

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

י' סיון תשע"ח

24/05/2018

סימוכין: 196420

לכבוד

משתתפי המכרז

הנדון: מכרז מס' 17/130

הזמנה להציע הצעות לתכנון בניית מיכלים באשל

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (תש"ן) וחברת קו מוצרי דלק בע"מ (קמ"ד) (ביחד להלן: "החברה") מזמינה בזאת הגשת הצעות לתכנון מכלי דלק נוספים באשל (להלן: "השירותים").

1. רקע

1.1. החברה הינה חברה ממשלתית (בסיווג 8), העוסקת בהובלת ואחסנת דלק ומוצרי דלק. משרדי החברה נמצאים ברחוב הסדנאות 3, הרצליה פיתוח.

פעילות החברה חולשת על קשת רחבה של תחומים במשק הדלק: שירותי נמל לייבוא ולייצוא; אחסון, הולכה ואספקה של דלקים, בעיקר של תזקינים, לכל רחבי הארץ; טיפול במוצרי דלק גולמי ובתזקינים, וניפוק למכליות כביש.

החברה כפופה לרשות החברות הממשלתית ולהנחיותיה, לחוק ולתקנות חובת המכרזים, ולדרישות רגולציה נוספות.

1.2. החברה מעוניינת לקבל שירותי תכנון בניית מיכלים לאחסון דלק נוספים במסוף האשל אשר ליד אשל הנשיא, כמפורט במפרט הטכני המצ"ב כנספח ב' לחוזה. יובהר, כי לצורך הוראות מכרז זה, יוגדרו מיכלי דלק כמיכלים המכילים: דלק נפט גולמי, שאריות אטמוספיריות, מוצרי נפט או מזוט. בכל מקום בהוראות המכרז בו מוזכר המונח "דלק" הכוונה לאחד מן המוצרים הנ"ל.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

1.3. בהתאם לתקנה 5א לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, ומכיוון שעפ"י אומדנה של החברה שווי ההתקשרות במכרז נמוך מ-1.5 מליון ש"ח, הזוכה במכרז ייבחר מי שהצעתו נמצאה כאיכותית ביותר. יחד עם זאת, למכרז זה צורף אמדן בהתאם להוראות הדין, והצעה אשר תחרוג מן האמדן תיפסל.

2. מסמכי המכרז

להזמנה זו מצורפים, כחלק בלתי נפרד ממנה, המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוננו להלן - "מסמכי המכרז").

2.1 פרופיל המציע, טופס הגשת ההצעה, ותצהיר על עמידה בהוראות חוק שכר מינימום - **נספח א' להזמנה להציע הצעות.**

2.2 ההצעה הכספית (עד לסכום של 1,500,000 ש"ח) – **נספח ב' להזמנה להציע הצעות, והנספחים לו.**

2.3 תצהירי עמידה בתנאי סף – **נספח ג' להזמנה להציע הצעות.**

2.4 נוסח חוזה להתקשרות עם המציע הזוכה – **נספח ד' להזמנה להציע הצעות, והנספחים לו.**

2.5 מפרט טכני לביצוע העבודות נשוא המכרז – **נספח ב' לחוזה.**

3. תנאי סף:

מציע שלא יעמוד בתנאים המפורטים להלן, תפסל הצעתו. על המציע לצרף את המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציע בבקשה לקבלת השלמות ו/או הבהרות בדבר מסמכים אלה.

3.1. המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל (ואם הוא שותפות עליו להיות שותפות רשומה) ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים. יודגש כי אין להגיש הצעה כמיזם משותף של גורמים שלא התאגדו יחד כשותפות רשומה.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום תקפה בצירוף אישור מעורך דינו או מרואה חשבון של המציע המאשר כי התאגיד רשום כדין בישראל ולא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

3.2. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע להצעתו אישור בתוקף בהתאם לחוק גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (אישור רואה חשבון או פקיד שומה של ניהול ספרי חשבונות כדין, ואישור על דווח למע"מ).

3.3. המציע עומד באחד משני התנאים שלהלן:

3.3.1. המציע תכנן, בעשר השנים האחרונות, תכנון מלא ומפורט של הקמת מיכלי דלק בנפח כולל של לפחות 10,000 מ"ק. יובהר כי לצורך עמידה בתנאי זה, רשאי המציע להציג מיכל אחד בנפח 10,000 מ"ק לפחות, או שני מיכלים בנפח מינימלי של 5,000 מ"ק לפחות כל אחד. יודגש כי לצורך עמידה בתנאי זה, על המציע להציג מיכלים בעלי גג צף תקני (פנימי או חיצוני) אשר תוכננו לפי תקן API-650 וביצועם הושלם בהצלחה.

3.3.2. המציע תכנן, במהלך 10 השנים האחרונות, 3 פרויקטים של שיפוץ מלא של מכלי דלק. יובהר כי לצורך עמידה בתנאי זה יש להציג לפחות שני מיכלים בנפח מינימלי של 10,000 מ"ק כל אחד, ולפחות מיכל אחד בנפח מינימלי של 40,000 מ"ק אשר כחלק משיפוצו הוחלף בו גם גג צף חיצוני שלם.

יובהר, כי לצורך עמידה בתנאי זה, עבודות התכנון והשיפוץ של המיכלים בוצעו לפי התקנים: API-650, ו-API 653. כמו כן, לצורך עמידה בתנאי זה "שיפוץ מלא" כולל את תיקון כל הממצאים שנמצאו בבדיקתו של בודק מוסמך (שהוסמך בהתאם לתקן API-653) בעקבות הבדיקה הפנימית של המכלים, וכולל לפחות את אחת מהפעולות המפורטות בתקן API-653 (בסעיף 3.20 במהדורה העדכנית ביותר) שנקבעו כתיקון עיקרי (Major Repair).

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע את נספח ג כשהוא מפורט וחתום. כמו כן, יצרף המציע את מסמכי התכנון המפורט שערך המעידים על עמידתו בתנאי סף זה לפרטיו.

3.4. המציע מעסיק מהנדס אחד שהוא בעל רישיון לתכנון מבנים, ובעל ניסיון בתכנון מכלי דלק לפי תקנים: API-650, ו-API 653, או שהוא מעסיק 2 מהנדסים: מהנדס מכונות בעל ניסיון בתכנון מכלי דלק לפי התקנים: API-650, ו-API 653, ומהנדס מבנים רשוי. יובהר כי מהנדס המבנים דרוש בכל מקרה לצורך עריכת הבקשה להיתר הבניה על כל הכרוך בכך לפי התקנות.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

לצורך עמידה בתנאי זה, נדרש אחד המהנדסים הנבחר מטעם המציע להציג נסיון בתכנון הקמה של לפחות מיכל דלק אחד (1) בנפח של לפחות 5,000 מ"ק, אשר השלמת הקמתו בוצעה בהצלחה ב- 10 השנים האחרונות. לחלופין רשאי אותו מהנדס להציג נסיון בתכנון "שיפוץ מלא" (כפי שהוגדר בסעיף 3.3. לעיל) של לפחות 3 מכלי דלק שונים, בנפח מינימלי של 10,000 מ"ק כל אחד, כאשר אחד מהמכלים הוא בנפח גדול מ- 40,000 מ"ק ובו הוחלף הגג הצף החיצוני על פי התכנון שערך המהנדס.

יובהר, כי לצורך עמידה בתנאי זה, רשאי המציע להגיש מהנדס זר (תושב חו"ל) כמהנדס מתכנן למכלים, ובנוסף לו יועסק מהנדס מבנים רשוי. לצורך עמידה בתנאי הסף, נדרש המהנדס הזר לנסיון בתכנון הקמת 3 מכלים בנפח מינימלי של 20,000 מ"ק כל אחד, אשר הקמתם הסתיימה במהלך 5 השנים האחרונות. יובהר כי יש להציג מיכלים אשר תוכננו לפי תקן API-650 ומותקן בהם גג צף.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע את נספח ג1 כשהוא מלא וחתום, כמו כן, לצורך עמידה בתנאי זה נדרש המציע להציג את תעודות ההסמכה כמהנדס, תעודות הרישום אצל רשם המהנדסים (למעט המהנדס הזר), הרשיונות, וקורות החיים של המהנדסים המוצעים מטעמו, וכן להציג תוכניות מפורטות, העומדות בתנאים הנ"ל, שנערכו ונחתמו בידי אחד המהנדסים המוצעים מטעמו. כמו כן, לצורך עמידה בתנאי זה, נדרש המציע לדאוג להגעתו של המהנדס המוצע מטעמו לראיון במשרדי החברה, בו תיבחן הבנתו בתחום, והכרותו עם התקנים הרלוונטיים. יובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהבאתו של המהנדס לראיון יהיו על חשבון המציע, ולמציע לא תעמוד כל טענה לעניין זה.

3.5. המציע מעסיק לפחות מהנדס מתכנן אחד של מערכות כיבוי אש שהוא בעל נסיון בתכנון לפחות מערכת כיבוי אש אחת, לפי הוראות מכ"ר 511 ותקן NFPA, אשר ביצועה הסתיים ב-5 השנים האחרונות. כמו כן, על המהנדס להציג נסיון בתכנון מערכות כיבוי אש כאמור בהיקף כספי כולל (בפרויקט אחד או יותר) של 500,000 ₪ של המהנדס מטעמו. יובהר, כי לצורך עמידה בתנאי זה, רשאי המציע להתקשר עם קבלני משנה. כמו כן, ניתן לעמוד בתנאי זה, באמצעות המהנדס לתכנון המכלים המוצע, ובתנאי שמהנדס זה עומד בכל תנאי סעיף זה.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע את נספח ג2 כשהוא מלא וחתום. כמו כן, לצורך עמידה בתנאי זה יציג המציע תעודת רישום כמהנדס אצל רשם המהנדסים וקורות חיים של המהנדס המוצע מטעמו. כמו כן, עליו לצרף את אישור המזמין כי הפרוייקט של בניית מערכת כיבוי האש בוצע במלואו לפי התכנון של המהנדס מטעם המציע.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

3.6. נציג המציע השתתף בסיור המתכננים, כמפורט בסעיף 4 להלן.

3.7. מבלי לגרוע מהוראות המכרז (סעיף 7.3 לעיל), הקובעות כי הצעה החורגת מן האומדן תיפסל, יובהר כי מכרז זה נערך בהתאם להוראות סעיף 5 לתקנות חובת המכרזים, כמכרז בו האומדן נמוך מ-1.5 מליון ₪. לפיכך, ככל ותוגש הצעה העולה על 1.5 מליון ₪, הצעה זו תיפסל על הסף. יובהר, כי בדיקת ההצעה הכספית תערך רק לאחר מתן ציוני האיכות.

4. סיור מתכננים

סיור מתכננים יתקיים ביום 20.6.2018 בשעה 10.00 במסוף האשל. לתיאום וקבלת אישור כניסה יש לפנות למר חיים ארבל בטלפון 054-2828532, לא יאוחר מיום 18.6.2018.

5. אופן הגשת ההצעה

5.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה ועליה ייכתב "מכרז 17/130 תכנון מיכלים באשל".

5.2. אל מעטפת ההצעה יש לצרף את כל מסמכי המכרז על נספחיהם (כאשר על ההצעה הכספית להיות מוגשת במעטפה נפרדת) כשהם מלאים וחתומים כנדרש על ידי המוסמכים לחתום בשם המציע. יש לחתום בראשי תיבות בשולי כל עמוד, ובחתימה מלאה במקומות המתאימים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, אל מעטפת ההצעה יש לצרף את המסמכים הבאים:

1.1.1 פרופיל המציע, טופס הגשת ההצעה, ואישור על עמידה בהוראות החוק בדבר שכר מינימום לפי נספח א' למכרז כשהוא מלא ומאומת בידי עורך דין.

1.1.2 נספח ב' למסמכי המכרז כשהוא מלא וחתום.

1.1.3 נספח ג' למסמכי המכרז כשהוא מלא ומאומת בידי עורך דין.

1.1.4 נספח ג'1 למסמכי המכרז כשהוא מלא ומאומת בידי עורך דין.

1.1.5 נספח ג'2 למסמכי המכרז כשהוא מלא ומאומת בידי עורך דין.

1.1.6 כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, כפי שפורטו בתנאי הסף.

1.1.7 פרטים אודות קבלן המשנה, ככל שישנו ומסמך התקשרות עימו.

1.1.8 מכתבי המלצה של מזמינים שעבדו בעבר עם המציע.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

1.1.9 אישור בתוקף בהתאם לחוק גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, (אישור רואה חשבון או פקיד שומה של ניהול ספרי חשבונות כדון, ואישור על דווח למע"מ).

1.1.10 העתק של תעודת רישום תקפה של התאגיד המציע.

1.1.11 אישור עו"ד או רו"ח של המציע המאשר כי התאגיד רשום כדון בישראל ולא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים, וכן בדבר זכויות החותמים בשמו וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם, ובכלל זה בדבר סמכותם לחייב את התאגיד בהצעה, כפי שהוגשה במסגרת מכרז זה.

1.1.12 נוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו המצורף למסמכי המכרז כנספח ד' למכרז, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

1.1.13 כל יתר מסמכי המכרז, לרבות הזמנה זו והמפרט הטכני אשר צורף למכרז (נספח ה'), כשהם חתומים בידי מורשה חתימה מטעם המציע.

1.1.14 כל פרט או נתון (גם אם לא נדרשו במפורש במסמך זה), לפי שיקול דעת המציע, אשר חשובים לגיבוש ההערכה בדבר יכולתו של המציע לבצע את השירותים המבוקשים באופן איכותי ויעיל.

5.3 את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה ב- 2 עותקים ועליה ייכתב "מכרז לתכנון מיכלים באשל". אל המעטפה יש לצרף את כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים כנדרש על ידי המוסמכים לחתום בשם המציע, למעט הצעה כספית - נספח ב' (אותה יש לצרף במעטפה נפרדת כאמור להלן). יש לחתום בראשי תיבות בשולי כל עמוד, ובחתימה מלאה במקומות המתאימים. יש לסמן את הנספחים באמצעות "דגלונים" בכל אחד מהעותקים.

5.4 את ההצעות יש להגיש עד ליום **24.7.2018**, לתיבת המכרזים הנמצאת בקומה 1, במשרדי החברה הנמצאים ברחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה פיתוח (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). החברה רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות על ידי מתן הודעה על כך באתר האינטרנט שלה.

5.5 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק מהם, כמו כן אין להסתייג מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

5.6 למרות האמור, בידי החברה להחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לגבי כל שינוי, הוספה, מחיקה או התניה כאמור שיעשו על ידי המציע, אף אם יש בהם משום הסתייגות ממסמכי המכרז או מתנאיו, כי היא מתעלמת מכך כאילו לא נעשו, או מקבלת את השינוי, הוספה, המחיקה או התניה, או פוסלת בשל כך את ההצעה.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

5.7. בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהחברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא של החברה, בדרך שתקבע ובתנאים שייקבעו על ידה.

5.8. מובהר כי כל תוצרי התקשרות זו לרבות, המפרט טכני, כתב כמויות ואומדן, יוגשו בשפה האנגלית ובתצורה העומדת בכל הוראות תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות לשירות), תשע"ג-2013 ובפרט הוראות תקנה 35 לתקנות אלה בעניין התאמות נגישות בשירותי האינטרנט. יובהר כי גם התוכניות יוגשו בשפה האנגלית.

6. בדיקת ההצעות

6.1. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או מסמכים שנדרש המציע לצרף להצעתו או לצורך בחינה נוספת של הצעתו, וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידת המציע בדרישות הסף למכרז. במקרה שכזה, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.

מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון - רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה.

6.2. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש, מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, כל הבהרה הקשורה להצעה או מידע הנראה לה קשור במציע, בניסיונו, בגורם המקצועי המיועד לביצוע העבודות נשוא המכרז, במסמכים אשר צירף המציע להצעתו, וכן כל פרט נוסף לעניין אופן מתן השירותים על ידי המציע, או כל פרט אחר אשר יידרש על ידה לצורך בחינת ההצעה. במקרה שכזה, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.

6.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לוודא ממקורותיה שלה ובכל דרך בה תבחר, אמיתות כל מידע שימסור המציע.

6.4. המציע מביע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, במקרה שהחברה תידרש לעשות כן, לרבות בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מסחרי שיפורט מראש על ידי המציע במסמכי ההצעה. עם זאת, מסכים כל מציע במכרז, כי במקרה שהחברה תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה החברה רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

6.5. המציע חייב לעדכן את החברה בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת החברה בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על החוזה.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

6.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא במערכת שיקוליה, בכל נקודת זמן של הליכי המכרז ואף לאחריהם, חוסר שביעות רצון וניסיון שלילי בעבר עם מציע ו/או שותפים שונים במציע ו/או עובדים או גורמים מקצועיים אחרים של מציע, עד כדי דחיית הצעתו בהתאם.

