

27.2.2020

לכבוד

משתתפי מכרז 20/026

הנדון: מכרז מס' 20/026 – עבודות אחזקת חשמל מתח גבוה במתקני החברה

מצ"ב תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו :

מס"ד	המסמך	מס' סעיף	פירוט השאלה	תשובות
1.	המכרז	6.5	הואיל וישנם פחות מ-5 ימי עסקים בין המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה (19.2) לבין המועד האחרון להגשת הצעות (25.2), נבקש לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כך שיהיו לכל הפחות 7 ימי עסקים בין מועד פרסום מענה החברה לשאלות הבהרה לבין המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת על מנת לאפשר למציע לבחון כנדרש את מענה החברה ולכלכל באופן מושכל את הצעתו למכרז, בין היתר, כתוצאה ממענה החברה האמור.	מועד הגשת המכרז נדחה לתאריך 12.3.2020
2.	המכרז	13.1, 8.2	בהתאם לכללי היסוד של דיני המכרזים הפסיקה קבעה כי "פרטי המכרז חייבים להיות ברורים ומפורשים ואין להכריע בו לטובת מציע זה או אחר על-סמך תנאי שלא נכלל בו מראש ושלא הובא לידיעת כל המשתתפים במכרז. כלומר, המידע למשתתפים במכרז צריך להיות מלא " (בג"צ 187/71 רמט בע"מ נ' חברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ, פ"ד (1) 118, 123 (1971) (ההדגשה אינה במקור). ההיגיון אשר עומד בבסיס הפסיקה האמורה היא לאפשר למציעים לכלכל באופן מושכל את הכנת הצעתם לרבות היכולת להעריך את הסכויי של הצעתם לזכות במכרז. לאור ההשלכות המהותיות על הצעת המציע שיש לקביעת החברה בנושא חריגה ו/או חריגה מהותית מהאומדן ו/או מהתקציב העומד לרשות החברה לביצוע העבודות, במטרה ליצור וודאות הן לחברה והן למציעים הפוטנציאליים ועל מנת לאפשר למציע לכלכל באופן מושכל את הצעתויהם למכרז ולמנוע התדיינות מיותרות, נבקש כי החברה תקבע באופן מפורש אמת מידה ברורה למחי החריגה ו/או החריגה המשמעותית שבעטיה החברה רשאית להפעיל את סמכותה הן כמפורט בסעיף 8.2 והן כמפורט בסעיף 13.1 להזמנה.	מכיוון שאומדן החברה חסוי, הרי שפרסום שיעור החריגה מהאומדן לא יסייע למציעים. לפיכך הבקשה נדחת. שיעור החריגה מהאומדן המאפשר לוועדת המכרזים לפסול את ההצעה הופקד בתיבת המכרזים יחד עם האומדן עצמו. יובהר, כי החברה שומרת לעצמה, על פי שיקול דעתה הבלעדי,

<p>את הזכות להחליט האם לפסול הצעה שחרגה משיעור זה אם לווא, הכל בהתאם לצרכי החברה. ככל והחברה תחליט שלא לפסול הצעה העולה על השיעור הקבוע, תנמק החברה את החלטתה בפרוטוקול הדיון.</p>				
<p>חוק החשמל</p>	<p>נבקש כי יובהר שמשמעות המונח "מתקני מתח גבוה" הנו בהתאם למשמעות מונח זה כמפורט בחוק/תקנות החשמל _____.</p>	9.2	המכרז	.3
<p>מוסכם</p>	<p>חרף האמור בסיפא לסעיף 10.1 "...לרבות המסמכים הבאים", נבקש שיובהר כי מציע אשר צירף להצעתו את כלל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט בסעיפים 10.1.1-10.1.9 (למעט סעיף 10.1.8 שנדרש למחוק אותו מהמכרז לאור הוראות סעיף 11 למכרז), וככל שלא נדרשות הבהרות בקשר למסמכים אלה ו/או לנספחים א'-ג' למכרז, ייחשב כמי שהגיש את כלל המסמכים הדרושים לצורך הכוחות עמידתו בתנאי הסף.</p>	10.1	המכרז	.4
<p>מוסכם</p>	<p>נבקש כי יובהר ששיקול דעת החברה כמפורט בסעיף 10.2.1 ייושם באופן קפדני בהתאם ובכפיפות לכללי היסוד של דיני המכרזים בנושא שמירת עיקרון השוויון בין המציעים, כך שהחברה תיישם את שיקול דעתה באופן אחיד ושוויוני ביחס לכלל ההצעות שהוגשו עד למועד האחרון להגשת ההצעות.</p>	10.2.1	המכרז	.5
<p>נדחה</p>	<p>1. נבקש להפחית את סכום הפיצוי המוסכם ל- 5,000 ₪, במקום 10,000 ₪. וכן, נבקש כי הפיצוי המוסכם בגין הפרה כאמור בסעיף זה, יחול רק במקרה בו הנסיבות המפורטות בסעיפים 12.1 ו-12.2 נובעות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן. 2. במקרה כגון זה, וחרף האמור בסיפא לסעיף 12 ו-12.3, הפיצוי המוסכם יהווה סעד יחיד ובלעדי בקשר לכך וכי החברה לא תהיה רשאית לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מכל חוב שהחברה חייבת למציע במסגרת התקשרות אחרת בין הצדדים.</p>	12	המכרז	.6
<p>מוסכם</p>	<p>1. הסעיף בנוסחו הנוכחי נוגד את עקרונות דיני המכרזים באופן שבפועל הוא דורש מהמציעים לתת את הסכמתם מכללא, כתנאי להשתתפות במכרז, להותיר את הצעותיהם בתוקף לתקופה בלתי מוגבלת מעבר ל-120 הימים הנקובים בסעיף, דבר שאף אינו אפשרי מבחינת ההצעות הכספיות של המציעים. לאור האמור לעיל, נבקש כי הסעיף יעודכן כך שיובהר כי ההצעות של המציעים תעמודנה בתוקפן למשך 120 יום או עד לפרק זמן של חודשיים שלאחר החלטת ועדת המכרזים בדבר תוצאות ההליך המכרזי וזאת גם בנסיבות בהן חלפה תקופה תוקף ההצעה כאמור לעיל.</p>	14	המכרז	.7

