

נספח א'

מפרט עבודות הנדסה אזרחית ומסגרות חרש

מפרט עבודות הנדסה אזרחית ומסגרות חרש

מפרט ותאור עבודה

- 1.0 כללי**
- 1.1 במסגרת העבודות המתוארות במפרט זה, יש לבצע עבודות עפר, ועבודות מסגרות וקונסטרוקציה.
- 1.2 העבודה תבוצע בהתאם לתכניות, למפרט זה, למפרטים מיוחדים המצורפים, להנחיות המפקח, לתקנים המתאימים, לתקני בטיחות ולכללי הבטיחות המקובלים בחברה ולפרקים מהמפרט הכללי לעבודות בניה הרשומים להלן:
- פרק 00 – מוקדמות (תנאים כלליים)
פרק 01 – עבודות עפר
פרק 02 – עבודות בטון
פרק 04 – עבודות איטום
פרק 11 – עבודות צבע
פרק 19 – מסגרות חרש
- המפרטים הנ"ל הינם בהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד השיכון בהוצאתם האחרונה והמעודכנת לתאריך הוצאת המכרז. הקבלן מאשר שכל הפרטים הנ"ל ברשותו, קראם, הבין תוכנם ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לנדרש בהם.
- 2.0 היקף העבודה**
- 2.1 עבודות עפר מכל סוג
- 2.2 עבודות בטונים
- 2.2 עבודות מסגרות תמיכות צנרת והתאמת פודסטים – משטחי תפעול.
- 3.0 תיאור העבודה**
- עבודות עפר 3.1
- 3.1.1 חפירת גישוש לעומק של כ- 3 מטר, תוך כדי גילוי צנרת ותשתית קיימת.
- 3.1.2 חפירת תעלה לעומק כזה שלקבלן יהיה נוח להניח, לרתך ולעטוף ראשים לצנרת חדשה ע"פ תוואי המסומן בתוכניות וכסוי מחדש של החפירה עם השלמת העבודה בקרקע מקומית נקיה מפסולת.

- 3.1.3 אספקה פיזור והידוק מבוקר של מצעים בשכבות של דרך תפעולית כבושה
- 3.1.4 אספקה פיזור והידוק בשכבות של מצע ע"ג דופן מאצרת קרקע של מיכלי דלק

חפירה עבור שוחות מגופים

חפירה עבור חדירת צנרת ניקוז "12 למיכל הדלק

חפירה עבור התקנה של שוחות ניקוז

ביצוע עבודות בטונים ליציקת שוחות מגופים

ביצוע עבודות יציקה ומילוי של תשתית מיכל בחדירה של צנרת ניקוז "12 ברצה של המיכל.

3.2 עבודות מסגרות

3.2.1 התאמה שינויים של משטחי תפעול קיימים

3.2.2 אספקה והתקנה של תמיכות צנרת ומגופים.

4.0 הוראות מיוחדות

4.1 שמירה על מתקנים קיימים

- א. העבודות תבוצענה בסמוך למתקנים הקיימים.
- ב. על הקבלן לבצע עבודותיו בזהירות מרבית, על מנת לא לפגוע במתקנים, במבנים, מע' ציוד, צנרת דלק קיימת, מע' אינסטלציה, רשת חשמל וצינורות הקיימים בשטח העבודה או בסמוך לו.
- ג. על הקבלן להודיע למפקח מידיית על כל תקלה / פגיעה במתקנים האלה, להפסיק את העבודה ולהודיע למפקח על כך, כדי לקבל הוראות לטיפול הנדרש והמשך העבודה.
- ד. כל נזק שיגרם ע"י הקבלן למתקן קיים, יתוקן מיד ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להוראות המפקח.

4.2 מדידות וסימון

הקבלן יקבל מהמפקח נקודות מוצא קבועות, שתאפשרנה לו מיקום מדויק של העבודות. כמו כן, יקבל הקבלן נקודות גובה אחת בשטח המגרש. כל יתר עבודות המדידה והמיקום יבוצעו ע"י הקבלן, על חשבונו ועל אחריותו. על הקבלן יהיה לשמור על נקודות הסימון או הגובה אשר נמסרו לו ע"י המפקח ולהבטיח אותן עד גמר העבודה.

4.3 עדיפות בין מסמכים

במקרה ויתגלו אי-התאמות בין המסמכים השונים יהיה סדר העדיפויות כדלקמן:

- א. התכניות
- ב. רשימת כמויות ולוח מחירים
- ג. מפרט מיוחד זה
- ד. המפרט הכללי הבין משרדי לעבודות בניה

4.4 חשמל ומים

החברה תספק לקבלן נקודות התחברות עבור חשמל ומים במידת האפשר במקומות שיקבעו ע"י המפקח ולפי התנאים הבאים:

4.4.1 כל ההוצאות של התקנת ההתחברויות ושל הסרתן בתום ביצוע העבודה והחזרת המצב לקדמותו תחולנה על הקבלן בלבד.

4.4.2 החברה לא תהיה אחראית עבור הספקה בלתי מספקת או בלתי סדירה, המפסקות או תקלות באספקת המים והחשמל. על הקבלן לעשות מראש ועל חשבונו סידורים מתאימים להספקה עצמית, למקרה של תקלות, כדי שהעבודה לא תפסק.

4.5 תאום בין קבלן למזמין

על הקבלן לתאם את עבודתו עם עבודות אחרות המתבצעות בו זמנית בפרויקט. המפקח יתאם בין העבודות השונות ויקבע את סדר העדיפויות ביניהן, כדי לאפשר השלמת כל העבודות במינימום של הפרעות ובאופן היעיל והחסכוני ביותר בשביל החברה.

הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות לשאר הגורמים הפועלים בשטח, כגון: הנחת חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע, הנחת כבלי חשמל, הנחת צנרת ארעית וכו'. לא תשולם כל תוספת או פיצוי בגין כל ההפרעות והעיכובים העלולים לבוא כתוצאה מאי-תיאום הפעולות.

4.6 קבלה סופית

הקבלה הסופית של העבודה ו/או כל אחד מחלקי העבודה, בהתאם לשלבי הביצוע, תבוצע רק לאחר השלמת כל עבודות הגימור השונות לשביעות רצונו המלאה של המפקח, כולל תיקוני צביעה למיניהם ולרבות ניקיון אתר העבודה שיהיה בשימוש. על הקבלן לסלק את כל הפסולת ועודפי העפר למקומות המאושרים בגבולות שטח המפעל.

4.7 תוך ביצוע העבודות השונות כולל לפני, בעת ואחרי ביצוען, תערכנה באחריות הקבלן בדיקות שוטפות לקביעת טיב החומרים וטיב הביצוע ולהתאמתם לדרישות התקנים והמפרטים, הכל בהתאם להוראות המפקח. הבדיקות תבוצענה במעבדה מוסמכת ו/או במעבדת שדה הנמצאת בפיקוח ישיר של המעבדה המוסמכת. כל הבדיקות המוקדמות לצרכי התאמת החומרים ו/או הציוד בהם ישתמש הקבלן לצורך ביצוע העבודה, יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו ועליו להמציא אישורים מתאימים של המעבדה המוסמכת בהתאם לדרישות המפקח. בדיקות טיב ביצוע אלו, יהיו על חשבון הקבלן.

5.0 מפירטי ביצוע מיוחדים – משרד השיכון ומשרד הבטחון

המפרטים הבאים מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

מפרט טכני לעבודות עפר

מפרט טכני לעבודות בטונים

מפרט טכני לעבודות סלילה

5.1 עבודות עפר

5.1.1 כל עבודות העפר אשר יבוצעו לכל סוגי הקרקע יכללו סילוק החומר העודף בתוך שטח המפעל למקום בו יורה המפקח לשפוך אותו.

5.1.2 בכל מקום במסמך הנ"ל בו מוזכרת המילה "חפירה", הכוונה היא לחפירה ו/או חציבה. על הקבלן לקחת זאת בחשבון בעריכת הצעתו למכרז.

5.1.3 החפירה תבוצע בידיים ו/או בציוד מכני לכל עומק ורוחב, כפי שיסומנו בתכניות. כל עבודות החפירה יכללו תיקון סופי של תחתית החפירה למפלסים הדרושים.

5.1.4 במידת הצורך, יגן הקבלן על החפירות מחדירת מים עיליים, ו/או מי תהום משטיפות או זרימות על ידי שאיבת מים. הקבלן רשאי לבצע את החסימה למים גם בכל דרך אחרת הנראית לו ובאישור המפקח ובלבד שהחפירות

תהיינה מוגנות ויבשות. השאיבה על חשבון הקבלן כלולה במחירי היחידה

5.1.5 דפנות החפירה לקווים שוחות תהיינה מעוצבות בשיפועים מתאימים אשר יבטיחו בטיחות מרבית לעובדים.