6.7. מציע שהצעתו נפסלה, יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום ההליך המכרזי (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתה המוחלט של החברה, והמציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

7. הליך בחירת ההצעה הזוכה

הצעות העומדות בכל תנאי הסף, ידורגו בהתאם לפירוט להלן. הציון יחושב כסכום הנקודות שיקבל המציע בכל אחד מהמרכיבים הבאים:

מס'	תיאור	יחידה	ניקוד	ניקוד מקסימלי
1.	המציע תכנן תכנון מלא ומפורט של מכלי דלק ב- 10 השנים האחרונות, מעבר לכמות שנקבעה בתנאי הסף. כל המכלים הם בעלי גג צף תקני (פנימי או חיצוני) וכולם תוכננו לפי תקן API-650 וביצועם הושלם בהצלחה. ניתן להציג עד 5 פרויקטים נוספים, מעבר לתנאי הסף.	מס' מכלי דלק בנפח הגדול מ- 5,000 מ"ק	4	20
2.	המציע תכנן תכנון מלא ומפורט של מכלי דלק חדשים ב- 15 השנים האחרונות, מעבר לכמות שנקבעה בתנאי הסף. כל המכלים הם בעלי גג צף תקני (פנימי או חיצוני) וכולם תוכננו לפי תקן API-650 וביצועם הושלם בהצלחה. ניתן להציג עד 3 פרויקטים נוספים מעבר לתנאי הסף.	מס' מכלי דלק בנפח הגדול מ- 20,000 מ"ק	5	15
3.	המהנדס המוצע ע"י המתכנן לתכנון מכלי הדלק בפרויקט זה הוא בעל ניסיון בתכנון מפורט של מכלי דלק חדשים, אשר ביצועם הושלם בהצלחה ב- 10 השנים האחרונות. הוכחה למעורבותו בפרויקטים הוא הצגת תכניות מפורטות שנערכו ונחתמו בידי המהנדס. ניתן להציג עד 5 פרויקטים נוספים מעבר לתנאי	מס' מכלי דלק בנפח הגדול מ- 5,000 מ"ק	4	20

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

			הסף, ומעבר לפרויקטים המוצגים לצורך קבלת ניקוד עפ"י סעיף 7.3.
15	5	מס' מכלי דלק בנפח הגדול מ- 20,000 מ"ק	4. המהנדס המוצע ע"י המתכנן לתכנון מכלי הדלק בפרויקט זה הוא בעל ניסיון בתכנון מפורט של מכלי דלק חדשים, אשר ביצועם הושלם בהצלחה ב- 15 השנים האחרונות. הוכחה למעורבותו בפרויקטים הוא הצגת תכניות מפורטות שנערכו ונחתמו בידי המהנדס. ניתן להציג עד 3 פרויקטים נוספים מעבר לתנאי הסף.
15			5. התרשמות מהמציע ומהצוות המוצע לביצוע הפרויקט (לרבות בכל הנוגע למקצועיות, יכולת עבודה בצוות, יכולת עמידה בלוחות זמנים והיקף זמינות הצוות לעבודה על הפרוייקט), לרבות באמצעות ראיון אישי שיערך עימם, לפי שיקול דעת החברה. מובהר כי החברה רשאית שלא להזמין מציע כלשהו לראיון אישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. ועדת המכרזים רשאית להיעזר בוועדה מקצועית מייצעת אשר תעביר אליה את הניקוד המומלץ על ידה לפרמטרים האמורים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
15		סה"כ עד 5 נק' עבור כל ממליץ	6. המלצות – החברה תשוחח עם שלושה ממליצים של המציע, כפי שפורטו בנספח ג להצעתו.
			סה"כ
			100 נק'

מובהר כי החברה רשאית להביא בחשבון גם שיקולים רלוונטיים נוספים, ככל שתראה לנכון, לרבות ניסיון שלילי עם המציעים.

7.1. החברה רשאית להחליט להתחיל בבדיקת איכות ההצעה לפני הכרעה בדבר עמידה בתנאי סף, או לאחד את בדיקת שני השלבים לקבל הכרעה בשניהם יחד.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

- 7.2. ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר ביועצים מקצועיים אשר יעבירו אליה את הניקוד המומלץ על ידה לפרמטרים האמורים לעיל.
- 7.3. לאחר בחינת ההצעות, ומתן ציון איכות, תיפתח המעטפה עם אומדן החברה, וכן המעטפות עם הצעות המחיר (נספח ב' להצעות). הצעות המחיר ייבחנו אל מול האומדן, וכל ההצעות שיחרגו ממנו יפסלו על הסף. למען הסר ספק יובהר כי הצעת המחיר לא תהווה פרמטר לבחירת הזוכה במכרז.
- 7.4. המציע שציון האיכות שלו יהא הגבוה ביותר, והצעתו הכספית אינה חורגת מן האומדן, יזכה במכרז, בכפוף ליתר תנאי ההזמנה להציע הצעות.
- 7.5. על אף האמור לעיל, במידה ורוב ההצעות יחרגו מן האומדן החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, על אף שהצעתו הכספית חורגת מן האומדן.
- 7.6. למרות האמור, מובהר כי החברה לא תהיה מחויבת לבחור את ההצעה בעלת הציון הסופי הגבוה ביותר, או הצעה כלשהי, וכן היא רשאית לדחות את כל ההצעות, לפי שיקול דעתה.

8. הודעה על זכייה וחתימת חוזה התקשרות

- 8.1. החברה תחליט על הזוכה, במידה ויהיה כזה, ותודיע למציעים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת החלטתה הסופית, את תוצאות ההחלטה.
- 8.2. ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה בהתאם לחוזה אשר העתקו מצורף כנספח ד' להזמנה זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
- 8.3. הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את החברה, כל עוד לא נחתם החוזה על-ידי המוסמכים לחייב את החברה בחוזה.
- 8.4. מובהר, כי חתימת החוזה עם הזוכה וכניסת הזכייה לתוקף מותנית בקיומו של סיווג בטחוני מתאים לזוכה ולעובדיו במתן השירותים, בהתאם להנחיות החברה. קיום סיווג בטחוני כאמור הינו תנאי מתלה לכניסת החוזה לתוקף.
- 8.5. המציע הזוכה יידרש להמציא לחברה, כתנאי לחתימת ההסכם, נספח ביטוח חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בנספח ה' לחוזה ההתקשרות. המציעים מתבקשים לעיין היטב בנספח הביטוח טרם הגשת הצעתם, ולהעביר לחברה כל הסתייגות/בקשה לשינוי בהתאם לקבוע בסעיף 11.1 להלן.
- 8.6. על אף האמור לעיל, תהיה רשאית החברה, גם לאחר קביעת הזוכה, לחזור בה מפניה זו ושלא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע שהצעתו נקבעה כזוכה, ושלא לחתום על חוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור תימסר למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

- 8.7. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אם חזרה בה החברה מפניה זו כאמור לעיל, היא לא תישא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפות במכרז, לפי העניין.
- 8.8. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע התאמות בחוזה שייחתם עם הזוכה, לרבות בעניין היקף העבודות נשוא החוזה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדיני המכרזים.
- 8.9. החברה אינה מחוייבת כלפי המציע הזוכה לרכוש ממנו את כל שירותי הייעוץ המפורטים במפרט הטכני, והיא רשאית להפסיק את ההתקשרות מכל סיבה ובכל עת ולשלם למציע הזוכה רק עבור שעות העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות.
- 8.10. מציע אשר יהיה מעוניין לעיין במסמכים בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב לא יאוחר מ-30 יום לאחר קבלת הודעה על החלטתה הסופית של ועדת המכרזים. עיון כאמור, יעשה בהתאם להוראות הדין ומכרז זה ובתמורה לתשלום הוצאות העיון בסך 1,000 ש"ח.

9. משך ההתקשרות

החוזה עם הזוכה יעמוד בתוקפו עד לסיום העבודות נשוא המכרז, לרבות כל הרחבה של עבודות אלה, אשר תיעשה בכתב ובכפוף לדיני המכרזים.

10. התמורה

- 10.1. בתמורה לביצוע העבודות נשוא המכרז יהא המציע הזוכה זכאי לקבלת תשלום לפי אבני דרך, בגובה התשלום שהציע בנספח ב' למכרז בחלוקה לפי אבני דרך.
- 10.2. בכל מקרה, לא תעלה סך התמורה על אומדן החברה אשר צורף למכרז.
- 10.3. התשלום בעבור כל אבן דרך יבוצע רק לאחר אישור השלמתה על ידי החברה.
- 10.4. בכל מקרה, לא תשולם למתכנן תמורה כלשהי מלבד הסכומים המפורטים בטבלה בעבור כל אבן דרך, למעט בגין מדידות, כמפורט בנספח ה' למכרז ובכפוף לתנאים הנקובים שם.
- 10.5. בהשתתפותו במכרז ייקח המציע בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע, לרבות אך לא רק: עלויות העסקה, הוצאות נסיעה, זמן נסיעה, אש"ל, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, פקס, טלפון, וכל עלות אחרת המשתמעת מביצוע השירותים על פי מכרז זה. מובהר כי פרט לתשלומים המפורטים בנספח ב' למכרז, לא ישולם כל תשלום נוסף עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

11. הבהרות

11.1. על המציע במכרז לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה במייל או בפקס כמפורט להלן, ולפרט בכתב, וזאת לא יאוחר מיום **1.7.2018**, מציע שלא יפנה כאמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות, או אי התאמות כאמור.

11.2. יודגש, כי רק הבהרות או תשובות שיישלחו בכתב על ידי החברה, או על ידי מי שהוסמך על ידה לצורך כך, יחייבו את החברה. תשובה שלא תינתן בכתב לא תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות. החברה רשאית שלא להשיב לבקשת הבהרה אם סברה כי לא מדובר בהבהרה אלא נסיון לשנות את תנאי המכרז.

11.3. המציע מודע ומסכים לכך כי שאלות הבהרה שיישאלו על-ידו יישלחו לכל המציעים, בהתאם לשיקול דעת החברה.

12. זכויות קניין

12.1. העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, ימסרו לחברה ויהיו רכושה הבלעדי, והחברה תהיה רשאית לעשות בהן כל שימוש שתרצה ללא הגבלה.

12.2. הזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בחומר שהוכן על ידו לצורכי ביצוע העבודות נשוא המכרז לצרכיו הפנימיים או לצורכי עבודות אחרות, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

12.3. הזוכה לא יעביר את המסמכים שהכין במסגרת מכרז זה ו/או חלק מהם לאחר, לא יתיר רשות הדפסה ו/או הוצאה לאור ולא יפרסם את המסמכים בכל צורה שהיא אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

12.4. בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של החברה בכתב, יעביר הזוכה לידי החברה את כל המידע, הנתונים, הקבצים והמסמכים, או כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

13. סודיות

13.1. המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (להלן שניהם בסעיף זה: "**המציע**") מתחייב בקבלת מסמכי המכרז שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או נתון שנמסר לו על ידי החברה לצורך או בקשר למכרז זה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי על פי חוק.

13.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני משנה שלו וכל מי מטעמו.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

13.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראה של החברה בנוגע לשמירת סודיות.

13.4. כל מסמכי המכרז הם רכוש החברה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז.

14. סתירות ושינויים

14.1. במידה ותימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, המסמכים יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או זכויות החברה.

14.2. החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז, ובלבד שתודיע על כך בכתב באתר האינטרנט שלה ותשלח הודעה לכל מי שהשתתף בסיור המתכננים, והמציעים במכרז יערכו את הצעותיהם, או יתקנו את הצעותיהם, בהתבסס על תיקונים או שינויים כאמור. כן רשאית החברה להחליט בכל עת על ביטול הליכי המכרז והיא לא תישא באחריות כלשהי כלפי המציעים בשל כך.

15. מובהר כי המציע יישא בכל הוצאותיו לשם הכנת המכרז, ובכלל, והמציע מוותר בזאת על כל טענה לפיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם בקשר עם השתתפותו במכרז, מכל סיבה שהיא.

16. בכל פניה בנוגע למכרז יש לפנות אל הח"מ במייל liat@pei.co.il או בפקס 09-9528139 (טלפון לברור הגעת הפקס: 09-9528611).

17. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכמים שיחתמו עם הזוכה בו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב, בהתאם לסמכות העניינית.

בכבוד רב,


ליאת שרון

ס' מנהל מח' רכש והתקשרויות



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח א - פרופיל המציע, טופס הגשת ההצעה, ותצהיר על עמידה בהוראות חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

אני מגיש את התצהיר בשם המציע _____ שאני מוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו (להלן ולפי העניין: "המציע").

הנני מצהיר כי אלו פרטי המציע:

שם המציע ות.ז. / ח.פ.: _____

כתובת: _____

איש קשר: _____

טלפון: _____

דואר אלקטרוני: _____

שנת הקמה: _____

תחומי פעילות עיקריים: _____

הנהלה: _____

סה"כ _____ מועסקים, בתפקידים הבאים (נא לפרט סוגי תפקידים ומס' מועסקים בכל תפקיד):

פרטים נוספים על המציע: _____

[יש לצרף פרטים ומסמכים נוספים על המציע וניסיונו]

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

כמו כן, הנני מאשר ומצהיר בזה:

1. אני עומד בכל תנאי הסף של המכרז נכון למועד האחרון להגשת הצעות.
2. קראתי בעיון והבנתי היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה להציע הצעות על נספחיה, לרבות בנוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו ובטופס זה ואני מסכים לכל האמור בהם.
3. יש לי היכולת המקצועית והארגונית, לרבות הידע והניסיון לבצע את העבודות, כמפורט במסמכי ההזמנה, בחוזה ההתקשרות ובנספחים המצורפים לו.
4. לא נתתי ואינני נותן שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, לרבות בהליכים משפטיים קיימים או צפויים, בין אותם שירותים לבין השירותים לבין השירותים נשוא המכרז.
5. אני מודע לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה והתנאים הנוספים כפי שפורטו במסמכי המכרז.
6. אני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירות מיידית או בכל יום אחר כפי שיידרש, במדורג על פי לוח זמנים שייקבע על ידי החברה, ולהמשיך בנתינתו בתנאים המפורטים בחוזה.
7. אני מתחייב להעביר לחברה הסכם חתום כדבעי (על נספחיו) בתוך 8 ימי עבודה מההודעה בדבר הזכייה.
8. אני מצהיר בזאת, כי הצעתי איננה ניתנת לביטול, והיא עומדת בתוקפה 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעה.
9. המונחים והביטויים בתצהירי זה, הנם כמשמעתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו – 1976.
10. הנני מצהיר כי מתקיים לגבי המתכנן אחד מאלה:
 - א. המתכנן או בעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
 - ב. המתכנן או בעל זיקה אליו הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה;
 - ג. המתכנן או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עברות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההתקשרות חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

11. אישור זה הנו בנוסף לאישורים הנדרשים על פי סעיף 2 (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים הנ"ל, הקיימים בידי וצורפו להצעתו.