				2. בנוסף נבקש כי יובהר כי לא נדרשת ערבות הצעה למכרז זה ולאור זאת יש למחוק את מסמך "דוגמת ערובת להצעה" מעמוד 3 לחלק 3 למסמכי המכרז.
1. נדחה 2. מוסכם 3. נדחה 4. נדחה	1. נבקש שיובהר כי אפשרות החברה להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה גם בטרם חתימה על החוזה, תהא נתונה לחברה, טרם הגשת הצעת המציע, בכדי שיוכל לכלכל צעדיו באופן מושכל באשר להגשת הצעתו ואופן תמחורה. 2. ככל ששינוי היקף העבודה (הקטנה/הגדלה) ייעשה לאחר בחירת הקבלן הזוכה, שינוי זה יהא בכפוף להנפקת הוראת שינויים, אשר תבטיח כי הקבלן לא ייזק מכך, וכי התמורה לה הוא זכאי בהתאם להצעת המחיר שאותה הגיש למכרז. 3. כן נבקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המילים: "בכפוף להוראות ההסכם והצעת המחיר של הקבלן הזוכה. פריטים חדשים שלא נכללו במסגרת הצעת המחיר של הקבלן הזוכה יתומחרו בהתאם לפריטים דומים בהצעת הקבלן וככל שאין פריטים דומים, הפריטים יתומחרו בהתבסס על מחירי שוק מקובלים לאחר ניהול משא ומתן כנה בין הצדדים ותוך מתן זמן התארגנות סביר לקבלן לביצוע העבודות המעודכנות הכלולות בצמצום או בהרחבת ההתקשרות האמורה, שלא יפחת מ-___ ימים". זאת בכדי שהקבלן יוכל להיערך לביצוע השירותים המעודכנים הנדרשים בהתאם. 4. כמו כן, נבקש להבהיר כי במקרה של הקטנה ו/או הגדלה של העבודות ע"י החברה, כמפורט בסעיף זה, הקבלן לא יחל בביצוע השירותים, קודם לגיבוש הסכמה המתייחסת לתמורה וללוחות הזמנים בגין ביצועם. ככל שלא הושגה הסכמה כאמור, הדבר לא ייחשב כהפרה של הקבלן על כל המשתמע מכך לרבות לעניין סעיף 14 ו/או כעיקוב לוחות הזמנים מצד הקבלן.	17.6	המכרז	8.
נדחה	נבקש כי תתווסף אופציה נוספת של הגשת מכתב ממנכ"ל/מנהל הפרויקט של הלקוח המאשר את עמידת הפרויקט המוצע בדרישות תנאי הסף הפרטני.	עמודת הערות הטבלה	המכרז – נספח ב' – פרויקטים דומים העומדים בתנאי הסף	9.
מוסכם	נבקש שיובהר כי רשימת הציוד הנדרשת בסעיף 3 לתצהיר היא זו הנדרשת בהתאם לתנאי סף המפורט בסעיף 9.4 למכרז.	3	המכרז – נספח ג' – תצהיר בדבר ציוד	10.
		2 - מסמכי ההסכם	חלק 1 – הסכם	11.

מוסכם	נבקש כי לפני ההגדרה של המונח "החברה" ברישא להסכם לאחר המילים "שתיהן יחד" תתווספנה המילים "וכל אחת מהן לחוד".	מבוא	חלק 1 – הסכם	.12
הסכום המקסימלי יקבע בהתאם להצעה הזוכה	לאור הוראות סעיף "הסכום המקסימאלי" הכלול תחת סעיף 2.2 לחלק 2 – תנאים כלליים וכדי לאפשר לקבלן לעמוד בהוראות הסעיף האמור ולכלכל את הצעתו באופן מושכל ולמנוע התדיינות מיותרות, נבקש לפרט באופן מפורש מהו להיקף הכספי המקסימאלי של החוזה (ללא אופציות) אשר לא מצוין כעת בטופס ההסכם.	3.1	חלק 1 – הסכם	.13
ההיקף המקסימלי כולל תוספות בכתב	נבקש כי יובהר שהאמור במסגרת הסעיף אינו כולל תוספות לתמורה הנובעות מהוראות שינוי לרבות הוראה החורגת מתכולת העבודות אשר מזכה את הקבלן לתשלום נוסף מעבר לתמורה להיקף המקסימאלי, וזאת מבלי לגרוע מהתמורה לו זכאי קבלן עקב מימוש האופציות (כהגדרתן בסעיף 5 למכרז) ו/או פיצויים שהחברה מחויבת לשלם לקבלן בהתאם להוראות ההסכם.	3.3	חלק 1 – הסכם	.14
נדחה	1. כיוון שהמכרז עוסק בעבודות לאחזקה של מתקני חשמל במתח גבוה, נבקש כי כל ההוראות החוזיות (לרבות הנספחים והחלקים השונים של מסמכי המכרז) אשר מהוות חלק מההסכם הגנרי של החברה ואינם קשורות באופן ישיר ואינהרנטי לתכולת העבודה נשוא המכרז ואשר מפורטות, בין היתר, בחלק 2 – התנאים הכלליים ובחלק 3 – פרטי החוזה על נספחיהם השונים, המצורפים כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז יימחקו/לא יכללו במסגרת ההסכם בין הצדדים, וזאת בהינתן העובדה שעל פניו אין תכולה להוראות האמורות על העבודות נשוא המכרז, ויתר על כן, הוראות אלו אף עשויות להכביד שלא לצורך על ניהול ההתקשרות וביצוע של העבודות. 2. כן נבקש שיובהר כי למעט נספחים ב', ו' וז' לחוזה, יתר הנספחים אינם רלוונטיים וייחשבו כאילו נמחקו מהחוזה ואינם תקפים לעניין ההתקשרות שבין החברה לקבלן.	התאמה לתכולת העבודה נשוא המכרז - כללי	חלק 2 – תנאים כלליים	.15
1. נדחה 2. נדחה	1. לאור העובדה כי מדובר בהסכם מחירים (מסגרת) לביצוע עבודות באתרים שונים ברחבי הארץ ולא בהסכם פרויקטלי בקשר לאתר ספציפי מוגדר אחד, הספק אינו יכול להתחייב לתוכן ההתחייבות הכלולה במסגרת הסעיף, לרבות ההתחייבות שהוא בדק ובחן, לפני הגשת הצעתו, את האתר ואת תנאי מקום ביצוע העבודות, את טיב הקרקע, דרכי הגישה וכיוב', שעה שאלו אינם ידועים לקבלן או לחברה בעת הגשת ההצעה למכרז. 2. נוכח האמור, מתבקשת מחיקת ההוראות המתייחסות לבדיקה מוקדמת של האתר וכל הכרוך בכך שאינם רלבנטיים להתקשרות.	2 (עמוד 4)	חלק 2 – תנאים כלליים	.16
נדחה	1. נבקש כי חרף האמור בסעיף יובהר כי הקבלן יבצע את העבודות בהתבסס על האמור במפורש בחוזה ובמפרט הטכני ובהתאם לסטנדרט המקצועי המקובל בענף בישראל, וכי שביעות רצון החברה ו/או המהנדס הנה בכפוף לאמור במסמכים אלו, וכי כל הוראה ו/או עבודה אשר חורגת מגדר תכולת העבודה של	3 (עמוד 5)	חלק 2 – תנאים כלליים	.17

