

ה ס כ ם מ ס ' 21/278

שנחתם בהרצליה ביום _____

בין:

חברת תשתיות אנרגיה בע"מ

ו/או חברת קו מוצרי דלק בע"מ

פ.ח. 520027293

מרחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני

הואיל:

ונותן השירות, הציע לספק לחברה שירותי אחזקת מנועים ללא פירוק במתקני החברה כמפורט בנספח "א" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן – "השירותים").

והואיל:

והחברה הסכימה לקבל הצעת נותן השירות:

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, כותרות ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומחייב כיתר תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים הינן לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם זה.

2. הצהרות נותן השירות:

נותן השירות מצהיר ומתחייב כדלהלן:

2.1. בדק ומכיר את השירותים הנדרשים ממנו והמפורטים בנספח א', ויודע את הדרישות ממנו ואת היקף ואיכות העבודה הנדרשת ממנו וכי אין על מניעה המונעת או מגבילה התקשרותו בהסכם זה.

2.2. הינו בעל הידע, הניסיון, כוח אדם מקצועי, היתרים, רישיונות והיכולת, לשם מתן השירותים לשביעות רצונה של החברה.

#276365

2.3. מניעת שוחד ואי קבלת דמי תיווך

נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן :

2.3.1. נותן השירות, מנהליו, מורשי החתימה בו, עובדיו ומי מטעמם או בשמם,

לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק, תשלום, דמי תיווך וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ו/או בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר להסכם ו/או בקשר לכל דבר אחר.

2.3.2. שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא,

לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או לפעול כנגד התחרות במסגרת ההסכם.

3. יחסי החברה ונותן השירות:

3.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירות הינו נותן שירות עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו עפ"י הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבוננו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

3.2. לנותן השירות לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את נותן השירות לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

3.3. אין ולא יהיו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות לנותן השירות ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק ונותן השירות יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו.

3.4. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.

#276365

- 3.5. זכויותיו הכספיות של נותן השירות כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת לנותן השירות כמפורט בנספח א' על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).
- 3.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כל שהיא יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי נותן השירות הינו עובד ולא נותן השירות עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 3.7. במקום התמורה האמורה בנספח א' (על כל פרטיו) ששולמה לנותן השירות, תבוא תמורה מופחתת ב- 40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 3.8. מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להשתלם לנותן השירות, ויראו את הנותן השירות כזכאי לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 3.9. מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שנותן השירות היה מקבל לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם נותן השירות משיקוליו שלו ביקש לקיים את ההתקשרות כ"נותן שירות עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 3.10. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי נותן השירות והחברה.
- 3.11. על נותן השירות יהיה להחזיר לחברה מיידיית כל סכום ששולם לו מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי החזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי הצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על הנותן השירות להחזיר.

#276365

3.12. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא לנותן השירות או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוטי, כי נותן השירות ו/או מי מעובדיו היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על נותן השירות לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע נותן השירות ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.

3.13. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בינו ו/או מי מעובדיו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.

3.14. בכלל זה ישפה נותן השירות את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

3.15. החבויות שהוטלו בסעיף זה על נותן השירות, יחולו עליו גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.

4. תקופת ההסכם

4.1. תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח "א" להסכם (להלן: "תקופת ההסכם").

4.2. על אף האמור בס"ק (1) לעיל, תהיה החברה רשאית להביא ההסכם לידי סיום, בהודעה מראש ובכתב 30 יום מראש ללא מתן נימוקים. נותן השירות יהיה זכאי לתשלום בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום ההסכם, בלבד.

5. תיאום ופיקוח

5.1. נציג החברה לצרכי ההסכם הינו כמפורט בנספח א (להלן: "המתאם").

5.2. נותן השירות מתחייב לבצע את השירותים, תוך שיתוף פעולה עם המתאם ובהתאם להנחיותיו, לרבות מסירת דו"חות והסברים נדרשים מעת לעת, וזאת מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי דין.

5.3. נותן השירות ימנה עובד בכיר ומנוסה מטעמו, שתפקידו יהיה ביצוע ותיאום השירותים מול החברה ויהיה זמין באופן סביר לפניית המתאם (להלן: "נציג נותן השירות").