זה שמי, זו חתימתי וכל האמור לעיל אמת.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מרח' _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי _____ שזיהה עצמו ע"י ת.ז. / המוכר לי באופן אישי והמוסמך לחתום בשם המציע על ההצהרה לעיל, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר הוא את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

שם מלא וחותמת

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח ב' – ההצעה הכספית – נא לצרף במעטפה נפרדת

מס'	תיאור	יחידות	כמות	מחיר יחידה	סכום בש"ח
1.	תכנון למכרז T.K.				
1.1	עבודות תכנון והכנת התוכניות הדרושות למכרז ה-T.K.	קומפ'	1		
1.2	הכנת מפרט וכתבי כמויות ועריכת החומר הטכני למכרז קבלן ה-T.K. וליווי המכרז.	קומפ'	1		
	סה"כ תכנון והכנת מכרז ה-T.K.				
2.0	עריכת בקשה להיתר במערכת רישוי זמין וקידום הבקשה במערכת עד לקבלת ההיתר.	קומפ'	1		
3.	בדיקת התכנון של הקבלן				
3.1	בדיקת חבילת התכנון המוקדם, כולל עד 3 סבבים של עדכון ובדיקה.	קומפ'	1		
3.2	בדיקת התכנון המוקדם לסבבים נוספים.	סבב בדיקה	2		
3.3	בדיקת חבילת התכנון הסופי כולל עד 3 סבבים של עדכון ובדיקה.	קומפ'	1		
3.4	בדיקת התכנון הסופי לסבבים נוספים	סבב בדיקה	2		
3.5	בדיקת חבילת התכנון המפורט כולל עד 5 סבבים של עדכון בהתאם להערות	קומפ'	1		
3.6	בדיקת התכנון המפורט לסבבים נוספים	סבב בדיקה	2		
3.7	בדיקת תכניות בודדות לאחר אישור חבילת התכנון	יחידה	100		
3.8	בדיקת חבילת מפרטי הרכש	קומפ'	1		
3.9	בדיקה חוזרת של מפרטי הרכש	יחידה	50		
3.10	בדיקת תכניות העדות לכל המכלים, עד 2 סבבים	קומפ'	1		
3.11	הכנת תיק מסירה לכל מכל	יח'	6		
	סה"כ לבדיקת התכנון				
	סה"כ בש"ח לפני מע"מ				

שם המתכנן: _____ חתימת המתכנן: _____
תאריך: _____

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח "ג"

פרויקטים של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף (תנאי סף 3.3)

ולצורך בדיקת איכות כמפורט בסעיף 7 מספר 1-2 בטבלה

שם ממליץ + מס' טלפון	מועד סיום עבודות הבניה	גודל המיכל	פרטי הפרויקט (נא לציין האם מדובר במיכל חדש, או שיפוץ מיכל קיים. ככל ומדובר בשיפוץ, נא לציין את היקף השיפוץ)	שם הלקוח



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

שם ממליץ + מס' טלפון	מועד סיום עבודות הבניה	גודל המיכל	פרטי הפרויקט (נא לציין האם מדובר במיכל חדש, או שיפוץ מיכל קיים. ככל ומדובר בשיפוץ, נא לציין את היקף השיפוץ)	שם הלקוח

הנדון : תצהיר מורשי חתימה

אני הח"מ _____ מאשר/ת בזאת, בהתאם לסעיף 3.3 בהזמנה להציע הצעות למכרז _____ ("המכרז"), כי המציע ביצע את הפרויקטים המנויים בנספח ג' למכרז, על כל פרטיהם.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיעו/ בפני, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____ /המוכר/ים לי באופן אישי ואשר הינם מורשי חתימה בשם המציע - חברת _____ בע"מ, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו/ו נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מו עליה.

עו"ד, _____

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח "ג1"

פרויקטים של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף (תנאי סף 3.4)

ולצורך בדיקת איכות כמפורט בסעיף 7 מספר 3-4 בטבלה

שנת סיום עבודות הבניה	גודל המיכל	פרטי הפרויקט (נא לציין האם מדובר במיכל חדש, או שיפוץ מיכל קיים. ככל ומדובר בשיפוץ, נא לציין את היקף השיפוץ)	סוג ההסמכה שלו	שם המהנדס המוצע (ניתן להציג עד שני מהנדסים)



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

שם המהנדס המוצע (ניתן להציג עד שני מהנדסים)	סוג ההסמכה שלו	פרטי הפרויקט (נא לציין האם מדובר במיכל חדש, או שיפוץ מיכל קיים. ככל ומדובר בשיפוץ, נא לציין את היקף השיפוץ)	גודל המיכל	שנת סיום עבודות הבניה

הנדון : תצהיר מורשי חתימה

אני הח"מ _____ מאשר/ת בזאת, בהתאם לסעיף 3.3 בהזמנה להציע הצעות למכרז ("המכרז"), כי המציע ביצע את הפרויקטים המנויים בנספח ג'1 למכרז, על כל פרטיהם.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע/ו בפני, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____ /המוכר/ים לי באופן אישי ואשר הינם מורשי חתימה בשם המציע - חברת _____ בע"מ, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו/ נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מו עליה.

עו"ד, _____

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח "ג2"

פרויקטים של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף (תנאי סף 3.5)

שם המהנדס המוצע	פרטי הפרויקט	היקף כספי של עבודות בניה	שנת סיום ביצוע עבודות הבניה

הנדון : תצהיר מורשי חתימה

אני הח"מ _____ מאשר/ת בזאת, בהתאם לסעיף 3.5.1 בהזמנה להציע הצעות למכרז _____ ("המכרז"), כי המציע ביצע את הפרויקטים המנויים בנספח ג'2 למכרז, על כל פרטיהם.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיעו/ בפני, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. מס' _____ /המוכר/ים לי באופן אישי ואשר הינם מורשי חתימה בשם המציע - חברת _____ בע"מ, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו/ו נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מו עליה.

עו"ד, _____



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח ד' - הסכם תכנון מס' 17/130

שנערך ונחתם בהרצליה, ביום _____.

בין: **תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או**

קו מוצרי דלק בע"מ

מרחוב הסדנאות 3 הרצליה

(שתיהן ביחד ולחוד להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן - "המתכנן")

מצד שני

הואיל: והמתכנן הציע לחברה, במסגרת מכרז מס' 17/130, לספק לה, באמצעות היועצים, כהגדרתם להלן, שירותי תכנון לפרוייקט **בניית מיכלים באשל** (להלן - "הפרוייקט") כאמור בהוראות הסכם זה (להלן - "השירותים");

והואיל: והמתכנן הצהיר כי הינו בעל הידע, הניסיון, היכולת וכוח האדם המתאימים לביצוע השירותים, והכל בהתאם להוראות הסכם זה;

והואיל: והחברה הסכימה לקבל את הצעת המתכנן, והכל כמפורט בתניות הסכם זה להלן;

והואיל: והצדדים מעוניינים להעלות את המוסכם ביניהם על הכתב;

לפיכך הוצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. מבנה ההסכם

1. להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

- 1.1.1. **נספח "א"** - פרטי ההתקשרות.
- 1.1.2. **נספח "ב"** - מפרט טכני.
- 1.1.3. **נספח "ג"** - התחייבות לשמירה על סודיות.
- 1.1.4. **נספח "ד"** - התחייבות למניעת ניגוד עניינים.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

1.1.5. נספח "ה" - אישור עריכת ביטוח.

2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא ההוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.
3. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, בקשר עם הוראה טכנית או מקצועית, תהא ההוראה שבנספח "ב" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם או בנספח אחר, למעט אם נאמר אחרת.

2. מבוא, כותרות ונספחים

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.
2. כותרות הסעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של הסכם זה.

3. הגדרות

- 3.1. בהסכם זה, לרבות נספחיו, יהיו למונחים שלהלן המשמעויות כמוגדר בצידם, אלא אם מתוך הקשר הדברים משתמע אחרת:
 - "פרויקט" – תכנון, ניהול, הקמה והרצה של ששת המכלים במסוף האשל על מערכותיהם ומתקניהם.
 - "המתאם" – גורם מתאם שימונה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימונה במקומו לתפקיד זה על ידי החברה מידי פעם בפעם, בכתב.
 - "צוות התכנון" – משמעותו כל המתכננים אשר אושרו מראש ובכתב על ידי החברה לצורך אספקת השירותים לחברה מטעם המתכנן. צוות התכנון מפורט בנספח ב' המצ"ב.
 - "היועצים" משמעותם כל המתכננים, היועצים והמהנדסים שיועסקו בכל הקשור לפרויקט ובכללם, אך בלי לפגוע בכלליות האמור – המתאם וגורמים מקצועיים בחברה ושאר יועצים כיו"ב שהחברה תמצא לנכון להעסיק.
 - "קבלן/ים" משמעותם איש או חברה המקבלים על עצמם את ביצוע הפרויקט על כל פרטיו לפי הסכם עם החברה ולרבות איש או חברה המקבלים על עצמם ביצוע עבודות מסוימות או חלקי עבודות לפי הסכם עם החברה.
 - "הסכמי יועצים" משמעותם ההסכמים עם היועצים.
 - "הסכמי הבנייה" משמעותם ההסכמים עם הקבלנים.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

"ספקים" משמעותם כל חברה המספקת לפרויקט אביזר או ציוד ו/או חלקים טרומיים במהלך ביצוע הפרויקט.

"הזמנות" משמעותם ההזמנות ו/או ההסכמים עם הספקים.

"תכניות" משמעותם התכניות, התרשימים, הסקיצות, השרטוטים, המפרטים, תכניות הביצוע, הספציפיקציות, כתבי הכמויות וכל המסמכים וההגשות שהחברה תהיה זכאית לקבל מהמתכנן, היועצים, הקבלנים, הספקים, ומכל אדם או גוף אחר בכל הקשור והנוגע לביצוע הפרויקט.

4. השירותים

4.1 בכוונת החברה להקים 6 (שישה) מקלי דלק נוספים במסוף האשל בעלי נפח תפעולי של 50,000 מ"ק כל אחד כך שהנפח התפעולי הכולל יעמוד על סך של 300 אלף מ"ק.

4.2 לאחר תכנון המיכלים, בהתאם להסכם זה, תתקשר החברה עם קבלן לביצוע עבודות הבניה. שיטת ההתקשרות עם הקבלן המבצע תהיה בשיטת (TK Turn Key Project), אשר במסגרתו יתכנן המבצע את פרטי המכלים, יספק את כל החומרים, יתארגן באתר ויקים את המכלים וימסור אותם כשהם בדוקים ומוכנים להפעלה.

4.3 לפיכך, המתכנן עימו התקשרה החברה בחוזה זה יבצע את המטלות הראשיות הבאות:

4.3.1 תכנון והכנת כל החומר הדרוש למכרז לבחירת הקבלן המבצע אשר יתקשר עם החברה בחוזה TK – תכנון וביצוע כאמור לעיל.

4.3.2 סיוע בהכנת מסמכי המכרז ובכלל זאת הגדרת תנאים מקדמיים ומדדי האיכות על פי הם ייבחר הזוכה.

4.3.3 ליווי המכרז וסיוע לחברה בבחירת הקבלן הזוכה.

4.3.4 בחינת מסמכי התכנון שיוגשו על ידי הקבלן, הכוללים חישובים, מפרטים ותוכניות, עד לאישורם.

4.3.5 בחינת מפרטי הרכש לחומרים והציוד שיוכנו ע"י הקבלן הזוכה עד לאישורם.

4.3.6 אישור, בגמר תקופת ההרצה, של התאמת המכלים לתכנון, וחתימה על תעודת הגמר הסופית.

4.3.7 עריכת בקשה להיתר בניה וקידומה במערכת המכוונת: "רישוי זמין".

4.4 יובהר כי החברה מתקשרת בחוזי תכנון וביצוע נפרדים לתכנון עבודות ההנדסה האזרחית הכוללות את בניית הביסוס, והמאצרות שיקיפו את המיכל. אחריות המתכנן והקבלן המבצע האחראיים על בניית המכלים לא תחול על הביסוס ונושאי ההנדסה האזרחית.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

- 4.5 יובהר כי החברה מתכוונת להתקשר בנפרד עם מתכננים נוספים לתכנון חיבורי צנרת הדלק וכיבוי האש ומתקני החשמל והמיכשור וההגנה הקתודית.
- 4.6 המתכנן והקבלן המבצע בחוזה ה- TK יהיו אחראים, אם כן, לבנייתו של גוף מכל המתכת כולל: רצפה, דפנות, גגות וכל אביזרי המכל המחברים אליהם כמפורט במסמך זה. כל מסמכי מכרז ה- TK יוכנו בשפה האנגלית ויהיו מונגשים בהתאם לחוק ההגשה.
- 4.7 החברה מוסרת למתכנן והמתכנן מקבל על עצמו לבצע עבור החברה את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים במפרט המצורף כנספח "ב" להסכם זה וכן כל פעולה אחרת אשר נלווית או קשורה לשירותים האמורים או הנדרשת ואשר תידרש לדעת החברה לצורך ו/או בקשר לביצוע העבודה ההנדסית. השירותים יינתנו אישית על ידי צוות התכנון כמפורט בנספח "א".
- 4.8 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה על נספחיו, המתכנן יבצע את התכנון בהתייחס לנושאים המפורטים בנספח ב' לחוזה על נספחיו.
- 4.9 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יכללו השירותים כל תפקיד שהוטל על המתכנן במפורש או מכללא מכוח הוראות הסכם זה או כל שירות נוסף (כולל ישיבות, התייעצויות וברורים) שמתכנן סביר היה רואה כחלק מן ההתקשרות וכן כל שרות, עניין או עבודה שהם חלק הקשור לשירותים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.
- 4.10 המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה, כאשר בכל מקרה סך התמורה בגין השרותים שיתן המתכנן, לא יעלה על הסכום הנקוב בנספח "ב" כהיקף הכספי המירבי של הסכם זה. החברה תשלם למתכנן את התמורה בגין השירותים בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.
- 4.11 המתכנן יבצע את השירותים בכישרון, במומחיות, ביעילות ובנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר של מקצועות ההנדסה, בהתאם לחוקת האתיקה המקצועית של לשכת המהנדסים, האדריכלים והאקדמאים בישראל ובכפוף ליתר הוראות הסכם זה, להנחת דעתה של החברה ובמועדים ובתנאים המפורטים להלן.
- 4.12 המתכנן יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע, על מנת שיוכל לבצע את השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, במהירות ביעילות וברציפות ולהשלימם במלואם לשביעות רצון החברה ובכפוף להוראות חוזה זה.
- 4.13 החברה תשתף פעולה עם המתכנן ותסייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישת המתכנן.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

4.14 המתכנן יבצע את השירותים בהתאם להנחיות המתאם, תוך שיתוף פעולה וקיום קשר מתמיד עימו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן. המתכנן ישתתף בישיבות תיאום (בתיאום מראש) בזמן התכנון ובזמן הביצוע בין היועצים, הקבלנים, הספקים, ובהתאם לדרישות המתאם. מובהר בזאת כי מחובת המתכנן להתריע בגין הנחיה שאינה נראית נכונה מבחינתו

4.15 למעט אם הורה המתאם אחרת, חייבים השירותים לעמוד בתקני API, ASME, ANSI ו-NFPA ובכל תקנים רלבנטיים אחרים המקובלים בענף הדלק, באמות מידה של בטיחות המקובלות בחברה, שמירת איכות הסביבה כפי שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות, הוראות כל דין, ובאמות מידה של סידורי הביטחון והאבטחה שיידרשו ע"י קצין הביטחון של החברה וגורמים רלוונטיים נוספים.

4.16 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה מתחייב המתכנן שהתכניות, המפרטים ויתר ההגשות שיגיש, ימסור ו/או יאשר יהיו נכונים, מפורטים, מדויקים, מעודכנים ושלמים ללא טעויות.

4.17 מובהר, כי המלצות או אישורים של החברה באשר לתכניות כלשהן, לא ישחררו את המתכנן מאחריותו לפי הסכם זה או ע"פ הדין ומאחריותו לטיב התכניות שלו ולהתאמתן לכל יתר התכניות של העבודות בפרויקט.

4.18 בכל מקרה שקיימת נגיעה בין התכנון של המתכנן לבין עבודתם ותכנונם של מתכננים ויועצים אחרים כלשהם וכל צד שלישי כלשהו, יושיט המתכנן כל עזרה טכנית הדרושה ליועצים, למתכננים ולגורמים הנ"ל, ויתן להם כל ההסברים הדרושים ויעבוד אתם בשיתוף פעולה מלא, בכל שלב שהוא של מתן שרותיו לפי הסכם זה.

4.19 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל התכניות ויתר המסמכים הקשורים להסכם זה, במשרדי המתכנן ובכל משרד אחר הנותן שירותים למתכנן בקשר להסכם זה.

4.20 כל התכניות שייעשו על ידי המתכנן כפופות לבדיקתה של החברה, לפי סדר הגשתן. המתכנן מסכים כי תכניותיו, או איזה חלק מהן שהחברה לפי שיקולה הבלעדי תבחר, יעברו בדיקה על ידי יועצים שהחברה תבחר, בין בארץ ובין בחו"ל.

4.21 המתכנן יגיש לחברה כל עזרה שהיא תבקש המתייחסת לשירותים שינתנו על-ידו עפ"י הסכם זה, באשר לתביעות משפטיות וטענות שלה ו/או נגדה, והקשורות לתכנון וביצוע העבודות, ובכלל זאת ייתן חוות דעת באשר לתביעות או דרישות כאלה וישתתף במו"מ ובהתייעצויות המתייחסות להן, כל זאת גם לאחר שהמתכנן השלים את כל שרותיו לפי הסכם זה. מתכנן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון התכניות וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי החברה וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

4.22 למען הסר ספק, נקבע בזה כי המתכנן איננו מוסמך לאשר למתכננים, קבלנים או ספקים ביצוע עבודה ו/או אספקה כלשהן, בין שיש בה ובין שאין בה חריגה מההתקשרויות בינם לבין החברה.

