסימלי של 10% מסך התקשורת.

3.5. אין באמור כדי לגורען מכל טענה ו/או סעד לה זכאיות החברה על פי דין.

4. צוות המתכנן

4.1. השירותים יבוצעו על ידי צוות המתכנן, כמפורט להלן:

4.2. נציג המתכנן לצורך הסכם זה הינו: _____.

4.3. הוסיף או החליפו של אדם או עובד לצוות הנ"ל או כל שינוי אחר בזוהות אנשי הצוות הנ"ל תעשה רק באישורו של המתאמים, מראש ובכתב. מען הסר ספק – ראש צוות הפרויקט שיוצע כמחליף יהיה רק מהנדס בכיר עם ניסיון תכנון קומי דלק ותחנות שאיבת לפחות של 10 שנים וכל מתכנן אחר – יהיה בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בנושא לגבייהם יעבדו בפרויקט.

5.התמורה

5.1. בגין ביצוע השירותים בפועל לשבעות רצונה של החברה יהיה המ騰ן זכאי לתמורה כמפורט:

1. בגין בוצע מלא ומושלם של התכnon יהיה המבצע זכאי לתמורה בהתאם לכתב הכווית המציב.

2. אבנוי דרך תשלום התמורה עבור כל תכnon:

3. גמר תכnon מוקדם: 20% מההתמורה הכללית של כל תכnon, אשר ישולם בתשלום אחד. גמר תכnon מוקדם יהיה לאחר קבלת התכnon המוקדם ואישורו על ידי המ腾ן.

4. גמר תכnon סופי: 30% מההתמורה הכללית של כל תכnon, אשר ישולם בתשלום אחד. גמר תכnon סופי יהיה לאחר קבלת התכnon הסופי ואישורו על ידי המ腾ן.

5. תכnon מפורט: 35% מההתמורה הכללית של כל תכnon. המ騰ן יהיה רשאי להגיש חשיבותן חלקיים בגין תכnon מפורט (בהתאם להתקומות התכnon המפורט באחוזים), ובלבך שהמתאים אישר את התקומות התכnon האמורה, מראש.

6. גמר פיקוח עליון: 15% מההתמורה הכללית של כל תכnon.

7. בגין ביצוע מטלות אחרות או נספנות, כפי שיוסכם מראש ובכתב על ידי החברה.

8. התמורה כאמור לעיל הינה תמורה מלאה וסופית בגין פעילות המ騰ן והמ騰ן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום למעט האמור לעיל.

6.היקף בספי מקסימלי

מובחר בזאת כי היקף הכספי המקסימלי של ההסקט יהיו ש"ח בתוספת מע"מ כחוק (לא כולל מע"מ). המ騰ן לא יבצע כל שירותים מעבר לסכום האמור לעיל במהלך תקופה זו ומותר בזאת על כל דרישת ו/או תביעה נגד החברה במקרה בו יעבר טcomes ההתקשרות את הסכום האמור.

נספח ב' לחוזה מס' – המפרט הטכני

תכנון הנדסה אזרחית

מהדורה למכרז 80

1. כללי

חברת תשתיות נפט ואנרגיה (להלן: "החברה") מתכוננת את הקמתם של מכלי דלק חדשים במתקן האשל של החברה.

בsha"כ מתכוננת החברה להקים 6 מכליים בנפח 50,000 מטרים מעוקבים כל אחד ובsha"כ נפח האחסון שליהם יגיע ל- 300,000 מטרים מעוקבים.

סבירם המכליים יבנו מאוצרות בטון מזוין (או במשולב עם בטון מסיבי).

המתקן באשל נמצא סמוך לאשל הנשייא ואתר הפסולת "דודהאים". פרישת המתקן מתווארת על רקע סביבתו הקרובה בתרשימים מס' 1.

הקרקע במקום משתנה מקרקע סלעית לקרקע הנגב.

מידע גיאולוגי מופיע בדו"ח גיאולוגי המצורף בנספח 2 למסמך זה.



החברה ערכה והגישה לרשויות בקשה להיתר בניית מכליים החדשניים. תכנון השלב בפרויקט זה, בהקשר להיתר הבניה, יעשה ע"י 2 גורמים: מתכנן ההנדסה האזרחיות (להלן: "המתכנן") אשר אחראיתו מפורטת במפרט זה, ומתקנן מכלי הדלק אשר יועסқ במסגרות התקשרות לבנייתם של המכליים.

החברה תעסיק ייעץ קרקע ובסיס בקשר עם פרויקט ויבצע טקר קרקע במקום בהתאם להנחיתו.

2. תכנון מכלי הדלק - כללי

מכלי הדלק שיוקמו מסווגים מכלי פלאזה צילינדרים בעלי גג צף חיצוני.

המכליים עשויים מלווחות פלאזה מעורגלים לקוטר הדרוש ומרותכים ביניהם.