	<p>הקבלן תחת החוזה, תזכה את הקבלן בתמורה נוספת ו/או תוספת ללוחות הזמנים בהתאם למנגנון הוראת השינויים.</p> <p>2. נבקש להוסיף הבהרה כללית ביחס לכל מקום בחוזה המתייחס להוראות שינתנו למבצע על ידי החברה ו/או המהנדס, כי הקבלן יפעל בהתאם להוראותיהם ובלבד שאינן חורגות מהתחייבויות המבצע על פי החוזה, חלק 3 – פרטי החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, וכי במידה והוראות כאמור יהיו כרוכות בעלויות נוספות לקבלן, יופעל מנגנון שינויים לרבות התאמת התמורה ולוח הזמנים.</p>			
18.	חלק 2 – תנאים כלליים	5 (עמוד 6)	<p>1. נבקש שיובהר ובמקרה הצורך לתקן את מסמכי המכרז לרבות החוזה (תנאים כלליים – חלק 2, ופרטי החוזה – חלק 3) כך שבכל מקום בו נכתבו המילים: "לשביעות רצון החברה ו/או המהנדס ו/או מי מטעמם" ו/או "להנחת דעת החברה ו/או המהנדס ו/או מי מטעמם" בכל אופן שהוא, שביעות רצון זה יוכפף להוראות החוזה המפורשות בלבד ובשל כך, מיד לאחר מילים אלו יבואו המילים: "בהתאם להוראות החוזה".</p> <p>2. כן נבקש לשלב הוראה בחוזה לפיה יובהר כי המהנדס ו/או מי מטעמו של המהנדס ו/או המזמין יהיו אחראים לנזק שנגרם עקב הוראה שהם נתנו לקבלן והקבלן פעל על פיה וכתוצאה מכך נגרם נזק.</p> <p>3. לבסוף נבקש שיובהר בסעיף ובחוזו בכללותו, כי החלטת המהנדס בקשר לאופן ביצוע העבודות ו/או כל סכסוך עם הקבלן במהלך ביצוע העבודות ובקשר אליהם הנה לצורך קידום ביצוע העבודות בלבד ורלוונטית למישור הטכני-הנדסי בלבד ואינה מהווה הכרעה משפטית ו/או כלכלית מחייבת ו/או נחשבת כהסכמה של הקבלן או כגורעת מזכות הגישה לערכאות של הקבלן בהתאם לדין.</p>	
19.	חלק 2 – תנאים כלליים	49, 6 (עמודים 40, 7)	<p>נבקש לעדכן את הוראות הסעיף בקשר עם ערבות הביצוע והבדק, כדלקמן:</p> <p>1. בסעיף נקבע כי הערבות תהיה "בסך אשר נקבע בטופס פרטי החוזה". בטופס פרטי החוזה אין כל התייחסות לשיעור הערבות. מכיוון שמדובר בהתקשרות מסגרת (ולא התקשרות לביצוע פרויקט ספציפי) – מתבקש להבהיר כי לא תהיה ערבות ביצוע כלל, או לחלופין, להבהיר כי תדרש ערבות ביצוע רק מקום בו הסך הכולל של שווי הזמנה יעלה על סך של _____ ש, ובמקרה כזה תדרש ערבות בגובה 5% מערך ההזמנה הרלבנטית</p> <p>2. נבקש לעדכן את נוחס ערבות הדוגמא בחלק 3 – פירטי החוזה כך שהמילים "כהן יצחק ובניו עבודות מתכת בע"מ" יימחקו.</p> <p>3. נבקש כי חרף האמור בסעיף, מועד תוקף הערבות יהיה מועד השלמת עבודות התחזוקה הרלוונטיות שבגינם הונפקה ערבות הביצוע, שכן בניגוד להוראות הסעיף במסגרת החוזה דן לא תונפק תעודת גמר לעבודות האחזקה.</p> <p>4. כי מימוש הערבות על ידי הבחירה (בסעיף זה ובחוזו בכללותו) כפופה לכך שלקבלן ניתנה הזדמנות לתקן את ההפרה (הלכאורית) וכן להשמיע טענותיו ולהתגונן בקשר לטענת ההפרה האמורה, וכי ככל והחברה החליטה לחלט את הערבות חרף טענותיו של הקבלן, מימוש זה ייחשב כסעד הבלעדי לו זכאית החברה בקשר להפרה הנטענת מבלי שחילוט זה ייחשב כהסכמת הקבלן לטענות החברה ומבלי לגרוע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p> <p>5. כי חילוט עקב הליך משפטי ייעשה בכפוף לקבלת פסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו ושלקבלן ניתנה הזדמנות להצטרף להליך, להתגונן ולהשמיע את טענותיו ו/או כי</p>	