4.23 למען הסר ספק, חל איסור חמור על המתכנן או מי מעובדיו לדבר, לשאול, לקבל הצעת מחיר וכיו"ב עם אחד מהקבלנים שמשותפים במכרז של החברה ביחס לנשוא המכרז.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

5. הצהרות המתכנן

5.1 המתכנן מצהיר בזאת כי הינו מורשה ע"פ דין לבצע את העבודה ההנדסית וכן כי הינו בעל הידע, היכולת, הניסיון, כוח האדם לביצוע העבודה ההנדסית בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין.

5.2 המתכנן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מצהיר המתכנן ומאשר בזה כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מתחייב להודיע לחברה מיד עם היוודע לו כי הוא מצוי או עלול להיות מצוי במצב של ניגוד עניינים כאמור ולנהוג בעניין זה בהתאם להוראות החברה.

5.3 המתכנן קיבל את כל המידע הנדרש לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדרושים לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן מצהיר כי ידועות לו הוראות הדין הנהלים, התקנים והתקנות החלים בקשר עם אספקת השירותים והוא מתחייב לפעול בהתאם לקבוע בהם וכי בדק בעצמו את כל הנושאים הרלוונטיים הקשורים לביצוע העבודה ההנדסית, הן אצל החברה, והן אצל רשויות התכנון, לרבות את התנאים הפיזיים באתר, וכי בידי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

5.4 המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי ההיקף הכספי המירבי של הסכם זה הינו כנקוב בנספח "א" להסכם ומוותר מראש, בוותור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה, בכל מקרה בו יבצע עבודות בסכום גבוה מן הסכום האמור ומצהיר כי בכל מקרה לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, למעט במקרה של שינויים ותוספות כאמור בהוראות הסכם זה ובלבד שהתמורה הנוספת הנדרשת והשינויים והתוספות כאמור אושרו מראש ובכתב ע"י החברה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המתכנן יהא האחראי הבלעדי לוודא כי סך כל התמורה בגין העבודות לא תעלה על הסכום האמור.

5.5 במקרה בו העבודה מתבצעת על פי שלבים - המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי השירותים עפ"י הסכם זה יבוצעו בשלבים ו/או קטעים בפרויקט כפי שיוזמנו ע"י החברה מעת לעת עפ"י שיקול דעתה וכי החברה אינה מחויבת להתחיל או לסיים חלק כלשהו של הפרויקט או להזמין מן המתכנן את מלוא השירותים.

5.6 המתכנן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלבנטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

5.7 המתכנן מתחייב כי במשך כל תקופת ביצוע השירותים יקיים משרד מאויש מאורגן ומצויד באופן שיאפשר את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה וכי הרכבם המספרי והמקצועי של צוות התכנון, יתאים לביצוע השירותים ברמה ובמועדים המפורטים בהסכם זה ויניח את דעתה של החברה במשך כל תקופת ההסכם.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

5.8 נציגו המוסמך של המתכנן לכל דבר ועניין לצורך הסכם זה יהיה כמפורט בנספח "ב" והוא ירכז מטעם המתכנן את צוות התכנון ואת ביצוע הפיקוח עפ"י הסכם זה. המתכנן יבצע את העבודה ההנדסית רק באמצעות צוות התכנון המפורט בנספח "א".

5.9 המתכנן לא יחליף את הנציג או מי מצוות התכנון אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש. תנאי זה הינו תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות.

5.10 החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, בהודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, לדרוש מהמתכנן להחליף את הנציג או עובד אחר מטעמו, לרבות מצוות התכנון, בנציג אחר או בעובד אחר מטעמו של המתכנן, והמתכנן מתחייב לפעול בהתאם ולמנות תוך 14 יום נציג אחר או עובד אחר שיאשרו מראש על ידי החברה. הוחלף הנציג או העובד, יחולו כל הוראות סעיף זה על המחליף.

5.11 מבלי לגרוע מהתחייבותו האמורה של המתכנן, רשאית החברה - אם וכאשר תראה צורך בכך ובמידה ועפ"י שיקול דעתה יהיה קיים אותה עת חשש סביר כי המתכנן לא יעמוד בלוח הזמנים למתן השירותים, ו/או במידה והמתכנן לא עמד באיזה שהוא שלב מלוח הזמנים כאמור, להורות למתכנן מזמן לזמן להגדיל את צוות עובדיו, לרבות את צוות התכנון, על חשבוננו ואחריותו של המתכנן, במספר, לתקופה ובמקומות אותם תציין החברה בהוראותיה, ובאישורה מראש ובכתב.

5.12 המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

5.12.1 כי לא יציע ו/או ייתן ו/או יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה ו/או דמי תיווך כלשהם, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר לחוזה ו/או בקשר לכל דבר אחר.

5.12.2 כי הינו מתחייב שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או על מנת לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לפעול כנגד התחרות, בין במסגרת ההסכם ובין בקשר לעבודות ו/או הסכמים ו/או הזמנות אחרים.

5.12.3 בכל מקרה בו התעורר חשד סביר כי המתכנן ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל אף כל האמור בהסכם, לבטל לאלתר את ההסכם, מבלי שלמתכנן יהיו טענות ו/או דרישות כנגד החברה בעניין זה. במקרה זה, מובהר בזאת כי המתכנן לא יהיה רשאי להשתתף במכרזי החברה ו/או להיות צד לחוזה מול החברה.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

6. התמורה

- 6.1 בכפוף לביצוע בפועל של השירותים וכל יתר התחייבויותיו לפי הסכם זה ונספחיו, תשלם החברה למתכנן את התמורה הנקובה בנספח ב' להסכם זה (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים הנקובים בנספח הנ"ל.
- 6.2 מוסכם במפורש כי התמורה הינה סופית ומוחלטת וכי המתכנן לא יהיה זכאי לשום תוספת מכל סיבה שהיא, לרבות התייקרות, עליית מדד, התארכות תקופת ביצוע השירותים או הימשכות עבודות הפרויקט מעל למצופה, גידול בהוצאות לביצועם בפועל של השירותים מעבר למתוכנן, קצב הבניה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא.
- 6.3 להסרת ספק מצהיר המתכנן כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא הסכם זה, מחירי העבודה ושכר עובדיו ולקח בחשבון כל התייקרות עתידית, תוספת יוקר או העלאה כלשהי של המחירים ושכר עבודה וכן את האפשרות ששירותי המתכנן יינתנו בשלבים (לרבות הפסקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.
- 6.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התמורה כוללת הוצאות, לרבות אך לא רק, הוצאות נסיעה, אש"ל, העתקות והוצאות הדפסות ושכפולים אשר יבוצעו על ידי המתכנן וכן הוצאות נוספות המפורטות בנספח ב' להסכם.
- 6.5 התמורה בעד השירותים תשולם בהתאם לאבני הדרך המפורטות בנספח ב' של ההסכם, עם השלמתן להנחת דעתה של החברה ולאחר אישורה בכתב.
- 6.6 החברה תשלם למתכנן כל חלק של התמורה המאושרת לתשלום בהתאם להוראות הסכם זה. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון ע"י המתכנן, בכפוף לאישור מנהל החברה וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כחוק.
- 6.7 כל התשלומים החלקיים והסופיים ע"ח התמורה יהיו קבועים, סופיים וללא כל הצמדה.
- 6.8 כל עוד לא אישרה החברה בכתב כי הסתיימו השירותים לפי הסכם זה (למעט אותם השירותים שעליו לתת גם לאחר סיום ההסכם), יהיו וייחשבו כל התשלומים ששולמו למתכנן בהתאם להסכם זה כמקדמות בלבד על חשבון התמורה בעד כל העבודות שעליו לבצע לפי ההסכם ולא כתשלומים סופיים עבור העבודות שביצע עד לאותו מועד.
- 6.9 שולמו למתכנן תשלומים ביתר בניגוד להוראות הסכם זה או שמגיעים לחברה כספים מהמתכנן (לרבות בגין פיצויים), רשאית החברה לקזז את הסכומים הנ"ל מכל חשבון חלקי ו/או חשבון סופי (ולא רק בהתאם להסכם זה) שיגיש המתכנן לחברה בצרוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ביתר או מיום שמגיעים לה כספים לפי העניין ועד ליום הקיזוז בפועל.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

7. תקופת ההסכם ולוח הזמנים

- 7.1 תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח ב' (להלן: "תקופת ההסכם") זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.
- 7.2 המתכנן לא יתחיל בביצוע שלב כלשהו משלבי הביצוע של הפרוייקט, אלא לאחר שביקש וקיבל אישור בכתב מאת המתאם כי השלב הקודם בוצע להנחת דעת החברה וכי עליו לעבור לשלב הבא. קיבל המתכנן אישור כנ"ל, יתחיל בביצוע השלב הבא בתוך 7 ימים ממסירת ההודעה על התחלת השלב הבא.
- 7.3 מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב אספקת השירותים על ידי המתכנן. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסקות לפרקי זמן משתנים בביצוע השירותים ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלקים בשירותים ו/או בפרוייקט ו/או בעבודות.
- בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, למתכנן אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכל האמור בסעיף זה לעיל, למעט הזכות לקבל את החלק היחסי של התמורה בגין השירותים שביצע בפועל כמפורט בהסכם זה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.
- 7.4 המתכנן מתחייב להודיע למתאם מיידית, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים. נגרם עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין למתכנן שליטה עליהם, רשאית החברה, לבקשת המתכנן, לדחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטתה. החלטת החברה תהיה סופית.
- 7.5 המתכנן מתחייב לבצע כל חלק של השירותים בהתאם ללוח הזמנים הכללי הנקוב בנספח ב' להסכם.
- לאחר חתימה על ההסכם, ובהתאם להוראת המתאם (אם ידרוש), יגיש המתכנן למתאם, תכנית עבודה ולוח זמנים מפורטים במתכונת שיקבע המתאם, התואם את לוח הזמנים הכללי בנספח ב'.
- 7.6 המתכנן יעדכן את לוח הזמנים בהתאם להנחיות המתאם, מפעם לפעם (לרבות בנוגע לעדכון מועדים הכלולים בו, לצורתו, תוכנה וכיו"ב). כל שינוי בלוח הזמנים יהיה בתוקף רק אם אושרו בכתב על ידי המתאם ואזי יחשב כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ויחייב את הצדדים לכל דבר ועניין.
- 7.7 עמידה בלוח הזמנים הכללי הנקוב בנספח ב' הינה תנאי מהותי ויסודי להסכם זה.
- 7.8 מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההתקשרות יוסיף המתכנן להיות אחראי כמפורט בחוזה זה לכל שירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת ההתקשרות.
- 7.9 הובא ההסכם לידי גמר, תהא רשאית החברה לבצע את העבודות בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולצורך כך תהא רשאית, אך לא חייבת, לעשות שימוש בכל המסמכים שהפיק המתכנן כמפורט להלן.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

8. תיאום, פיקוח ודיווח

- 8.1 המתאם יהיה אחראי מטעמה של החברה על ביצועו של הסכם זה לכל דבר ועניין וכל הוראה שנתן המתאם תחשב כהוראה מטעמה של החברה.
- 8.2 המתכנן מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם להסכם זה תוך שיתוף פעולה עם המתאם ולקבל ולמלא את הנחיות המתאם וזאת מבלי לגרוע מאחריות המתכנן ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.
- 8.3 המתאם רשאי לבדוק בכל עת את השירותים כולם או חלקם, להשגיח על ביצועם, וכן לבדוק אם המתכנן מבצע כהלכה את הוראות הסכם זה, את הוראות החברה ואת הוראותיו. מובהר למען הסר ספק כי לצורך ביצוע האמור לעיל יהיה המתאם זכאי להיעזר באנשי מקצוע, והמתכנן מתחייב לשתף פעולה עם אנשי מקצוע כאמור.
- 8.4 למעט אם הורה המתאם אחרת, יעביר המתכנן בכל חודש דו"ח מלא ומפורט בכתב המפרט את מצב התקדמות העבודה ההנדסית.
- 8.5 מבלי לגרוע מהאמור, המתכנן ימציא למתאם מעת לעת על פי דרישתו, דו"ח מלא ומפורט בכתב ו/או הסברים ככל שיידרש, על מצב ביצוע השירותים, התכנון והפיקוח העליון ועל מידת התקדמותו בביצועם עד למועד הדיווח. הדו"חות וההסברים הנ"ל יכללו את הנושאים והפרטים כפי שייקבעו על ידי החברה מעת לעת.
- 8.6 המתכנן ידווח למתאם על כל פגם ו/או פיגור בביצוע השירותים, מיד לאחר התגלותו של הפגם האמור.
- 8.7 לצורך הפעלת סמכויותיו רשאי המתאם או מי מטעמו לבקר במשרד המתכנן או בכל מקום אחר בו מבוצעים שירותי התכנון והמתכנן מתחייב למסור למתאם כל הסבר או מסמך שיידרש על ידו או מטעמו וכן לשתף עמו פעולה כל שיידרש לצורך ביצוע הביקורת כאמור.
- 8.8 למען הסר ספק, אין בהפעלת סמכויות המתאם או החברה על פי הסכם זה כדי לגרוע מאחריות המתכנן או לשחררו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 8.9 מובהר כי החברה תהיה רשאית להחליף את המתאם מעת לעת, לפי שיקול דעתה המוחלט, ועל המתכנן להיות בקשר מתמיד עימו ולתאם עמו את כל פעולותיו לפי הסכם זה, אלא אם נקבע אחרת על ידי החברה.
- 8.10 למען הסר ספק, החברה רשאית לממש בעצמה או באמצעות מי מטעמה כל סמכות או זכות המוקנים בהסכם זה למתאם.

9. צוות המתכנן - כמופרט בנספח א'.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

10. שלילת יחסי עובד מעסיק

10.1 מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם החברה בהסכם זה, פועל המתכנן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעסיק בין החברה לבין המתכנן ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו. המתכנן פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, הנובעת מיחסי עובד ומעסיק.

10.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המתכנן ישלם בעצמו, בגין כל התקבולים שיקבל על פי הסכם זה, את כל תשלומי המיסים לרבות- אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל- תשלומי מס הכנסה שהוא חב בגין מתן השירותים.

10.3 המתכנן יישא לבדו בכל אחריות ו/או חבות בגין עובדיו ובכלל זה יהיה אחראי לבדו לכל התשלומים והזכויות הסוציאליות המגיעים לו ולעובדיו על פי כל דין או הסכם (כגון- ניכוי מס הכנסה וביטוח לאומי, תשלומים לקרנות איגודים מקצועיים ותשלומים סוציאליים אחרים).

10.4 המתכנן מתחייב לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לה במקרה של תביעה ו/או דרישה מצד המתכנן ו/או מי מעובדיו כלפי החברה, הנובעים מיחסי עובד מעסיק ו/או הקשורים לכך, ולרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכנן בתוך 30 ימים מהמועד בו קיבל המתכנן את דרישת החברה כאמור.

11. הפסקות בביצוע השירותים

11.1 הפסקה, עיכוב או הפרעה כלשהי בתכנון הפרויקט, בביצוע הסכמי התכנון, בין שנגרמה על ידי החברה ובין שנגרמה על ידי המתכננים האחרים, הקבלנים או מכל סיבה אחרת, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של הפסקה כאמור, יפסיק המתכנן בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיצוין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מידי פעם בפעם למשך זמן ההפסקה. עם תום הפסקה כלשהי יהא המתכנן חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שיהא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה למתכנן בכתב.

11.2 כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה המתכנן רשאי להפסיק את מילוי התחייבויותיו על פיו, לרבות במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בוררות) בינו לבין החברה ולרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של המתכנן והמתכנן מתחייב למלא התחייבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתן, למעט קצוב הזמן לגבי מדידות הפעלה כפי שמופיע בהצעת המתכנן.

