

מכרז מס' 18/082

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות לניקוי בוצה ממיכלי נפט גולמי הממוקמים בקרית חיים (בסמוך למפרץ חיפה), לרבות הנצלת נפט מן הבוצה וניקוי המיכלים לרמת "gas free", הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי הסף להשתתפות במכרז - על המציע לעמוד בתנאים הבאים בכדי שהצעתו תישקל:

1.1 המציע, או קבלן משנה מטעם המציע המוצע על ידו לביצוע שלב הניקוי במערכת סגורה ("no man entry cleaning stage"), או עובד במשרה מלאה או יועץ במשרה מלאה מטעם המציע (כהגדרת מונחים אלה בפרק 1 לנוהל המכרז), השלים בהצלחה, במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, כקבלן ראשי/קבלן משנה (אם המציע ממלא תנאי זה בעצמו או באמצעות קבלן משנה), או כמנהל עבודה/פרויקט (אם המציע ממלא תנאי זה באמצעות עובד במשרה מלאה או יועץ במשרה מלאה), תהליך ניקוי של לפחות 3 מיכלי נפט גולמי בעלי גג צף (להלן בסעיף זה: "המיכלים שנוקו") הממוקמים בבית זיקוק/טרמינל נפט גולמי, ואשר הינם פעילים או בלתי פעילים, תוך עמידה בכל התנאים הבאים:

1.1.1 המיכלים שנוקו היו בעלי נפח מינימלי של 10,000 מ"ק כל אחד.

1.1.2 לפחות 600 מ"ק בוצה נשאבו מכל אחד מן המיכלים שנוקו, בתוך מסגרת זמן מירבית של 60 יום.

1.1.3 המיכלים שנוקו, נוקו בשיטת ניקוי מוכחת של "מערכת סגורה" (no man entry).

1.2 ההכנסה השנתית הממוצעת של המציע, מניקוי מיכלים (במערכת סגורה ו/או במערכת פתוחה, "ex-situ" and/or "in situ"), במהלך כל אחת משנות המס 2015, 2016, ו- 2017 היתה לפחות 0.3 מיליון יורו לשנה.

1.3 ההון העצמי של המציע בדוחות המבוקרים של שנת 2017 היה חיובי.

1.4 ברשות המציע תקני ISO תקפים מסוג 9001:2008 ו- 14001:2004.

1.5 המציע, או מי שהוסמך לכך על ידו, השתתף בסיוור הקבלנים המנדטורי.

1.6 אם המציע מאוגד בישראל, עליו להיות בעל כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

1.7 הצעה יכולה להיות מוגשת על ידי מיזם משותף, ובמקרה כזה על תנאי הסף המפורטים בסעיפים 1.1-1.5 לעיל להתקיים בידי לפחות אחד השותפים במיזם המשותף המחזיק לא פחות מ-50% מן המיזם המשותף, ועל התנאי בסעיף 1.6 להתקיים על ידי השותפים הישראליים במיזם המשותף.



- .2 המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף.
- .3 אמת המידה היחידה לבחירת המציע הזוכה, מבין ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף, תהא מחיר ההצעה (100%).
- .4 תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה: מיום כניסת ההסכם בין המציע הזוכה לחברה לתוקפו, ועד להשלמת העבודות, כהגדרתן במסמכי המכרז.
- .5 על כל ההצעות להיות מוגשות לתיבת המכרזים של החברה, במשרדי החברה ברח' הסדנאות 3 הרצליה פיתוח 46120, לא יאוחר מיום **10.07.2018** שעות ישראל. החברה תהא רשאית לשנות את המועד האחרון להגשת הצעות באמצעות מתן הודעה בכתב על כך לכל המציעים הפוטנציאליים אשר ביקשו לקבל העתק של מסמכי המכרז. נוהל המכרז המלא, לרבות מועד סיור הקבלנים המנדטורי, מצוי באתר האינטרנט של החברה (www.pei.co.il). לקבלת מסמכי המכרז המלאים, מציעים פוטנציאליים מתבקשים לפנות לעו"ד מאיה בן-דור בטלפון 09-9528553 במהלך שעות העבודה (9:00-15:00 שעות ישראל) או בדוא"ל maya_b@pei.co.il.
- .6 אין החברה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, ושומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את כל ההצעות, ואינה מתחייבת להתקשר עם המציע שהצעתו הזולה ביותר. החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם המציעים) שהצעתו היתה הזולה ביותר, לפי שיקול דעתה, במקרה בו כל ההצעות התקפות היו גבוהות מהערכת החברה.
- .7 מודעה זו מתפרסמת גם באתר החברה באנגלית, עברית וערבית, ובעיתונות בשפה הערבית, ברם הנוסח האנגלי הוא הנוסח המחייב. מס' טלפון להבהרות: +972-9-9528553.

Tender No. 18/082

Petroleum & Energy Infrastructures Ltd. (hereinafter the "Company") seeks to receive bid proposals ("Bids") for the removal of sludge from its crude oil storage tanks located in Kiryat Hayim (near the Haifa bay), including oil recovery from the sludge, and cleaning the tanks up to a "gas free" level, all as specified in the Tender documents.

1. Preliminary Tender Conditions – the Bidder must fulfill the following criteria in order for its Bid to be considered:
 - 1.1. The Bidder, or a Subcontractor of the Bidder proposed for the "no man entry" cleaning stage, or a Full-Time Employee or a Full Time Consultant of the Bidder (as defined in Part 1 of the Tender Documents), has, during the past 3 (three) years prior to the Deadline for Submission of Bids, successfully completed, as a primary contractor/subcontractor (if the Bidder fulfils this condition by itself or by its Subcontractor) or as the work/project manager (if the Bidder fulfils this condition by an Full Time Employee or a Full Time Consultant), the cleaning process of at least 3 floating-roof crude oil tanks (herein in this Section 5.1: the "Cleaned Tank/s") located in a petroleum refinery/crude oil terminal, such Cleaned Tanks either operational or non-operational, in compliance with all of the following specifications:
 - 1.1.1. The Cleaned Tanks were of a minimum capacity of 10,000 CBM (Cubic Meters) each.
 - 1.1.2. At least 600 CBM of sludge were removed from each Cleaned Tank within a maximum timeframe of 60 days.
 - 1.1.3. A proven closed-system method ("no man entry") was used for cleaning the Cleaned Tanks.
 - 1.2. The average annual income of the Bidder, from tank cleaning process (ex-situ and/or in-situ), during each of the fiscal years 2015, 2016 and 2017 was at least Euro 0.3 million per year.
 - 1.3. Shareholders' equity of the Bidder in its 2017 audited financial reports was positive.
 - 1.4. The Bidder possesses a valid ISO 9001:2008 and ISO14001:2004 certificate.
 - 1.5. The Bidder, or its assigned representative, participated in the mandatory Contractors' Tour.
 - 1.6. If the Bidder is incorporated in Israel, it must hold a valid license certificate in accordance with the Law of Transactions of Public Bodies, 1976.
 - 1.7. A Bid may be submitted by a joint venture, in which case the preliminary tender conditions specified in Sections 1.1-1.5 above must be met by at least one of the partners to the joint venture that holds a stake no less than 50% in the joint venture, and the condition specified in Section 1.6 must be met by the Israeli partners.
2. The Bidder must attach to its Bid all documents proving fulfillment of the above preliminary conditions.

3. The sole criteria for selecting the winning Bidder, among Bids that meet the preliminary conditions, shall be the Bid price (100%).
4. The period of engagement with the winning Bidder: from the effective date of the Contract signed with the winning Bidder and until the completion of the Works, as defined in the Tender documents.
5. All Bids must be placed in the Company's tender box, at the Company's offices at 3 Hasadnaot Street, Herzeliya Industrial Zone 46120, no later than **10.07.2018** Israel Standard Time. The Company may change the deadline by giving written notification to all prospective Bidders who have requested a copy of the Tender Documents.
6. Part 1 of the Tender Documents – Instructions to Bidders – is available on the Company's website (www.pei.co.il). For receiving the full Tender Documents, Potential Bidders are requested to contact Adv. Maya Ben-Dor at Tel: 09-9528553 during business hours (9:00-15:00 Israel time); Email: maya_b@pei.co.il
7. The Company does not undertake to accept any Bid and reserves the right to reject any Bid or all the Bids, and does not undertake to enter into an engagement with the lowest Bidder. The Company may engage in negotiations with the lowest Bidder(s) at its sole discretion, in the event the all valid Bids are higher than the estimate of the Company.
8. This notice is also being published on the Company's website, in English, Hebrew and Arabic and in a newspaper in the Arabic language, however the binding language shall be English. Telephone for inquiries: +972-9-9528553.