(Welded Tanks for Oil Storage) המכלים מתוכננים, מיוצרים ומבוצעים ונבדקים לפי התקן האמריקאי (API 650).

נספח B לתקן זה מגדר את הקритריונים ושיטות הביסוס למכליים אלה וביקורן מדבר על: ביסוס על קרקע ללא בניה, ביסוס הכלול בניה טבעת בטון המונחת מתחת לדופן המכלי ובסיס על פלטת בטון.

נספח A לתקן ממליץ על שיטות להתקנת מערכת ניטור דלייפות מתחת לרצפת המכלי המשתלבת עם ביסוס המכלי.

נספח E לתקן כולל הנחיות לתכנון המכליים לעמידות ברעידות אדמה. התקן הישראלי לתכנון מכליים לרעידות אדמה מסתמך על נספח E של התקן האמריקאי בהתאם למשומות מסויימות.

המכליים נבדקים תקופתיות לפי התקן האמריקאי (Tank Inspection, Repair, Alteration, and Reconstruction). נספח B של תקן זה מגדר את תחום השקיעות הហזדיות המותרות לאורך היקף תחתית מעטפת המכלי, וכן מתייחס לשאר סוגיו השקיעות ומגדיר את השקיעה המותרת. ניתן להתייחס לנספח זה בעת קביעת הקритריון של השקיעה המותרת.

בתרשים מס' 2 ניתן לראות קבוצת מכליים מהסוג הנדון במפרט זה. ניתן להבחין בגגות הצפים על הנוזל המצוינים בגבהים שונים לפי רמת חמיilo של המכלי.

3. תכנון מאצרות מכלי הדלק - כללי

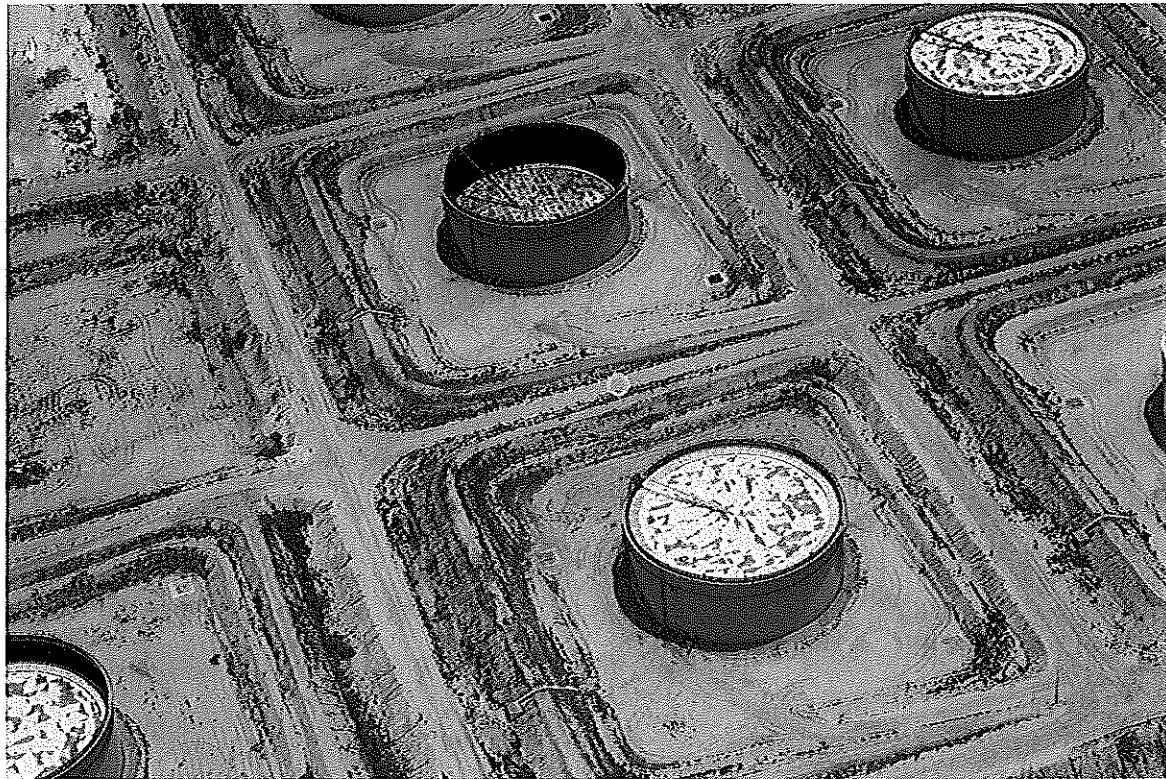
המכליים המוצגים בתరשים מס' 2 עומדים בתוך מאצרות העשוiot סוללות עפר שנפחן מותאם להכיל את מלאה נפח הדלק המקסימלי אשר עשוי להיות מאוחסן במכלי. במקומות בהם שטח הקרקע מצומצם וכן משיקולים אחרים, בונים את המאצרות אלה מקירות בטון מזוין אנכיים בגבהים מתאימים. הקירות מתוכננים לשאת במלוא עומס הנוזל המאוישן אשר עלול להשחרר מהמכלי מסיבה כלשהי.