12. תכניות, מסמכים והבעלות בהם

12.1 כל התוכניות, המפרטים, כתבי הכמויות, המפות, התרשימים, החישובים והמסמכים האחרים אותם יכין המתכנן ו/או כל המסמכים הקשורים לעבודה ההנדסית (להלן לעניין סעיף זה – "המסמכים"), הינם רכוש החברה בלבד.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

12.2 החברה תהיה רשאית להשתמש במסמכים, לפי ראות עיניה וללא הגבלות כלשהן ומבלי שהמתכנן יקבל עבור זאת פיצוי או כל תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה. המתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ותביעה בגין זכותה זו של החברה, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

12.3 כל המסמכים, שיוכנו ע"י המתכנן ו/או שיגיעו לידיו במסגרת הסכם זה, יישמרו על ידי המתכנן בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת ולא יושמדו אלא באישורה בכתב של החברה.

12.4 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם מובהר בזאת כי למתכנן לא תהא איזו זכות עיכוב, עכבון או שעבוד על המסמכים והוא לא יחזיק זכאי מאיזו סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ומהחברה להשתמש בהם כפי שתמצא לנכון.

12.5 תוך כדי מהלך ביצוע הפרויקט או בתקופת האחריות לפי העניין, חייב המתכנן למסור לחברה, פירוט יתר או השלמות לתכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי המתכנן, תוך הזמן שייקבע על ידי החברה.

12.6 הובא החוזה לידי גמר בנסיבות כלשהן - חייב המתכנן למסור למתאם את כל המסמכים (המקוריים ואת ההעתקים) עם גמר העבודה ההנדסית, הכוללת כמוגדר גם פיקוח עליון ומדידות לאחר הביצוע. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, חייב המתכנן למסור לחברה גם סדרה אחת של העתקים מקוריים מכל התכניות כשהן מעודכנות ומראות את המערכות כפי שבוצע למעשה (as made).

12.7 כל מסמך שיימסר - יימסר הן במדיה מגנטית והן באופן רגיל. המתכנן יעביר לידי החברה את כל התוכניות הממוחשבות אותן הכין המתכנן בהתאם להוראות הסכם זה, על גבי דיסקים (או אמצעי אחסון מידע דומה), כאשר המידע מותאם לשימוש על ידי החברה בתוכנת "אוטוקאד" בלבד או כל תוכנה אחרת אותה יאשר המתאם על פי שיקול דעתו הבלעדי, מראש ובכתב. המתכנן לא יהיה זכאי לשום תשלום נוסף בעד השירותים האמורים בסעיף זה ו/או בעד עדכון החומר האמור בהם.

12.8 המתכנן לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, החישובים, התיאורים והמסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת לפרויקט ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובהתאם לתנאי ההסכמה.

12.9 בעלות בסעיף זה משמע - לרבות הבעלות בכל זכויות היוצרים ו/או הסודות המסחריים ו/או מדגם ו/או מוניטין, רשומים או לאו, המתייחסים למסמכים האמורים.

13. ניגוד עניינים

13.1 המתכנן מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי חוזה זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח ד' לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

13.2 מבלי לגרוע מן האמור, המתכנן לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע באופן מידי לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

13.3 המתכנן מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר ביטולו או סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

14. שינויים

14.1 למען הסר ספק נקבע בזה, כי המתכנן לא ישנה ו/או יוסיף תכניות כלשהן לפרויקט העשויות להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה או בגין הסכמים שבין החברה לבין הקבלנים ו/או הספקים, אלא אם כן קיבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לעשות כן.

14.2 המתכנן יבצע בכל שלב משלבי הביצוע כל שינוי או תיקון התכניות וביתר ההגשות אשר ידרשו בכתב על ידי המתאם וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ויידרש המתכנן בכתב ומראש בלבד, לעשות שינויים או תיקונים מהותיים בלבד בתכניות שאושרו סופית קודם לכן על ידי החברה בכתב, יהיה המתכנן זכאי בהתאם למהותם לתשלום נוסף עבור השינויים או התיקונים האמורים - הכל לפי המקרה. התשלום יהיה על פי השקעה בפועל של שעות העבודה לפי תעריף אגף בינוי של משרד הביטחון לעבודות נמשכות באותה עת, ובניכוי הנחה נוספת של 20% וכנגד דיווח מדויק שימסור המתכנן לחברה לבדיקתה, אלא אם יוסכם אחרת בין החברה למתכנן.

14.3 מוסכם כי במקרה של מחלוקת האם מדובר בשינוי מהותי או מחלוקת לגבי גובה התשלום לו זכאי המתכנן בגין השינוי כאמור, יכריע המתאם. בכל מקרה לא יהיו שינויים אלו עילה לשינוי בלוח הזמנים אלא באישור המתאם בכתב, בכפוף לכך שאם יהיו השינויים מהותיים יקבע לוח זמנים מתאים ע"י המתאם.

14.4 במידה והמתכנן איננו מסכים לתיקונים הנדרשים על ידי החברה, עליו למסור מיד לחברה הודעה בכתב הכוללת את השגותיו ונימוקיו ולקבל מהחברה הוראות ולפעול בהתאם. לא מסר המתכנן הודעה כאמור יראו אתו כמי שמסכים על אחריותו לתיקונים האמורים.

14.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי המתכנן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת או פיצוי כלשהו בגין שינויים הנובעים מ:

14.5.1 טעות או לקוי בתכנון.

14.5.2 השינוי מתחייב במישרין או בעקיפין מהפרת איזה מהוראות הסכם זה ע"י המתכנן.

14.5.3 השינויים מתחייבים מדרישת רשויות מוסמכות.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

14.5.4 השינויים מתחייבים מדרישות חוק, תקנות ותקנים.

14.5.5 שינויים ו/או תוספות ו/או עבודה נוספת שנבעו עקב הצורך בפירוט נוסף של תוכניות או עקב הצורך בפתרון בעיות שנוצרו בשלב הביצוע.

14.6 המתכנן יביא לידיעת המתאם, בכתב בלבד, כי בדעתו לדרוש תמורה נוספת לפני ביצוע העבודות שבגן הוא סבור כי מגיעה לו תמורה נוספת. אם לא הודיע המתכנן כאמור הוא לא יהיה זכאי לדרוש תמורה נוספת כלשהי.

14.7 בכל מקרה של שינוי בתכנית כלשהי, לאחר שכבר נחתם הסכם עם הקבלן לביצוע העבודה אליה מתייחסת התכנית, יפעל המתכנן בעניין זה ע"פ נהלים כפי שיקבעו ע"י החברה.

15. הסכמים אחרים

למרות כל הסכם קיים או שיהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מתכנן, יועץ, ספק או מישהו אחר אשר לפיו הסכימה החברה או תסכים החברה לקבל עליה את החלטת המתכנן, הרי מוסכם כי כל תנאי כזה לא יפגע ולא יגרע מאיזו התחייבות המתכנן כלפי החברה או מאחריותו כלפיה לפי הסכם זה. כל תנאי כזה לא יחשב כמחייב את החברה לגבי היחסים שבינה לבין המתכנן.

16. שלילת זכות העיכוב

המתכנן לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכב תוכניות, מפרטים ו/או מסמכים אחרים המגיעים ו/או השייכים לחברה או כל חלק מן העבודה ההנדסית.

17. קיזוז

החברה תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לה לטענתה מאת המתכנן לפי הסכם זה או לפי כל התקשרות אחרת מן התמורה אשר תשולם למתכנן בהתאם להוראות הסכם זה.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

18. איסור התקשרות עם קבלן

18.1. המתכנן לא ייתן לקבלן לרבות מי מטעמו, כל שרות בקשר להכנת הצעה למכרז, יעוץ, חישוב כמויות, עריכת או בדיקת חשבונות, פיקוח או פיקוח עליון או כל שרות אחר הקשור, במישרין או בעקיפין, בעבודה ההנדסית נשוא ההסכם, בין שהשרות כאמור הוגש בתמורה ובין שהוגש ללא תמורה.

18.2. המתכנן יהיה האחראי לחייב בקיום הוראות סעיף זה - את כל עובדיו ו/או כל מי שנמצא בשירותו ואם היה המתכנן גוף מאוחד הוא יחייב בקיום הוראות סעיף זה גם את כל חברי הגוף המאוגד.

19. אחריות המתכנן לנזקים

19.1. המתכנן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות ההסכם בנאמנות, במומחיות, בזהירות וברמה מקצועית מעולה, והוא אחראי מכל הבחינות לטיב השירותים שבוצעו על ידו או ע"י כל מי שהועסק על ידו או פעל מטעמו בביצוע השירותים. מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של המתכנן מובהר כי המתכנן יהיה אחראי לכל סטייה בתכנון הפרויקט או בתקצובו אשר נובעת מטעויות ו/או אי דיוקים של המתכנן בתכנון ו/או במסמכים שהוכנו על ידו במסגרת השירותים.

19.2. המתכנן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת כלפי החברה וכלפי כל צד ג' לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שיגרמו בשל מעשה או מחדל של המתכנן, עובדיו, שלוחיו וכל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידי המתכנן ומי מטעמו ו/או עקב רשלנות בתכנון בין שהאובדן או הנזק נגרמו באקראי ובין שהיו תוצאה הכרחית וצפויה בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, והמתכנן יפצה את החברה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק, ההפסד וההוצאות שייגרמו להם בגין אירוע לו אחראי המתכנן כאמור.

19.3. המתכנן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את החברה ונציגיה על כל נזק, הפסד או הוצאה בהם ישאו על וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש ע"י אדם כלשהו, נגדם או נגד כל מי מעובדיהם או שלוחיהם בגין כל תאונה חבלה, נזק, הפסד או הוצאה שנגרמו, במישרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדל של המתכנן או מי מטעמו בביצוע השירותים, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי המתכנן בתוך 30 ימים מהמועד בו נמסרה לו דרישה לשיפוי כאמור.

המתכנן משחרר מראש ולחלוטין את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדל כנ"ל.

החברה מתחייבת להודיע למתכנן בהקדם האפשרי על כל תביעה בגינה עלול להתחייב המתכנן בשיפוי כאמור וכן לסייע למתכנן במידה סבירה בהתגוננות בפני תביעה כאמור.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

19.4. מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של המתכנן, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את המתכנן מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי המתכנן וכל הכרוך והקשור בהם.

19.5. שום הוראה מהוראות חוזה זה אין בה והיא לא תתפרש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשהי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של המתכנן, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

19.6. אין באמור בהסכם זה לעיל, כדי לגרוע מחובת המתכנן לערוך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שערך המתכנן כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.

ביטוח 20.

20.1. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של המתכנן בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, המתכנן מתחייב לקיים על חשבונו - לטובתו ולטובת החברה - במשך כל תקופת השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם לחוזה ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט בנספח א' כדלקמן (להלן: "ביטוחי נותן השרות");

20.2. פוליסת אחריות מקצועית תהיה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות נותן השרות, אף אם הפעילות החלה בטרם נחתם החוזה. המתכנן מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח זה ולהמציא אישור ביטוח תקף כל עוד לא התיישנה זכות התביעה כלפיו על פי דין. ההשתתפות העצמית בפוליסה לאירוע לא תעלה על סך \$25,000.

20.3. תמורת שחרור המתכנן מהחובה לעריכת ביטוח לרכוש מכל סוג, מתקנים, כלי עבודה וציוד בבעלותו ו/או באחריותו של המתכנן ושעשוי להעשות בו שימוש בקשר לקיום התחייבויות המתכנן על פי חוזה זה, בחלקו או במלואו, המתכנן מצהיר בזאת כי הוא משחרר באופן מלא את החברה, מנהליה, עובדיה ומי מטעמה וכן נותני שירות וקבלנים אחרים מטעם החברה ומי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש הנ"ל. המתכנן מתחייב בזאת לשפות ולפצות את החברה ו/או מי מטעמה ללא דיחוי בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

20.4. על אף האמור בנספח אישור הביטוח בדבר חובת המתכנן לערוך ביטוח חבות מעבידים, היה והמתכנן הינו עובד עצמאי שאינו מעסיק או שוכר עובדים, שאינו מעסיק קבלני משנה ושאינו שכיר בחברה, רשאי המתכנן שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים. היה והמתכנן בחר שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים על פי סעיף זה בחלקו או במלואו, פטורה החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה מכל אחריות להיזק גופני, נפשי או שכלי או מוות למתכנן כתוצאה מתאונה או מחלה שיקרו תוך כדי ו/או עקב עיסוקו בקשר עם חוזה זה. המתכנן מתחייב לשפות ללא דיחוי את החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה בקשר לכל דרישה או תביעה שתוגש כלפיהם בקשר לכך. כניסתו של סעיף זה לתוקף מותנית במתן הצהרה בכתב ע"י המתכנן בדבר האמור.

20.5. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף כנגד החברה והבאים מטעמה בכל ביטוחי המתכנן ומי מטעמו בקשר עם כל נזק, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

20.6. נותן השרות מתחייב לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. כן מתחייב נותן השרות לשתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים.

20.7. נותן השרות מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפקיע את תוקף הביטוחים. מוסכם בין הצדדים כי נותן השרות ישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית במקרה ביטוח.

20.8. אם תבקש זאת החברה, יהיה נותן השרות חייב להמציא לחברה, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפוליסות.

20.9. אם תדרוש זאת החברה, נותן השרות יבצע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות שיערוך, כאמור. כמו כן ימציא נותן השרות לחברה, כתנאי מוקדם לתחילת עבודתו, אישור מאת מבטחיו בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנספח א'. המתכנן ימשיך ויפקיד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו מדי תקופת ביטוח ולפחות 7 ימים טרם צמצום או ביטול הביטוח.

20.10. אם לא יערוך המתכנן את ביטוחי נותן השירות ו/או אם הביטוחים לא לפי הנדרש באישור עריכת הביטוח ו/או אם המתכנן לא ימציא לחברה את אישור עריכת הביטוח כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את ההסכם מיידית. באם לא תבחר החברה לבטל את ההסכם, על פי שיקול דעתה המוחלט, היא תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את ביטוחי נותן השירות או חלק מהם תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, ובמקרה כזה, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא ומידי מאת המתכנן ו/או לקיזוז סכומי דמי הביטוח מהתמורה. זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים ו/או נוספים הנתונים לחברה על פי כל דין.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

20.11. אין בעריכת הביטוחים האמורים על ידי נותן השרות, בהמצאתם לחברה ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות לפי דרישת החברה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוחים לדרישות החוזה. כמו כן, עריכת הביטוחים, השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על החברה או מי מטעמה, ולא יצמצמו את אחריותו של נותן השרות על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

20.12. נותן השרות יהיה רשאי לערוך על חשבונו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, יחול ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה ובכל ביטוח חבות יורחב הביטוח לשפות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל של נותן השרות בכפוף לסעיף חבות צולבת.

20.13. המתכנן מצהיר בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכיסויים הנדרשים ממנו בפוליסות השונות הינם דרישות מינימום ועל המתכנן לבחון את חשיפתו ולקבוע את גבולות האחריות והכיסויים בפוליסות בהתאם. המתכנן מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור בגבולות האחריות או בהיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.

20.14. נותן השרות מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו, ויוודא כי הסיידורים הנדרשים למימוש הוראות פרק זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם בכלל). למען הסר ספק מובהר בזאת כי המתכנן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות במלואן לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה והוא אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אבדן ו/או נזק שייגרם, במישרין ו/או בעקיפין עקב עבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, אם יגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי המפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

20.15. ביטוחי נותן השרות יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי החברה בקרות מקרה הביטוח.

20.16. ביטוחי נותן השרות יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

20.17. הפרה של סעיף מסעיפי הביטוח תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

21. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים ופיצויים מוסכמים בשל עיכובים

21.1. תקופת ההתקשרות לעניין סעיף זה תהא עד למועד תום ביצוע העבודה ההנדסית אשר ייקבע.

21.2. אין באמור בסעיף 21.1 לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להורות על הפסקת ביצוע השירותים או להביא את ההסכם לסיומו ע"פ האמור בהסכם ו/או ע"פ כל דין.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

21.3. אי עמידה בלוח הזמנים (כולל מועדי ביניים) של המתכנן בכל הנוגע להכנת מסמכי המכרז לקבלן בניית המיכלים כפי שהוגדר במפרט העבודה ו/או בכל מסמך אחר רלוונטי (להלן: "העבודות"), תהווה הפרה יסודית של ההסכם. מבלי לגרוע מכל טענה ו/או סעד ו/או זכות אחרת לה זכאית החברה על פי דין מוסכם בזאת כמפורט להלן:

21.3.1. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן של בין יום אחד לשבעה ימים – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה סך של 500 ש"ח (חמש מאות ש"ח שקלים) לכל יום איחור.

21.3.2. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל-7 ימים ועד ל-14 ימים – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 5% (חמישה אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בנספח ב' להסכם.

