

אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

30.4.2018

לכבוד

ח.פ.

הנדון: הזמנת עבודה 18/138

ביצוע קידוחי סקר קרקע במסוף האשל

א.נ.,

מהות ההזמנה

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ (להלן – "החברה") מזמינה בזאת מ _____ (להלן – "המבצע") ביצוע של קידוחי סקר קרקע במסוף האשל (להלן – "העבודה").

1. לוח זמנים

משך בצוע העבודה הינו עד סיום השירותים.

2. פיקוח

המפקח מטעם החברה הינו מר חיים ארבל ו/או נציגו.

3. תמורה ואופן התשלום

א. עבור ביצוע מלא ומושלם של העבודה יהיה המבצע זכאי לתשלום בהתאם לכתב כמויות המצ"ב כנספח א', בתוספת מע"מ כחוק. תמורה זו הנה סופית ולא תחול עליה כל הצמדה.

ב. לאחר שהמפקח יאשר בכתב שהמבצע סיים לבצע את העבודה לשביעות רצון המפקח, יגיש המבצע לחברה חשבון בגין התמורה המגיעה לו והסכום המגיע לתשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון.

4. נספחים

להזמנה זו מצורפים הנספחים הבאים המהווים חלק בלתי נפרד הימנה והמחייבים את המבצע:



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

- א. **נספח א'** - ובו תאור פרטי העבודה ואופן ביצועה. המבצע מתחייב לבצע את העבודה עפ"י מפרט זה.
- ב. **נספח ב'** – תנאים כלליים לביצוע העבודה.
- ג. **נספח ג'** - אישור עריכת ביטוחים.

5. **היקף כספי מקסימאלי**

- 5.1. ההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם הינו **ש** בתוספת מע"מ כחוק.
- 5.2. מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם למבצע לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. המבצע מוותר בזאת מראש, בווייתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מהיקף השנתי המקסימאלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום למבצע בגין חריגה זו וכי על המבצע לשמור על מסגרת ההיקף המקסימאלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף המקסימאלי.

בכבוד רב,

החברה

אנו מתחייבים לקיים הזמנה זו כולל הנספחים לה:

המבצע

תאריך



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח א' – לחוזה מס' 18/138

1. כללי

העבודות הכלולות בהזמנה זו מיועדות לצורך סקרי קרקע המבוצעים במסוף האשל שליד אשל הנשיא.
עבודות אלה מתיחסות ל- 2 נושאים:

1. ביצוע סקר קרקע עבור תכנון מכלי דלק לפי המפרט המצורף בנספח 1.
2. ביצוע סקר קרקע לצורך קבלת מידע גיאוטכני בשטחי המסוף כמפורט בנספח 2.

העבודות יבוצעו באחריותו ובנוכחותו הרצופה באתר של מנהל מטעם הקבלן שהוא בעל נסיון של לפחות השנתיים האחרונות בביצוע קידוחי סקר, בדיקות בבור הקידוח והוצאת מדגמים בכל סוגי הקרקע וסלע.
הרכב לביצוע העבודות יהיה עביר בתנאי הקרקע באתר.

2. לוח זמנים

הקבלן יבצע את העבודות ברצף וללא הפסקות עד להשלמתן. לו"ז להתארגנות לביצוע העבודות ולפינוי הציוד מהאתר ולהחזרת המצב לקדמותו בגמר העבודות הוא 4 ימי עבודה במצטבר בסה"כ.
לו"ז להשלמת כל העבודות הוא 30 ימים קלנדריים.

3. כתב הכמויות והמחירים

כתבי הכמויות המפורטים מוצגים בנספחים 1 ו-2 של נספח זה.

הכמויות והמחירים אשר בכתבי הכמויות כוללים את כל התחייבויות הקבלן וכל הוצאות הקבלן לביצוע כל העבודות הכלולות בעבודה זו.

הכמויות המופיעות הן משוערות והחברה רשאית לשנותן בהתאם לצורך בלי שהדבר ישפיע על מחירי היחידה. התשלום יבוצע בהתאם לכמויות נטו שיבוצעו בפועל בכפוף לאישור המפקח.



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

להלן ריכוז לכתבי הכמויות והמחירים:

מס'	תיאור	סכום כולל
1	סה"כ לביצוע קידוחי סקר לפי כתב הכמויות בנספח 1	
2	סה"כ לביצוע קידוחי סקר לפי כתב הכמויות בנספח 2	
3	סה"כ לחוזה לפני מע"מ	
4	מע"מ 17%	
5	סה"כ כולל מע"מ	

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

חתימת המבצע

תאריך



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

נספח 1 – ביצוע סקר קרקע עבור תכנון מכלי דלק (מצורף בנפרד)



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח 2 – ביצוע סקר קרקע לקבלת מידע גיאוטכני בשטחי מסוף האשל

העבודות לפי נספח זה כוללות ביצוע של 6 קידוחי סקר.

עומק הקידוחים עד 30 מטר, או עד עומק של 3 מטרים ראשונים בתוך שכבת הסלע בעל איכות: $RQD > 50$, או עד לעומק של 10 מטרים ראשונים בשכבת סלע באיכות נחותה יותר.