			<p>משא ומתן לא יתאפשר אלא אם ניתנה הסכמתו המפורשת של הקבלן לפשרה שהושגה.</p> <p>6. כי חילוט/מימוש הערבות או כל חלק ממנה ייעשו לאחר שניתנה לקבלן הודעה, מראש ובכתב, לפחות 14 ימים טרם ההחלטה על מימוש/חילוט הערבות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם חילוט/מימוש הערבות.</p> <p>7. כי הארכת תוקף הערבות תעשה אך ורק בהתאם להוראות החוזה ורק מטעמים של פקיעת תוקף.</p> <p>8. כי כל מקרה בו תממש החברה את ערבות הקבלן, או כל חלק ממנה, ייחשב מימוש זה כפיצוי מוסכם מלא וסופי בגין ההפרה בגינה מומשה הערבות.</p> <p>9. נבקש כי סעיף 49 לחוזה יימחק כמו גם ערבות טיב לחוזה כמופיעה ב"דוגמת ערבות טיב לחוזה" בחלק 3 – פירוטי החוזה עמוד 5, יימחק לאור חוסר הרלוונטיות שלהם לתחום העבודות הכלולות במסגרת החוזה דנן.</p> <p>10. נבקש למחוק את הדרישה לכינון הערבות (השלמת סכום הערבות שחולט), שאם לא כן, ניתנת למעשה לחברה בטוחה בלתי מוגבלת במסגרתה הקבלן (והבנק) מחויבים להבטיח תשלום של סכום אינסופי בגין נזקים שנגרמו לכאורה במתן השירותים. לחילופין נבקש כי ככל וחידוש הערבות נדרש שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן לא יישא בהוצאות הכרוכות בחידוש הערבות הרלוונטית וכי ככל וחולטה ערבות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, והוא יידרש לחדש אותה, אך לא יותר מאשר פעמיים כך שתקבע תקרה לחידושי הערבות לאחר חילוטה, כך שסכום הערבות המקורית בתוספת סך החידושים לא יעלה על פי שניים (2) מסכום הערבות המקורית.</p>
.20	חלק 2 – תנאים כלליים	7 (עמוד 9)	<p>1. <u>בפסקה הדנה בצו התחלת עבודות</u> - מתבקש למחוק בשורה השניה המילים "או מוקדם יותר" או לחלופין להבהיר כי במקרה שיידרש להתחיל בעבודות במועד מוקדם יותר (מתוך 7 ימים) – הדבר יהיה כפוף להסכמת הקבלן.</p> <p>2. <u>בקטע שדן במועד השלמת העבודות</u> – בפסקה המתחילה במילים "כל תביעה שהיא של הקבלן", מתבקש להוסיף בסופה "ובלבד שכל סכום שאינו שנוי במחלוקת שולם לקבלן במועדו".</p> <p>3. <u>בפסקאות הדנות בדחיית/הפסקת/ביטול עבודה ובהתארכות הפרויקט/הלו"ז</u> - נבקש שיובהר כי ככל ומתבקש שינוי ללוחות הזמנים בחוזה שאינו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, הקבלן יהיה זכאי לתשלום ולהארכת לוחות הזמנים במסגרת הוראת שינויים אשר תידון בין הצדדים. כן נבקש, כי החוזה יעודכן כך שבמקרה של עיכובים בעבודות של הקבלן שלא נגרמו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, לרבות עיכובים כאמור שנגרמו כתוצאה מהוראות המהנדס ו/או עקב מעשה ו/או מחדל של קבלנים אחרים באתר, הקבלן יהיה זכאי להארכת לוחות הזמנים של הפרויקט ולפיצוי בגין ההוצאות שתיגרמנה לו בשל כך לרבות התחייבויות למול צדדים שלישיים.</p>
	מקובל		

<p>נדחה. נדחה נדחה נדחה נדחה</p>	<p>בפסקה הראשונה בעמוד 10 – 1. בשורה הלפני אחרונה של הפסקה – 1, מתבקש להחליף את המילים "14 ימים": במילים "30 ימים". 2. הקבלן לא יכול להגיש בקשה מפורטת ומנומקת לארכה שהוא דורש – מבלי לדעת מהו משך הזמן שבו אירעו נסיבות המצדיקות הארכת לוחות זמנים. לפיכך, מתבקש שבשורה הלפני אחרונה של הפסקה, חלף המילה "מתחילת" תופיע המילה "מסיום". 3. מתבקש למחוק המשפט האחרון בפסקה – "ההוצאות בגלל מתן הארכה יחולו על הקבלן" – אין זה סביר לדרוש שבנסיבות בהן ההתארכות נובעת מנסיבות שאין תלויות בקבלן - יחולו עליו הוצאות כלשהן.</p>	<p>7 (עמוד 10)</p>	<p>חלק 2 – תנאים כלליים</p>	<p>.21</p>
<p>1. נדחה 2. נדחה 3. נדחה 4. נדחה</p>	<p>אחריות נזיקית 1. נבקש להבהיר, כי חרף האמור בסעיף הקבלן לא יישא באחריות לנזקים שנגרמו בשל ביצוע הנחיות של החברה ו/או המהנדס ואו מי מטעם, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודות עצמן שבוצעו על ידו בהתאם להתחייבותו לאחריות זו כמפורט בטבלה זו. 2. נבקש להגביל את אחריות הקבלן למעשה ו/או מחדל ישיר שלו ו/או של מי מטעמו בלבד וכי בכל מקרה הקבלן לא יישא באחריות לנזקים עקיפים, תוצאתיים ואגביים (לרבות אובדן הכנסה ומניעת רווח) שייגרמו לחברה ו/או לצד שלישי כלשהו. 3. כן נבקש להבהיר בחוזה, כי בכל מקרה הקבלן לא יהיה אחראי לנזק שנגרם עקב כוח עליון או עקב מעשה או מחדל של הבחירה או כל צד ג' שאינו הקבלן או מי מטעמו. 4. נבקש להבהיר בחוזה כי חובת הבלן ואחריותו לפיצוי ו/או שיפוי על פי החוזה ו/או על פי דין, כפופה לתנאים המצטברים: (1) התקבל פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב; (2) החברה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב; (3) על אף כל הוראה אחרת בהזמנה ו/או בחוזה, על נספחיו, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי החוזה, או על פי דין לא יעלו בכל מקרה על שכר החוזה ששולם לקבלן בפועל מכוח החוזה ו/או עד לגבול האחריות הביטוחית לפי הנמוך מבין השתיים. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום החוזה ו/או ביטולו.</p> <p>אחריות לטיב 1. נבקש להחריג, כמקובל, את אחריות הקבלן בנסיבות הבאות: (i) תיקון, החלפה או שיפוץ, וכן ביצוע תחזוקה, לרבות כל חלק פגום ו/או אספקת חלקי חילוף,</p>	<p>12 (עמודים 14, 13) 17 (עמודים 17-18) 47 (עמוד 39)</p>	<p>חלק 2 – תנאים כלליים</p>	<p>.22</p>