21.3.3. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל-14 ימים ועד ל-21 ימים – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 7.5% (שבעה וחצי אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בנספח ב' להסכם.

21.3.4. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן שמעל ל-22 ימים ועד ל-28 ימים – יהא המתכנן חייב בפיצוי מוסכם בגובה 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בנספח ב' להסכם.

21.3.5. בגין התמשכות העבודות בפרק זמן העולה על 28 ימים - יהא המתכנן חייב בתשלום פיצוי מוסכם של 20% (עשרים אחוזים) מהתמורה עבור חלק זה של העבודות, כפי שנקבע בנספח ב' להסכם.

21.3.6. מובהר כי המתכנן יהיה פטור מתשלום פיצוי מוסכם כפי שפורט בסעיפים 21.3.1-21.3.5 במקרה בו התמשכות העבודות נגרמה שלא בשל מעשה או מחדל של המתכנן.

21.3.7. מובהר כי במקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה מי אחראי להתמשכות העבודות, המתאם מטעם החברה יכריע בסוגיה זו על פי שיקול דעתו הבלעדי.

22. החובה לפעול עפ"י דין

המתכנן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל רשיון או היתר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיוצ"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

23. השימוש בסמכויות

הסמכויות שהוענקו בחוזה זה או אחר לחברה ולמתאם, ביחד או בנפרד, וכן השימוש או אי השימוש בהם, כולם או מקצתם, לא יפגעו בהוראה מהוראות הסכם זה, לא יגרעו במאומה מהתחייבויות ו/או מאחריות המתכנן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או מזכויות החברה.

24. ביטול ההסכם

24.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשאית החברה, לפי שקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי ומבלי לנמק, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב על כך למתכנן ולמתכנן לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותה זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע המתכנן בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה. ניתנה הודעה כאמור יבוא ההסכם לידי גמר בתאריך הנקוב בהודעה אשר לא יהיה פחות מ- 30 ימים מיום משלוח ההודעה.

24.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל את הסכם ו/או להביא את תקופת ההסכם לסיומה מיידית ובלא צורך בהודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

24.2.1. אם נפטר המתכנן, פשט רגל, נעשה בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליכי פירוק המתכנן ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל או פירוק אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.

24.2.2. אם המתכנן הפר ו/או לא קיים איזה מהוראות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך זמן סביר לאחר שקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התרה המתאם במתכנן בכתב כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודה ההנדסית, לרבות כל חלק הימנה, בצורה ואופן המבטיחים את סיומה במועדים שנקבעו, והמתכנן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 14 יום למן קבלת ההתראה מאת המתאם.

למתאם יהא שיקול הדעת הבלעדי לקבוע באם נקט המתכנן בצעדים המתאימים להבאת העבודה ההנדסית לכדי סיום המועד הקבוע לסיומה.

24.2.3. הוגש כנגד המתכנן כתב אישום פלילי ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או המתכנן הורשע בפלילים.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

24.3. בכל מקרה בו בוטל ההסכם כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לצד שלישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל חשבון המתכנן. המתכנן ישא בכל ההוצאות הסבירות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות, לנכות או לקזז את ההוצאות האמורות, מכל סכום שיגיע למתכנן בכל זמן שהוא מאת החברה, בין לפי הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם המתכנן. החברה תהא רשאית, מבלי שלמתכנן יהיו כל טענות ו/או דרישות בקשר לכך, להשתמש בכל התוכניות והמסמכים הקשורים לעבודה ההנדסית שהוכנו על ידי המתכנן עד לביטול ההסכם כאמור.

24.4. בוטל ההסכם כאמור בסעיף זה לעיל, תשלם החברה למתכנן את התשלום המגיע לו בגין עבודה שביצע בפועל, על פי קביעת המתאם, בקיזוז הסכומים המגיעים לחברה מן המתכנן, לרבות פיצויים בגין נזקים והפסדים שנגרמו לחברה עקב אחריותו של המתכנן ו/או מהפרתו את תנאי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית החברה על פי הדין. המתכנן מוותר, בוותור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה במקרה כנ"ל, למעט בגין תשלום עבור השירותים שניתנו בפועל, כאמור לעיל.

24.5. מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההסכם יוסיף המתכנן להיות אחראי לכל העבודה ההנדסית והשירותים שביצע בהתאם להסכם זה במהלך תקופת ההתקשרות.

24.6. למען הסר ספק מובהר בזאת שעם הבאת ההסכם לידי גמר כאמור, מובאים גם שרותיהם של המומחים שהמתכנן התקשר איתם, כאמור לעיל, לידי גמר.

25. העברת זכויות וחובות

25.1. המתכנן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו או התחייבויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ולא ימסור או ימחה כל זכות או התחייבות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה ובכפוף לתנאיו והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

25.2. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה ההנדסית כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המתאם בכתב ומראש. למען הסר ספק - העסקת מומחים על ידי המתכנן בהתאם להוראות הסכם זה לא תחשב כמסירת ביצוע העבודה ההנדסית לאחר.

25.3. העביר המתכנן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה (באישור החברה), או מסר את ביצוע העבודה ההנדסית לאחר, כולה או מקצתה, יישאר הוא אחראי לכל ההתחייבויות המוטלות על המתכנן על פי הסכם זה. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעסיק מהנדסים, מתכננים, מתאמים ויועצים אחרים כלשהם בכל הקשור למערכות ולפרויקט וזאת במקביל להעסקת המתכנן.

25.4. החברה רשאית להעביר, בכל עת, כל זכות מזכויותיה וכל חובה מחובותיה לפי הסכם זה, כפי שיראה בעיניה, בלא צורך בהסכמה כלשהי מצד המתכנן ובלבד שהנעבר יטול על עצמו כלפי המתכנן את התחייבויות החברה לפי הסכם זה.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

26. סודיות

26.1. המתכנן, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, מתחייב בזאת:

26.1.1. לשמור על סודיות התכניות, השרטוטים, הרשימות, המפרטים וכל יתר

הניירות והמסמכים המתייחסים לעבודה ההנדסית, לפרוייקט ו/או לביצוע

הפרוייקט, (לרבות העתקים) בין שהוכנו על ידי המתכנן ו/או מטעמו ו/או על

חשבונות ובין שהוכנו על ידי החברה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.

26.1.2. לשמור בסוד כל ידיעה שהגיעה או שתגיע אליו עקב ביצוע הסכם זה, ולא

למסור כל מידע, במישרין או בעקיפין, הנוגע לקווי הדלק ו/או לפרוייקט.

26.2. המתכנן מתחייב להחזיר את עובדיו ואת כל מי שנמצא בשירותו בקשר עם ביצוע

העבודה ההנדסית על התחייבות לשמור בסוד כל חומר וידיעה שיגיעו אליהם עקב

הסכם זה בנוסח המקובל בחברה והמצורף כנספח ג', ולמסור למתאם, לפי דרישתו,

כל התחייבות שנחתמה כאמור.

26.3. מובהר, כי המתכנן יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו,

בקשר עם ביצוע העבודה ההנדסית, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

26.4. המתכנן יודיע למתאם על כל שינוי בהרכב העובדים שיעסקו בעבודה ההנדסית לפי

הסכם זה, וימסור את פרטי העובדים ויחתימים על ההתחייבות הנ"ל.

27. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

27.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של

אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים

להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

27.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או

ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני

הצדדים.

27.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל

משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או

בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל

החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין המתכנן, במידה וישנם.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

28. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

באם המתכנן הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא המתכנן לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

29. סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

30. כתובות הצדדים והודעות

30.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

30.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

המתכנן

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח א'

פרטי ההתקשרות

1. הנספח

הוראות נספח זה יהוו חלק בלתי נפרד מן ההסכם, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, תגבר הוראה המצויה בנספח זה על כל הוראה המצויה בהסכם ובלבד שהיא מרחיבה את זכויות החברה ואת חובות המתכנן.

2. תיאור כללי של השירותים

- 2.1 תכנון להקמת 6 מיכלים במסוף האשל שבדרום. בהתאם לנספח ב' מצ"ב.
- 2.2 כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאם ו/או החברה ובהתאם להוראות ההסכם.

3. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים

- 3.1 תקופת ההתקשרות לעניין סעיף ___ להסכם תהא עד למועד תום אספקת השירותים.
- 3.2 אין באמור בסעיף 3.1 לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להורות על הפסקת ביצוע השירותים או להביא את ההסכם לסימום ע"פ האמור בהסכם ו/או ע"פ כל דין.
- 3.3 אי עמידה בלוח הזמנים (כולל מועדי ביניים כמפורט בנספח ב') על ידי המתכנן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 3.4 אין באמור כדי לגרוע מכל טענה ו/או סעד לה זכאית החברה על פי דין.

4. צוות התכנון

1. השירותים יבוצעו על ידי צוות התכנון, כמפורט להלן: בהתאם לרשימה שאושרה.
 2. נציג המתכנן לצורך הסכם זה הינו: _____.
- הוספתו או החלפתו של אדם או עובד לצוות התכנון או כל שינוי אחר בזהות אנשי צוות התכנון תעשה רק באישורו של המתאם, מראש ובכתב.

5. התמורה

1. בתמורה לביצוע השירותים בפועל לשביעות רצונה של החברה יהיה המתכנן זכאי, לגבי כל תחום תכנון, לתמורה הכוללת הנקובה בכתב הכמויות המצ"ב בנספח ב', בהתאם לאבני הדרך הנקובות בנספח ב' ובכפוף לסעיפים 6.1-6.2 להלן.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

2. התמורה כאמור לעיל הינה תמורה מלאה וסופית בגין אספקת השירותים והמתכנן לא יהיה

זכאי לכל תוספת תשלום.

6. היקף כספי מקסימאלי

ההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם הינו _____ ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק.

מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם למבצע לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. המתכנן מוותר בזאת מראש, ומוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה כלפי החברה במקרה בו יעבור סכום ההתקשרות את הסכום האמור. ולא לבצע שינויים בסכום העולה על הסכום המקסימאלי.

נספח ב' למכרז/חוזה 17/130
מפרט לתכנון מכלי דלק במסוף האשל

1. כללי

בכוונת החברה להקים 6 (שישה) מכלי דלק נוספים במסוף האשל בעלי נפח תפעולי של 50,000 מ"ק כל אחד כך שהנפח התפעולי הכולל יעמוד על סך של 300 אלף מ"ק. שיטת ההתקשרות עם הקבלן המבצע תהיה בשיטת TK (Turn Key Project), אשר במסגרתו יתכנן המבצע את פרטי המכלים, יספק את כל החומרים, יתארגן באתר ויקים את המכלים וימסור אותם כשהם בדוקים ומוכנים להפעלה. אחריות המבצע תוסיף להתקיים עד להשלמת מילוי המכלים בדלק ושימוש בהם לאורך תקופה של שנה אחת מיום מילויים. הקבלן המבצע יבחר במכרז בינלאומי ויעמוד בתנאי סף מינימליים וימצא עדיף בהתאם לאמות המידה שיקבעו באם יקבעו במכרז.

המתכנן עימו התקשרה החברה בחוזה זה יבצע את המטלות הראשיות הבאות:

1. תכנון והכנת כל החומר הדרוש למכרז לבחירת הקבלן המבצע אשר יתקשר עם החברה בחוזה TK – תכנון וביצוע כאמור לעיל.
2. סיוע בהכנת מסמכי המכרז לבחירת קבלן ובכלל זאת הגדרת תנאים מקדמיים ומדדי האיכות על פי הם ייבחר הזוכה.
3. ליווי המכרז וסיוע לחברה בבחירת הקבלן הזוכה.
4. בחינת מסמכי התכנון שיוגשו על ידי הקבלן, הכוללים חישובים, מפרטים ותוכניות, עד לאישורם.
5. בחינת מפרטי הרכש לחומרים וציוד שיוכנו ע"י הקבלן הזוכה עד לאישורם.
6. אישור, בגמר תקופת ההרצה, כי המכלים מתאימים לתכנון, וחתומה על תעודת הגמר הסופית.
7. עריכת בקשה להיתר בניה להקמת המכלים וקידומה במערכת המכוונת: "רישוי זמין" עד לקבלת היתר הבניה.

יובהר כי החברה מתקשרת בחוזה תכנון וביצוע נפרדים לתכנון והכנת עבודות ההנדסה האזרחית הכוללות את בניית הביסוס, והמאצרות שיקיפו את המכל. אחריות המתכנן והקבלן המבצע האחראיים על בניית המכלים לא תחול על הביסוס ונושאי ההנדסה האזרחית שאינם מוגדרים בהתקשרות זו.

כמו כן החברה מתכוונת להתקשר בנפרד עם מתכננים נוספים לתכנון חיבורי צנרת הדלק וכיובי האש ומתקני החשמל והמיכשור וההגנה הקתודית.

לפיכך, המתכנן והקבלן המבצע בחוזה ה-TK יהיו אחראים, לבנייתו של גוף מכל המתכת לרבות: רצפה, דפנות, גגות וכל אביזרי המכל המחוברים אליהם כמפורט במסמך זה.

כל מסמכי מכרז ה-TK, לרבות המפרטים וכתבי הכמויות, יוכנו בשפה האנגלית ויהיו מונגשים בהתאם לחוק ההנגשה. תכניות ותרשימים שיוכנו למכרז יערכו יוכנו בשפה האנגלית על פרטיהם. כל המסמכים הטכניים שיוכנו על ידי הקבלן הזוכה ב-TK יוכנו באנגלית.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות 2. קריטריוני התכנון של המכלים

2.1. כללי

המכלים יתוכננו, יבוצעו ויבדקו בהתאם לדרישות המפורטות בתקן API-650 במהדורתו האחרונה (להלן: "התקן") והתקנים והמפרטים הרלבנטיים המאוזכרים בו. יצויין כי מכון התקנים הישראלי פרסם את התקן 4468 חלק 2 המאמץ בעיקרו את דרישות התקן האמריקאי API-650. יחד עם זאת, יובהר כי במקרה של סתירה ואי התאמה בין 2 התקנים, יש לפעול עפ"י דרישותיו של התקן המחמיר מבין השניים.

בנספח 1 למפרט זה מופיעות הדרישות הכלליות אשר מפורטות בטבלת נתונים, DATA SHEET, הלקוחה מתוך נספח "L" של התקן. נספח זה, אחרי שיושלם בידי המתכנן כחלק מאחריותו, יהווה כמסמך להתייחסות במכרז ובחוזה ה-TK. מילוי המסמך יעשה על ידי המתכנן על פי ההנחיות המופיעות בתקן.

המכלים המבוקשים מוגדרים כמכלים צילינדרים אנכיים בעלי גג צף חיצוני, EFRT (External Floating Roof Tank).

דופן המכל תתוכנן לשאת עומסים של גג קבוע כפתי עשוי אלומיניום שיתכן ויותקן בעתיד ושיתוכנן לפי נספח G של התקן.

התכנון יתחשב בטכנולוגיות המיטביות הקיימות (BAT – Best Available Technologies) להלן: "BAT" אשר מפורטות במסמך נילווה לדירקטיבה האירופאית המתייחסת לאמצעים להפחתת השפעות סביבתיות (פליטות ודליפות).

2.2. תנוחת העמדת המכלים

תנוחת העמדת המכלים מוצגת בתוכנית ההעמדה המצורפת בנספח 2 למסמך זה.

לצורך תכנון התנוחה נקבע כי הקוטר החיצוני של המכלים יהיה 54 מטרים.

המרווח בין דופן המכל לקירות המאצרה נקבע ע"י החברה בתחום של 15-25 מטר.

בניית המכלים תעשה לאחר השלמת עבודות ההנדסה האזרחית, דהיינו לאחר השלמת בנייתם של קירות המאצרה. לפיכך הערכות קבלן ה-TK לעבודות בניית המכלים צריכה להתחשב בתנאים אלה.

2.3. מוצרי הדלק המאוחסנים

להלן טבלה המפרטת את סוגי הדלקים שיאוחסנו במכלים, ואת התקנים הרלוונטיים לאחסון דלקים מסוגים אלו:



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

מס'	מס' תקן	תיאור	הערות
1	ת"י 90 חלק 2	בנזין נטול עופרת	
2	ת"י 107 חלק 1	סולר: סולר למנועי סולר	
3	ת"י 107 חלק 2	סולר : סולר להסקה	
4	ת"י 5563	דלק סילוני	
5	ת"י 100	קרוסין	

יש להתייחס לתקנים הנ"ל במהדורתם האחרונה.