RQD (Rock Mass Designation) מוגדר כאחוז הגלעין המושב אשר לוקח בחשבון חתיכות גלעינים שאורכם 100 מ"מ ויותר.

מיקום הקידוחים יקבע באתר.

#	תיאור	יח'	כמות	מחיר ש"ח	סה"כ (ש"ח)
1	קידוח אוגר בקרקע כולל ייצוב	מ'	80		
2	קידוח גלעין בסלע קירטון או אבן חול גירית כולל ייצוב	מ'	100		
3	בדיקות בחור הקידוח (SPT)	יח'	80		
4	מדגם בלתי מופר	יח'	6		
5	ארגזי גלעין	יח'	30		
6	עבודת מחפרון לחפירות גישוש	י"ע	1		
סה"כ (ש"ח) – לדף ריכוז					

שם המבצע

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

חתימת המבצע

תאריך



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

נספח ב'

תנאים כלליים להזמנת עבודה

- הצהרת המבצע** .1
המבצע מצהיר כי יש לו הידע, הניסיון, כוח האדם והכלים הדרושים לביצוע העבודה ברמה מקצועית גבוהה ובטיב מעולה.
לצורך ביצוע העבודה ישתמש המבצע בכוח האדם ובחומרים מעולים ויבצע את העבודה על-פי כל תקן קיים.
- התחייבות המבצע** .2
המבצע מתחייב לבצע את העבודה ברמה מקצועית גבוהה, בטיב מעולה ולשביעות רצון המפקח.
- אחריות** .3
אחריותו של המבצע בלעדית ומלאה בכל הנוגע לביצוע ההזמנה. המבצע אחראי כלפי החברה ואחרים לכל הסיכונים, החביונות, התוצאות והנזקים כתוצאה מביצוע העבודה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או ע"י מי מטעמו וישפה את החברה בהתאם.
מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי המבצע אחראי לטיב העבודה, הציוד והחומרים ולתיקון על חשבוננו מייד עפ"י דרישת החברה של כל ליקוי באחד מאלה לתקופה של 12 חודשים ממועד סיום ביצוע העבודה כפי שאושר ע"י המפקח.
לא ביצע המבצע את התיקון כאמור, תהיה החברה או מי מטעמה זכאים לבצעו וכל ההוצאות תחולנה על המבצע.
- פיקוח** .4
המבצע יאפשר למפקח לפקח על כל שלבי ביצוע העבודה ויעשה את כל הדרוש לשם כך. המבצע יישמע להוראות המפקח ויבצע את העבודה לשביעות רצון המפקח.
- קבלן עצמאי** .5
המבצע הנו קבלן עצמאי.
- הסבה** .6
המבצע אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד זכויותיו ו/או התחייבויותיו ללא אישור מראש ובכתב של החברה.



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

7. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של המבצע בין על פי דין ובין על פי עבודה זו, המבצע מתחייב לקיים על חשבונו ולשביעות רצון החברה- לטובתו ולטובת החברה- במשך כל תקופת העבודות, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם לעבודה ו/או על פי דין, פוליסות ביטוח אחריות מקצועית, צד ג' ומעבידים, כמפורט בנספח ג'. המבצע ימציא לחברה, כתנאי מוקדם לתחילת עבודתו, אישור מאת מבטחו בדבר עריכת הביטוחים הנ"ל וימשיך ויפקיד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו מדי תקופת הביטוח ולפחות 7 ימים טרם צמצום או ביטול הביטוח. ביטוחי המבצע יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי החברה בקרות מקרה הביטוח.

ביטוחי המבצע יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף כנגד החברה, עובדיה, מנהליה והבאים מטעמה בכל הביטוחים שהתחייב המבצע לערוך על פי עבודה זו בקשר עם כל נזק, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון. הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

8. בטיחות

המבצע ישמור בקפדנות ויקיים כל חוק, תקנות, צווים, חיקוקים והוראות הנוגעות לבטיחות ותחול עליו מלא האחריות בכל הנוגע לבטיחות.

9. אספקת ציוד, חומרים וכח אדם

אם לא נאמר במפורש ובכתב אחרת, יספק המבצע על חשבונו את כל הציוד, החומרים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה.

10. עיכוב

לחברה תהיה זכות לעכב ביצוע כל תשלום (ולא ישולמו הפרשי הצמדה ו/או ריבית בגין עיכוב כנ"ל) במקרה שהעבודה לא בוצעה באופן ובטיב הנדרש על-פי תנאי ההזמנה וזאת עד לגמר תיקון המצב ע"י המבצע. הוראה זו באה להוסיף על כל זכות אחרת של החברה על-פי תנאי ההזמנה או על-פי הדין.



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

11. **אישור בטחוני**
כניסה למתקני החברה לצוות המבצע, מותרת רק לאחר קבלת אישור בטחוני מתאים.
קבלת האישורים הדרושים הינה על חשבון ובאחריות המבצע.
12. **סמכות מקומית**
הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.
13. **הודעות**
כתובות הצדדים הן כמפורט בהזמנה וכל הודעה לכתובות הנ"ל (כל עוד לא נמסר בכתב על שינוי כתובת) בדואר רשום תיחשב כנתקבלה כדין כעבור 72 שעות ממועד משלוח ההודעה.