6. תמורה ותנאי תשלום

#276365

- 6.1. התמורה בגין הסכם זה תשולם על פי הקבוע בנספח א'.
- 6.2. בראשון בכל חודש קלנדרי יגיש נותן השירות לחברה חשבונית מס כדין עם חשבון מפורט עבור סה"כ השירותים שסיפק בחודש הקודם.
- 6.3. התמורה הנה סופית וכוללת את כל הוצאות נותן השירות, ישירות ועקיפות, כולל שכר, אש"ל, הוצאות משרדיות, אמצעי בטיחות ומיגון וכיו"ב.
- 6.4. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון (או החשבון המתוקן), בכפוף לאישור המתאם וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כדין.

7. הוראות הבטיחות בעבודה

על נותן השירות תחול האחריות המלאה בכל הנוגע לנקיטת אמצעי הבטיחות בביצוע העבודות ועליו למלא אחר כל הוראות הבטיחות של החברה והוראות אגף הבטיחות של החברה, כמפורט בנספח ב'.

8. אחריות נותן השירות

נותן השירות יישא באחריות כלפי החברה לכל מעשיו ומחדליו הנוגעים או הקשורים להסכם זה, ויפצה או ישפה את החברה על הנזקים שהוא אחראי להם.

9. סודיות

- 9.1. נותן השירות ומי מטעמו לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם קיבל היתר לכך מראש ובכתב מאת החברה.
- 9.2. נותן השירות וכל גורם הפועל מטעמו, מתחייבים לשמור על סודיות שירותי הייעוץ ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ג" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויעביר עותק לחברה מיד לאחר החתימה. נותן השירות לא יהיה רשאי להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות ההסכם, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.
- 9.3. נותן השירות מתחייב למסור לחברה על פי דרישתה, פרטים מלאים על העובדים מטעמו במתן השירותים, והחברה תהיה רשאית לדרוש מנותן השירות שלא להעסיק אדם מסוים במתן השירותים, אם היא סבורה כי הדבר עלול לפגוע בסודיות הדרושה.
- 9.4. מובהר, כי נותן השירות יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם מתן השירותים, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

10. ניגוד עניינים

#276365

10.1. נותן השירות מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ד" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10.2. מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירות לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מיד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

10.3. נותן השירות מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

ביטוח .11

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של נותן השרות בין על פי דין ובין על פי הסכם זה, נותן השרות מתחייב לקיים על חשבונו - לטובתו ולטובת החברה - במשך כל תקופת השירותים, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם להסכם ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בנספח הביטוח המצ"ב כנספח ה'.

ערבות לביצוע ההסכם .12

12.1. להבטחת ביצוע כל התחייבויות נותן השירות, ימציא נותן השירות לחברה, על חשבונו, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לביצוע ההסכם בסך השווה לעשרה אחוזים (10%) מההיקף המקסימאלי של ההסכם, צמודה למדד המחירים לצרכן או לכל מדד אחר לשיקול דעת החברה.

12.2. החברה תהיה זכאית להיפרע מהערבות בכל סכום שנותן השירות יהיה חייב לשלם לה מכוח ההסכם ו/או מכוח הדין בגין תשלומים, נזקים, הפסדים, פיצויים, הוצאות וכיו"ב שנגרמו לחברה וכן בכל מקרה בו הפר נותן השירות התחייבויותיו לפי הסכם זה. חילטה החברה את הערבות או חלק ממנה, ישלים נותן השירות את סכום הערבות לסכום המקורי. בכל מקרה כאמור תהא החברה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, הכל לפי שיקול דעתה.

12.3. הערבות תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם, על הארכותיו ככל ויהיו, ועל נותן השירות יהיה להאריכה בהתאמה, לא יאוחר מ- 14 יום לפני פקיעת הערבות.

#276365

12.4. לא האריך נותן השירות את תקופת הערבות כאמור, תהא החברה זכאית לעכב כספים המגיעים או אשר יגיעו לנותן השירות עד למלוא סכום הערבות ובנוסף על כך לגבות את סכום הערבות בטרם פקיעתה ולשמור את הכסף בידה עד להשלמת כל התחייבויות נותן השירות. אין בהפעלת סמכויות החברה על פי סעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים העומדים לחברה לפי הסכם זה או לפי כל דין.