מוסכם	שלא בוצעו באמצעות הקבלן; (ii) מעשה חבלה או פגיעה בזדון או ברשלנות בעבודות או ברכיביהם; (iii) ביצוע שימוש רשלני בעבודות ו/או למטרות שונות מאלו המפורטות בהוראות הקבלן/ספקי משנה מטעמו ו/או באופן שאינו עולה בקנה אחד שאינו עולה בקנה אחד עם הוראות היצרן; (iv) בלאי טבעי כתוצאה משימוש רגיל בעבודות ו/או ברכיביהם; (iiiv) החברה ו/או מי מטעמה לא אפשרה לקבלן לבצע את התחייבויותיו באופן הנקוב בחוזה. 2. נבקש כי הקבלן לא יהיה אחראי לתיקון פגמים על חשבונו שהם בגדר בלאי סביר, או כאלה שנגרמו עקב צד ג' או עקב תפעול ותחזוקה שלא בהתאם להוראות היצרן ו/או נזק ו/או תקלה שנגרמה בשל מעשה ו/או מחדל ו/או זדון ו/או רשלנות של החברה ו/או מי מטעמה.			
נדחה	3. נבקש כי פגמים ו/או תקלות שנובעות מאפיון העבודות או רכיבי הציוד המסופקים במסגרתם ואינן נובעות ו/או קשורות לטיב ו/או איכות הביצוע של הקבלן, לא יכללו במסגרת האחריות לביצוע פעולות תחזוקה על כל המשתמע מכך.			
נדחה	1. נבקש כי אחריות הקבלן תהיה בהתאם ובכפוף לדרישות כל דין, ובכפוף להתייחסותנו לסעיף האחריות בטבלה לעיל. 2. נבקש, כי הסעיף יעודכן כך שהחברה תמסור לקבלן מפה של התשתיות, העיליות והתת-קרקעיות הידועות וכי בגין תשתיות תת-קרקעיות ידועות לא פעילות הקשורות לביצוע העבודות הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף מעבר לתמורה החוזית. בגין הסרת תשתיות תת-קרקעיות "חיות" וכן בגין איתור והסרת תשתיות תת-קרקעיות לא ידועות הקבלן יהיה זכאי לתשלום ומלוא עלויותיו וכן להארכת לוחות הזמנים בהתאם, וכל זאת רק ככל שכל האמור לעיל נחוץ לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה.	13, 17, 18 (עמודים 14, 17-19)	חלק 2 – תנאים כלליים	23.
		14 (עמודים 15-17)	חלק 2 – תנאים כלליים	24.
נדחה	1. חרף האמור בסעיף נבקש להבהיר כי שיתוף הפעולה יגובל לדרישות סבירות וככל ששיתוף הפעולה האמור אינו גורם להוצאות נוספות ו/או להכבדה בלתי סבירה על הקבלן. כמו-כן, השימוש בכלים ו/או בשירותים שונים של הקבלן על ידי קבלנים אחרים כפוף לתשלום של הקבלנים האחרים ישירות לקבלן את הסכומים שיקבעו על ידי הקבלן בגין השימוש האמור. 2. כמו-כן, נבקש שהפסקה האחרונה לסעיף תימחק לאור חוסר סבירותה וניגודה להוראות הדין, וכי יובהר שהקבלן אינו נוטל אחריות כלשהי, ולא יישא בכל עלות הנובעת ו/או הקשורה לעבודות שבוצעו על ידי קבלנים אחרים והוא יהיה זכאי לפיצויים לרבות בגין נזקים שנגרמו לו בשל העבודות של הקבלנים האחרים לרבות הארכת לוחות זמנים ככל שהדבר נחוץ.	19 (עמוד 19)	חלק 2 – תנאים כלליים	25.