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

ה מ ב צ ע



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

נספח ב'2

אישור עריכת ביטוחים

לכבוד

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ")
רח' הסדנאות 3
הרצליה פיתוח

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "המבוטח")
אישור עריכת ביטוחים בקשר להסכם מספר

בין המבוטח לבין החברה

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בגין פעילות המבוטח, ובכלל זה לרבות - כמוגדר בבקשה הנ"ל, שירותי המבוטח בהתאם להסכם שבנדון, כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית

תקופת ביטוח: מיום _____ ועד ליום _____

גבול אחריות: \$ _____
(לא יפחת מסך שווה ערך ל-\$ 500,000 (חמש מאות אלף דולר של ארה"ב) לארוע כלשהו ובמצטבר בתקופת הביטוח.

השתתפות עצמית: \$ _____

הפוליסה תבטח את אחריותו החוקית של המבוטח, בגין מעשה או מחדל מקצועי, טעות או השמטה שלו ו/או של מי מטעמו, תוך כדי או עקב, או בקשר לביצוע ומתן השרותים בהתאם לחוזה שבנדון.
הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר נזק לגוף ו/או לרכוש, אובדן שימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח, אובדן מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים, אחזקה ושימוש בכלי נשק ותחמושת. הפוליסה מורחבת לכסות תקופת גילוי נוספת בת שישה חודשים במידה ולא תערך פוליסה אחרת שתחליף אותה.
הפוליסה מורחבת לכסות את החברה כמבוטח נוסף בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח, אך מבלי שתבטח את אחריותה המקצועית של החברה כלפי המבוטח, והינה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות המבוטח בקשר עם ההסכם שבנדון, גם אם פעילות זאת החלה בטרם נחתם ההסכם אך לא לפני התאריך _____.

2. ביטוח אחריות צד שלישי



אגף כספים - מחלקת רכש והתקשרויות

תקופת ביטוח: מיום _____ ועד ליום _____

גבול אחריות: \$ _____

(לא יפחת מסך שווה ערך \$1,000,000 (מליון דולר ארה"ב)
לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח אחריות על פי דין כלפי צד שלישי לפגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא. ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנבעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, שביתה, השבתה, אחזקה ושימוש בכלי נשק ותחמושת וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח כאמור הורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף לאחריותה בקשר עם פעילות המבוטח ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לאחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. החברה ומי מטעמה ורכוש של מי מהנ"ל יחשבו כצד שלישי. כל המועסק בביצוע העבודות ושאינו עובד ישיר של המבוטח ואשר בגינו אין המבוטח חייב לשלם דמי ביטוח לאומי, בהתאם לחוקים ו/או לתקנות יחשב כצד שלישי על פי פוליסה זו. הביטוח כולל סעיף בדבר ויתור זכותנו לתחלוף כנגד החברה והבאים מטעמה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. אחריות מעבידים

תקופת ביטוח: מיום _____ ועד ליום _____

גבול אחריות: \$ _____

(לא יפחת מסך שווה ערך ל \$5,000,000 (חמישה מליון דולר ארה"ב) לאירוע כלשהו ובסה"כ לתקופת הביטוח).

ביטוח אחריות מעבידים כלפי כל עובדי המבוטח המועסקים במתן השירותים לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק אחריות למוצרים פגומים, התש"ם-1980 בגין היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות למי מעובדי המבוטח כתוצאה מתאונה ו/או מחלה שיגרמו תוך כדי ו/או עקב עבודתם. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, אחזקת כלי נשק ותחמושת ברשיון, פתיונות ורעלים, וכן בדבר העסקת נוער על פי חוק. הביטוח כאמור הורחב לכלול בשם המבוטח את החברה במידה ויטען כלפיה שהיא חבה בחובות מעביד כלפי מי מהמועסקים ע"י המבוטח או אם ייקבע כי החברה נושאת באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי מי ממועסקיו.

כללי:

- הביטוחים הנ"ל כפופים לתנאי על פיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה (אם נערך), ואנו מוותרים על כל דרישה לשיתוף ביטוחים אלה בקרות מקרה הביטוח.



אגף כספים- מחלקת רכש והתקשרויות

- אנו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפויות העצמיות בנזקים חלה על המבוטח בלבד, ולא על החברה.
 - כמו כן אנו מתחייבים כי הביטוחים הנערכים על ידינו כנ"ל לא יצומצמו ולא יבוטלו משום סיבה שהיא, אלא אם כן תישלח על ידינו לחברה הודעה כתובה בדואר רשום, לפחות 30 יום מראש.
 - אנו מאשרים כי הפרת תנאי הפוליסות בתום לב ע"י המבוטח ו/או הפועלים בשמו, לא תגרע מזכויות החברה על פי הפוליסות.
- אישורנו כפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה, והחתום מטה מוסמך לחתום בשם חברתנו.

תפקיד החותם

שם החותם

חתימת המבטח