נפח המאצרות נקבע בהתאם לתקנות רישוי עסקים לחות מכלי נפט, ובהתאם לתקנות מפקד כבאות ראשית מס' 511. בהתאם לתנאים אשר בתקנות אלה מתוכנן נפח המאצרות להיות 110% מפח מקסימלי של הדלק המאוישן במכלי.

דרישות חדשות של הרשות להגנת הסביבה קובעים כי המאצרות תהיינה אוטומות למעבר דלק דרך מכליים חדשים שיבנו. חומרה בניה כגון בטון ופלדה נחسبים לצורך העניין כאוטומטים בשיס לב לפריטים של מישקים ומעברי תשתיות שונים. לצורך אטיות ניתן להשתמש גם בחומראים אחרים בעלי חוזק מתאים ובעל עמידות בדלקים כגון: פוליאתילן בעל קשיות גובהה (High Density Polyethylene) המשופך ומיושם בצורות יריעות בעובי של מילימטרים ספורים.

מקובל להשתמש בפוליאתילן לאיות ורצפות המאצרות ולשמש כמיכול מישני מתחת לרצפות מכלי הדלק לצורך קליטת דלייפות מרצתת המכלי.

מיוכול מישני יותקן מתחת לרצפות המכל באמצעים דוגמת האמצעים הנ"ל בתוספת אמצעי ניטור הכוללים צנרת ושורחות המאפשרים את גילוין של הדליפות וניקוז.