יובהר כי על המתכנן לדאוג כי החומרים מהם יתוכננו המכלים, וכן המוצרים המאוחסנים בהם, יהיו "אדישים" (אינרטיים) זה לזה ולא ישפיעו לרעה האחד על תכונות השני.

2.4. תכנון סיסימי

המכלים יתוכננו לעמידות ברעידות אדמה.

המכלים יתוכננו לעמידה ברעידות אדמה לפי נספח "E" של התקן ולפי חלק 2.2 של התקן הישראלי ת"י 413: "תקן לעמידות ברעידות אדמה: מבנים הנדסיים – מכלים על הקרקע לאחסון נוזלים".

כדי להבטיח את התאמתו של תכנון המכל לתקן, יעשה תכנון המכלים לעמידות ברעידות אדמה בהתאם לנספח "E" של התקן. יחד עם זאת יש להבטיח כי מתמלאות גם דרישות חלק 2.2 של התקן הישראלי 413 לרעידות אדמה אשר מאמץ בעיקרון את גישתו של נספח "E" של התקן האמריקאי, אך דרישותיו חמורות יותר.

יובהר כי התקן הישראלי מנחה באופן חד משמעי על התחשבות ברעידת אדמה שזמן המחזור שלה הוא 2,475 שנה. בנספחי התקן הישראלי מפורטים ערכי מקדמי התאוצה בהם יש להתחשב לצורך חישוב המכלים לעמידות ברעידות אדמה שתדירות חזרתה הוא 2,475 שנה. לצורך קביעת הפרמטרים לתכנון הסיסימי מבצעת החברה סקר קרקע אשר ממציא ימסרו למתכנן ולקבלן המבצע. סקר הקרקע יצורף למפרט זה כנספח 3.

2.5. תכנון לעומסי רוח

קביעתם של עומסי הרוח ואופן פעולתם לצורך תכנון המכלים יעשה מתוך התקן הישראלי ת"י 414: "עומסים אופייניים במבנים: עומס רוח".

2.6. עובי מינימלי ויתירות לקורוזיה בפלדה

רצפה: העובי המינימלי של פחי הרצפה במכל יהיה 10 מ"מ והעובי המינימלי של פחי תחתית הדופן ברצפה (Annular Bottom Plate) יהיה 12 מ"מ. יתירות לקורוזיה בפחי הרצפה ביחס לערכים המינימליים (ערך תקני או ערך חישובי) יהיה 3 מ"מ.

דופן: העובי המינימלי של פחי הדופן יהיה 10 מ"מ. יתירות לקורוזיה ביחס לערכים המינימליים (ערך תקני או ערך חישובי) של פחי הדופן יהיה 2 מ"מ. יש להגדיר את רוחב פחי הדופן (tiers) בהתאם לסעיף 5 ב- "L" App. של התקן אך בכל מקרה לא יפחת ערך זה מ- 2,000 מ"מ.

גג צף: העובי המינימלי של פחי הגג יהיה 6 מ"מ.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

2.7. תכנון תחתית המכל והביסוס (ע"י גורמים אחרים באחריות החברה)

ביסוס המכל יתבסס על טבעת בטון היקפית אשר בתוכה תותקן מערכת אטימה משנית ואמצעים לניטור דליפות ככל שתתרחשנה. מילוי החלל שבטבעת היסוד יהיה עשוי מחול או מצע. גובה טבעת היסוד מפני הקרקע שמחוצה לה יהיה 60 ס"מ. בחלל טבעת היסוד תותקן מערכת הגנה קתודית עשויה אנודות ספירליות ותאי ייחוס. בטבעת היסוד יותקנו אמצעים להארקת דופן המכל. תכנון אלמנטים אלה בביסוס המכל יעשה ע"י מתכננים אחרים. עם קבלת פרטי התכנון הם ימסרו למתכנן. רצפת המתכת של המכל תנוקז כלפי עוקת ניקוז במרכז הרצפה. שיפוע הרצפה למרכז יהיה 1%.

2.8. הגנה נגד מילוי יתר

גובה הדופן של המכל יקבע על ידי המתכנן בהתאם למפורט בתקן: API-2350: Overfill Protection for Storage Tanks in Petroleum Facilities - בהסתמך על הגורמים הבאים:

1. ספיקת המילוי של המכל עד 2,500 מ"ק לשעה.
2. הנפח התפעולי של הנוזל המאוחסן המחושב מרצפת המכל.
3. הגג הצף על אביזריו (מערכת האטמים).
4. טילטול הנוזל (Sloshing) בעת רעידת אדמה.

2.9. בקרת איכות

בקרת האיכות על הייצור במפעל ובאתר תתבסס על דרישות התקן כמינימום. המתכנן יכין תוכנית הכוללת דרישות לאבטחת איכות ולבקרת איכות במפעל ובאתר. תוכנית אבטחת האיכות תתבסס על תוכנית בקרת האיכות. המתכנן יכין תוכנית מינימלית לבקרת איכות על ביצוע העבודות באתר ובכלל זאת בקרת החומרים המסופקים והכנתם, בקרת הריתוכים ובקרת המבנה. בקרת יציבות המבנה תבוצע במבחן הידרוסטטי מלא באמצעות מים. במהלך בדיקת היציבות תבוצע מדידה של השקיעות בהיקף המכל. הקבלן יספק את כל האמצעים לביצוע המבחן ההידרוסטטי ובכלל זאת צנרת זמנית וחיבורה למקורות המים באתר. המבחן ההידרוסטטי יבוצע באמצעות מערכת מדידת המפלס הקבועה שתותקן על המכל. התקנת מערכת זו הינה באחריות החברה. יובהר כי המים מהמבחן ההידרוסטטי יועברו ממכל למכל, כך שיתכן והמים יעמדו במכל לתקופה הדרושה להשלמת העבודות במכל האמור לקלוט את המים. לפיכך יש לערוך תכנון הכולל הנחיות להוספת אינהיבטור במידת הצורך. הקבלן יספק אמצעי שאיבה להזרמת המים בין המכלים ואמצעים לפינוי המים מהמכל, משטח המאצרה ומשטח המתקן.

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

2.10. כיול המכלים

כיול המכלים יעשה ע"י גורם מוסמך (מודד מוסמך) מטעם הקבלן, אשר יקבל את אישור החברה. הכיול ימסר לרשויות המוסמכות במדינה וישמש לצורך הערכת כמויות הנוזל העוברות במכל. שיטת הכיול תאושר מראש ע"י החברה. תוצאות הכיול יאשרו כי המכל בוצע בהתאם למידות התיאורטיות ותכולתו תואמת את הנפח התפעולי הדרוש. החברה תהא רשאית, ככל שתמצא לנכון, להביא גורם נוסף מטעמה לבחינת ו/או לביצוע עבודות המדידה והכיול בעצמה.

2.11. צביעת המכל

צביעת המכל תכלול:

- צביעת חיצונית של דופן המכל לכל הגובה.
 - צביעה חיצונית של הגג הצף.
 - צביעה פנימית (חלק תחתון) של פחי הגג הצף, כולל ביצוע ריתוכים מלאים ואטומים בחלק התחתון של פחי הגג.
 - צביעה פנימית של רצפת המכל.
 - צביעה פנימית של דופן המכל עד גובה 1 מטר מהתחתית.
 - צביעה פנימית של 2 המטרים העליונים בדופן.
 - צביעת כל האביזרים הפנימיים והחיצוניים המותקנים במכל.
- הצביעה תעשה לפי מפרט יועץ הצבע שתעסיק החברה. בעיקרון פנים המיכל – רצפה דופן, גג המכל יצבעו במערכת צבע בעלת 100% מוצקים והדופן החיצונית במערכת של 80% אפוקסי עשיר אבץ.

2.12. חומרי המבנה

המתכנן יפרט את סוגי הפלדה בהם ניתן לעשות שימוש בכל אחד מרכיבי המכל לפי רשימת המפרטים המופיעה בתקן. בחירת הפלדה תעשה משיקולים טכניים-כלכליים. יובהר כי על המתכנן לפרט את החומרים המיועדים לנחירי הצנרת והאביזרים שיותקנו במכל לפי תקני הייצור. כמו כן על המתכנן לפרט את הרכיבים שידרש בהם גלבון באבץ חם, וכן את הברגים והמחברים לפי תקניהם והגנתם מקורוזיה והאטמים הנדרשים לסוגיהם ומימדיהם.

2.13. אביזרים

התכנון יכלול פירוט לגבי אביזרים שיותקנו על המכל, נשמים ושוברי ואקום ולחץ, זרועות יניקה, מחוללי קצף, נחירי התזה למערכת הקירור, מכסים לפתחים שונים וכן ההכנות שיש לבצע לצורך התקנתם של האביזרים.

2.14. נחירים התקנים וקונסטרוקציות

התכנון יכלול תכנון ממדי הנחירים וצורתם ופתחי האדם. תכנון מיקום הנחירים. בתכנון האביזרים המותקנים על הנחירים יעשה שימוש ב- אוגני #150 RF.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

יש לפרט לגבי קונסטרוקציות נדרשות על גבי המכל כגון: מדרגות וסולמות, משטחי הליכה ומעקות, מרפסת היקפית בחלק העליון של הדופן, מתקנים ומשטחי גישה למדידים ופתחי מדידה ודגימה, גגונים באזורי עבודה, ציוד הרמה, פתחי גלישה, מחברים להארקות. על אחד מפתחי האדם יותקן נחיר עם מגוף "6 חסום, אשר ישמש לצורך ניקוי המכל במערכת סגורה.

2.15. גג צף חיצוני

התכנון יכלול קביעת סוגם של הגגות הצפים שניתן להשתמש בהם במכלים אלה בהסתמך על ההגדרות המופיעות בתקן. בחירת סוג הגגות המומלצים יעשה על סמך בחינה טכנית-כלכלית ועל סמך שיקולים סביבתיים בהקשר לצימצום היקף הפליטות בזמן התפעול של המכל ונחיתתו של הגג על הרגליים.

יובהר כי יש לערוך תכנון לפיו שטחם של תאי הציפה מכלל שטח היטל הגג יהיה לפחות 30%. כמות המשקעים על פיה יתוכנן הגג הצף תקבע ע"י המתכנן בהתאם לפרמטרים המופיעים בסעיף 33 של טבלת הנתונים למכל, בהתאם למידע המצוי בידי השרות המטאורולוגי הישראלי.

קביעת סוגם של האטמים בהתאם להגדרות המופיעות ב-BAT, אטם ראשי ומשני ואטם שלישוני. כמוכן יתוכננו סכר קצף וסידורים להארקות. פירוט לגבי אביזרים נוספים: מערכת צינור ניקוז גג. תכנון מיקום וסידור האביזרים. נחירים: פתחי אדם לתאי הציפה ולחלל המכל, פתחי מדידה שוברי ואקום ולחץ. צינור מוביל המשמש למדידה כולל אמצעים למניעת פליטות לפי ה-BAT. לוחיות ייחוס גובה.

קביעת מירווח נחיתת הגג המינימלי הדרוש משיקולים תפעוליים מצד אחד, ומשיקולים סביבתיים הנובעים מהיוצרות אדים מתחת לגג כאשר קיים צורך לרוקן את תכולת הדלק במלואה, מן הצד השני.

רגלי תמיכה טלסקופיות ל-2 גבהים עם פחי נחיתה כולל אמצעים להפחתת פליטות לפי ה-BAT.

2.16. מערכת כיבוי אש

מערכת כיבוי האש תותקן על דפנות ועל גג המכל בהתאם לדרישות תקנות מכ"ר 511 ועל פי תקן NFPA-11.

המתכנן יתכנן את מערכת הכיבוי על סמך נתונים שימסרו לו במפרט זה ובהתאם לתקנים והתקנות המפורטות. התכנון יקבל את אישור מכון התקנים לגבי הרכיבים הרלבנטיים הדורשים זאת. לאחר ביצוע המערכת על המכל וחיבורה למערכת הכיבוי במתקן האשל היא תעבור בדיקה נוספת ע"י מכון התקנים. המערכת תכלול את הרכיבים הבאים:

1. צנרת אנכית למים ולקצף אשר תוביל את החומרים מתחתית דופן המכל אל מרפסת הגג.
2. טבעת קצף אשר תוביל את הקצף למחוללי הקצף בכמות הנדרשת בהיקף הדופן.
3. טבעת למי קירור עליה יותקנו מתזים.
4. סעפת לשטיפת הטבעות הנ"ל.

כל הצנרת למערכת כיבוי אש המותקנת על המכל תהיה מגולוונת באבץ חם וצבועה חיצונית.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

3. התכנון והכנת החומר למכרז לבחירת קבלן ועריכת המכרז

3.1. כללי

החומר למכרז לבחירת קבלן אותו יכין המתכנן במסגרת עבודתו יכלול:

1. מפרט טכני.
2. כתבי כמויות.
3. תכניות ותרשימים למכרז.
4. אומדן.
5. פירוט החומר שהמזיעים נדרשים להגיש עם הצעתם במכרז.
6. חישובים.

חומר המכרז יעבור לידי החברה לבדיקתה, ולבדיקת היועצים המשפטיים ככל שהחברה תמצא לנכון.

המתכנן יתקן את ההערות שימסרו לו ויעביר את החומר המתוקן, במדיה מגנטית הניתנת לעריכה, לרשות החברה.

כאמור, כל החומר למכרז יערך בשפה האנגלית ע"י גורמים טכניים מטעמו של המתכנן הבקיאים בשפה האנגלית בכלל ובאנגלית טכנית בתחומים הרלבנטיים בפרט ויהיה מוגש. התכנון למכרז יעשה בהתאם לדרישות התקנים והתקנות המפורטים במפרט זה או מאזכרים בתקנים ובתקנות אלה.

המתכנן יסקור את האמור בנספח "W" לתקן (Annex. W – Commercial and Documentation Recommendations) - ויכלול את ההמלצות המפורטות בנספח זה ככל שהן מתאימות לעניין, במסמכי התכנון שיכין.

רמת התכנון שיוכן ע"י המתכנן תעמוד בקריטריונים הבאים:

1. תאפשר למתכנן להעריך ברמה גבוהה של ודאות את הכמויות המפורטות בכתבי הכמויות והכמויות הדרושות לצורך קביעת מחירי היחידה באומדן שיוכן על ידו.
2. תאפשר קבלת אישור של הרשויות השונות לבניית המכלים על סמך תכנון שיוכן ע"י הקבלן הזוכה בארץ ו/או בחו"ל בהתאם להנחיות המתכנן. תאפשר למזיעים במכרז להבין את העבודות המונחות לפניהם ולהכין הצעה כספית הוגנת כלפי כל הצדדים.
3. תבטיח כי הקבלן הזוכה יוכל להתחייב על כך כי יוכל להשלים את עבודותיו בזמן הנתון שיקבע במכרז ובחוזתו ובמסגרת הכספית שנקבעה בחוזתו שיחתם עימו.
4. תבטיח כי החברה תקבל לרשותה בגמר הפרויקט מכלי דלק העומדים בדרישותיה המוצאות ביטוי במסמך זה.

המתכנן יכין רשימת חברות בחו"ל המסוגלות לבצע פרויקט זה על מרכיביו.

3.2. המפרט הטכני

המפרט הטכני שיכין המתכנן יהיה מפרט כללי ברמה מפורטת ויכלול לכל הפחות את הפרקים הראשיים לפי הרשימה הבאה:



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

1. תכנון – הגדרת רמת הפירוט של התכנון הנדרשת מהקבלן בכל המסמכים, והגדרת תהליך אישור התכנון. מסמכי התכנון יכללו חישובים ותכניות מפורטות לייצור והקמה ומפרטים טכניים ככל שידרשו.
תכנון הקבלן יתבצע בשלושה שלבים: תכנון מוקדם, תכנון סופי ותכנון מפורט.
התכנון המוקדם והסופי יבוצעו עבור כלל המכלים, והתכנון המפורט יעשה לכל מכל בנפרד.
התכנון המוקדם יכלול את הכנת תכניות הממדים הכלליים של המכל ואת כל המידות הדרושות לביצוע החישובים המפורטים של המכל. ביצוע חישובים מפורטים ובכללם חישובים סטטיים לקביעת עובי פחי הדופן, חישובים סייסמיים וחישובי הציפה של הגג. הכנת מפרטי הרכש לפלדת המכל. הקבלן יגיש את החישובים והתכניות לאישורה של החברה עם השלמתו של שלב זה.
יובהר כי על סמך התכנון המוקדם המאושר ניתן יהיה לבצע את רכש של פלדת המכל.
התכנון הסופי יכלול את התכניות המפורטות של המכל על חלקיו ואת כל הציוד והאביזרים המותקנים בו ואת מפרטי הרכש הדרושים לרכישת הציוד והאביזרים.
התכנון המפורט, אשר יבוצע לכל מכל בנפרד, יכלול את תכניות הביצוע וההרכבה של חלקי המכל ואת מפרטי הביצוע וההרכבה של כל חלקי המכל.
2. רכש – הצגת רשימת הציוד והחומרים הנדרשת לפרויקט ונתוניהם. פירוט המפרטים והתקנים הקשורים לפריטי הרכש, פירוט מסמכי האיכות שידרשו מהיצרנים ופירוט התייעוד הנדרש. הגדרת הליך הרכש החל מהכנת מפרטי הרכש להזמנה ואישורם, בקרת איכות במפעל ככל שתידרש, הובלה ואספקה לאתר ואחסנה באתר.
3. דרישה להגשת מסמכי תיאור שיטת הביצוע (Method Statement) לכל שלבי העבודה ותוכנית בקרת האיכות באתר.
4. ביצוע – מפרט הביצוע של העבודות באתר, ובניהן: עבודות מסגרות וריתוך, צביעה, הרכבת ציוד, התארגנות הקבלן באתר ותיאור תנאי האתר בהקשר לביצוען של העבודות, פינוי השטח והחזרתו לקדמותו.
5. בקרת איכות – פירוט לגבי צוות בקרת האיכות ונהלי בקרת האיכות הדרושים, מדידות ובדיקות באתר, מבחן הידרוסטטי. אחריות הקבלן והספקים לטיב.