נדחה	<p>נבקש להבהיר (בסעיף זה ובכל מקום אחר בחוזה בו החברה מבקשת לעשות עבודה במקום הקבלן) כי חרף האמור בסעיף, סמכויות החברה לבצע עבודות חלף הקבלן, תהיה כפופה לכך שאי ביצוע העבודות הנו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ולמתן זכות שימוע לקבלן ועקב טענה להפרה ישירה של החוזה על ידי הקבלן; ככל שעל אף האמור לעיל החליטה החברה לבצע עבודה חלף הקבלן, הפיצוי בגין האמור יעמוד על שיעור של 5% בלבד מעלות העבודה כסעד סופי של החברה בגין ביצוע העבודות וכי בכל מקרה, הקבלן לא יישא באחריות לטיב התכנון והביצוע של העבודות האמורות לרבות כל השלכה של העבודות האמורות על יתר העבודות שבוצעו על ידי הקבלן ו/או ההשלכה של העבודות האמורות על עבודות אחרות נשוא החוזה ועל פעילות של אילו ממתקני החשמל במתח גבוה בהם נעשו העבודות בהתאם לאמור לעיל.</p>	21 (עמוד 22)	חלק 2 – תנאים כלליים	.26
<p>1. נדחה 2. מוסכם 3. נדחה</p>	<p>1. נבקש כי כל החלטה של החברה ו/או המהנדס לא לאשר/להחליף מי מכח האדם ו/או מקבלני המשנה של הקבלן יתבצע רק מטעמים סבירים שיעוגנו מראש ובכתב, שהנם: חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת.</p> <p>2. כן נבקש כי חרף האמור בסעיף, ככל והחברה מבקשת תוספת של כח אדם מעבר לכח האדם שנכלל במסגרת תמחור העבודה, תוספת זו תבוצע במסגרת הוראת שינויים בהתאם להוראות החוזה.</p> <p>3. חרף האמור בסעיף 23 ובסעיף 61, יובהר כי חובת השיפוי של הקבלן לחברה תקום בכפוף לתנאים המצטברים להלן: (1) התקבל פס"ד חלוט שביצעו לא עוכב; (2) החברה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב; (3) חובת השיפוי של הקבלן תקום רק לגבי הסכום שנפסק לטובתה של החברה במסגרת פסק הדין החלוט שעיכו בו לא בוצע כאמור לעיל.</p>	61, 23, 22 (עמודים 45-20, 21-46) (46)	חלק 2 – תנאים כלליים	.27
נדחה	<p>מובהר כי חרף האמור בסעיף בעלות על חומרים ו/או ציוד תהיה כפופה לקבלת הקבלן תשלום בגינם מאת המזמין.</p>	28 (עמוד 24)	חלק 2 – תנאים כלליים	.28
נדחה	<p>1. נבקש כי במסגרת מתן הוראת שינויים, לרבות הוראה לאספקת חומרים וטובין נוספים, הקבלן לא יחל בביצוע הוראת השינויים קודם לגיבוש הסכמה המתייחסת לתמורה וללוחות הזמנים בגין ביצועם וההשפעה על העבודות של הוראת השינוי האמורה. לחילופין, החברה תידרש לשלם לקבלן את הסכום שאינו שנוי במחלוקת כמקדמה על חשבון ביצוע העבודות כאשר הקבלן שומר על מלוא זכויותיו בקשר לזכאות לתשלום מלוא הסכום הנותר.</p> <p>2. כן נבקש, כי החלטת החברה בעניין הוראת שינוי לא תיחשב להסכמת הקבלן ולא תגרע מזכותו של הקבלן לפי כל דין.</p> <p>3. על מנת לאפשר לקבלן לכלכל את הצעתו באופן מושכל, נבקש כי אפשרותו של החברה להפחית את התמורה לה זכאי הקבלן תחת החוזה ללא יותר מאשר 5%.</p>	41, 29 (עמוד 24-32, 25-33)	חלק 2 – תנאים כלליים	.29

				4. מחלוקות בנושאים טכניים/הנדסיים תובאנה להכרעת גורם בלתי תלוי, כאשר כל צד יהיה רשאי לערער על הכרעתו באמצעות פניה לבית המשפט.
30.	חלק 2 – תנאים כלליים	31 (עמוד 25- 26)	נדחה	1. נבקש כי התייחסותנו לנושא עיכובים בלוחות זמנים כמפורט בסעיף קטן 3 לסעיף 20 לטבלה לעיל יחולו בשינויים המחוייבים על הוראות סעיף זה. 2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי הקבלן לא יכול להעריך מהן התשומות שיידרשו ממנו על מנת להחיש עבודות בשל הגבלה/דחיה/שינוי בלוחות הזמנים שיוכתבו לו על ידי החברה/המהנדס, באופן שרירותי. מתבקש למחוק הסעיף, או לחילופין להבהיר כי ככל שהחברה תפעל בהתאם לסמכותה כמפורט בסעיף זה הקבלן יהיה זכאי להארכת לוחות זמנים ולקבלת תשלום נוסף מעבר לתמורה בגין תקופה זו או ככל שהחברה לא תאריך את לוחות הזמנים של העבודות והקבלן יידרש להחיש את ביצוע עבודתו בשל האמור – הקבלן יהיה זכאי לתמורה נוספת שתוסכם בין הצדדים לפי העניין בשל העלויות הכרוכות בהחשת ביצוע העבודות על ידו.
31.	חלק 2 – תנאים כלליים	33 (עמוד 27)	נדחה	נבקש כי חרף האמור בחוזה הסעיף יעודכן כך שכל קיזוז, ניכוי, עיכוב או חילוט יהיה רק ביחס לסכום קצוב ומוכח על פי החוזה ויבוצע רק כנגד סכומים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה בלבד, וכי יבוצע רק לאחר מתן התראה בכתב לקבלן של 14 יום לפחות ולאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן טרם ביצוע הקיזוז. ככל שהחברה החליטה לאחר כל האמור לעיל לקזז ו/או להפחית ו/או לעכב ו/או לחלט סכומים, הדבר לא ייחשב כהסכמת הקבלן (לסכום או לעצם ביצוע הקיזוז ו/או ההפחתה ו/או העיכוב ו/או החילוט) וכן לא יגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.
32.	חלק 2 – תנאים כלליים	34 (עמוד 28)	נדחה	לאור מהות העבודות נשוא המכרז, נבקש שיובהר כי עבודה בשעות לא שגרתיות שאינה נובעת עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, תזכה את הקבלן בתוספת תמורה ועדכון לוחות זמנים (ככל שרלוונטי) וכן כפופה לאחריות החברה להשגת האישורים הדרושים לעניין.
33.	חלק 2 – תנאים כלליים	35, 37, 39 (עמוד 28, 29, 30)	נדחה	1. חרף האמור בסעיף, נבקש שיובהר שהעבודות יתבצעו בהתאם לשלבי העבודה ולוחות הזמנים המאושרים לביצוע, וכי כל שינוי בלוח הזמנים, לרבות דרישה לביצוע אקסלרציה על ידי הקבלן שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, יזכו את הקבלן בפיצוי ותוספת תשלום בגין ביצוע האקסלרציה ותוספת המשאבים והאצת לוחות הזמנים לביצוע. 2. כן נבקש, כי החוזה יעודכן כך שבמקרה של עיכובים בעבודות של הקבלן שלא נגרמו בשל מעשה ו/או מחדל שלו, לרבות עיכובים כאמור שנגרמו כתוצאה מהוראות המהנדס ו/או עיכובים בעבודות עקב העבודה השוטפת של החברה, תזכה את הקבלן להארכת לוחות הזמנים ולפיצוי בגין ההוצאות שתיגרמנה לו בשל כך. 3. למען הסרת הספק, ולאור אופי ומהות העבודות נשוא המכרז, נבקש כי סעיפים 35.1-35.5 ימחקו ובמקומם תפרסם החברה בפרק זמן סביר מראש טרם המועד האחרון להגשת ההצעות דרישות רמות שירות מפורטות ביחס לעבודות האחזקה (Services Level Agreement-SLA) אותם יוכלו המציעים לבחון כחלק מהיערכותם להגשת הצעותיהם למכרז.

<p>נדחה</p>	<p>1. נבקש להבהיר כי הפיצויים המוסכמים הקבועים בהסכם ישולמו רק במקרה שהקבלן הנו האחראי ישיר לעיכובים ושאלה נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, וכי פיצויים מוסכמים אלה הנם הסעד הבלעדי לו זכאית החברה עקב עיכובים בביצוע העבודות על ידי הקבלן כאמור לעיל.</p> <p>2. בנוסף, נבקש כי סך אחריותו של הקבלן לתשלום הפיצויים המוסכמים לא יעלה על חמישה אחוזים (5%) משכר החוזה ששולם לקבלן בפועל (ללא עדכונים) בקשר ישיר לעבודות בגנם התעכב הקבלן.</p> <p>3. כן, נבקש כי כל עוד הקבלן משלם פיצויים מוסכמים, החברה לא תהיה רשאית לבטל את החוזה מחמת עיכוב בהשלמה שבאחריות הקבלן. כמו-כן, פיצויים מוסכמים ששולמו על ידי הקבלן יושבו לו, בתוספת הצמדה, במקרה שצמצם את העיכובים בלוחות הזמנים ו/או ככל ועמד במועד השלמת ביצוע העבודות.</p> <p>4. טרם הטלת פיצויי מוסכם על הקבלן תינתן לו התראה מראש בכתב של 14 ימים לפחות יחד עם הזדמנות להתגונן ולהשמיע טענותיו בעניין ומבלי שהחלטה של החברה לגבות את הפיצויי המוסכם תגרע מזכויות הקבלן פי דין.</p>	<p>36 (עמוד 28)</p>	<p>חלק 2 – תנאים כלליים</p>	<p>.34</p>
<p>1. נדחה 2. נדחה 3. נדחה</p>	<p>1. נבקש להבהיר כי הקבלן יהיה זכאי לקבל תמורה בגין הוצאות הישירות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקת העבודות, לרבות ככל והקבלן יידרש להחיש את ביצוע עבודתו בשל הפסקת העבודות על ידי החברה. כן יובהר כי חידוש העבודות על ידי הקבלן כפופה להסכמת הצדדים, לרבות בקשר למחירים ולוחות הזמנים לביצוע המשך העבודה.</p> <p>2. נבקש כי בנסיבות בהן החברה החליטה להביא את החוזה לכדי סיום, לרבות בנסיבות של הפסקת העבודות לצמיתות, הקבלן יהיה זכאי בנוסף לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד ביטול החוזה והפסקת העבודות, גם לקבלת תשלום בגובה של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עכב ביטול החוזה וכן לקבלת החזר העלויות וההוצאות הישירות אשר נגרמו לקבלן בשל הפסקת ההתקשרות כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתן לבטלן; (2) פיצוי לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; ו- (3) פיצויי פיטורים לעובדים.</p> <p>3. נבקש כי החלטת החברה בגין ההצדקה שבהפסקת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או החלטה לממש את זכותה לפי סעיף זה, תבוצע רק לאחר שנתנה לקבלן התראה בכתב של שלושים (30) יום מראש וכן הזדמנות להעלות טענותיו בעניין.</p>	<p>40 (עמוד 30)</p>	<p>חלק 2 – תנאים כלליים</p>	<p>.35</p>
<p>1. נדחה 2. נדחה 3. נדחה</p>	<p>1. נבקש כי התייחסותנו לסעיפים 29, 41 לחלק 2 – תנאים כלליים כמפורט בסעיף 29 לטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים על הוראות סעיף זה.</p> <p>2. נבקש כי מניין הימים בסעיף 42 יעודכן ל-10 ימי עבודה, על מנת לאפשר לקבלן להיערך כראוי להגשת הודעה בעניין זכאותו להוראת שינויים וכדי למנוע התדיינויות מיותרות. כן נבקש כי הדרישה לפירוט "מדויק" של סכום תביעתו הכספית יעודכן לדרישה של השערה נכון למועד הגשת הדרישה, היות וייתכן כי לא ניתן יהיה לכמת את הסכום המדויק במועד הגשת הדרישה ובייחוד לאור לוחות הזמנים הקצובים לשם הגשת דרישה זו כמפורט בסעיף.</p>	<p>55, 42, 41 (עמוד 32- 33, 43)</p>	<p>חלק 2 – תנאים כלליים</p>	<p>.36</p>

	<p>3. כן נבקש כי הדרישה לויתור תביעות בסעיף יימחק.</p> <p>4. יובהר כי התייחסותנו לנושא הוראות שינויים במסגרת טבלה זו, לרבות בסעיף זה, כמו גם התייחסותנו לנושא ביצוע החברה במקום הקבלן בעניין הוראות סעיף 21 לחוזה, חלות בשינויים המחוייבים גם לעניין הוראות סעיף 55 לחוזה בעניין עבודה דחופה.</p>			
נדחה	<p>נבקש הבהרה באשר למנגנון תשלום התמורה כמו גם לאופני התשלום לרבות המועדים הקבועים לשם לכך, בהינתן שהוראות הסעיף בחוזה אינן תואמות את הפרקטיקה המקצועית המקובלת בענף בישראל בקשר לעבודות נשוא המכרז.</p>	45 (עמוד 36- 39)	חלק 2 – תנאים כלליים	37.
נדחה	<p>1. נבקש כי התייחסותנו לסעיף 47 לחלק 2 – תנאים כלליים כמפורט בסעיף 22 לטבלה זו לעיל יחולו בשינויים המחוייבים על הוראות סעיף זה.</p> <p>2. נבקש להבהיר (בסעיף זה ובכל מקום אחר בחוזה בו החברה מבקשת לעשות עבודה במקום הקבלן) כי חרף האמור בסעיף, סמכויות החברה לבצע עבודות חלף הקבלן, תהיה כפופה לזכות שימוע ועקב טענה להפרה ישירה של החוזה על ידי הקבלן; כי הפיצוי בגין האמור יעמוד על שיעור של 5% בלבד מעלות העבודה, כסעד סופי של החברה בגין ביצוע העבודות חלף הקבלן וכי בכל מקרה, הקבלן לא יישא באחריות לטיב התכנון והביצוע של העבודות האמורות לרבות כל השלכה של העבודות האמורות על יתר העבודות שבוצעו על ידי הקבלן לרבות במתקן החשמל למתח גבוה הרלוונטי.</p>	52, 48 (עמוד 39- 40, 42-41)	חלק 2 – תנאים כלליים	38.
נדחה	<p>1. נבקש כי החוזה יעודכן כך שהחברה לא רשאית לבטל ו/או לסיים את החוזה ו/או לסלק את ידו של הקבלן מהאתר בגין עיכובים בביצוע העבודות שאינן באחריותו הישירה של הקבלן לרבות שלא עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן.</p> <p>2. בנוסף, נבקש כי החוזה יעודכן כך שבכל מקרה שבה החברה רשאית לבטל/לסיים את החוזה/לסלק את ידו של הקבלן מהאתר, ייערך הביטול/הסילוק האמור אך ורק לאחר שניתן לקבלן האפשרות להשמיע טענותיו בעניין והחברה שקלה את טענותיו. ככל ולאחר האמור לעיל, החליטה החברה להביא את החוזה לכדי סיום, הקבלן יהיה זכאי לתשלום עבור מלוא העבודות שביצע עד למועד סיום החוזה וכן לתשלום של עשרה אחוזים (10%) מסכום העבודות שלא בוצעו עכב ביטול החוזה וזאת נוסף להחזר הוצאות הפסקת ההתקשרות כדלקמן: (1) פיצוי בגין הזמנות שהוצאו לצורך ביצוע העבודות ואשר לא ניתן לבטלן; (2) פיצוי לקבלני משנה בגין ביטול ההתקשרות עימם, כקבוע בחוזים עמם; (3) פיצויי פיטורים לעובדים.</p> <p>3. נבקש כי סעיף 52.1 יוכפף בגין מעשה ו/או מחדל ישיר של הקבלן וכי הוראות סעיף 52.6 יוכפף להתייחסותנו לקצב ו/או שלביות ביצוע העבודות כמפורט בטבלה זו לעיל אשר יחולו בשינויים המחוייבים על הוראות סעיף זה.</p> <p>4. נבקש כי הוראות סעיף 52.2 יוכפף להוראות חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018, ובפרט להוראות הקוגנטיות של סעיף 68 לחוק זה.</p>	53, 52 (עמוד 41, 42)	חלק 2 – תנאים כלליים	39.

מוסכם	<p>נבקש להוסיף חריגים סטנדרטיים להגדרת המידע הכפוף לחובת סודיות, במסגרת הסעיף כמפורט להלן: (א) למידע שפורסם ברבים, לרבות על ידי החברה ו/או מי מטעמה; (ב) מידע שבעת מסירתו לידי הקבלן כבר היה נחלת הציבור, או שהפך לאחר מכן לנחלת הציבור ללא הפרת חובת סודיות של הקבלן; (ג) מידע שהיה ברשות הקבלן באופן חוקי ומבלי שהופרה חובת סודיות כלשהי לגביו, קודם לקבלתו מהחברה ו/או פותח עצמאית ע"י הקבלן ללא הסתמכות על המידע של החברה ו/או ידע כללי מקצועי שהיה בידי הקבלן קודם לגילוי; (ד) מידע שיימסר כדין לידי נציג הקבלן, על ידי צד שלישי ללא הפרת חובת סודיות; (ה) מידע שגילוי יידרש על פי דין, ובלבד שמיד לאחר קבלת הדרישה לגילוי המידע יודיע הקבלן לחברה על כך, ככל שהדבר יתאפשר ע"פ דין, והקבלן יעשה כמיטב יכולתו על מנת לאפשר לחברה, אם תהיה מעוניינת בכך, שהות סבירה להתגונן בפני דרישת הגילוי.</p>	56 (עמוד 43)	חלק 2 – תנאים כלליים	.40
		58 , 57 (עמוד 43, 44)	חלק 2 – תנאים כלליים	.41
מוסכם	<p>נבקש כי יובהר כי בכל מקרה של הפעלת החברה את סמוכותה בהתאם להוראות סעיף זה, תאפשר החברה לקבלן זכות טיעון תוך מתן אפשרות להעלות את טענותיו בעניין ולהפריך את מסקנות החברה בעניינו, כאשר החלטת החברה לא תגרע מזכויות הקבלן לפי כל דין.</p>	59 (עמוד 45)	חלק 2 – תנאים כלליים	.42
נדחה	<p>1. נבקש כי החברה לא תמנע ממתן אישור להסבה אלא מטעמים מנומקים סבירים בלבד. 2. כן נבקש, כי האמור להלן לא ייחשב כהסבה הדורשת את אישור החברה: (א) המחאת זכותו של הקבלן לקבלת כספים תחת החוזה לבנקים לצרכי מימון העבודות. (ב) המחאת זכויות בתוך קבוצת החברות של הקבלן, לרבות שינוי אחזקות ורה-ארגון (כדוגמת שינויים בבעלות או בשליטה לרבות העברת מניות/הגדלת הון מניות/הקצאת מניות בקבלן). 3. המחאת זכויות לקבלני משנה המפורטים במסגרת הצעת הקבלן למכרז. החברה לא תמנע מלתת את אישורה לקבלני משנה של הקבלן שלא כלוים בהצעתו למכרז רק מטעמים סבירים ומנומקים כגון חוסר התאמה וניסיון מקצועיים ו/או רשלנות בביצוע העבודות ו/או התנהגות בלתי הולמת, שיעודכנו מראש ובכתב ורק לאחר מתן הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ומתן אפשרות לקבלן להתגונן ולנסות להוכיח אחרת. הטעמים</p>	63 , 62 (עמוד 46)	חלק 2 – תנאים כלליים	.43

	המפורטים לעיל גם יהוו את העילה אשר בגינה החברה רשאית לבקש החלפה של קבלן משנה מטעם הקבלן. 4. יובהר כי הסבה של החברה את החוזה תיעשה בכפוף לכך שזכויות הקבלן תחת חוזה זה אינן נפגעות.			
--	---	--	--	--

בכבוד רב,

ליאת שרון

ס' מנהלת מח' רכש והתקשרויות