תרשים מס' 2 – מבט על קבוצה של מכלי דלק במסוף האשל

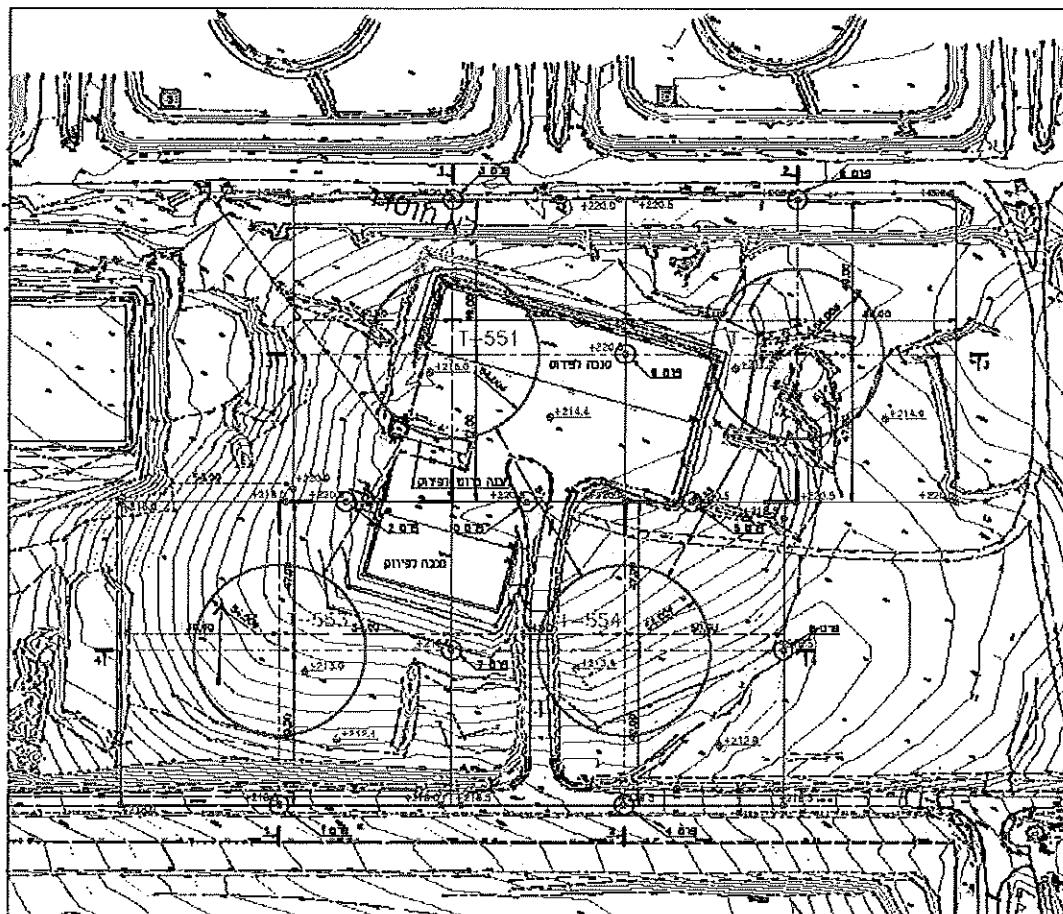
4. תכולת השירותים

4.1. היקף הפרויקט באשל

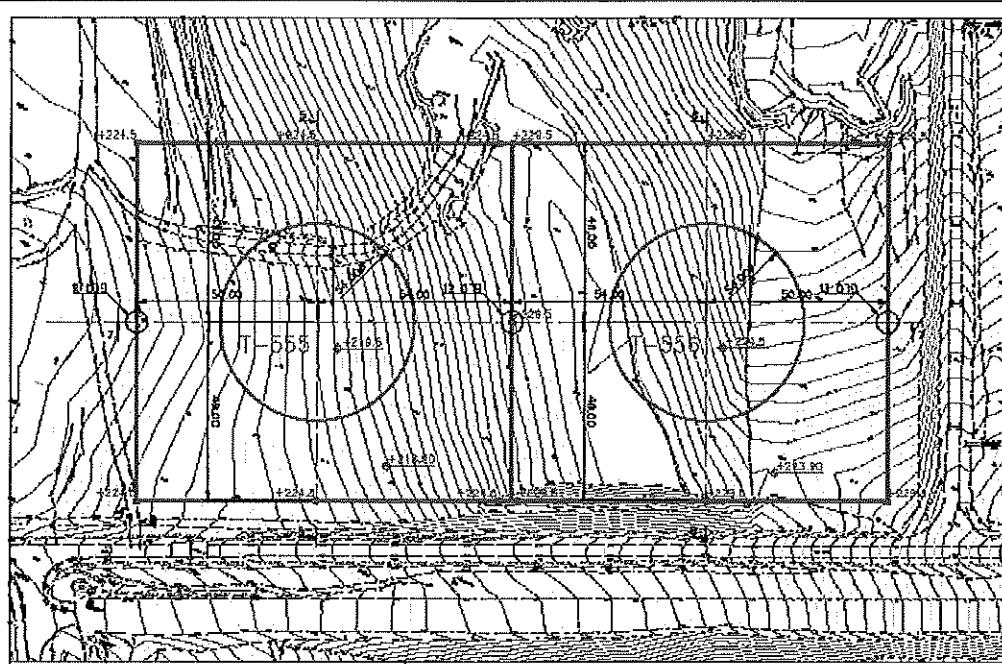
העבוזות באשל כוללות את :

1. עבודות עפר, פיתוח, סלילה וניקוז ליישור השטח וניקוזו. תכנון שילוב השטח המפותח בסביבתו וההתאמתם של כבישים קיימים.
2. בנייתם של יסודות בטון מזוין ל- 6 מכלי (T-556 ו-T-551) בנפח 50,000 מטרים מעוקבים כל אחד, בקוטר 54 מי' וגובה נזול של כ- 22 מטרים, בתיאום עם יוזץ הקרקע.
3. בנייתם של קירות מאוצרות המכילים עשויים בטון מזוין בעובי מינימלי של 40 ס"מ (או במשולב עם בטון מסיבי) וגובחן עשוי להגיע לכ- 10 מטרים ואך יותר בשל התנאים הטופוגרפיים במקומות.
4. תכנון איטום רצפת המאוצרות ביריעות איטום שעויות פוליאתילן בעל ציפויות גבוהה כולל פרטוי חיבור לאלמנטים מבטון.
5. תכנון חלוקת רצפת המאוצרה ל- 2 חלקים באמצעות מתחיצות בטון שגובחן מפני הקרקע הסופיים לפחות 60 ס"מ ויחסורת מעברי רכב מעופר.
6. תכנון ניקוזי רצפת המאוצרות והתקנת אמצעי שחרור מי גשם עשויים שוחות קליטה ומגופים.
7. תכנון מיוכול שני מתחת למכל הדלק באמצעות יריעות פוליאתילן, כולל מערכת ניטור ואייסון דליפות בה מושלבות שוחות אוטומות וצנרת ניקוז שעויות פוליאתילן.
8. תכנון מדרגות העלייה והירידה למאוצרות ובינוין כך שלכל מאוצרה תהיה 2 כניסה/יציאה. המדרגות שעשוויות קונסטרוקציית פלדה מגולבת מוצבות על ישוזות מתאימות.
9. פירוק מבנים בשטח העבודות בשטח כולל של כ- 2,700 מ"ר.

התנווה הראשונית של המכלים והמאוצרות המתוכננים מוצגת בתרשימים מס' 1-3.



תרשים מס' 3 – תנוחת מצלמים מערביים – 551-554



תרשים מס' 4 – תנוחת מצלמים מזרחיים –

4. פירוט השירותים ושלבי העבודה ההנדסית

העבודה ההנדסית כוללת ביצוע תכנון מלא ב- 4 שלבים כמפורט להלן להסדרת השטח ובנייה מאצרות ויסודות למכלים כמפורט במסמך זה.