3.3. כתבי הכמויות

שיטת ההתקשרות עם הקבלן תהיה התקשרות על בסיס מחיר כולל (Lump Sum, Pauschal). יחד עם זאת, וכדי להבטיח אחידות בהבנת תכולת העבודה ע"י 2 הצדדים לחוזה, יערכו כתבי כמויות כמקובל במכרזים רגילים.
כתבי הכמויות יכללו את כל סעיפי העבודות והכמויות הקשורות אליהם, כאשר יודגש שהעבודות אינן למדידה.
הפירוט בתיאור העבודות יכלול גם הגדרה מפורטת של החומרים בציון דרגת טיבם והתקן על פיו הם מיוצרים, תוך הפניה לסעיף מתאים במפרט הטכני ולתוכנית הרלבנטית.
יחידות המדידה תהיינה יחידות מקובלות.
המציעים ידרשו להגיש הצעותיהם בהתאם לכתבי הכמויות, על פי הכמויות המצויינות בהם ומחירי היחידה שיציעו.
המציעים במכרז ידרשו להגיש הצעותיהם רק במטבעות דולר אמריקאי או יורו או שקל חדש.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

בעת בדיקת ההצעות תבוצע המרה לשקל על פי השער היציג המתאים למטבע הנקוב בהצעה.
תנאי התשלום לקבלן הזוכה יפורטו בעת הכנת מכרז ה-TK ע"י החברה.

3.4. תכניות ותרשימים למכרז

- המתכנן יכין את התכניות הבאות המיועדות לשלב המכרז:
1. תכנית פרישת הדופן ומיקום וכיוון הנחירים והפתחים.
 2. תכנית פרישת הגג הצף ומיקום וכיוון הנחירים והפתחים.
 3. תרשימים של פרטי החדירות בדופן המכל, צורת הצנרת החודרת ופרטי האביזרים שיותקנו.
 4. תרשימים של פרטי החדירות בגג הצף.
 5. תרשים של חתך מפלסי מילוי המכל ומרווח מילוי היתר וקביעת גובה עליון של פחי הדופן.
 6. תכניות מפורטות של מערכת כיבוי האש.

התרשימים יפרטו את מיקום הפתחים באופן יחסי לצפון.
התרשימים ישורטטו בקנה מידה (ללא צורך בציון הקנ"מ).
לתרשימים הנ"ל יצורפו תכניות תנוחת השטח ופרטי הביסוס אשר יתוכננו ע"י מתכננים אחרים.

3.5. אומדן

המתכנן יערוך אומדן למכרז על כתבי הכמויות שהכין.
האומדן יתבסס על מחירים מקובלים בשוק המקומי ובעולם.
האומדן יוגש למנהל הפרויקט כשהוא חתום בידי המתכנן.

3.6. נספחים להצעות במכרז הקבלן

על מנת לגשת למכרז ה-TK המציעים ידרשו לפרט את נסיונם בפרויקטים שביצעו בשנים האחרונות ואת יכולותיהם הנוכחיות.
המציעים ידרשו לחתום על דפי הנתונים (Data Sheets) המופיעים בנספח 1 למפרט זה אשר יצורפו לחומר המכרז לאחר שמולאו ונחתמו בידי המתכנן.
כמו כן, המציעים ידרשו להגיש פרשה טכנית קצרה אשר תתאר את שיטת העבודה אשר על פיה בכוונתם להקים את המכלים, ואת טיב החומרים שבכוונתם לספק לבניית המכלים.
המציעים ידרשו להציג את תוצאות החישובים ויפרטו את עובי פחי הפלדה שבכוונתם לספק ואת משקלה הכולל בכל רכיב ובכל מכל.
המציעים יפרטו את מערכת הצבע שבכוונתם לישם במכל ואת התאמתה למפרט במכרז.
המתכנן יפרט את דרישותיו למידע נוסף הדרוש לו לבדיקת טיב ההצעות במכרז.

3.7. חישובים

המתכנן יערוך את כל החישובים הדרושים לו לקביעת כמויות החומרים על פיהם יערוך את כתבי הכמויות ובכלל זאת חישובים סטטיים וחישובים סייסמיים.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

המתכנן יערוך את כל החישובים הדרושים להכנת התכניות והתרשימים הנדרשים לצורך יציאה למכרז לבחירת קבלן.
המתכנן יערוך חישובים לקביעת מימדי מערכת כיבוי האש על גבי המכל על פי התקנות והתקנים המתאימים.
החישובים ימסרו לאישור מנהל הפרויקט.

3.8. ליווי המכרז לבחירת קבלן ה-TK

במהלך המכרז לבחירת קבלן עשויות להישאל שאלות ע"י מציעים שונים. השאלות יועברו לקבלת מענה של המתכנן והתשובות תועברנה בשפה האנגלית לגורמים במערכת הרכש של החברה שהפנו את השאלות למתכנן.
המענה לשאלות המציעים ימסר ע"י המתכנן לחברה בתוך 3 ימי עבודה מהעת שנמסרו לידיהם.
הצעות המציעים יועברו לבדיקת המתכנן לאחר פתיחת המכרז ע"י ועדת המכרזים של החברה.
המתכנן יבדוק בדיקה ראשונית את כל ההצעות בתוך 10 ימי עבודה מעת מסירתן, ויעביר לחברה רשימה של שאלות הבהרה שיש להפנות למציעים.
ההצעות תוחזרנה לחברה ע"י נציג המתכנן בתוך 30 ימי עבודה ממועד מסירתן למתכנן בהנחה שבתקופה זו יתקבל כל המענה הדרוש מהמציעים והמתכנן הספיק לבחון אותו.
החזרת ההצעות תעשה בלוויית מכתב המסכם את המכרז וחתום בידי גורם מוסמך מטעמו של המתכנן.

המתכנן יפרט במכתבו את רשימת המציעים שהשתתפו ופרטיהם, את גובה ההצעה הכספית (לאחר בדיקה אריתמטית של ההצעות), את העמידה בתנאים מקדמיים ככל שהוכתבו במכרז ואת הציון בדירוג האיכות ככל שידרש במכרז.

4. בדיקת מסמכי התכנון של הקבלן

4.1. כללי

המתכנן יבדוק ויאשר את כל מסמכי התכנון שיוגשו ע"י הקבלן ובכלל זאת: החישובים המפורטים, התכניות ומפרטי הביצוע.
הקבלן ידרש להגיש את חבילת התכנון כשהיא גמורה עבור כל שלב משלבי התכנון בנפרד. לא יבדקו חלקים של התכנון, אלא רק כל התכנון של אותו שלב כמקשה אחת.
התכניות של התכנון המפורט כוללות את תכניות הייצור ותכניות הביצוע וההקמה.
מערכת התכניות של התכנון המפורט יוכנו ויוגשו עבור כל מכל בנפרד, גם אם המכלים זהים במימדיהם. תכניות אלה ישמשו כתכניות עדות בגמר העבודה לאחר שיעודכנו ויוכנסו בהם הפרטים והמידות כפי שבוצעו.
משך בדיקת כל סבב של חבילת התכנון המוקדם והתכנון הסופי וחבילת מפרטי הרכש לא יעלה על 10 ימי עבודה.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

משך בדיקת סבב של חבילת תכנון מפורט לא תעלה על 20 ימי עבודה.
בדיקה של תכנית בודדת או מפרט רכש בודד לא יעלה על 3 ימי עבודה.
המתכנן יעביר בסוף כל בדיקה מכתב הכולל את רשימת הערותיו. ההערות יועברו לקבלן באמצעות מנהל הפרויקט.

4.2. בדיקת החישובים

בדיקת החישובים תכלול:

1. בדיקה שנעשו כל חישובי היציבות הדרושים.
2. בדיקה שהחישובים בוצעו על פי דרישות התקן.
3. בדיקה כי בחישובים נלקחו בחשבון הערכים שנקבעו במסמכים הטכניים של החוזה.
4. בדיקה כי תוצאות החישוב הן נכונות וחד משמעיות וכי הן כוללות את המסקנות הנכונות ליישום בתכנון.

4.3. בדיקת התכניות

בדיקת התכניות תכלול:

1. בדיקת ההתאמה לדרישות המפורטות במסמכים הטכניים של החוזה ובכלל זאת גם המידות והממדים הכלליים.
2. בדיקת התאמה לתקן.
3. בדיקת התאמה לחישובים שביצע הקבלן והמתכנן.
4. בדיקת התאמה למפרטים הטכניים שיוכנו ע"י הקבלן.

4.4. בדיקת המפרטים לביצוע

המפרטים שיכין הקבלן יהיו מפורטים ויטייחו לכל עבודות ההקמה ובקרת האיכות שלהם, הכל על פי הדרישות הטכניות של החוזה ועל פי התקן.

4.5. בדיקת מפרטי הרכש

מפרטי הרכש שיגיש הקבלן לאישור החברה יהיו למעשה מפרטי הזמנה והם יוכנו ע"י הקבלן לאחר שקיים את כל הברורים לגבי החומרים הקיימים בשוק והתאמתם לדרישות החוזה. מפרטי הרכש יכללו את הגדרת טיב החומרים שישופקו וכמותם, התקן על פיו הם מיוצרים ורמת בקרת האיכות ואבטחת איכות הנדרשת, כולל בקרת צד ג' (בלתי תלוי) שינועם לאתר ואופן אחסנתם באתר בהתאם לדרישות הספקים. עבור חומרים מתכלים תפורט תקופת התוקף שלהם. המתכנן יבדוק ויאשר את מפרטי הרכש לפני העברתם על ידי הקבלן לספקים עם הזמנת החומרים.

4.6. אישור תכניות העדות וחתימת תעודת הגמר

תכניות העדות יוכנו ע"י הקבלן ויועברו לאישור מנהל בקרת האיכות ומנהל הפרוייקט מטעם החברה. לאחר אישורם של גורמים אלה יועברו התכניות לאישור המתכנן. תכניות העדות המאושרות יחתמו בידי המתכנן.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

לאחר תקופת ההרצה לכל מכל או לכל המכלים, תונפק תעודת גמר סופית לפרוייקט עליה יחתום המתכנן בנוסף לכל הגורמים האחרים, הקבלן, גורמי בקרת האכות, מנהל הפרוייקט ונציג החברה.

יובהר כי על הקבלן להכין תיק מסירה לכל מכל.

5. עריכת בקשה להיתר במערכת המכוונת: "רישוי זמין"

המתכנן ימנה מטעמו גורם, מתאים לפי התקנות, אשר ישמש כעורך הבקשה להיתר להקמתם של מבני המכלים.

הבקשה לקבלת ההיתר תקודם במערכת הרישוי הזמין באחריות המתכנן.

לצורך מילוי הדרישות תעביר החברה למתכנן את כל המידע הסטטוטורי הדרוש למילוי וקידום הבקשה.

ככל ויהיה צורך בכך, החברה תעשה כל שביכולתה על מנת לקדם את אישור התוכניות, לרבות פנייה לרשויות לצורך קידום הבקשה.

החברה תהיה אחראית לעריכת מדידות ככל שידרשו, ועידכון של מדידות קיימות.

באחריות הקבלן שיבנה את המכלים להעמיד לצורך ביצוע הפרוייקט את הגורמים הבאים:

1. מתכנן השלד.

2. האחראי להקמת השלד.

3. מבצע הבניה.

יובהר כי גורמים אלה צריכים לעמוד בדרישות תקנות הבניה.

דרישות אלו צריכות לעלות במפרט הטכני שבמכרז ה-TK וכן בתנאים הכלליים של החוזה עם הקבלן.

האחראי לביקורת ימונה מטעם החברה מצוות הפיקוח שמטעמה.

בקשה זו להיתר הבניה למבני המכלים תוגש בהמשך לבקשה להיתר לבניית היסודות וקירות המאצרות שתערך קודם לכן בידי גורמים אחרים באחריות החברה.

6. לוח הזמנים לתכנון

המתכנן יעביר את החומר למכרז, לבחירת קבלן ה-T.K., לחברה בתוך 60 יום (קלנדריים) מיום חתימת החוזה עימו.

החברה תבדוק את החומר ותחזירו למתכנן לתיקון ההערות.

המתכנן יתקן את הערות החברה ויחזיר את החומר לחברה בתוך 10 ימי עבודה.

המתכנן ישתתף בישיבות מעקב דו שבועיות במשרדי החברה.

7. צוות המתכנן

צוות המתכנן יכלול את הגורמים הבאים:

מנהל התכנון – מהנדס בעל נסיון של 10 שנים בניהול צוותי תכנון

מהנדס מכני - לתכנון צנרת דלק וכיבוי אש בעל נסיון של 10 שנים בתכנון מערכות צנרת.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

מהנדס אזרחי או מהנדס מכונות – לתכנון מכלי הדלק, בעל נסיון בתכנון מכלי דלק גדולים בנפח מעל 20,000 מ"ק לפי תקן API650 בעלי גגות צפים חיצוניים.
מהנדס מבנים ימונה בכל מקרה לצורך עריכת הבקשה להיתר הבניה.

יובהר כי על המתכנן לוודא כי כל צוות התכנון בקיא בשפה האנגלית על בוריה.

להלן שמות הגורמים מטעם המתכנן ותפקידיהם:

מנהל התכנון:

מהנדס מכני:

מתכנן מכלי הדלק:

עורך המפרט:

עורך הבקשה להיתר בניה:

8. התמורה לשרותים ההנדסיים

התמורה בעד שרותי התכנון ישולמו על פי המחירים המפורטים בטבלה שלהלן.
התכנון למכרז כולל את כל החישובים, התרשימים והמפרטים הנדרשים וכן את כתבי הכמויות והאומדנים, הכל כמפורט במפרט זה.
התמורה תכלול את כל הוצאות המתכנן בגין התכנון ובכלל זאת הדפסות, צילומים והעתקות וכן נסיעות הנדרשות לו לצורך מילוי משימותיו כמפורט בחלק זה ובחלקים אחרים של החוזה.



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

טבלת כמויות ומחירים – ראה בנספח " "

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

שם המתכנן:

חתימת המתכנן:

תאריך:

רשימת הנספחים למפרט הטכני:

1. דפי נתונים לפי "L" App. לתקן. (יחולק בסיור מתכננים)
2. תרשים תנוחת המכלים והשטח בסביבתם. (יחולק בסיור מתכננים)



נספח ג'
התחייבות לשמירת סודיות

המתכנן מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע התכנון, כל מידע - ניהולי, כספי, מקצועי ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת המתכנן אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך התכנון, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע התכנון ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע התכנון (להלן: "המידע").

המתכנן מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע התכנון, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המתאם.

המתכנן מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע התכנון.

המתכנן מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב המתכנן להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע התכנון מטעמו.

המתכנן מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע התכנון ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של המתכנן, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. המתכנן לא יעסיק אדם בביצוע התכנון אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

בכבוד רב,



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח ד'

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

המתכנן מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע החוזה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח חוזה זה.

המתכנן מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.

המתכנן מתחייב להביא לידיעת החברה, מייד כשמודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.

המתכנן מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל פעולה במסגרת ההסכם תיעשה אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.

בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

חתימה

תאריך