13. ביטול

מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי, בכל אחד מהמקרים הבאים:

- 13.1. נותן השירות הפסיק את ביצוע השירותים ללא אישור החברה.
- 13.2. הוחל בהליכי פירוק נותן השירות ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).
- 13.3. הוגש כנגד נותן השירות כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או נותן השירות הורשע בפלילים.
- 13.4. הפר נותן השירות הוראה ו/או נוהל בטיחות שהוגדר כאירוע בטיחות חמור העלול לסכן ו/או לגרום לפגיעה ממשית בנפש ו/או ברכוש.
- 13.5. הפר נותן השירות התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת, לרבות על פי סעיף 2.3 להסכם.
- 13.6. אם נותן השירות או מי מטעמו או בשמו, יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

14. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

נותן שירות שהינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

15. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

15.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כשלהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

#276365

15.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.

15.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, והסכם זה יבוא במקום כל מו"מ ו/או התחייבות קודמת בכתב או בעל פה בין הצדדים.

16. איסור העברת זכויות

נותן השירות לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

17. סמכות מקומית

בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

18. כתובות הצדדים והודעות

18.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

18.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

נותן השירות

נספח "א" תנאים מיוחדים

שרותי אחזקת מנועים חשמליים ללא פירוק במתקני החברה

1. הנספח

הוראות נספח זה מכילות תנאים מיוחדים לביצוע השירותים, משלימות את הוראות ההסכם ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספח לבין הוראות ההסכם תהא כל הוראה בנספח עדיפה על כל הוראה בגוף ההסכם.

2. כללי

השירותים אותם יבצע הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה הינם שירותי אחזקת מנועים ללא פירוק במתקני החברה. הכול בהתאם למפרט המצורף כנספח ב' להוראות הסכם.

3. התמורה ותנאי תשלום

א. התמורה תחושב עפ"י העבודות שהושקעו בפועל כמפורט בסעיף זה וכנגד הגשת יומן עבודה חתום על ידו של נציג המזמין, מפרט בין היתר:

- שם המתקן

- נושא העבודה

- מספרי המנועים שטופלו

- שמות העובדים ודרגתם המקצועית

- חומרים וחלקי חילוף

- תאריך ושעות עבודה.

בביצוע עבודות אחזקה מונעת, יגיש הקבלן יחד עם יומן עבודה דו"חות טיפול תקופתי לכל מנוע שטופל. הדו"חות יוגשו בפורמט המצ"ב כנספח ג' להוראות הסכם.

התמורה תשולם לפי מחירי יחידה המפורטות בכתב כמויות.

התמורה הנזכרת לעיל כוללת הוצאות אש"ל.

ב. נסיעות לאתרים כוללות במחיר היחידה ולאן ש"ע. לא תשולם בגין נסיעה כל תוספת מחיר, ושעת נסיעה אינה שעת עבודה לצורך התמורה.

ג. ההיקף הכספי המקסימלי של ההסכם יהיה _____ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק. ההיקף כולל אספקת חלקי חילוף וחומרי עזר.

ד. מובהר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו בחזקת סכום מקסימלי בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להוציא לקבלן עבודות בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא.

ה. הקבלן מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה יהיה נמוך מהסכום הנ"ל.

#276365

1. מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם לקבלן לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימלי, בכל מקרה שהוא. הקבלן מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מהיקף השנתי המקסימלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום לקבלן בגין חריגה זו וכי על הקבלן לשמור על מסגרת ההיקף המקסימלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף המקסימלי.

4. תקופת ההסכם

- א. תקוף ההסכם הינו לשנה אחת מיום חתימתו ועד ליום _____.
- ב. לחברה תהיה אופציה להארכה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, בארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ובלבד שהודיעה על כך לנותן שירות מראש ובכתב.

5. תיאום

- א. המתאים כהגדרתו הינו אנטולי שוורצמן.
- ב. נציג הקבלן הינו מר _____.