העבודות יעשו בתיאום עם יועץ הביסוס המועסק בנפרד ע"י החברה.

במידת הצורך יעסוק המתכנן ייעץ /מתכנן תחבורתי לתכנון הדרכים בסביבת הפרויקט על חשבונו.

עבודות המדידה יחושו כהוצאות המתכנן וישועו ע"י מודד שיבחר בתיאום עם החברה. עבודות המדידה ככל שיידרשו יעשו לפי מפרט המתכנן וישולמו למתכנן בהתאם לקבלות המודד.

עבודות התכנון והביצוע על פיין מוגדרות כדחיפות והמתכנן יתן עדיפות לעבודות אלה כדי לסייעם בהקדם ובהתאם לLOT הזרמים המוגדר בהසכם. המתכנן ינהל LOT זמינים לביצוע משימותיו, יעבירו לאישור מנהל הפרויקט ויעדכו אותו בהתאם לתקומות העבודה. מכרזים יפוצלו ככל שהדבר יראה לנכון ומטרך כוונה להאיץ את קצב הביצוע.

היתרי בניה יערכו, יגשו ויטופלו ע"י ואחריות החברה. לצורך החתרים יחשב המתכנן כ"מתכנן השלד" כמשמעותו בתקנות הבניה בהקשר לתכנון הביסוס מכלול וליקירות המאצרות. היתרי הבניה יתייחסו לבניית כל המבנים הדרושים במסגרת הפרויקט כולל מכלי הדלק (אשר למעט ביסוסם הם אינם בתחום אחריותו של המתכנן) וכול פירוק וחירסה של מבנים קיימים.

מתכנן המכלי יבחר ע"י החברה בנפרד ויחשב ל"מתכנן השלד" בהקשר להקמתם של המכליים על גבי הביסוס שתוכנן ע"י המתכנן.

להלן שלבי העבודה והתוכנות:

4.2.1. תכנון מוקדם

4.2.1.1. איסוף ולימוד המידע הקיים בתקרה וכל החומר הנדרש לתכנון ולצורך מתן השירותים. החומר הקיים בחברה ימסר למתכנן באמצעות מנהל הפרויקט.

4.2.1.2. קיום דיוונים בירורים וביקורים באתר ותיאומים עם החברה ומתקננה ככל שייהן.

4.2.1.3. הכנת תכניות מוקדמות המתארות בקווים כלליים את הצורה הפלאימטרית של השטחים המועדדים להצבת המבנים, של הניקוז, והדריכים תוך מתן גבהים בנקודות אופייניות כולל מון צורה עקרונית של עבודות העפר על רקע מפות טופוגרפיות בקניהם מתאים (שיטופקו ע"י החברה ועל חשבונה). תכנון הדרכים והשתלבותם עם דרכי קיימות יעשה בהתאם עם הייעץ התחבורתי.

4.2.1.4. הכנת חתכי אורך/רוחב כלליים של השטחים והמבנים המוצבים עליהם.

4.2.1.5. בחינת חלופות לבחירת שיטת הביסוס המועדף בתיאום עם יועץ הקרקע.

4.2.1.6. קבלת נתונים מיעץ הקרקע לתכנון המבנים התומכים ויסודותיהם ובחירה הממדים המועדףים בהתאם.

4.2.1.7. קביעת עקרונות המערכת הקונסטרוקטיבית של המבנים.

4.2.1.8. הכנת תכניות מוקדמות המתארות את הצורה העקרונית של המבנים לרבות הרכסים אופייניים בכל מקום בו קיים שינוי בממדים הכלליים ובצורה הכללית של המבנים.

4.2.1.9. מסירת נתונים ליעצים להכנות אומדן לעבודות שבטיופם.

4.2.1.10. הכנת אומדן משוער של ערך העבודות שאחריות המתכנן.

4.2.1.11. הכתת דוח מסכם לשלב התכנון המוקדם הכלול את כל מסמכי התכנון שהוכנו בשלב זה, כולל תיאור מילולי של השיקולים שנעשה בבחירה התכנון המוצע, ומסירת הדוח למנהל הפרויקט.

4.2.2. תכנון סופי

4.2.2.1. מדידות לאורך צירי המבנים והדריכים, כולל סימונים ומדידה אופקית של העצמים הנמצאים לאורכם של הצירים בקנים הדרוש וככל שידרש לצורך ביצוע התכנון הסופי.

4.2.2.2. הכתת תכניות סופיות של השטח המתארות את הצורה הסופית של העמודות המבנים בתיאום עם מנהל הפרויקט בין השאר: תנוחה כללית, תכניות איתור, חalk עקרוני לאורך וחתכמים עקרוניים לרוחב.

4.2.2.3. הכתת תכניות סופיות המתארות את הצורה הסופית של המבנים וכוללות בין השאר תכניות כללית וחתכמים ותיאום התכניות עם יוזץ הביסוס.

4.2.2.4. הכתת החישובים הסטטיסטיים וכל חישובי היציבות הנדרשים לצורך התכנון הסופי ולצורך הגשה לרשותו לקבלת התור הבניה.

4.2.2.5. הכתת התכניות הנדרשות לצורך הגשת בקשה להיתרים לרשותו הכלולות את המבטים, החתכמים וחישובי השטח הדרושים, ועидכונם של התכניות בהתאם לדרישות מנהל הפרויקט והרשות המוסמכת.

4.2.2.6. עדכון האומדן המשוער של ערך העבודות שתוכנו.

4.2.2.7. הגשת דוח מסכם של התכנון הסופי למנהל הפרויקט.

4.2.3. תכנון מפורט

4.2.3.1. הכתת וערכית החומר להוצאת מכרז הביוץ כולל: תכניות מפורטות המתארות את כל הפרטים הנדרשים לצורך חישובי הכמויות המדוייקים וחמאפרות הגשת הצעות במכרז, מפרט טכני המבוסס על המפרט הכללי שבחוזה משרד הבטחון, אופני המדידה וכתבי הcamiot וואומדן של כל מכרז. האמנדים יתבססו על מחירונים מקובלים בשוק הבניה.

4.2.3.2. השתתפות בסיוור הקבלנים והכתת התיחסות לשאלות הקבלנים ומתן חוות דעת טכנית ככל שידרש בהקשר להצעות הקבלנים במכרז.

4.2.3.3. השלמת כל חישובי היציבות וכל החישובים המתחייבים מאופי המבנה.

4.2.3.4. הכתת תכניות עבודה מפורטות הכלולות את כל הפרטים של עבודות העפר ופיתוח השטח, הcabisim ומשטחי המאצרות והגיקז שליהם.

4.2.3.5. הכתת תכניות עבודה מפורטות של עבודות הבטון ליסודות המכליים וקירות המאצרות, הכתת רשימות הברזל לבטון ורשימות חלקית קונסטרוקציות פלאה ככל שיידרשו כולל למדרגות הכניסה והיציאה מהמאצרה.

4.2.3.6. הכתת תכניות עבודה מפורטות לאיטום תחתית המאצרות כולל פרטיה החיבור לאלמנטים מבטון באופן שתובעת אטימות מוחלטת.

4.2.3.7. תיאום פרטיה התכנון עם יוזץ הקרקע ויוזץ הדריכים ועם מנהל הפרויקט.

4.2.4. פיקוח עליון

4.2.4.1. פיקוח עליון על ביצוע העבודות בכל תחומי, לרבות על ביצוע התקיונים שהתקבלו חיב בחתם מסירת המבנה ובתום תקופת הבדיקה.

4.2.4.2. שילוב הפקוח העליון של יוזץ הקרקע כדי לבדוק את התאמת נתוני הקרקע המתגלים באתר לנוטונים שהתקבלו בשלב חקירת השטיח ובמידת הצורך עדכון התכנון של הביסוס וקירות חתמן בהתאם להמלצות היוזץ.

4.2.4.3. הדריכה ומtan הסברים לפיקוח באתר.

4.2.4.4. קבלת היסודות ואישור גמר הביצוע שליהם בתיאום עם יוזץ הביסוס.

4.2.4.5. יוזץ למנהל הפרויקט והשתתפות בבירורים עם הקבלן בשלב הביצוע.

4.2.4.6. הכתת דוחות פיקוח עליון לאחר כל סיור באתר שיתקיים בתיאום עם מנהל הפרויקט.

- 4.2.4.7. הכנות פרטיים משלימים בתכניות לכל שהדבר ידרש בשלב הביצוע, ועדכון תכניות הביצוע בהתאם לביצוע והכנות תכניות עדות בסוף העבודה בתיאום עם המפקחים וחקבלנים.
- 4.2.4.8. קבלת העבודה והכנות דו"ח קבלה כוללת הערות ככל שתהיינה. המתכן יחתום על תעוזות הגמר של העבודות לאישור סיום העבודה.
- 4.2.4.9. בדיקת החשבונות הסופיים של הקבלנים ואישורם בהתאם לאישור הנסיבות של המפקחים.