#276365

דו"ח טיפול תקופתי למנוע

<u>שם המתקן</u>	<u>מקום התקנת מנוע</u>	<u>תאריך ביצוע</u>
<u>Tag. N</u>	<u>תיאור מנוע</u>	
<u>מתח עבודה (ק"ו)</u>	<u>הספק (כ"ס)</u>	<u>מהירות (סל"ד)</u>

פירוט עבודות אחזקה

<u>מס'</u>	<u>תאור עבודה</u>	<u>מצב לפני טיפול</u>	<u>ביצוע טיפול</u>	<u>מצב אחרי טיפול</u>
1	בדיקה ויזואלית			
2	פתיחת מכסים של קופסאות חיבורים			
3	פירוק מכסה אחורי			
4	ניקוי כנף האוורור והרכבה במקומו			
5	ניקוי כללי			
6	חיזוק ברגים			
7	גירוז			
8	בדיקה חשמלית עם מכשיר תדר גבוה (למנועים מתח גבוה)			
9	בדיקת זליגה לגוף עם מכשיר מגר מתאים			
10	החלפת שמנים (במידת הצורך)			
11	הפעלה ניסיונית כולל פירוק וחיבור מצמד לפי הצורך			

חתימת נציג המתקן

חתימת המבצע

נספח ב' לחוזה

מפרט אחזקת מנועים חשמליים ללא פירוק במתקני החברה

1. מקום ביצוע השירות

במתקני החברה בכל הארץ כולל מתקני אחסון, תחנות שאיבה וקווי הולכת דלקים.

2. אחזקה מונעת יזומה

- א. ביקורת וטיפול יזום בכל המנועים פעם בשנה שיכלול לפחות:
- בדיקה ויזואלית כוללת פתיחת מכסים של קופסאות חיבורים.
 - פירוק מכסה אחורי, ניקוי כנף האוורור והרכבה במקומו.
 - ניקוי כללי
 - חיזוק ברגים
 - גירוז
 - החלפת שמנים (במידת הצורך)
 - בדיקה חשמלית עם מכשיר תדר גבוה - Surge Tester (למנועים מתח גבוה בלבד)
 - בדיקת זליגה לגוף עם מכשיר מגר מתאים
 - תיקון ליקויים
 - הפעלה ניסיונית עם מכשור מתאים כולל פירוק וחיבור מצמד לפי הצורך
- ב. מילוי דו"ח טיפול תקופתי.

3. דרישות לאחזקה מונעת

- גירוז – יש לנקות ראשית, את פטמות הגירוז ולהזריק את הגריז פנימה עפ"י הכמות הרשומה בהמלצות היצרן (במידה ואין יש להכניס כ- 30 גרם). יש לסובב את הציר חשמלית כל הזרקה על מנת שהגריז ייכנס באופן אחיד. ניתן להשתמש במגרזות אוטומטיות של כמות מדודה לתקופה של עד שנה. גודל המגרזות המקסימלי לא יעלה על 120 מ"ל (כ- 100 גרם).
- אפקט האטימה במשך תפעול המנוע נעשה אופטימלי כאשר כמות קטנה של גריז נקי נדחקת החוצה. את עודף הגריז הדחוק יש לנקות מאזור המיסבים.
- החלפת שמנים - סוג גריז או השמן יהיה עפ"י המלצות יצרן המנוע. בהעדר המלצה יש להשתמש בגריז EP3 – "פזבניה" או דומה (סבון ליתיום) לטמפ' של 130 מ"צ.
- אין התחממות גוף המנוע, מיסבים וליפופים.
- אין רעשים חריגים
- אין סדקים בבסיס הבטון, ברגים לא משוחררים

#276365

- חיבורי החשמל למנוע תקינים. חיזוק ברגים ובדיקה למניעת התחממות בקופסת החיבורים.
- ניקוי מאוורר - יבוצע לאחר וידוא כי המנוע מנותק מחשמל, פירוק מכסה המאוורר וניקוי ע"י שואב אבק מתאים.
- בדיקת רעידות עם המשאבה תעשה פעם בשנה או בהתאם לצורך ו/או לדרישה.
- הציוד מתאים לאופיין החשמלי.
- יש מעבר אוויר מהמפוח לצלעות גוף המנוע .
- בדיקה חזותית ובכלל זאת ניקוי.
- ערכים בבדיקה שנתית:
רישום ערכי הבדיקות:

טמפ' מיסבים: DE, _ NDE, _____, גוף מנוע _____ °C תקין כן / לא
טמפ' פאזות R _____, S _____, T _____ °C תקין כן / לא
זרם R _____, S _____, T _____ A תקין כן / לא
בדיקת זליגה (מגר) : _____ MΩ

4. אחזקת שבר

- א. במקרה של תקלה במנוע על הקבלן להגיע לטיפול במנוע תוך 24 שעות מזמן פניית המזמין. במידת הצורך המזמין רשאי לדרוש מהקבלן להגיע לטיפול בתקלה תוך זמן קצר של עד 4 שעות ולאוי בימים ושעות לא שגרתיות. במקרים אלו תשולם לקבלן תמורה לפי מחיר של קריה מיוחדת.
- ב. במידה ולתיקון התקלה ידרשו חלקי חילוף וחומרי עזר, ירכשו הנ"ל ע"י הקבלן באישור מראש של המהנדס. התשלום בגין חלקי חילוף וחומרי עזר יבוצע לפי חשבוניות מס בתוספת רווח קבלני של 15%.

רשימת ציוד

מס'	שם המתקן	מנועים במתח ביניים	מנועים במתח נמוך מעל 150 כ"ס	מנועים במתח 150 כ"ס	מנועים במתח נמוך עד 50 כ"ס
1	אשקלון דרום	11		12	7
2	אשל		10	4	4
3	אפרת		2	4	4
4	בילו	1	4		7
5	מסילת ציון		1		
6	קמ"ד אשדוד	2	6	2	3
7	קמ"ד גלילות	2	2		
8	קמ"ד חדרה		4		2
9	קמ"ד חיפה	6		2	4
10	אלרואי		4	2	6
11	טרמחנל קריית חיים	6	2	16	20
12	נמל הדלק בחיפה		14	7	14
	סה"כ	28	49	49	71

נספח "ג"

הוראות הבטיחות בעבודה

1. כללי

- 1.1. על נותן השירות לספק לעובדיו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים, לרבות ביגוד, נעליים אנטיסטטיות, ציוד מיגון אישי או כל ציוד בטיחות אחר הנדרש ע"פ חוק, תקנות או נהלי הבטיחות בחברה ולוודא שנשמרים כל כללי הבטיחות בביצוע העבודות.
- 1.2. נותן השירות יהיה אחראי לקיומם המלא של הוראות כל דין הקשור בבטיחות בעבודה, לרבות הוראות פקודת הבטיחות בעבודה ותקנות המשנה על פי פקודה זו והוא משחרר את החברה וכל הבא מטעמה מאחריות בקשר לקיום, שמירה ופיקוח על הוראות הבטיחות בעבודה, אלא אם נקבע אחרת בכתב ע"י החברה.
- 1.3. בחתימתו על הסכם זה, על נספחיו, מתחייב נותן השירות לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה המופיעות בתאר האינטרנט של החברה בכתובת: www.pei.co.il ואשר יעודכנו מעת לעת. באחריות נותן השירות לבדוק את העדכונים מעת לעת ולפעול על פיהם.

2. פיצויים מוסכמים בגין הפרה של הוראת בטיחות

- 2.1. יובהר כי החברה נוקטת מדיניות של "אפס סובלנות" להתנהגות מסוכנת ומסכנת בעבודה ופועלת בנחישות ובתקיפות בכל הקשור לעבירות בטיחות (ולו הקלות ביותר) ולחציית קווים אדומים בבטיחות לרבות בנקיטת צעדים משמעותיים והטלת עיצומים כספיים על נותני שירותים כל זאת במטרה להגן על חייהם ובריאותם של העובדים.
- 2.2. בגין כל הפרה של הוראת בטיחות, יחויב נותן השירות בפיצוי מוסכם בגובה 1500 ש"ח, ובמצטבר עד לתקרת גובה הערבות. בנוסף, החברה תהא רשאית, במקרה של הפרה חמורה, להגדיל את גובה הפיצוי המוסכם בגין הפרה בודדת של הוראת בטיחות כאמור, עד לגובה הערבות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלנותן השירות תהא כל תביעה או טענה בקשר עם האמור.

#276365

מבלי לגרוע מכלליות האמור, יצוין כי החברה רואה בעבירות הבטיחות הבאות כהפרה חמורה של ההסכם: עישון בשטח המתקן, שימוש בטלפון נייד בשטח תפעולי, אי עמידה בתנאי היתר העבודה, עבודה באש ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא הדרכה לעבודה בגובה בתוקף, הכנסת עובד לעבודה ללא הדרכת בטיחות, כניסה למאצרת מיכל עם רכב בנזין, עבודות מנוף/מניטו/ JCB ללא ביטוחים לכלים וללא רישיון הפעלה מתאים, שינוי מצב תפעולי של מערכות ללא אישור, חפירה ללא אישור כל הגורמים הרלוונטיים על העדר תשתיות בתוואי, עבודה ללא קסדה, והכנסת עובד שאינו מאושר למתקן. יובהר כי החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לקבוע כי עבירות בטיחות נוספות מהוות הפרה חמורה של ההסכם, בהתאם לאמור בסעיף זה.

2.3. החברה רשאית לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום הנמצא בידה והמגיע או אשר יגיע לנותן השירות ו/או לגבותם על ידי מימוש הערבות הבנקאית. תשלום הפיצויים או ניכויים לא ישחרר את נותן השירות מהתחייבותו לסיים את העבודות בזמן או מכל התחייבות או חבות המוטלת עליו מכוח ההסכם או מכוח הדין.

2.4. מובהר כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי ההסכם ולפי כל דין במקרה בו הפרת הוראות בטיחות גרמה לנזק, ומקרה כאמור יטופל בהתאם להוראות ההסכם והדין בעניין זה.

חתימה

תאריך

נספח "ד"

התחייבות לשמירת סודיות

1. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת נותן השירות אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך עבודת הייעוץ, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. נותן השירות מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנהל החברה.
3. נותן השירות מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב נותן השירות להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. נותן השירות מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של נותן השירות, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. נותן השירות לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

בכבוד רב,

נספח "ה"

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

1. נותן השירות מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע ההסכם, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה.
2. נותן השירות מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
3. נותן השירות מתחייב להביא לידיעת החברה, מייד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.
4. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

חתימה

תאריך

#276365

נספח ו' ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירות לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירות, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות נותן השירות מכח הדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח ה'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותן השירות**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- היה ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירות, לנותן השירות הזכות שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 3 לאישור עריכת הביטוח.
2. גבול האחריות בביטוח אחריות מקצועית ייקבע בהתאם לטבלה 1
3. על נותן השירות לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחיו.
4. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על נותן השירות להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השירות להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע לחברה כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירות הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השירות לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
6. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומץ על ידי נותן השירות כאמור לעיל, ועל נותן השירות לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה.
7. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי נותן השירות, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
8. נותן השירות פוטר את החברה והבאים מטעמו מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי נותן השירות או מי מטעם נותן השירות לחצרי החברה המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לנותן השירות כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
9. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי נותן השירות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה והבאים מטעמו; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נושא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירות, על נותן השירות לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. מובהר בזאת כי על נותן השירות מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
11. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת החברה, בכתב, להמצאת אישור כאמור.

#276365

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור: _____				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
<p>שם: תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ ח.פ.: _____ מען: הסדנאות 3, הרצליה</p>	<p>שם: _____ ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: חוזה 21/278 אחזקת מנועים ללא פירוק במתקני החברה</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכ"ן <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____</p>			
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח רכוש	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
					סכום מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'					1,000,000 ₪	302 (אחריות צולבת) 304 (הרחב שיפוי) 321 328 329 307 327 309 315 317 (שם) וכתובת)
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪	302 304 309 319 328
אחריות מקצועית					1,000,000 ₪	301 303 304 321 325 326 327 328

#276365

	12) 331 (חודשים)							
	302 309 321 328 332	₪	500,000					חבות מוצר
פירוט השירותים:								
088 שרותי תחזוקה ותפעול 100 תפעול ציוד								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								