5. לוחות זמנים

5.1. כללי

לוחות הזמנים שיוגדרו להלן מתיחסים למועד תחילת מתן השירותים (לוחות זמנים קלנדריים).
הפרויקט להקמת המכלים במסוף האשל מסוג בחברה כפרויקט בעל דחיפות גבוהה ולפיכך ניתן המתכנן עדיפות לפרויקט זה גם במקרה לעיסוקיו האחרים במשרדו.
העובדות הקבלניות יבוצעו בשלבים כדלקמן:

1. שלב עבודות העפר ופיתוח השטח – זהו שלב שאמור להתבצע מיידית ולפיכך ראוי לבצעו במרקז מיוחד שיוכן לצורך זאת. שלב זה מתחולק גיאוגרפית לשני חלקים – חלק מזרחי וחולק מערבי כאשר עם השלמת חלק אחד מהט ניתן יהיה להיכנס עם עבודות הביסוס שיוכן במרקז נפרד.
2. שלב עבודות ההנדסה האזרחית הכולל את הביסוס, בניית קירות המאצרות, איטום רצפת המאצרות וכל העבודות האחרות הנדרשות ומפורטות לעיל. גם שלב זה מתחולק גיאוגרפית לשני חלקים כמפורט לעיל.

5.2. לוחות הזמנים למתן השירותים

הפרמטרים של לוחות הזמנים למתן השירותים ההנדסיים מובאים בטבלה הבאה. בהתאם לנחותינו אלה יוכנו עם תחילת העבודות עיי' המתכן לוחות זמנים מפורטים בשיטת גאנט ויעודכו עם התקדמות העבודות ולפי דרישת מנהל הפרויקט.

מס פעולה במפרט	תיאור הפעולות בראשי פרקים	התחלה העבודה	משך הפעולות בימים קלנדריים
4.2.1	השלמת תכנון מוקדם	מחティמת היחסים	30
4.2.2	השלמת תכנון סופי	מאשר התכנון המוקדם עיי' מנהל הפרויקט	40
4.2.3.1	עריכת החומר למרקז עבודות העפר ופיתוח השטח.	מאשר התכנון הסופי עיי' מנהל הפרויקט.	20
4.2.3.1	עריכת החומר למרקז עבודות העפר ופיתוח השטח.	מאשר התכנון הסופי עיי' המהנדס	60
4.2.3.4	הכנות התכנון המפורט עבודות העפר ופיתוח השטח.	מאשר התכנון הסופי	60
4.2.3.5 4.2.3.6	הכנות התכנון המפורט עבודות העפר ופיתוח השטח.	מאשר התכנון הסופי	100

6. התמורה בעבר שירות התכנון

הטבלה הבאה תשמש לצורך תשלום התמורה במקביל להתקידמות בעבודות התכנון.
בנוסף לאמור בתנאים הכלליים מחירי התמורה כוללים את כל הוצאות המתכנן כולל הוצאות בית דפוס, רכב, וניסיעות.

מספר	תיאור	התמורה	אחוז מכלל	סכום התמורה בש"ח אומדן
1.	מסוף האשל			
1.1	תכנון מוקדם		20	
1.2	תכנון סופי		30	
1.3	תכנון מפורט		35	
1.4	פיקוח עליון		15	
1.5	סה"כ כללי על עבודות התכנון (לא מע"מ)	100		
1.6	הוצאות תכנון על מדדיות לפי קבלות קבוע		40,000 ש"ח	
	סה"כ להසכם			

שם המתכנן: _____

חתימת המתכנן: _____

תאריך: _____

התOMICיות לשמירת סודיות

המתקנן מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע התוכנון, כל מידע - ניהול,כספי,מקצועי,pitehi או כל מידע אחר - אשר הגיע לידיית המתקנן אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, משך התוכנון, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע התוכנון ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע התוכנון (להלן: "המידע").

המתקנן מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע התוכנון, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הושמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המתאים.

המתקנן מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע התוכנון.

המתקנן מתחייב בזאת לשמור בהקפזה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגיעו לידי אחר. בתוך כך מתחייב המתקנן להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע התוכנון מטעמו.

המתקנן מתחייב בזאת להניא תוכן התOMICיות זאת לידיית כל אחד מאנשיים שיעסוקו מטעמו ביצוע התוכנון ולהחותמים כל אחד מהם על התOMICיות אישית לקיים את התOMICיות של המתקנן, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק התOMICיות החתום לחברה. המתקנן לא יעסק אדם ביצוע התוכנון אלא אם כן חתם על התOMICיות אישית לסודיות נושא הניל.

מכבוז רב,

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

המתכן מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע החוזה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח חוזה זה.

המתכן מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או הולל ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.

המתכן מתחייב להביא לידיעת החברה, מייד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.

המתכן מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל פעולה במסגרת ההסכם תישנה אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רוח או שיקולים אחרים. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכريع דעת החברה.

חתימה

תאריך

נספח א'

אישור ערךICA בביטוחים

תאריך _____

לכבוד
תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "תשתיות נפט
ואנרגיה בע"מ")
רחוב מס' 3
הרצליה פיתוח

ג.א.ג.,

הנדון: מבוטחנו: (להלן: "הhabiota")
אישור ערךICA בביטוחים בקשר להסכם מס'
לביצוע שרותי תכנון מפורט -

הנו מאשרים בזאת כי ערבנו את הביטוחים המפורטים להלן, בגין פעילות המבוצעת, ובכלל זה
לרובות - כמפורט בבקשת הניל, שירותים המבוצעת בהתאם להסכם שבندון, כדלקמן:

1. ביטוח אחראיות מקצועית

תקופת ביטוח: מיום _____ עד יום _____.

גבול אחראיות: \$ _____

(לא יחתת מסך שווה ערך ל- \$500,000 (חמש מאות אלף דולר של
ארה"ב) לאירוע כלשהו ובמצטבר בתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית: \$ _____

המדיניות בטبطח את אחראיותו החוקית של המבוצעת, בגין מעשה או מחידל מקצועי, טעות
או שימושה שלו ו/או של מי מטעמו, תוך כדי או עקב, או בקשר לביצוע ומtan השירותים
בתามה לחוזה שבندון.

הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר נזק לגוף ו/או לרוכש, אובדן שימוש ו/או עיקוב עקב
מקורה בביטוח, אובדן מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים, שימוש ואחזקת כל
נכס ותחמושת. המדיניות מושחתת לבסס תקופת גילוי נוספת בת שישה חודשים
במידה ולא תעריך פוליטה אחרת שתחליף אותה.

המדיניות מושחתת לבסס את החברה כمبرtha נוספת בכספי לסייע אחראיות צולבת, לפיו
ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוצעת, אך מבלי שתבטה את
אחראיותה המקצועית של החברה כלפי המבוצעת, והינה בעלת תחולת רטראקטיבית
מיום תחילת פעילות המבוצעת בקשר עם ההסכם שבנדון, גם אם פעילות זאת החלה
בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____.

2. ביטוח אחראיות צד שלישי

תקופת ביטוח: מיום _____ עד יום _____.

גבול אחראיות: \$ _____

(לא יחתת מסך שווה ערך \$250,000 (מאות וחמשים אלף דולר
ארה"ב) לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח אחראיות על פי דין בלבד שליקוי לכל פגיעה או נזק ל גופו ו/או לרמושו של כל אדם ו/או גוף שהוא. ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאי-התפוצצות, בהלה, מכשורי הרמה, פריקה וטעינה, מתכונים סנטיטריים פגומים, זיהום תאוני, אחזקת כל נשק ותחמושת בראשון, הרעלת, כל דבר מזיק במאכל או במשק, שביתה, השבתה וכן תביעות תחולף מצד המושך לאומי. הביטוח כאמור הורחכ לככלול את החברה מבוטח נוסף לאחריותה בקשר עם פעילות המבוטח ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לאחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטחים.

3. אחריות מעבידים

תקופת ביטוח: מיום _____ עד יומ_____.

גבול אחריות: \$ _____ (לא יחת מסך שווה ערך ל 5,000,000 \$ (חמישה מיליון דולר אמרה"ב) לאיורו כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח).

ביטוח אחראיות מעבידים בלבד לעובדי המבוטח המועסקים במتن השירותים לפי פקודות הנז يكن (נוסח חדש) ו/או חוק אחראיות למוציאים פגומים, התש"ס-1980 בגין הייזק גופני, נפשי או שכלי או מותם לעובדי המבוטח בתועאה מתאונה ו/או מחלה שיגרמו תוך כדי ו/או עקב עבודתם. ביטוח זה לא יכול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שעות עובדות, קבלניים, קבלניים, קבלניים, אחזקת כל נשק ותחמושת בראשון, פתינונות ורעלים, וכן בדבר העסקת נער על פי חוק. הביטוח כאמור הורחכ לככלול בשטח המבוטח את החברה במידה ויתען לפניה שהיא חבה בחובות מעביד בלבד ממהועסקים ע"י המבוטח או אם ייקבע כי החברה נשאת באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח בלבד ממעסקיו.

כללי:

- הביטוחים הנ"ל כפופה לתנאי על פיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה (אם נערך), ואנו מותרים על כל דרישת לשיתוף ביטוחים אלה בנסיבות מקרה הביטוח.
- אנו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשולם פרמיות הביטוח וההתתפויות העצמיות בנסיבות חלה על המבוטח בלבד, ולא על החברה.
- כמו כן אנו מתחייבים כי הביטוחים הנערכים על ידינו ננ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו מושם סיבה שהיא, אלא אם כן תישלח על ידינו לחברת הוועטה בדואר רשמי, לפחות 30 יום מראש.
- אנו מאשרים כי הפרות תנאי הפוליסות בתום לב ע"י המבוטח ו/או הפעלים בשמו, לא תגריע מזכויות החברה על פי הפליסות.

אישורנו כפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקורי עד כמה שלא שונו במשמעות על פי האמור באישור זה, והחותום מטה מוסמך להחותם בשם חברותנו.

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח